



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 18

OGGETTO: SISTEMAZIONE CANALE MONTABONE. REVOCA AUTORIZZAZIONE ALLA REALIZZAZIONE A SCOMPUTO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

L'anno *duemilasette*, addì *quattordici* del mese di *Febbraio* alle ore *17.30* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- MATTIOLI Carla	NO
Assessore	- REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore	- ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore	- MARCECA Baldassare	SI
Assessore	- MANCINI Marina	SI
Assessore	- BRACCO Angela	SI
Assessore	- BRUNATTI Luca	SI
Assessore	- AMPRINO Silvio	NO

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Vice Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta congiuntamente **dall'Area Tecnico manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici n. 7 del 14/02/2007**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: **"SISTEMAZIONE CANALE MONTABONE. REVOCA AUTORIZZAZIONE ALLA REALIZZAZIONE A SCOMPUTO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO /ESECUTIVO."**

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegato alla presente deliberazione ne fa parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

D E L I B E R A

Di accogliere la proposta **dell'Area Tecnico Manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici** allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

S U C C E S S I V A M E N T E

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

~~~~~



# CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO



Alla GIUNTA COMUNALE

Proposta di deliberazione n. 7/2007

redatta dall'U.T.C. - AREA LL.PP.

OGGETTO: " SISTEMAZIONE CANALE MONTABONE. REVOCA AUTORIZZAZIONE  
ALLA REALIZZAZIONE A SCOMPUTO. APPROVAZIONE PROGETTO  
DEFINITIVO/ESECUTIVO "

Avigliana, lì 14 Febbraio 2007

IL RESPONSABILE AREA LL.PP.

 (Arch. CALIGARIS Paolo)



L'ASSESSORE AI LL.PP.

 (ARCHINA' Giuseppe)





# C I T T A' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

-----♦-----

OGGETTO: SISTEMAZIONE CANALE MONTABONE. REVOCA AUTORIZZAZIONE ALLA REALIZZAZIONE A SCOMPUTO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

\*\*\*\*\*

PREMESSO CHE:

- con deliberazione consiliare n. 3 in data 24/2/99 è stato approvato il P.E.C. relativo all'ambito cb23 di PRGC a nome di intestatari diversi;
- con convenzione edilizia a rogito Notaio CHIANALE Angelo, rep.11998 racc. 3550, stipulata in data 28/06/1999, è stato formalizzato l'intervento in ambito Cb 23 del P.R.G.C.; con tale atto i soggetti attuatori hanno assunto l'obbligazione di eseguire, come precisato nell'art. 8, a scomputo degli oneri di urbanizzazione dovuti, le opere di urbanizzazione previste nel progetto di P.E.C. e cioè fognatura nera e asse viario di collegamento tra Via Falcone e V.le Europa;
- con deliberazione di G.C. N. 119 in data 7/06/2006 è stata autorizzata la sistemazione del Canale Montabone, a scomputo degli oneri ancora dovuti relativamente al permesso di costruire n. 2004/031, da parte degli attuatori Montabone Rita;
- ciò nonostante l'attuatore dell'opera individuata nel permesso di costruire n. 2004/031 proprietà Montabone Rita non ha provveduto alla sottoscrizione per accettazione del progetto esecutivo depositato in data 16/11/2006, e sua integrazione del 29/11/2006;
- l'inerzia dell'attuatore si è protratta sino ad oggi, nonostante regolare diffida ad adempiere, comunicata con raccomandata A.R. del 1/02/07, prot. n.0002387, indicante quale termine ultimo di sottoscrizione il 12/02/2007;
- il ritardo nella realizzazione delle opere in questione, esclusivamente imputabile alla suddetta inerzia, impedisce di far fronte – tramite l'intervento in sicurezza a scomputo oneri- all'elevato rischio idrologico della zona, così come individuato nella variante 15 P.R.G.C. approvata DGR 18-495 del 18/07/2005;
- di conseguenza ed al fine di evitare ogni rischio per la salute e la sicurezza di cose e persone occorre procedere, comunque e con urgenza, alla realizzazione delle opere di sistemazione Canale Montabone;
- appare necessario doversi procedere all'espropriazione delle aree interessate – oggetto, peraltro, di un frazionamento artatamente finalizzato al riconoscimento della titolarità delle medesime – applicando, per gli esplicitati motivi di urgenza, il disposto di cui all'art. 22 bis e seguenti del D.P.R. n. 327/2001;
- tutto ciò premesso, considerato l'evidente rischio idrologico e di messa in sicurezza generale (variante 15 P.R.G.C. approvata con DGR 18-495 del 18/07/2005) derivati dalle attuali condizioni del canale medesimo tali da non permettere alcun ulteriore indugio nell'esecuzione dei lavori di sistemazione idraulica,

Visti:

- l'art. 163, comma 3 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, in merito all'esercizio provvisorio;
- visto il Decreto del Ministero dell'Interno, d'intesa con il Ministero dell'Economia e delle finanze, in data 30/11/2006 con cui è stato differito al 31/3/2007 il termine di approvazione del bilancio 2007 per gli Enti Locali;
- La deliberazione consiliare n. 51 in data 29/03/2006, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2006 ed il Bilancio pluriennale 2006/2008;
- la Deliberazione di G.C. n. 147 in data 12/07/2006, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2006
- il Testo Unico in materia di ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267 ;
- Lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità

**S I P R O P O N E**





# CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

-----♦-----

1° - Di revocare l'autorizzazione a scomputo oneri, a favore dell'attuatore Sig.ra MONTABONE Rita concessa con precedente atto deliberativo di G.C. 119/2006, relativamente al permesso di costruire 2004/031, delle opere di sistemazione del Canale Montabone,

2° - Di stabilire che i soggetti attuatori siano tenuti al pagamento degli oneri di urbanizzazione dovuti relativamente al permesso di costruire 2004/031 pari a € 41.748,24 entro 30 giorni dalla richiesta, fatta salva l'applicazione degli ulteriori accessori e sanzioni di cui al DPR 380/2001 per ritardato pagamento;

3° - Di procedere alla realizzazione dell'opera, lavoro pubblico, ed a tale scopo, approvare il progetto definitivo/esecutivo costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Estratti, planimetrie
- Tav. 2 - Planimetria di intervento
- Tav. 3 - Profili longitudinali - particolari costruttivi
- Tav. 4 - Planimetria occupazione temporanea per prevenzione idrogeologica
- All. A - Relazione tecnico illustrativa, quadro economico, documentazione fotografica
- All. B - Elenco prezzi
- All. C - Computo metrico estimativo
- All. D - Capitolato speciale d'appalto
- All. E - cronoprogramma lavori
- All. F - piano di manutenzione
- Elaborati patrimoniali:
- Tav. 4a - espropri ed occupaz. Temporanea per prevenzione idrogeologica
- All. G - elenco beni da occupare e espropriare

4° - Di dare atto che il quadro economico dell'intervento è così composto:

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| per lavori             | € 45.102,47 |
| per IVA 10%            | € 4.510,25  |
| per spese tecniche     | € 4.311,00  |
| per CNPAIA             | € 86,22     |
| per IVA spese tecniche | € 879,44    |
| TOTALE INVESTIMENTO    | € 54.889,38 |

4° - Di dare atto che l'onere derivante dal presente atto verrà fronteggiato mediante assunzione, con idonea determinazione dirigenziale, di impegni di spesa per € 29612,72 all'int. 2.09.03.01 (PEG 10460) e per € 20.000,00 all'int 2.09.06.01 (PEG 9744) del Bilancio pluriennale 2006-2008 - esercizio provv. 2007

5° - Di stabilire, per le ragioni di cui in premessa, di procedere all'espropriazione delle aree interessate dall'intervento ai sensi dell'art. 22 bis e seguenti del DPR 327/2001;

Avigliana, 14 Febbraio 2007



IL RESPONSABILE AREA LLPP  
E TECNICO MANUTENTIVA  
(Arch. CALIGARIS Paolo)

F.to









# CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE G.C. - ~~C.C.~~ N. 18 DEL 14 FEB. 2007  
avente ad oggetto:

OGGETTO: " SISTEMAZIONE CANALE MONTABONE. REVOCA AUTORIZZAZIONE  
ALLA REALIZZAZIONE A SCOMPUTO. APPROVAZIONE PROGETTO  
DEFINITIVO/ESECUTIVO "

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Leg.vo 18/8/200, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili dei servizi, in ordine rispettivamente:

a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

Parere favorevole.....

14/2/07



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

nd. 5066/07

14/2/07



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COPIA ALBO:    ☐ ATTI    ☒ LL.PP.

☐ SEGRETERIA

☐ CULTURA

☒ LL.PP.

☐ U.T.C.

☐ VIGILI

☐ RAGIONERIA

☐ TRIBUTI

☒ Montebone Rito

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

*Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.*

IL VICE SINDACO  
F.to REVIGLIO Arnaldo

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

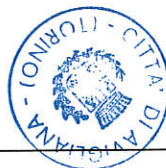
Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 20 FEB 2007 al n. 269 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì 20 FEB 2007

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 20 FEB 2007



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 20 FEB 2007 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco in data 20 FEB 2007 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 14/02/2007 in quanto:
  - ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
  - ☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì 20 FEB 2007



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele