



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO
TEL. 011.97 69 111 - FAX 011.97 69 108

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 3

OGGETTO: SOSPENSIONE VERSAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE SOCIETA' RISTA.

L'anno **duemiladue**, addì **nove** del mese di **Gennaio** alle ore **18.10** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco - <i>CASTAGNERI Remo</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>ROCCI Pier Carlo</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>ARCHINA' Giuseppe</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>CHIABERGE Claudio</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>REVIGLIO Arnaldo</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>RULLO Bruno</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>PINO Angelo</i>	<i>SI</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. ssa IMBIMBO Iris.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall' Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica N.1 del 08.01.2002, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: "SOSPENSIONE VERSAMENTO ONERI DI URABNIZZAZIONE SOC. RISTA";

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile (con invito a non procedere ulteriormente alla definizione) ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

D E L I B E R A

Di accogliere integralmente la proposta dell' Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma. Del D.Lgs 18.8.2000 n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".



CITTÀ DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO
Cap. 10051

UFFICIO TECNICO - SETTORE EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA
TEL. (011) 9769017 - FAX (011) 9769109

ALLA GIUNTA COMUNALE

S E D E

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 01/2002

OGGETTO: SOSPENSIONE VERSAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE SOC. RISTA.

Avigliana, lì 08/01/2002

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA
F.to (geom. RENZO GALLO)

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
EDILIZIA PRIVATA
F.to (CLAUDIO CHIABERGE)





CITTÀ DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO
Cap. 10051

UFFICIO TECNICO - SETTORE EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA
TEL. (011) 9769017 - FAX (011) 9769109

OGGETTO: SOSPENSIONE VERSAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE SOC. RISTA.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Dato atto

Che in data 12/07/2001 con il numero 98/264, veniva rilasciata alla Soc. RISTA & Figli concessione edilizia per intervento di recupero di fabbricato in centro storico, ambito Aa del vigente P.R.G.C.;

Che la Soc. RISTA & Figli in dipendenza della concessione edilizia di cui sopra deve al Comune di Avigliana l'importo di £. 161.412.447.= a titolo di contributo per oneri di urbanizzazione;

Che la Soc. RISTA & Figli in data 18/06/2001 ha provveduto al versamento della prima rata degli oneri dovuti pari a £. 40.353.110;

Che la Sig.ra Berta Maria Teresa in data 09/11/2001 presentava ricorso al T.A.R. per l'annullamento della concessione di cui sopra;

Che il Comune di Avigliana in persona del proprio legale in data 03/12/2001 presentava memoria di costituzione e difesa presso il T.A.R. avverso il ricorso;

Che all'udienza del 05/12/2001 la causa veniva rinviata al 27/02/2002;

Che la seconda rata degli oneri di urbanizzazione deve essere versata entro il 12/01/2002;

Che necessita giungere ancora alla definizione delle opere da realizzarsi da parte della Soc. RISTA & Figli a scompte degli oneri dovuti;

Che in attesa della definizione della causa al T.A.R. di cui sopra si reputa opportuno sospendere il versamento degli oneri ancora dovuti, anche in considerazione del mancato inizio dei lavori, presumibilmente rinviato in attesa della sentenza;

Richiamato il Decreto legislativo 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

P R O P O N E C H E LA GIUNTA COMUNALE D E L I B E R I

Di sospendere fino al 09/07/2002 il versamento degli oneri di urbanizzazione ancora dovuti dalla Soc. RISTA & Figli per l'intervento edilizio nelle premesse citato, in considerazione della necessità di definire le opere di urbanizzazione da realizzarsi a scompte da parte della Società stessa e in attesa della sentenza del T.A.R. Piemonte a seguito del ricorso presentato dalla sig.ra Berta Maria Teresa, avverso la concessione edilizia sopra richiamata.

AVIGLIANA, li 08/01/2002

**IL RESPONSABILE AREA TECNICA
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA
Ft (Geom. Renzo GALLO)**

Wetland Ecology

Wetlands are areas where water covers the soil or is present either at or near the surface for long periods of time.

Wetlands are characterized by soil saturation, standing water, and/or flooding.

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".

Wetlands are often described as being "wetter than dry land".



CITTÀ DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO
Cap. 10051

UFFICIO TECNICO - SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA
TEL. (011) - 97.69.017 - FAX (011) 97.69.109

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI G.C. - G.C. N. 3 DEL 9/1/2002

OGGETTO: SOSPENSIONE VERSAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE SOC. RISTA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 N. 267 " Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali ", vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili di Area, in ordine rispettivamente:

a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE.....



Il FUNZIONARIO

b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

CON INVITO A NON PAGAREGLIEGLI INTERAMENTE ALA DEFINITIVA.....



Il FUNZIONARIO

9 - GEN. 2002

NON SOGGETTA A PAGARE CON TABILE
L'IMPOSTA SUL PATRIMONIO
(RICHIESTA)

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr. CASTAGNERI Remo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 14 GEN 2002 al n. 54 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li 14 GEN 2002

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 14 GEN 2002



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal _____ come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- è stata comunicata in elenco con lettera n. 967 in data 14 GEN 2002 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 09/01/2002 in quanto:

è stata dichiarata immediatamente esegibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li

14 GEN 2002



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li

14 GEN 2002



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris