



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO  
TEL. 011.97 69 111 - FAX 011.97 69 108

ESTR

## ESTRATTO

### VERBALE DI DELIBERAZIONE

### DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 185

**OGGETTO: RIPARTO CONTRIBUTO L.490/99 (EX 431/95) A FAVORE DI PRIVATI PER ATTUARE INIZIATIVE DI RESTAURO DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI.**

L'anno *duemilatre*, addì *dodici* del mese di *Settembre* alle ore *13.00* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco - <i>MATTIOLI Carla</i>	<i>NO</i>
Assessore - <i>REVIGLIO Arnaldo</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>ARCHINA' Giuseppe</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>CHIABERGE Claudio</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>MARCECA Baldassare</i>	<i>NO</i>
Assessore - <i>MANCINI Marina</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>BRACCO Angela</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>BRUNATTI Luca</i>	<i>NO</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Supplente Dr. ALOISIO Nicola.

Il Vice Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione predisposta **dall'Area Tecnico manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici n. 40 del 12/09/2003**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: **"RIPARTO CONTRIBUTO L.490/99 (EX 431/95) A FAVORE DI PRIVATI PER ATTUARE INIZIATIVE DI RESTAURO DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI."**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

### **D E L I B E R A**

Di accogliere la proposta **dall'Area Tecnico manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici** allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

### **S U C C E S S I V A M E N T E**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

### **D E L I B E R A**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

~~~~~



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO



Alla GIUNTA COMUNALE

Proposta di deliberazione n.40/2003

redatta dall'U.T.C. - AREA LL.PP.

OGGETTO: " RIPARTO CONTRIBUTO L.490/99 (ex 431/95) A FAVORE DI PRIVATI  
PER ATTUARE INIZIATIVE DI RESTAURO DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI."

Avigliana, lì 12/09/2003

IL RESPONSABILE AREA LL.PP.

FG (Arch. CALIGARIS Paolo)



L'ASSESSORE AL PATRIMONIO

FG (CHIABERGE Claudio)



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

-----♦-----

OGGETTO: RIPARTO CONTRIBUTO L.490/99 (ex 431/95) A FAVORE DI PRIVATI PER ATTUARE INIZIATIVE DI RESTAURO DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI.

---

## PREMESSO CHE:

Il Comune di Avigliana è dotato di PRGC approvato con DGR 30/1/1995 N. 44 – 42736 e di “variante PRGC relativa al Centro Storico” approvata con D.G.R. 12/4/99, n. 8-27024;

Con deliberazione di G.C. 766 del 19/12/96 il Comune ha provveduto a promuovere il primo censimento dei caratteri tipologici, costruttivi e decorativi ex art. 2 L.R. 35/1995;

Contestualmente all'avvio del censimento il Comune ha proceduto alla redazione della Variante al centro Storico; tale variante è stata redatta promuovendo, sia in fase di indagini sia come restituzione normativa, una schedatura del patrimonio edilizio del Centro Storico puntuale, articolata in 725 edifici ubicati in 289 unità di suolo (riaggregate, per esclusivo fine classificatorio in 25 ambiti). Per ogni edificio e unità di suolo esiste una specifica norma edilizia che individua, oltre alle norme generali di attuazione, le modalità di intervento, i beni da salvaguardare, gli elementi di finitura incongruenti, i vincoli ed altre norme specifiche; Ogni edificio è stato inoltre fotografato nel corso dei sopralluoghi (effettuali nel corso del 1996); esiste a tal proposito – presso il Municipio – copia a colori del rilievo fotografico degli oltre 700 edifici;

Al fine di fornire, in sede di documentazione tecnica del censimento, specifiche di intervento finalizzate al recupero e alla tutela dei caratteri tipologici, costruttivi e decorativi del patrimonio edilizio, mentre si impostava il programma di lavoro per l'individuazione degli “oggetti” da inserire nel primo censimento, si procedeva contestualmente a recepire le osservazioni prima dei cittadini poi della Regione fino ad ottenere, nell'aprile 1999 la definitiva approvazione delle schede normative della variante urbanistica, con le modifiche effettuate dalla Regione stessa;

La necessità operativa di stabilire iniziative comuni mirate a valorizzare interventi di restauro anche per iniziativa di terzi proprietari degli immobili riconosciuti quali “beni culturali e ambientali”, soprattutto attraverso il ricorso ad intese controllate dall'Amministrazione pubblica, comporta l'esigenza di promuovere forme associate di partecipazione pubblico-privato;

Considerato che il programma finanziario 2003/2005 prevede accantonamenti specifici per l'utilizzo di risorse economiche per tale primaria esigenza, è intenzione dell'Amministrazione partecipare e promuovere percorsi di valorizzazione dei beni culturali particolarmente significativi diversamente non recuperabili con altre iniziative, individuabili prioritariamente in:

- San Bartolomeo
- Cappella Madonna delle Grazie
- Madonna del Ponte

Occorre fissare linee guida atte a garantire soddisfacenti risultati all'iniziativa;

Vista la L.R. 35/1995;

- Visti:
- La deliberazione consiliare n. 54 in data 26/03/2003 con la quale è stato deliberato il bilancio di previsione per l'esercizio 2003 e pluriennale 2003/2005;
- La Deliberazione di G.C. n. 73 in data 9/4/2003, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2003;
- il Testo Unico in materia di ordinamento degli EE.LL. approvato con Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 ;
- lo Statuto Comunale;



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

-----♦-----

- il Regolamento di Contabilità ;

## SI PROPONE

1° - DI individuare nel processo di valorizzazione 2003/2005 i seguenti beni culturali e ambientali:

- San Bartolomeo
- Cappella Madonna delle Grazie
- Madonna del Ponte

2° - DI ripartire a favore dei proprietari/aventi titolo, a titolo di concorso spesa per la progettazione l'importo di € 2.000,00 cadauno da liquidarsi alle seguenti condizioni:

- dimostrazione reale titolo di proprietà;
- deposito del progetto preliminare con allegato proposta operativa e piano economico/finanziario dell'intervento
- sottoscrizione di apposito protocollo di intesa per l'utilizzo del bene a finalità pubblica;

3° - DI dare atto che con determinazione del responsabile Area LLPP verrà assunto l'impegno contabile di € 6.000,00 all'int. 2.09.06.07 (PEG 10465) del Bilancio 2003

Avigliana, 12 Settembre 2003

IL RESPONSABILE AREA LLPP  
E TECNICO MANUTENTIVA  
F/G (Arch. CALIGARIS Paolo)

CP/lf



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE G.C. - ~~C.C.~~ N. 185 DEL 12/09/03  
avente ad oggetto:

OGGETTO: " RIPARTO CONTRIBUTO L.490/99 (ex 431/95) A FAVORE DI PRIVATI  
PER ATTUARE INIZIATIVE DI RESTAURO DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI.."

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Leg.vo 18/8/200, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili dei servizi, in ordine rispettivamente:

a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

Parere favorevole.....

12/09/2003



II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Parere favorevole.....

12/09/03



II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copied Alho → Atti

Copied: -LL-PP-

-Rag-



*Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.*

IL VICE SINDACO  
F.to Dr. REVIGLIO Arnaldo

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE  
F.to Dr. ALOISIO Nicola

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 19 SET. 2003 al n. 1501 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li 19 SET. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 19 SET. 2003



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 19 SET. 2003 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;

☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 20782 in data 19 SET. 2003 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);

☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 12/09/2003 in quanto:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li 19 SET. 2003



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 19 SET. 2003



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris