



# CITTA' di AVIGLIANA

*Provincia di TORINO*

**ESTRATTO**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 57**

### **OGGETTO: RILOCALIZZAZIONE CIVICO ISTITUTO MUSICALE SANDRO FUGA**

L'anno **2014**, addì **24** del mese di **Marzo** alle ore **16.00** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco - <b>PATRIZIO Angelo</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>MARCECA Baldassare</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>MATTIOLI Carla</b>	<b>NO</b>
Assessore - <b>TAVAN Enrico</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>MORRA Rossella</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>ARCHINA' Andrea</b>	<b>SI</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. SIGOT Livio.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'Area Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva e Ambiente n. 193 in data 23.03.2014 allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: "RILOCALIZZAZIONE CIVICO ISTITUTO MUSICALE SANDRO FUGA.";

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 e 147 bis del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 e s.m.i., "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42 e 48 del Testo Unico approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 in ordine alla competenza degli organi comunali;

Visto l'art. 163, comma 3 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, in merito all'esercizio provvisorio:

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno in data 13/02/2014 con cui è stato differito al 30/04/2014 il termine di approvazione del bilancio 2014 per gli Enti Locali;

Vista la deliberazione consiliare n. 45 del 04.07.2013, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2013 e pluriennale 2013/2015;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 246 in data 02.12.2013, dichiarata immediatamente eseguibile e con valenza pluriennale come previsto dal comma 2 dell'art. 24 del vigente Regolamento di contabilità, con la quale sono state assegnate ai Direttori di Area le risorse necessarie all'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

## *DELIBERA*

Di accogliere integralmente la proposta dell'Area Lavori Pubblici e Tecnico Manutentiva, allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale.

## *SUCCESSIVAMENTE*

Con votazione unanime espressa in forma palese;

## *DELIBERA*

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267.

## Area Lavori Pubblici tecnico manutentiva e ambiente

Alla Giunta Comunale  
proposta di deliberazione n. 193  
redatta dal Settore Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva e Ambiente

OGGETTO: RILOCALIZZAZIONE CIVICO ISTITUTO MUSICALE SANDRO FUGA

Su richiesta del Sindaco Angelo PATRIZIO

**Premesso che:**

- che, con convenzione rep. n. 4/2001 del 1° marzo 2001, il Comune di Avigliana concedeva la gestione della scuola comunale di musica denominata “CIVICO ISTITUTO MUSICALE SANDRO FUGA” a favore dell’Associazione musicale “Sandro Fuga” di Torino;
- che, con l’atto medesimo l’A.C. si impegnava a mettere a disposizione della Scuola, per lo svolgimento delle lezioni il locale di proprietà comunale sito in Via Bonaudo 2 – Avigliana, e destinato ad attività socio-culturali;
- che, in accordo con l’associazione Sandro Fuga, sono stati individuati nuovi locali ove espletare le attività della Scuola di Musica, ritenuti maggiormente confacenti alle esigenze didattiche; trattasi dei locali “ex biblioteca” siti in Via Porta Ferrata 5, attualmente lasciati liberi dal CONISA;
- che per ragioni di continuità didattica, è preferibile procrastinare alla fine del corrente anno scolastico che cadrà a giugno 2014, lo spostamento alla nuova sede, rinnovando la convenzione di gestione dell’attività per i seguenti motivi:
  - la rilocalizzazione dell’attività didattica nei locali comunali del centro storico consegue una esigenza prioritaria dell’Amministrazione di mantenimento di un’attività culturale di eccellenza;
  - la controprestazione richiesta rappresenta il soddisfacimento di attività musicali diversificate meglio definite nel progetto di attività predisposto ed accettato in data 27 Novembre 2013 dall’Ufficio patrimonio;
  - l’unicità della prestazione offerta, pur nel variegato sistema di attività musicali presenti sul territorio (Banda musicale, Goitre etc...) rappresenta una opportunità di eccellenza per rilanciare il civico istituto musicale diversamente destinato alla chiusura definitiva dell’attività;

Ritenuto pertanto, di localizzare la nuova sede della scuola comunale di musica nei locali di Via Porta ferrata 5, e di stipulare con l’Associazione “Sandro Fuga”, incaricata della gestione della scuola medesima, nuovo e specifico atto di concessione, secondo normativa vigente, nel rispetto delle seguenti linee di indirizzo:

- Realizzazione, a carico dell’Associazione richiamata, degli interventi di adeguamento dei nuovi locali (da quantificarsi da parte dell’Area Lavori Pubblici) con scomputo del relativo costo, in compensazione, dal canone di concessione;
- riparto dei costi manutentivi fra concedente e concessionario in analogia alle vigenti disposizioni in materia di locazione (manutenzione ordinaria a carico Associazione e straordinaria a carico Comune)
- spese di utenza (riscaldamento, energia elettrica ecc) a carico concessionario

- durata: anni 6 rinnovabili
- applicazione di canone modulato in ragione della specifica funzione di crescita culturale e sociale attribuita all'attività scolastica
- definizione delle clausole concessione di gestione della Scuola di Musica in attuazione dei presupposti contenuti nel progetto proposto dall'Associazione Sandro Fuga, con applicazione di tariffe concordate con l'A.C. e presentazione dei bilanci annuali;

**SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI**

- 1) Di richiamare la premessa a formare parte integrante del presente atto;
- 2) Di localizzare, con decorrenza dal mese di Luglio 2014, la sede della Scuola comunale di musica denominata "CIVICO ISTITUTO MUSICALE SANDRO FUGA" nei locali "Ex biblioteca" di Via Porta Ferrata 5, meglio individuati nell'allegato elaborato
- 3) Di demandare al direttore area lavori pubblici, la definizione, nel dettaglio, delle clausole di concessione della Scuola di musica ed ogni conseguente adempimento per l'assegnazione dei locali alle condizioni in premessa enunciate che qui si richiamano;
- 4) Di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4<sup>o</sup> comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267. (

Avigliana, 23 Marzo 2014

Il Responsabile del Settore Segreteria  
Amministrativa e organizzazione  
f.to (Liliana Facciolo)

## INTERVENTI A VALENZA SOCIALE RIVOLTI AL TERRITORIO

Il piano di interventi può essere articolato con le seguenti modalità:

- 1) Accordo con i docenti della Scuola Media “Defendente Ferrari” per incentivare l’orientamento musicale alunni dotati di attitudini musicali ma impossibilitati ad accedere all’insegnamento qualificato per oggettive difficoltà economiche . Intervento articolato sui seguenti punti:
  - accesso gratuito ad un corso propedeutico offerto dalla Scuola di Musica con verifica periodica dell’impegno, della frequenza e dei risultati ottenuti;
  - eventuale messa a disposizione di uno strumento per cominciare da parte della scuola;
  - mantenimento dell’accesso gratuito nel tempo, come borsa di studio, per i talenti che possono eventualmente emergere.
- 2) Prezzi agevolati per l’accesso ai corsi per i ragazzi residenti in Avigliana.
- 3) Organizzazione, nel corso dell’anno, di interventi nelle scuole in forma di lezioni concerto per i ragazzi delle elementari e delle medie, da tenersi presso le istituzioni scolastiche, come ad esempio nell’auditorium della Scuola Media, in cui è presente un pianoforte, sempre accordato, a carico del Centro Goitre.
- 4) Disponibilità ad offrire nel corso dell’anno (presumibilmente a partire dalla primavera e in concomitanza con la pedonalizzazione periodica del centro storico la domenica mattina) concerti brevi da tenere in loco a cura degli allievi migliori e/o degli insegnanti, dislocati in chiese o sotto i portici, allo scopo di animare la piazza e renderla più attrattiva, dando allo stesso tempo la possibilità agli allievi di esprimere davanti ad un pubblico i percorsi maturati. A tal fine sono previsti incontri con l’associazione dei commercianti del centro storico (Zero centro), al fine di trovare eventuali sinergie o ulteriori motivazioni.
- 5) Esecuzione di concerti a supporto di manifestazioni ed eventi di particolare rilevanza.

Il tutto mantenendo comunque in essere le iniziative già consolidate ed avviate presso la collettività aviglianese.

Segue una valutazione economica delle proposte sopra elencate.

## VALUTAZIONE ECONOMICA

- 1) Accesso gratuito al corso per allievi dotati di attitudini musicali ma impossibilitati ad accedere all'insegnamento qualificato per difficoltà economiche. Accompagnamento fino al 3° anno (minimo 2 allievi).

Incidenza/anno:	€ 750,00
Numero allievi:	2
Totale:	<b>€ 1.500,00</b>

- 2) Tariffe agevolate per l'accesso ai corsi per i ragazzi residenti in Avigliana.

Incidenza/giorno:	€ 7,50
Numero allievi:	3
Giornate di corso:	50
Totale:	<b>€ 1.125,00</b>

- 3) Interventi nelle scuole in forma di lezioni concerto per i ragazzi delle elementari e delle medie, da tenersi presso le istituzioni scolastiche.

Incidenza/evento:	€ 400,00
Numero eventi:	4
Totale:	<b>€ 1.600,00</b>

- 4) Concerti brevi a partire dalla primavera e in concomitanza con la pedonalizzazione periodica del centro storico la domenica mattina, dislocati in chiese o sotto i portici, dando la possibilità agli allievi di esprimere davanti ad un pubblico i percorsi maturati.

Incidenza/evento:	€ 200,00
Numero eventi:	10
Totale:	<b>€ 2.000,00</b>

- 5) Concerto di supporto a manifestazioni. Minimo 2 concerti / anno.

Incidenza/evento:	€ 600,00
Numero eventi:	2
Totale:	<b>€ 1.200,00</b>

6) Utilizzo strumenti musicali per indisponibilità economiche degli allievi.

a) Costo giornaliero pianoforte:	€ 37,50
Giorni di utilizzo:	30
Parziale:	€ 1.125,00
b) Costo giornaliero strumenti a fiato e a corda:	€ 7,50
Giorni di utilizzo:	30
Parziale:	€ 225,00
c) Costo giornaliero strumenti a percussione:	€ 10,00
Giorni di utilizzo:	30
Parziale:	€ 300,00
Totale:	€ 1.650,00

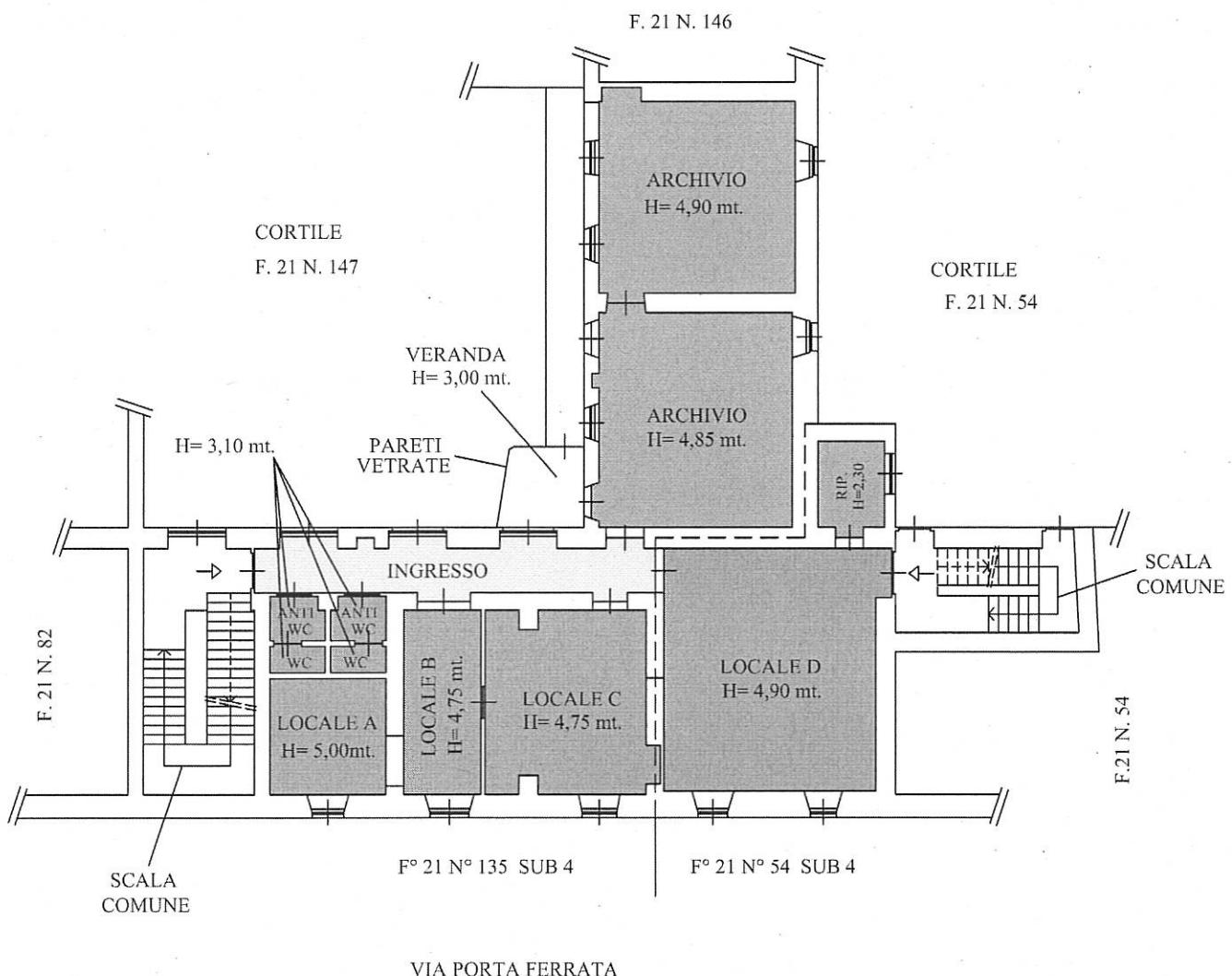
**TOTALE PROGETTO SOCIALE:** **€ 9.075,00 - oltre IVA**

*Associazione "Sandro Fuga"*





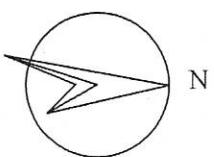
# PIANO PRIMO



Locali oggetto di locazione

Area di uso comune

Locali ad utilizzo esclusivo dell'Amministrazione







# Pareri

Comune di Avigliana

— Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2014 / 193

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva e Ambiente**

Oggetto: **RILOCALIZZAZIONE CIVICO ISTITUTO MUSICALE SANDRO FUGA**

— Visto tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva e Ambiente)

Per la regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, c.1, ed in ordine alla correttezza dell'azione amm.va ai sensi dell'art. 147 bis c. 1 del D.Lgs. 267/2000, modif.to dall'art. 3, c. 1, lett. d) del D.L. 174/2012, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 24/03/2014

Il Responsabile di Settore

Arch. Paolo CALIGARIS

— Visto contabile

Contabilità e Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 24/03/2014

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Vanna ROSSATO



COPIE: LLP  
MG  
187 - SANDRA FIGA

Del che si è redatto il presente verbale.

IL SINDACO  
f.to Angelo PATRIZIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. Livio SIGOT

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, un estratto del quale sarà in pubblicazione all'Albo Pretorio Virtuale  
On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal 27 MAR. 2014

La deliberazione è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari.

Avigliana, li

27 MAR. 2014



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Livio SIGOT

### ATTESTAZIONE DELLA PUBBLICAZIONE E DELL'ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- è stata  
 viene  
pubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni  
consecutivi a decorrere dal 27 MAR. 2014
- è stata  
ripubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni  
consecutivi a decorrere dal \_\_\_\_\_
- è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari;
- è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_  
ai sensi dell'art. 134 - comma 3 - T.U.E.L. 267/2000 -  
per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile e quindi è diventata esecutiva  
a decorrere dalla data del presente verbale  
ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - T.U.E.L. 267/2000.

Avigliana, li

27 MAR. 2014



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Livio SIGOT