



# CITTÀ DI AVIGLIANA

## VERBALE DI DETERMINAZIONE N. 452 DEL 19/06/2023

**OGGETTO :** PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" INTERVENTO PER AMPLIAMENTO MICRONIDO ALICE. PRESA D'ATTO PROPOSTA DA PARTE DELLA CUC E AGGIUDICAZIONE A FAVORE SOC SBIT. CUP C38H22000280006 CIG 9837085B56

### AREA TECNICO MANUTENTIVA LAVORI PUBBLICI ED AMBIENTE Segreteria Amministrativa

Il Responsabile settore segreteria amministrativa e organizzazione

Premesso che:

l'A.C. , con deliberazione di G.C. n. 55 del 29/03/2022, stabiliva di candidare all'avviso emesso dal Ministero dell'istruzione a valere sui fondi PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziati dall’Unione europea- Next Generation EU l’intervento di ampliamento del micro- nido Alice, Via Drubiaglio 1;

-Il Ministero dell'istruzione, con decreto del direttore generale dell'unità di missione per il PNRR 8/09/2022 n 57, approvava le graduatorie degli interventi ammessi a finanziamento relativamente alla missione 4 – componente 1 – investimento 1.1. piano asili nido (la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse assegnate con DM 31/22, 111/22, 203/22) all'interno delle quali è compreso anche l' ampliamento dell'asilo nido Alice proposto da questa Amministrazione per l'ammontare di euro 480.000,00;

conseguentemente in data 13/10/2022 veniva sottoscritto fra Ministero dell'istruzione ed il Comune l'accordo di concessione relativamente al finanziamento di che trattasi in cui venivano fissati ammontare, tempi e obblighi per la realizzazione delle opere di ampliamento asilo nido Alice;

In seguito, con istanza n. 6070 del 30/01/2023 veniva avanzata la richiesta dell'ulteriore finanziamento pari a euro 48.000,00 in virtù dell'art 1 c 370 della L 197 del 29/12/2022 – Legge di Bilancio 2023 – la quale ha previsto per l'anno 2023 in aggiunta al finanziamento assegnato un contributo ulteriore nella misura del 10% dell'importo assegnato a favore delle opere indifferibili PNRR per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei materiali da costruzione, carburante e prodotti energetici; pre-assegnazione confermata con decreto MEF datato 12/03/2023;

con determinazione del direttore area lavori pubblici tecnico manutentiva e ambiente n. 97 del 15/02/2023 si affidavano, per distinte competenze, le prestazioni professionali connesse alla



# CITTÀ DI AVIGLIANA

realizzazione delle opere in argomento comprendenti la progettazione, direzione, adempimenti sicurezza, cre a favore dei professionisti Ing. Massimo Sigot, Studio Goffi, Studio Elettrotecnico Perenchio, Arch. Cancia Marina, Arch. Ruffa Patrizia, Ing. Claudio Regazzoni;

con deliberazione di G.C. n. 71 del 28/03/2023, dichiarata immediatamente esecutiva, venivano approvati, in linea tecnica, gli elaborati sviluppati a livello di progetto definitivo inerenti le opere di “AMPLIAMENTO MICRONIDO ALICE”, a firma Arch Cancia Marina, ai soli fini dell’acquisizione delle necessarie autorizzazioni alla realizzazione delle opere medesime;

il progetto definitivo/esecutivo (depositato agli atti in data 17/05/2023 ai prot n. 13575, 13576, 13577, 13578) veniva validato dal RUP con atto assunto il 17/05/2023 e quest’ultimo veniva fatto proprio dall’A.C. con determinazione del direttore area lavori pubblici, tecnico n. 321 del 17/05/2023;

quindi il richiamato progetto definitivo/esecutivo veniva approvato con deliberazione di G.C. n. 121 del 17/05/2023, dichiarata immediatamente esecutiva, per l’ammontare complessivo di euro 528.000,00 di cui per lavori euro 378.399,67 e per somme a disposizione euro 149.600,33;

Preso atto

Della determinazione del direttore area lavori pubblici tecnico manutentiva e ambiente n. 329 del 17/05/2023 con cui è stato stabilito di avviare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori inerenti l'intervento per l'ampliamento micronido Alice inserito nel piano PNRR M4C1.I1.1 e a tal fine sono stati fissati i criteri di aggiudicazione demandando alla Centrale Unica di Committenza (CUC) della Unione Montana Valle di Susa l'avvio del procedimento per l'affidamento dei lavori medesimi;

della determinazione della Centrale Unica di Committenza n 65 del 22/05/2023 con cui è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, sono stati approvati i relativi documenti di gara ed è stato determinato nell'ammontare di euro 2.099,40 il contributo a carico del Comune a titolo di rimborso per l'attività espletata;

che la gara è stata esperita, ricorrendone i presupposti, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era fissato al 8/06/2023 ore 9.00;

che con determinazione della responsabile della centrale unica di committenza n.81 del 14/06/2023 sono state approvate le operazioni della gara esperita per l'appalto dei lavori di che trattasi , e, conseguentemente, è stata approvata, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del Codice dei Contratti, la proposta di aggiudicazione della procedura medesima in favore di IMPRESA EDILE SBIT SRL Cod. Fisc./P. IVA 02221670017, sede legale Via Asti n. 1 Santena (TO);

Presa visione

dei verbali delle sedute di gara tenutesi, in forma pubblica e in seduta riservata, in data 08/06/2023, 12/06/2023 e 13/06/2023 e della determinazione n. 81/2023 adottata dalla CUC nella medesima data (depositati al prot. n. 16729 el 15/06/2023) da cui emerge l'esito della procedura nei seguenti termini:

operatori invitati:



# CITTÀ DI AVIGLIANA

---

|   |   |
|---|---|
| Balma Building Srl  | Viale dei Mareschi n. 8/M Avigliana (TO)  |
| Edil Paid sas di Lombardo Ida & C.  | C.so G. Ferraris n. 146 Torino            |
| Terra Costruzioni Srl   | Viale del Risorgimento n. 9 Beinasco (TO) |
| Impresa Edile Sbit Srl  | Via Asti n. 1 Santena (TO)                |
| Proge Srl   | Via Magenta n. 35 Torino                  |
| D.G.L. Costruzioni sas di Lazzara P. & CVia Unità d'Italia n. 1 Rivoli (TO) |   |
| PA.R.ED. Srl  | Via L. Colli n. 20 Torino                 |

offerte pervenute:

|    | RAGIONE SOCIALE        | SEDE LEGALE                              | PROTOCOLLO E DATA ARRIVO |
|----|------------------------|--|--------------------------|
| 01 | Balma Building Srl     | Viale dei Mareschi n. 8/M Avigliana (TO) | 0003349 del 07/06/23     |
| 02 | Impresa Edile Sbit Srl | Via Asti n. 1 Santena (TO)               | 0003345 del 07/06/23     |
| 03 | PA.R.ED. Srl           | Via L. Colli n. 20 Torino                | 0003344 del 07/06/23     |

Dato atto che la verifica dei requisiti di legge in capo all'operatore economico aggiudicatario è in itinere a cura della C.U.C. dell'Unione Montana Valle Susa;

Ritenuto

pertanto, in ottemperanza al disposto di cui all'art 33 del Codice dei Contratti e della convenzione disciplinante i rapporti fra la stazione appaltante –CUC- ed il Comune, di aggiudicare i lavori di ampliamento Micronido Alice presso il complesso scolastico Anna Frank, frazione Drubiaglio (Piano per gli asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 – PNRR espletata dall'ente medesimo per conto della Città di Avigliana, in favore dell' operatore IMPRESA EDILE SBIT SRL Cod. Fisc./P. IVA 02221670017, sede legale Via Asti n. 1 Santena (TO);

Reputato altresì

Necessario recepire la determinazione del direttore area lavori pubblici tecnico manutentiva e ambiente n. 450 del 16/06/2023 con cui è stato affidato direttamente ai sensi ai sensi della Legge n. 120/2020 e smi,, a favore della Soc. DUE M.M. di CORONA s.r.l Viale Nobel, 15 – 10051 AVIGLIANA (TO) PI 06573380018, la fornitura e posa dei serramenti da installare nella facciata principale del micronido ALICE nell'ambito dell'intervento finanziato con fondi europei PNRR - M4CII1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA per l'importo di € 54.500,00 oltre IVA 10%;

Visti:

-le deliberazioni consiliari n. 14 del 27/04/2023, dichiarata immediatamente esegibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025 e n. 13 del 27/04/2023, dichiarata immediatamente esegibile, con cui è stato approvato in via definitiva il Documento Unico di Programmazione – D.U.P.- 2023/2025;

-la deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 8/5/2023, dichiarata immediatamente esegibile, e con valenza pluriennale come previsto dal comma 2 dell'art. 24 del vigente Regolamento di



# CITTÀ DI AVIGLIANA

contabilità, con la quale sono state assegnate ai Direttori di Area le risorse necessarie all'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

lo Statuto Comunale ed o il vigente Regolamento di contabilità;

mediante l'utilizzo del sistema informatico di gestione degli atti dell'Ente;

## PROPOSTA DI DETERMINARE

1°- di richiamare la premessa narrativa a costituire parte integrante del presente dispositivo;

2° - di prendere atto della proposta di aggiudicazione formulata dalla CUC con atto n. 81 del 14/06/2023 a firma della responsabile della centrale unica di committenza e, quindi, acquisire le risultanze della procedura negoziata depositate in atti ai prot. n. 16729 del 15/06/2023 che vengono richiamate per formare parte integrante e sostanziale del presente atto ancorchè non materialmente allegate;

3° - Di affidare, per l'effetto, i lavori inerenti l'intervento PNRR M4C1 INVESTIMENTO 1.1: ampliamento Micronido Alice presso il complesso scolastico Anna Frank, frazione Drubiaglio (Piano per gli asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia) a favore di IMPRESA EDILE SBIT SRL Cod. Fisc./P. IVA 02221670017, sede legale Via Asti n. 1 Santena (TO) che ha totalizzato un punteggio finale di 95/100;

4° - Di dare atto che per effetto dell'offerta formulata dalla Soc. SBIT il contratto di appalto sarà così determinato:

offerta economica: ribasso del 3,74% sull'importo a base d'asta;

offerta tecnica: realizzazione interventi migliorativi dettagliati nella relazione tecnica allegata consistenti in: sistemazione area esterna; realizzazione protezioni antcaduta, pavimentazioni di sicurezza, protezione da eventi atmosferici; miglioramento funzionalità spazi interni: dormitorio; risparmio idrico mediante recupero acque piovane; miglioramento caratteristiche estetiche;

5° - Di dare atto che l'importo contrattuale per la realizzazione dell'intervento di cui ai punti precedente è fissato nell'importo di euro 354.115,30 al netto del ribasso offerto a cui vanno aggiunti euro 10.525,89 per oneri di sicurezza ed euro 36.464,12 per IVA;

6° Di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla favorevole conclusione del sub-procedimento di verifica dei requisiti di legge in capo all'aggiudicataria, in fase di verifica da parte della CUC;

7°- Di rideterminare, per effetto dell'aggiudicazione di cui ai punti precedenti e dell'affidamento disposto con determinazione n. 450/23 citata in premessa e qui richiamata, il quadro economico dell'opera nei seguenti importi:

parte A

|  |                   |
|--|-------------------|
| importo lavori a base d'asta               | 367.873,78        |
| a dedurre ribasso del 3,74%                | 13.758,48         |
| importo netto aggiudicazione               | 354.115,30        |
| oneri di sicurezza                         | 10.525,89         |
| <b>Totale</b>                              | <b>364.641,19</b> |
| fornitura e posa serramenti CIG 98846520E1 | 54.500,00         |
| <b>TOTALE LAVORI</b>                       | <b>419.141,19</b> |



# CITTÀ DI AVIGLIANA

parte B

somme a disposizione

|   |                   |
|---|-------------------|
| incentivo art 113 dlgs 50/2016 (1,36%)  | 5.146,24          |
| spese tecniche progettazione def/esec, DL,<br>coordinamento sicurezza contabilità assistenza collaudo | 46.061,95         |
| Pratica VVF   | 410,00            |
| IVA 10% lavori ampliamento  | 36.464,12         |
| IVA 10% fornitura e posa serramenti   | 5.450,00          |
| spese gara e imprevisti   | 192,17            |
| totale somme a disposizione   | 93.724,48         |
| ribasso compresa iva  | 15.134,33         |
| <b>TOTALE INVESTIMENTO</b>  | <b>528.000,00</b> |

8° - Di impegnare a favore di IMPRESA EDILE SBIT SRL Cod. Fisc./P. IVA 02221670017, sede legale Via Asti n. 1 Santena (TO) la somma di euro 401.105,31 dando atto che la spesa trova copertura nelle somme precedentemente impegnate al peg 9848 codificato e classificato come più avanti riportato;

9° - Di dare atto che le obbligazioni discendenti dal presente atto diverranno esigibili nell'anno 2023;

10° -Di impegnare a favore dell'unione montata Valle Susa, Via Trattenero 15 – Bussoleno (CF 96035680014) a titolo di rimborso per le attività espletate dalla CUC la somma di euro 2.099,40 imputando la spesa al peg 1629 e dando atto che l'obbligazione diverrà esigibile nell'anno 2023;

11° Di trasmettere la presente determinazione alla C.U.C. dell'Unione Montana Valle Susa, per gli adempimenti del caso;

Sottoscrive poi digitalmente il presente verbale quando è conclusa la sua completa redazione e approvazione, nei tempi previsti dal Regolamento di Contabilità.

Il Responsabile Del Settore  
**LILIANA FACCIOLO**  
(sottoscritto digitalmente)



# CITTÀ DI AVIGLIANA

## IL DIRETTORE DELL'AREA

Vista la proposta di determinazione che precede, redatta dal Responsabile del Settore Segreteria Amministrativa, adotta la conseguente determinazione, mediante l'utilizzo del sistema informatico di gestione degli atti dell'Ente, e ne attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, in attuazione dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", come modificato dall'art. 3, comma 1, lettera d), del Decreto Legge 10/10/2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213.

Sottoscrive poi digitalmente il presente verbale quando è conclusa la sua completa redazione e approvazione, nei tempi previsti dal Regolamento di Contabilità.

Il Direttore Area Lavori Pubblici  
**IRENE ANSELMI**  
(*sottoscritto digitalmente*)

## VISTO CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL – D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime il sottostante parere, espresso mediante il sistema informatico di gestione degli atti dell'Ente in data 22/06/2023.

Sintesi parere: favorevole.

A seguire importi e capitoli impegnati (quando necessari) ed eventuali accertamenti (quando previsti).

| E/U | Anno Esigibilità | Fornitore                 | Peg             | Contropartita     | CIG        | Imp/Acc | Importo    |
|-----|------------------|---------------------------|-----------------|-------------------|------------|---------|------------|
| U   | 2023             | IMPRESA EDILE SBIT S.R.L. | 12012.02 .09848 | U.2.02.01.09 .017 | 9837085B56 | 529     | 324.975,87 |
| U   | 2023             | IMPRESA EDILE SBIT S.R.L. | 12012.02 .09848 | U.2.02.01.09 .017 | 9837085B56 | 529     | 48.000,00  |
| U   | 2023             | IMPRESA EDILE SBIT S.R.L. | 12012.02 .09848 | U.2.02.01.09 .017 | 9837085B56 | 530     | 28.129,44  |
| U   | 2023             | UNIONE MONTANA VALLE SUSA | 01111.09 .01629 | U.1.09.99.02 .001 |            | 648     | 2.099,40   |

Sottoscrive poi digitalmente il presente verbale quando è conclusa la sua completa redazione e approvazione, nei tempi previsti dal Regolamento di Contabilità.

Il Direttore Area Economico Finanziaria  
**ALICE PRIN**  
(*sottoscritto digitalmente*)

Il presente documento informatico viene pubblicato all'Albo Pretorio virtuale on-line di questo Comune, sia in formato P7m, sia in formato PDF/A - senza valore legale - per la libera consultazione.