



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 9

OGGETTO: SOC. COVET DUE. SOSPENSIONE VERSAMENTI A CONGUAGLIO ONERI DI URBANIZZAZIONE.

L'anno *duemilasette*, addì *uno* del mese di *Febbraio* alle ore *18.30* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco - MATTIOLI Carla	NO
Assessore - REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore - ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore - MARCECA Baldassare	SI
Assessore - MANCINI Marina	SI
Assessore - BRACCO Angela	SI
Assessore - BRUNATTI Luca	NO
Assessore - AMPRINO Silvio	NO

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Vice Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica n. 7 dell'1/02/2007, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: "SOC. COVET DUE. SOSPENSIONE VERSAMENTI A CONGUAGLIO ONERI DI URBANIZZAZIONE.";

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

D E L I B E R A

Di accogliere integralmente la proposta dall'Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

~~~~~



# CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

## AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

**ALLA GIUNTA COMUNALE**

SEDE

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 07/2007

**OGGETTO: SOC. COVET DUE .**

**Sospensione versamenti a congruaglio oneri di urbanizzazione.**

Avigliana, lì 01/02/2007

**IL RESPONSABILE AREA URBANISTICA  
EDILIZIA PRIVATA**

*F.to* (Geom. RENZO GALLO)

---

**L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
EDILIZIA PRIVATA**

*F.to* (BALDASSARE MARCECA)

---





# CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

## AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

### OGGETTO: SOC. COVET DUE .

**Sospensione versamenti a congruaggio oneri di urbanizzazione.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Dato atto

che in data 13 giugno 2002 veniva stipulata convenzione edilizia fra il Comune di Avigliana la Covet Due s.r.l. e altri soggetti per la variante definitiva del P.E.C. in ambito DiI del vigente P.R.G.C.;

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 239 del 22/11/2006 veniva esteso lo scomputo oneri di urbanizzazione per la realizzazione di ulteriori opere da attuarsi dalla Soc. Covet Due s.r.l.;

che tale deliberazione prevedeva il termine ultimo del 31/12/2006 per la monetizzazione del differenziale ancora residuo fra oneri versati – scomputati e dovuti;

che la Covet Due s.r.l. ha presentato variante al progetto di realizzazione del Centro Servizi, riducendo la volumetria in realizzazione con conseguente diminuzione dell'importo degli oneri dovuti;

che per quanto sopra risulta necessario sospendere ulteriormente i versamenti a congruaggio degli oneri di urbanizzazione dovuti, rimandando ad una verifica finale e definitiva degli eventuali importi a credito, a seguito del collaudo delle opere ammesse a scomputo;

### **P R O P O N E C H E LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI**

Di sospendere ulteriormente i versamenti a congruaggio degli oneri di urbanizzazione dovuti, rimandando ad una verifica finale e definitiva degli eventuali importi a credito, a seguito del collaudo delle opere ammesse a scomputo;

AVIGLIANA, lì 01/02/2007

**IL RESPONSABILE AREA URBANISTICA  
EDILIZIA PRIVATA**

( geom. RENZO GALLO )

F.10



# CITTA' DI AVIGLIANA



Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

## AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI G.C. - ~~C.C.~~ N. 9 del 1 FEB 2007

AVENTE AD OGGETTO: SOC. COVET DUE .

Sospensione versamenti a congruaglio oneri di urbanizzazione.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8-6-1990, n. 142, così come modificato dall'art. 17, c. 85 del D.L. 127/97, vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili dei servizi, in ordine rispettivamente:

a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE.....

II FUNZIONARIO

b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole

1/2/07

II FUNZIONARIO





COPIA ALBO:    ☐ ATTI

☒ OTC

☐ SEGRETERIA

☐ CULTURA

☐ LL.PP.

☐ U.T.C.

☐ VIGILI

☒ RAGIONERIA

☒ TRIBUTI

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_



*Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.*

IL VICE SINDACO  
F.to REVIGLIO Arnaldo

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 7 FEB 2007 al n. 159 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì 7 FEB 2007

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 7 FEB 2007



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele

---

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 7 FEB 2007 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco in data 7 FEB 2007 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 01/02/2007 in quanto:
- ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
- ☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì 7 FEB 2007



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele