



# CITTA' di AVIGLIANA

*Provincia di TORINO*

**ESTRATTO**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE**

### **DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 282**

**OGGETTO: SISTEMAZIONE IDRAULICA CANALE NAVIGLIA II LOTTO. AVVIO DEL PROCEDIMENTO EX ART. 8 L 241/90. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI DEI PRIVATI**

L'anno **2010**, addì **8** del mese di **Novembre** alle ore **18.00** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- <b>MATTIOLI Carla</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>REVIGLIO Arnaldo</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>ARCHINA' Giuseppe</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>BRACCO Angela</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>BRUNATTI Luca</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>MARCECA Baldassare</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>TAVAN Enrico</b>	<b>SI</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. GUGLIELMO Giorgio.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'Area Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivo n. 730 in data 8.11.2010 allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“SISTEMAZIONE IDRAULICA CANALE NAVIGLIA II LOTTO. AVVIO DEL PROCEDIMENTO EX ART. 8 L 241/90. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI DEI PRIVATI.”**

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42 e 48 del Testo Unico approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 in ordine alla competenza degli organi comunali;

Vista la deliberazione consiliare n. 31 del 23/04/2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2010 e pluriennale 2010/2012;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 17/5/2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano degli obiettivi assegnati ai Responsabili di Area unitamente alle risorse necessarie per l'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

### **DELIBERA**

Di accogliere integralmente la proposta dell'Area Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivo allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale.

### **SUCCESSIVAMENTE**

Con votazione unanime espressa in forma palese;

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267.

XX

## Area Lavori Pubblici e Tecnico manutentiva

Alla Giunta Comunale  
proposta di deliberazione n. 730  
redatta dal Settore Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivo

OGGETTO: SISTEMAZIONE IDRAULICA CANALE NAVIGLIA II LOTTO. AVVIO DEL PROCEDIMENTO EX ART. 8 L 241/90. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI DEI PRIVATI

\*\*\*\*\*

Premesso che :

- A seguito degli eventi alluvionali dell'Ottobre 2000 l'Amministrazione comunale approvava, con deliberazione G.C. 275 del 28/11/2001, uno studio di fattibilità per intervenire sulle aree a rischio di esondazione della Dora Riparia finalizzato alla prevenzione dei rischi di esondabilità; studio che prevedeva la sistemazione idraulica della parte terminale del Canale Naviglia;
- la Regione Piemonte, in diverse annualità, in attuazione dei piani stralcio per la realizzazione degli interventi straordinari conseguenti l'alluvione dell'Ottobre 2000, ammetteva a finanziamento il Comune di Avigliana per la realizzazione delle opere di sistemazione idraulica canale Naviglia per l'ammontare complessivo pari a € 4.025.696,42;
- l'Amministrazione comunale, con deliberazione di G.C. n. 53 del 22/03/2006 approvava il progetto preliminare per la realizzazione dei lavori di sistemazione idraulica del Canale Naviglia, predisposto dall'Ing. BELLINO Francesco per un costo complessivo di investimento pari a € 4.500.000,00.
- il progetto approvato prevedeva la sistemazione del canale Naviglia dalla zona industriale di Avigliana-Sant'Ambrogio all'immissione nel fiume Dora Riparia;
- il Comune, per ragioni di natura tecnica, stabiliva di procedere alla realizzazione delle opere in oggetto per fasi successive, mediante attuazione di un primo lotto per la sistemazione del Canale fino a valle di Villa Quagliotti (C.so Torino) per un ammontare di € 3.000.000,00 e quindi di un secondo lotto di completamento per € 1.025.696,42;

Considerato che:

- attualmente, a seguito di accertamento contabile finale riferito al primo lotto di intervento e grazie all'ottenimento di ulteriori finanziamenti (trasferimento di investimenti da AIPO), lo stanziamento attribuibile alle opere di completamento della sistemazione del canale Naviglia – II° fase ammonta a € 3.000.000,00, con conseguente possibilità di realizzare opere per l'importo di € 2.240.000,00;
- a tal uopo è stato predisposto, a cura di professionista esterno individuato con determinazione responsabile area llpp n. 200 del 19/5/08, il progetto definitivo delle opere in oggetto, consegnato al protocollo del Comune il 9/08/08 al n. 0014872.
- i lavori di cui al progetto in oggetto interesseranno aree di proprietà privata e, pertanto, ai fini della legittimazione dell'intervento, occorre acquisire le particelle catastali interessate;
- a mente del disposto di cui agli articoli 7 e 8 della L. 241/1990, con nota in data 16/08/2010, prot. n. 0015269, è stata data comunicazione dell'avvio del procedimento espropriativo ai sensi e per gli effetti degli

artt. 11 e 16 del T.U. in materia di espropriazioni, approvato con D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii; contestualmente si è provveduto al deposito degli atti nelle forme di rito;

Rilevato che:

- relativamente alla procedura espropriativa avviata, sono pervenute le seguenti osservazioni da parte delle proprietà interessate:

**1) Osservazione presentata dai Signori DOSIO Germana, DOSIO Ester, DOSIO Olga, DOSIO Judie Orsolina, AUDISIO Mirella e DOSIO Rita Paola, in data 22/09/2010 protocollo n. 0017510**

*Noi sottoscritti proprietari dei terreni situati in Avigliana distinti al Catasto Terreni al foglio di Mappa n. 10, particelle n. 242, 244, 246, 247, 248 e 124 (parte), siamo rimasti molto stupiti nel ricevere la raccomandata datata 16/08/2010 relativa ad un secondo di espropri di cui non si era mai fatto cenno e per cui non siamo mai stati né informati, né consultati.*

*Noi firmatari del presente esposto proponiamo ferma e risoluta opposizione a tale esproprio perché l'argine che si vuole costruire, posizionato a centinaia di metri dalla Dora, ci danneggerebbe enormemente in quanto produrrebbe significative modificazioni dell'ambiente, tra le quali:*

- 1) Aumento del rischio di allagamento di tutti i nostri terreni;*
- 2) Inagibilità e non fruibilità dei nostri terreni attualmente piantumati e coltivati con provocazione di ingenti danni economici;*
- 3) Modifica dell'attuale uso del suolo di nostra proprietà nelle fasce contigue;*
- 4) Eliminazione artificiale del nostro diritto di passaggio, che abbiamo da sempre, sul ponte di Via dei Veneti impedendoci il raggiungimento delle nostre proprietà e arrecando un grave deprezzamento dei terreni.*

*Un argine ha il compito di impedire che l'acqua di un fiume esca dall'alveo per cui viene sempre costruito sulla riva del fiume nel punto in cui l'acqua tende ad uscire.*

*L'argine che il Comune di Avigliana vuol costruire sulla nostra proprietà invece verrà posto a centinaia di metri dalla Dora per cui, invece di riparare i terreni da eventuali straripamenti, li renderà inutilizzabili contrariamente da quanto asserito nella raccomandata del 16/08/2010.*

*Ci riserviamo di completare con ulteriori elementi e con ulteriori studi che sembrano essere stati resi impossibili da codesto comune a causa di comunicazioni tardive di opere non preannunciate.*

*Restiamo in attesa di un Vostro sollecito riscontro.*

**2) Osservazione presentata dalla Ditta Nuova Torino s.r.l. in data 30/09/2010 protocollo n. 0018209**

*In riferimento alla vostra comunicazione del 16/08/2010, la presente per formulare le seguenti osservazioni.*

*Il sottoscritto Signor Corrado TAGLIA in qualità di legale rappresentante della "Nuova Torino s.r.l." con sede in Corso Vittorio Emanuele II° n. 83 - 10128 Torino proprietaria dei mappali nn. 103 e 122 di cui al Foglio 10 ed interessata dal procedimento espropriativo in corso, in relazione ai lavori di "Sistemazione Idraulica del Canale Naviglia - 2° fase" ed in modo particolare in relazione alla Vs. comunicazione di cui all'oggetto, espone quanto segue:*

**CONSIDERATO**

- Che la proposta di indennizzo, non considera minimamente l'occupazione e l'esproprio delle due porzioni di terreno indicate in rosso nella planimetria allegata;*

*Che tali porzioni devono invece essere considerate nel conteggio delle aree da occupare ed espropriare in quanto utilizzate da sempre dallo scrivente*

**RICHIESTE**

- Che l'indennità di occupazione ed espropriazione venga calcolata anche per le superfici indicate in rosso sulla planimetria allegata, con riserva pertanto di rideterminare la giusta indennità in ragione della reale consistenza del bene.*

Ritenuto

- di controdedurre in merito alle osservazioni pervenute secondo le risultanze conclusive prodotte dal RUP in un unico documento datato 1/10/2010.

- di procedere quindi all'approvazione del progetto definitivo su citato ai fini della concreta realizzazione dell'intervento;

**VISTI**

**- Il Comma 1 dell'art.57 Del Testo Unico Delle Disposizioni Legislative E Regolamentari In Materia Di Espropriazione Per Pubblica Utilita' Approvato Con D.P.R. 08.06.2001 N. 327 e s.m.i;**

**Si propone che la Giunta Comunale DELIBERI**

1° - Di controdedurre in merito alle osservazioni pervenute da parte dei privati interessati dall'intervento di sistemazione idraulica Canale Naviglia – 2° lotto, come riportate in premessa, facendo proprie le risultanze conclusive prodotte dal RUP con specifico documento del 1/10/2010, esprimendosi nei seguenti termini:

- 1) **Osservazione presentata dai Signori DOSIO Germana, DOSIO Ester, DOSIO Olga, DOSIO Judie Orsolina, AUDISIO Mirella e DOSIO Rita Paola, in data 22/09/2010 protocollo n. 0017510**

**Controdeduzione al punto 1**

Le opere previste nel progetto definitivo, redatto in conformità al progetto preliminare approvato in sede di conferenza dei servizi, non incrementano il rischio di allagamento dei terreni compresi tra l'argine ed il fiume Dora Riparia; infatti tale terreni sono oggetti, sia nel caso di costruzione dell'argine, sia nel caso di non esecuzione del rilevato arginale, alle esondazioni della Dora.

Le opere in progetto, peraltro, comportano l'azzeramento del rischio di esondazione del Canale Naviglia nei terreni in questione, diminuendo quindi il rischio generale di allagamento dell'area compresa tra l'argine in progetto ed il fiume.

**Controdeduzione al punto 2**

La fruibilità dei terreni in questione non verrà modificata, rispetto alla situazione ante operam. Permane il rischio di allagamento, per le esondazioni della Dora, esattamente come nella situazione attuale.

**Controdeduzione al punto 3**

Non verrà modificato l'attuale uso del suolo, se non, ovviamente, in corrispondenza delle opere in progetto.

**Controdeduzione al punto 4**

Non verrà impedito il passaggio dei frontisti per il raggiungimento dei terreni oltre argine, che consentirà a tutti i privati di raggiungere i terreni di cui sono proprietari.

In merito alla posizione arretrata dell'argine si argomenta quanto segue:

gli argini possono essere disposti "in froldo", ovvero a diretto contatto con il flusso idrico, oppure posti a una certa distanza da questo.

In questo secondo caso, la fascia di terreno compresa tra l'alveo attivo e l'argine prende il nome di golena.

L'argine si dispone in froldo quando manca spazio per la sua edificazione più arretrata.

La disposizione in froldo sottopone l'argine ad azioni erosive molto più intense rispetto ad un argine in golena.

Infatti il piede arginale è direttamente a contatto con la parte inferiore della sezione liquida del corso d'acqua, quella cioè caratterizzata da maggiore pressione idrostatica ed energia cinetica della corrente.

La presenza delle golene, inoltre, consente su di esse l'espansione dei volumi di piena, con conseguenti possibili effetti sia in termini di diminuzione dei livelli idrometrici sia sulla propagazione dell'onda di piena a valle.

Ove possibile, come in questo caso, l'Autorità di bacino del Fiume Po e l'Agenzia interregionale per il fiume Po, richiedono di lasciare espandere la piena dei fiumi nelle golene, con l'obiettivo di perseguire un effetto di laminazione che implica una riduzione delle portate a valle.

L'intervento, così come progettato, rispetta inoltre la delimitazione delle fasce fluviali riportata nel PAI.

**2) Osservazione presentata dalla Ditta Nuova Torino s.r.l. in data 30/09/2010 protocollo n. 0018209**

**Controdeduzione**

Le aree evidenziate in rosso nella planimetria allegata all'osservazione in oggetto si trovano all'interno dell'area che catastalmente risulta alveo del fiume Dora Riparia; esse sono pertanto proprietà demaniale e non sono quindi soggette ad indennizzo nei confronti di privati, salvo dimostrazione dei diritti di proprietà relativi alle aree stesse.

2° - Di approvare il progetto definitivo relativo alle opere di sistemazione idraulica Canale Naviglia -2° fase- predisposto dai progettisti Hydrodata in ATI con HYM Studio, protocollato il 9/08/2010 col n. 0014872, costituito dai seguenti elaborati:

1	Relazione tecnico-economica e descrittiva	2280	-01	-00101	DOC
2	Relazione di calcolo preliminare delle strutture	2280	-01	-00201	DOC
3	Relazione geologico-geotecnica	2280	-01	-00301	DOC
4	Relazione paesaggistica e documentazione fotografica	2280	-01	-00401	DOC
5.1	Elenco prezzi unitari	2280	-01	-00501	DOC
5.2	Analisi prezzi unitari	2280	-01	-00601	DOC
5.3	Computo metrico estimativo	2280	-01	-00701	DOC
5.4	Stima dei costi della sicurezza	2280	-01	-00801	DOC
5.5	Schema di contratto	2280	-01	-00901	DOC
5.6	Capitolato speciale d'appalto – All. 1: Cronoprogramma dei lavori	2280	-01	-01001	DOC
6	Corografia: scala 1:5.000	2280	-01	-01101	DWG
7	Inquadramento urbanistico - Scala 1: 5.000	2280	-01	-01201	DWG
8	Planimetria su base fotografica: scala 1: 2.000	2280	-01	-01301	DWG
9	Planimetria generale: scala 1: 1.000	2280	-01	-01401	DWG
10.1	Planimetria di dettaglio: scala 1: 500 - tav. 1	2280	-01	-01401	DWG
10.2	Planimetria di dettaglio: scala 1: 500 - tav. 2	2280	-01	-01401	DWG
10.3	Planimetria di dettaglio: scala 1: 500 - tav. 3	2280	-01	-01401	DWG
11	Profili longitudinale idraulico ed opere: argine e canale	2280	-01	-01501	DWG
12.1	Sezioni trasversali argine tratto a monte: tav. 1	2280	-01	-01501	DWG
12.2	Sezioni trasversali argine tratto a monte: tav. 2	2280	-01	-01501	DWG
12.3	Sezioni trasversali argine e canale tratto a valle: tav. 3	2280	-01	-01501	DWG
12.4	Sezioni trasversali argine e canale tratto a valle: tav. 4	2280	-01	-01501	DWG
13.1	Particolari costruttivi: sezioni tipo di intervento	2280	-01	-01601	DWG
13.2	Particolari costruttivi: manufatto partitore / scolmatore in zona villa Quagliotti/Taglia	2280	-01	-01701	DWG
13.3	Particolari costruttivi: manufatto di immissione nel canale Cio-Sitaf /Tekfor	2280	-01	-01801	DWG
13.4	Particolari costruttivi: chiavica sul canale Cio-Sitaf	2280	-01	-01801	DWG
13.5	Particolari costruttivi: muri di difesa spondale	2280	-01	-01801	DWG
14	Planimetria catastale delle aree da assoggettare ad occupazione temporanea e ad esproprio - Scala 1:1.000	2280	-01	-01901	DWG
15	Piano particellare delle aree da assoggettare ad occupazione temporanea e ad esproprio: elenco ditte, superficie e stima indennità	2280	-01	-02001	DOC

3° - Di dare atto che il quadro economico dell'intervento, che trova idonea copertura finanziaria nelle somme all'uopo vincolate sui competenti interventi (res) del bilancio c.e. , risulta così ripartito:

A) Importo lavori a base d'asta		
A1) Importo Lavori soggetti a ribasso	Euro	2.240.000,00
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	40.000,00
<b>TOTALE A</b>	<b>Euro</b>	<b>2.280.000,00</b>
B) Somme a disposizione		
B1) IVA 20 % su A	Euro	456.000,00
B2) Spese tecniche per progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza (ex D. Lgs. 81/2008)	Euro	86.500,00
B3) Contributo CNPAIA 4% su (B2)	Euro	3.460,00
B4) IVA 20 % su (B2+B3)	Euro	17.992,00
B5) Spese per accertamenti, indagini e prove di laboratorio	Euro	5.000,00
B6) Oneri di cui all'art. 2 della Deliberazione 26/01/2006 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP.	Euro	400,00
B7) Spese per pubblicità e procedure di gara	Euro	5.000,00
B8) Acquisizione aree o immobili ed indennizzi, allacciamenti elettrici, frazionamenti ed imprevisti	Euro	102.368,00
B9) Spese per collaudo	Euro	11.400,00
B10) Spese per rilievi topografici integrativi e complementari	Euro	10.000,00
B11) Contributo Cassa Geometri 4% su (B10)	Euro	400,00
B12) IVA 20 % su (B10+B11)	Euro	2.080,00
B13) Spese per caratterizzazione terre e rocce da scavo, indagini ambientali ex D.G.R. n. 24-13302 del 15/02/2010 e monitoraggio ambientale	Euro	8.000,00
B14) Fondo ex art. 92 D.Lgs. 163/06 - progett./RUP	Euro	11.400,00
<b>TOTALE B</b>	<b>Euro</b>	<b>720.000,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO A+B</b>	<b>Euro</b>	<b>3.000.000,00</b>

4° - Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs 18/8/2000, n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

Avigliana, 8 Novembre 2010

Fr IL RESPONSABILE DELL'AREA LLPP  
E TECNICO MANUTENTIVA  
(Arch. Paolo CALIGARIS)

Fr L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI  
(Giuseppe ARCHINA')





# Pareri

Comune di Avigliana

## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2010 / 730**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivo**

Oggetto: **SISTEMAZIONE IDRAULICA CANALE NAVIGLIA II LOTTO. AVVIO DEL PROCEDIMENTO EX ART. 8 L. 241/90. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI DEI PRIVATI**

## Parere tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivo)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **08/11/2010**

Il responsabile di Settore  
Arch. Paolo CALIGARIS

## Parere contabile

Contabilità e Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere

Sintesi parere: **NON SOGGETTA ALLA PRESENTE**

**8/11/10**

Responsabile del Servizio Finanziario  
AREA ECONOMICO FINANZIARIA  
(Vanna ROSSATO)





QOPA: WPP

Del che si è redatto il presente verbale.

IL SINDACO  
f.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. GUGLIELMO Giorgio

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

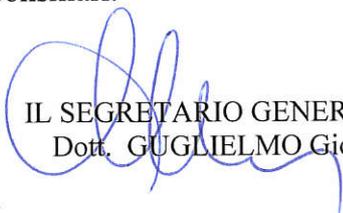
Copia conforme all'originale, un estratto del quale è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 12 NOV. 2010.

La deliberazione è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari.

Avigliana, li

12 NOV. 2010



  
IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GUGLIELMO Giorgio

---

---

### ATTESTAZIONE DELLA PUBBLICAZIONE E DELL'ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

è stata

viene

pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 12 NOV. 2010.

è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari;

è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 134 - comma 3 – T.U.E.L. 267/2000 -  
per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile e quindi è diventata esecutiva a decorrere dalla data del presente verbale.

ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – T.U.E.L. 267/2000.

Avigliana, li 12 NOV. 2010



  
IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GUGLIELMO Giorgio