



# CITTÀ di AVIGLIANA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

### DELLA GIUNTA COMUNALE N. 282

**OGGETTO: PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2. INTERVENTI PER LA RESILIENZA E LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO. CONTRODEDUZIONI OSSERVAZIONI PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO EX DPR 327/2001 E APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO “ZONA LAGO GRANDE - MESSA IN SICUREZZA LUNGOLAGO: VIA MONGINEVRO/VIA GRINETTO”. COD CUP C37H20001080001**

L'anno **2022**, addì **quattordici**, del mese di **Novembre** dalle ore 15:50 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

<i>Sindaco</i>	ARCHINA' ANDREA	SI
<i>Assessore</i>	BABBINI PAOLA	SI
<i>Assessore</i>	MANSUINO MARCELLA	SI
<i>Assessore</i>	REMOTO ANDREA	SI
<i>Assessore</i>	MORRA ROSELLA	SI
<i>Assessore</i>	DITELLA STEFANO	SI

Presenti: 6      Assenti: 0

Partecipa alla seduta ***Il Segretario Generale*** Dott. Livio Sigot.

***Il Sindaco*** Andrea Archinà - riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

**OGGETTO:** PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2. INTERVENTI PER LA RESILIENZA E LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO. CONTRODEDUZIONI OSSERVAZIONI PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO EX DPR 327/2001 E APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO “ ZONA LAGO GRANDE - MESSA IN SICUREZZA LUNGOLAGO: VIA MONGINEVRO/VIA GRINETTO”. COD CUP C37H20001080001

## ***LA GIUNTA COMUNALE***

Vista la proposta di deliberazione di seguito riportata n° **1059 del 12/11/2022** allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente l'oggetto sopra riportato

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 e 147 bis del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 e s.m.i., “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42 e 48 del Testo Unico approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 in ordine alla competenza degli organi comunali;

Viste le deliberazioni consiliari n. 69 del 30.06.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato in via definitiva il Documento Unico di Programmazione – D.U.P. 2022/2024 e n. 70 del 30.06.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 255 del 15/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, e con valenza pluriennale come previsto dal comma 2 dell’art. 24 del vigente Regolamento di contabilità, con la quale sono state assegnate ai Direttori di Area le risorse necessarie all'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

## ***DELIBERA***

Di accogliere integralmente la proposta allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale.

## ***SUCCESSIVAMENTE***

Con votazione unanime espressa in forma palese;

## ***DELIBERA***

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, 4° comma, del T.U. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267.

*Proposta N. 1059 del 12/11/2022*

**OGGETTO:** PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2. INTERVENTI PER LA RESILIENZA E LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO. CONTRODEDUZIONI OSSERVAZIONI PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO EX DPR 327/2001 E APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO “ ZONA LAGO GRANDE - MESSA IN SICUREZZA LUNGOLAGO: VIA MONGINEVRO/VIA GRINETTO”. COD CUP C37H20001080001

Su richiesta dell’assessore ai lavori pubblici Andrea Remoto,

Premesso che:

l’A.C., con nota del 15/9/2020, prot. n. 19694, successivamente confermata per la successiva annualità, candidava l’intervento di “messa in sicurezza e manutenzione straordinaria asse Corso Torino, via Grignetto, via Monginevro, via Piave” all’avviso di finanziamento aperto dal Ministero dell’interno ai sensi della Legge 145/2018 per l’ammontare di euro 2.500.000,00;

con provvedimento del Capo del dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell’Interno datato 23/02/2021 veniva approvata la graduatoria delle amministrazioni ammesse al beneficio di cui all’art 1 c. 139 della Legge n. 145/2018; il Comune di Avigliana risultava in graduatoria fra le amministrazioni ammesse per un importo di euro 2.500.000,00 ma non fra quelle finanziate;

con successivo provvedimento emesso dalla direzione centrale per la finanza locale in data 8/11/2021, per effetto dello scorrimento della graduatoria approvata con decreto del 25/8/2021, veniva assegnato al Comune di Avigliana il contributo di euro 2.500.000,00 per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza in argomento;

ai fini della candidatura era stato acquisito il CUP C37H20001080001 riferito all’intervento di messa in sicurezza della viabilità cittadina complessiva;

l’A.C. ha, poi, stabilito di realizzare gli interventi di messa in sicurezza mediante lotti funzionali corrispondenti agli ambiti di intervento ai sensi dell’art 51 del Codice dei Contratti così definiti:

- Asse Corso Torino
- Via Piave
- Via Monginevro-Grignetto

Pertanto, con determinazione del direttore area lavori pubblici, tecnico manutentiva e ambiente n. 658 del 2/8/22 è stata affidata direttamente ai sensi del DL 76/2020 e smi,, a favore della Soc. I.G. – Ingegneria Geotecnica, nella persona dell’Ing. Valter Peisino, Corso Montevecchio 50 – Torino PI/CF 04023250014 la prestazione tecniche relativamente alle opere di messa in sicurezza Via Monginevro e Via Grignetto (rif prot. n. 17375/2022);

Preso atto che

Con DPCM del 28/7/22 pubblicato nella GU del 12/9/22, n. 213 sono state definite le modalità di accesso al “fondo per l’avvio di opere indifferibili” e stabilito altresì, relativamente alle opere già finanziate ai sensi della L 160/2019 e L 145/2018 e poi trasfuse nella linea di finanziamento PNRR M2C4I2.2, una procedura semplificata consistente nell’assegnazione di un contributo aggiuntivo

pari al 10% dell'importo finanziato a condizione dell'avvio delle procedure di affidamento entro il 31/12/2022;

con nota del ministero dell'interno n. 0158138 del 10/10/2022, registrata in ingresso al prot. n. 28176 il 11/10/2022 è stata data comunicazione dell'elenco dei beneficiari dei contributi aggiuntivi fra i quali è compreso il Comune di Avigliana, con la precisazione che il mancato avvio dell'affidamento delle opere entro il 31 Dicembre 2022 determinerà l'annullamento della preassegnazione;

pertanto per effetto dell'assegnazione di risorse ulteriori da parte del Ministero dell'Interno, il quadro finanziario riferito all'intervento complessivo identificato con il CUP C37H20001080001 è stato così ri-definito:

Asse C.so Torino	investimento euro 1.320.000,00
Via Prole	investimento euro 462.000,00
Via Monginevro/Grignetto	investimento euro 968.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>	euro 2.750.000,00

Considerato che:

il progettista incaricato ha depositato agli atti del Comune al prot. n. 28404, 28408, 28409 del 12/10/22 il progetto definitivo/esecutivo inerente le opere messa in sicurezza lungo lago: Via Monginevro /Via Grignetto che prevede un investimento di euro 968.000,00, poi approvato con deliberazione di G.C. n.245 del 17/10/2022;

Dato atto che

L'opera di cui al progetto richiamato ricade su aree di proprietà privata e, pertanto, ai fini della legittimazione dell'intervento, occorre acquisire le particelle catastali interessate;

l'opera in argomento non era prevista negli strumenti generali urbanistici e pertanto ai fini del suo inserimento nel PRGC e dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, con deliberazione consiliare n.97 del 26/09/2022, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata adottata la debita variante urbanistica semplificata ai sensi del DPR 380/2001;

l'adozione del richiamato atto da parte del consiglio comunale è stato preceduto dall'invio, giusta note prot. 23888 del 31/08/2022 e prot. n. 24682 del 08/09/2022 , della comunicazione di avvio del procedimento di apposizione del citato vincolo preordinato all'esproprio in ossequio al disposto contenuto nell'art. 11 del DPR n. 327 del 8/06/2001;

Considerato

Che, quindi, ai fini della prosecuzione del procedimento espropriativo, visti gli articoli 7 e 8 della L. 241/1990 con nota in data 14/10/2022, prot. 28641 è stata data comunicazione dell'avvio del procedimento espropriativo ai sensi e per gli effetti dell'art 16, c. 4 del T.U. in materia di espropriazioni, approvato con D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii che testualmente recita:"*Al proprietario dell'area ove è prevista la realizzazione dell'opera è inviato l'avviso dell'avvio del procedimento e del deposito degli atti di cui al comma 1, con l'indicazione del nominativo del responsabile del procedimento.*"

Che a mente del successivo c. 10 dell'art 16 citato:" *Il proprietario e ogni altro interessato possono formulare osservazioni al responsabile del procedimento, nel termine perentorio di trenta giorni dalla comunicazione o dalla pubblicazione dell'avviso.*"

Relativamente alla procedura espropriativa di che trattasi risulta essere pervenuta la seguente osservazione da parte delle proprietà interessate nel termine fissato dalla richiamata norma, spirato alla data del 14/11/2022:

1)Prot n. 30097 del 28/10/2022 Sigg Rubiolo Valeria e Rubiolo Angelo. I proprietari richiedono a parità di indennità proposta l'acquisizione, da parte del Comune, dell'intero mappale, risultando disagevole un utilizzo della residua porzione di area non interessata dal procedimento espropriato

#### Reputato

- di controdedurre in merito all'osservazione pervenuta facendo proprie le considerazioni del RUP circa la possibilità di procedere al suo accoglimento a mente dell'a art 16 c 11 del Testo unico esproprio che dispone:*"Nei casi previsti dall'articolo 12, comma 1, il proprietario dell'area, nel formulare le proprie osservazioni, può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagievole utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporne una agevole utilizzazione"*

Dato atto altresì che risulta imprescindibile procedere all'approvazione del progetto stante i ristretti tempi di avvio dei lavori, pena la perdita del finanziamento, benché condizionata alle prescrizioni che verranno eventualmente formulate della Soprintendenza che deve ancora esprimersi sul progetto;

Dato atto che il progetto definitivo/esecutivo, conformato secondo i criteri ed i contenuti stabiliti dal RUP ai sensi dell'art 23 comma 9 del D.LGS 50/2016, è stato validato ai sensi dell'art. 26 del Dlgs n. 50/2016 dalla Soc ISA all'uopo incaricata come risulta dal rapporto depositato agli atti in data 14/11/2022 prot. n. 31465/2022;

Preso atto che il progetto definitivo/esecutivo contenente gli aggiornamenti richiesti in fase di validazione è stato depositato ai prot. n. 31424 e 31425 il 14/11/2022 dal progettista incaricato Soc. IG Ingegneria Geotecnica e risulta costituito dai seguenti elaborati che sostituiscono ed annullano quelli approvati con deliberazione N. 245/22:

### Elenco elaborati

	Rev.
R0 Elenco elaborati	02
R1 Relazione tecnica illustrativa	02
R2 Relazione paesaggistica e ambientale	01
R3 Relazione geologica	01
R4 Relazione di calcolo	01
R5 Piano particolare di esproprio	01
R6 Computo metrico estimativo	01
R7 Elenco prezzi unitari ed Analisi Prezzi	02
R8 Incidenza manodopera	02
R9 Quadro economico	01
R10 Piano di sicurezza e coordinamento	02
R11 Cronoprogramma dei lavori	01
R12 Piano di manutenzione	01
R13 Capitolato Speciale d'Appalto	02
R14 Schema di contratto	01
R15 Relazione sulla rispondenza al DNSH	01
R16 Piani di Gestione dei Rifiuti	01
T1 Inquadramento territoriale	01
T2.1 Rilievo Via Monginevro: Rilievo piano-altimetrico su sfondo immagine aerea - Tavola 1/2	01
T2.2 Rilievo Via Monginevro: Rilievo piano-altimetrico su sfondo immagine aerea - Tavola 2/2	01
T2.3 Rilievo Via Monginevro: Sezioni trasversali di rilievo e profilo longitudinale	01
T2.4 Rilievo Via Monginevro: Sovraposizione planimetria di rilievo su cartografia catastale	01
T2.5 Rilievo Via Monginevro: Documentazione fotografica con indicazione dei punti di scatto	01
T3.1 Rilievo Via Grignetto: Rilievo piano-altimetrico su carta tecnica regionale BDTRE Tavola 1/2	01
T3.2 Rilievo Via Grignetto: Rilievo piano-altimetrico su carta tecnica regionale BDTRE Tavola 2/2	01
T3.3 Rilievo Via Grignetto: Sezioni trasversali di rilievo e profilo longitudinale	01
T3.4 Rilievo Via Grignetto: Sovraposizione planimetria di rilievo su cartografia catastale	01
T3.5 Rilievo Via Grignetto: Documentazione fotografica con indicazione dei punti di scatto	01
T4.1 Progetto - Via Monginevro: Planimetria generale di intervento	01
T4.2 Progetto - Via Monginevro: Planimetria di progetto di dettaglio	01
T4.3 Progetto - Via Monginevro: Sezioni trasversali di progetto	01
T4.4 Progetto - Via Monginevro: Sezioni tipologiche di progetto	01
T4.5 Progetto - Via Monginevro: Canterizzazione	01
T5.1 Progetto - Via Grignetto: Planimetria dell'intervento	01
T5.2 Progetto - Via Grignetto: Canterizzazione	01

Dato atto che il quadro economico dell'opera viene confermato nei seguenti importi:

### A LAVORI

a1 Importo lavori a corpo (lordo escluso Oneri Speciali sicurezza)	€ 690 000,00
a2 Oneri per la sicurezza	€ 15 000,00
<b>a0 TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 705 000,00</b>

### B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b1.1 Spese tecniche per le attività di progettazione, direzione lavori, contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione	€ 44 608,16
b1.2 Oneri previdenziali (CNPAIA 4%) su competenze punto b1.1	€ 1 784,33
b1.3 I.V.A. (22%) su competenze punti b1.1 e b1.2	€ 10 206,35
<b>TOTALE Spese tecniche</b>	<b>€ 56 598,83</b>
€ 56 598,83	€ 56 598,83
b2 Compenso art. 113 L.50/2016 (1,36%)	€ 9 588,00
b3 I.V.A. sui lavori (22% su punto A)	€ 155 100,00
b4 Costi per risoluzione interferenze	€ 15 000,00
b5 Per acquisizione aree, occupazioni temporanee, danni e/o accordi bonari	€ 10 000,00
b6 Frazionamenti e accatastamenti (oneri di legge inclusi)	€ 4 000,00
b7 Validazione (oneri di legge inclusi)	€ 4 500,00
b8 Spese di pubblicità e notifiche	€ 5 000,00
b9 Somme a disposizione per imprevisti e arrotondamenti	€ 3 213,17
<b>b0 TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 263 000,00</b>

### C TOTALE PROGETTO

c1 Totale progetto	€ 968 000,00
--------------------	--------------

Ritenuto pertanto

di accogliere favorevolmente l'osservazione depositata agli atti al prot. n. 30097/22 ed approvare il progetto definitivo/esecutivo relativo a "Zona Lago Grande - messa in sicurezza Lungolago: Via Monginevro -Via Grignetto", redatto dalla Soc. IG Ingegneria geotecnica, a firma dell'Ing. V. Peisino, depositato ai prot nn 31424 e 31425 il 14/11/22 ai fini della successiva realizzazione dell'opera, considerato anche l'approssimarsi del termine per l'avvio dei lavori fissato dalle norme di assegnazione del finanziamento ricondotto, poi, al piano PNRR;

Visti:

-le deliberazioni consiliari n. 70 del 30.06.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023 e n. 69 del 30.6.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato in via definitiva il Documento Unico di Programmazione – D.U.P.- 2021/2023;

-la deliberazione della Giunta Comunale n. 255 del 15/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, e con valenza pluriennale come previsto dal comma 2 dell'art. 24 del vigente Regolamento di contabilità, con la quale sono state assegnate ai Direttori di Area le risorse necessarie all'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

lo Statuto Comunale ed o il vigente Regolamento di contabilità;

mediante l'utilizzo del sistema informatico di gestione degli atti dell'Ente;

### **PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI**

1° - Di richiamare la premessa narrativa a formare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2° - Di accogliere, facendo proprie le valutazioni del RUP, l'osservazione depositata agli atti prot.n 30097 il 28/10/2022 dai proprietari interessati dalla procedura espropriativa relativa all'intervento PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2: **Zona Lago Grande - messa in sicurezza Lungolago: Via Monginevro -Via Grignetto** Sigg. Sig Rubiolo Valeria e Rubiolo Angelo;

3° - Di approvare il progetto definitivo/esecutivo denominato "Zona Lago Grande - messa in sicurezza Lungolago: Via Monginevro-Via Grignetto", redatto dall'Ing. Peisino della IG Ingegneria Geotecnica srl, depositato agli atti del comune ai prot nn 31424 e 31425 il 14/11/22 in esito alle operazioni di validazione effettuate dalla Soc. ISA come risulta dal rapporto depositato al prot.n. 31465/2022;

4° Di dare atto che il progetto sub 3 è costituiti dagli elaborati elencati in premessa che vengono qui integralmente richiamati i quali sostituiscono gli elaborati precedentemente approvati con deliberazione n. 245/2022;

5° - Di approvare il quadro economico di spesa dettagliato in premessa e qui richiamato per formare parte integrante e sostanziale che evidenzia un investimento di euro 968.000,00 di cui per lavori euro 705.000,00 e per somme a disposizione euro 263.000,00;

6° - di dare atto che il quadro finanziario riferito all'intervento complessivo identificato con il CUP C37H20001080001 ammontante a complessivi euro 2.750.000,00 è così ripartito:

Asse C.so Torino	investimento euro 1.320.000,00
Via Prole	investimento euro 462.000,00
Via Monginevro/Grignetto	investimento euro 968.000,00

7° - Di dare atto altresì che l'opera di cui ai punti precedenti sarà interamente finanziata con il contributo concesso sull'asse PNRR M2C4I2.2 linea di finanziamento L 145/2018 e 160/2019 di cui al decreto di assegnazione del 23/02/2021 ed al DPCM 28/7/22;

8° - Di dare mandato al direttore di area competente per l'espletamento dei successivi adempimenti, incluso l'impegno di spesa sul bilancio 2022/2024 al peg 10305 ed il corrispondente accertamento alla ris 1171, nel rispetto dei tempi fissati dal crono programma procedurale stabiliti con i provvedimenti citati al punto precedente .

9° - Di dare atto che l'intervento identificato con il CUP C37H20001080001 è inserito nella programmazione lavori pubblici e che nella prima seduta utile del consiglio comunale sarà oggetto di specifica variazione ai fini dell'adeguamento dell'importo investimento alle risorse finanziarie assegnate per la sua realizzazione.

10° Di dare atto, altresì, che le funzioni di Responsabile unico del Procedimento relativamente alle presenti opere saranno espletate dal Direttore Area Lavori Pubblici, Ing. Irene Anselmi ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e dell'art 31 del D.Lgs n. 50/2016;

11° Di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Il Direttore Area Lavori Pubblici  
IRENE ANSELMI

Del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto digitalmente in un momento successivo

**IL SINDACO**

Andrea Archinà

*(sottoscritto digitalmente)*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott. Livio Sigot

*(sottoscritto digitalmente)*