



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 98

OGGETTO: RICORSO IN OPPOSIZIONE A CARTELLA DI PAGAMENTO SOC. REALE MUTUA DI ASSICURAZIONI. ONERI A SALDO ROSADA LINO E SOC. ASSOCASA. TRANSAZIONE.

L'anno *duemilasette*, addì *due* del mese di *Maggio* alle ore *17.30* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- MATTIOLI Carla	SI
Assessore	- REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore	- ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore	- MARCECA Baldassare	SI
Assessore	- MANCINI Marina	SI
Assessore	- BRACCO Angela	SI
Assessore	- BRUNATTI Luca	SI
Assessore	- AMPRINO Silvio	NO

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica n. 26 del 30.04.2007**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“RICORSO IN OPPOSIZIONE A CARTELLA DI PAGAMENTO SOC. REALE MUTUA DI ASSICURAZIONI. ONERI A SALDO ROSADA LINO E SOC. ASSOCASA. TRANSAZIONE.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, che allegato alla presente deliberazione ne fa parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di accogliere integralmente la proposta predisposta dall'**Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica**, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

~~~~~



# CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

## AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

ALLA GIUNTA COMUNALE

SEDE

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 26/2007

**OGGETTO:** Ricorso in opposizione a cartella di pagamento Soc. Reale Mutua di Assicurazioni.  
Oneri a saldo Rosada Lino e Soc. Assocasa.  
Transazione.

Avigliana, li 30/04/2007

IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA  
( geom. RENZO GALLO )

*f.to*

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
EDILIZIA PRIVATA  
( BALDASSARE MARCECA )

*f.to*

# CITTA' DI AVIGLIANA



Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

## AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

**OGGETTO: Ricorso in opposizione a cartella di pagamento Soc. Reale Mutua di Assicurazioni.  
Oneri a saldo Rosada Lino e Soc. Assocasa.  
Transazione.**

### IL RESPONSABILE AREA TECNICA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Dato atto

Il Sig. Rosada Lino è debitore nei confronti del Comune di Avigliana di € 1.382,69 a chiusura dei lavori realizzati a scomputo oneri di urbanizzazione e che tale importo comprende gli interessi previsti dalla deliberazione di autorizzazione allo scomputo, non garantiti dalla polizza fidejussoria che comprendeva unicamente gli oneri dovuti senza le eventuali penali o interessi;

La Soc. Assocasa è debitrice nei confronti del Comune di Avigliana di € 32.909,65 a chiusura dei lavori realizzati a scomputo oneri di urbanizzazione. La polizza fidejussoria, nel rispetto delle previsioni di convenzione edilizia, era stata svincolata per il 90% ad ultimazione dei lavori autorizzati a scomputo e pertanto valida per l'importo di € 12.920,52;

A seguito di iscrizione a ruolo degli importi dovuti ed emissione di cartella di pagamento nei confronti della Reale Mutua di Assicurazioni, quest'ultima ha presentato ricorso in opposizione sostenendo che la polizza relativa al Sig. Rosada Lino è svincolata e quella relativa alla Soc. Assocasa rimane valida solo per l'importo di € 12.920,52 anziché 32.909,65 così come richiesti.

Il legale incaricato dalla Società ha fatto pervenire al nostro difensore una prima proposta di transazione che contempla il pagamento dell'importo garantito dalla polizza relativa alla Soc. Assocasa e pari a € 12.920,52, con rinuncia da parte dell'Amministrazione della somma di € 1.382,69 e versamento a favore della Società Reale Mutua di Assicurazioni della somma di € 2.500,00 per spese legali inerenti la vertenza.

La Giunta Comunale nella seduta del 28/02/2007 ha ritenuto che relativamente ai primi due punti, potesse essere accettata la proposta della controparte, avendo comunque il comune la possibilità di rivalersi direttamente sugli interessati ( Rosada Lino e Soc. Assocasa ) per gli importi a differenza non assolti, mentre riteneva di non dover contribuire alle spese legali, oltretutto per un importo che pareva essere appositamente sovraquantificato.



# CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

## AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

A seguito di comunicazione alla controparte di quanto sopra, parrebbe essere possibile giungere ad una transazione nell'ordine del pagamento all'Amministrazione dell'importo di € 11.500,00 anziché 12.920,5200, senza aggravio di spese legali.

Che la Giunta Comunale nella seduta del 11/04/2007 ha ritenuto di poter accettare una transazione in tal senso con la Società Reale Mutua di Assicurazioni, rivalendosi successivamente per gli importi a differenza direttamente sugli interessati;

Che in considerazione del fatto che la Uniriscossioni ha riunito in un solo provvedimento l'iscrizione di due diversi procedimenti, il Comune di Avigliana sarebbe comunque soccombente per una parte e quindi per la stessa il giudice potrebbe addebitare le spese legali;

### **PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI**

Di autorizzare la transazione con la Società Reale Mutua di Assicurazioni relativamente al ricorso in opposizione alla cartella di pagamento nelle premesse citata, rappresentata dal pagamento all'Amministrazione Comunale dell'importo di € 11.500,00 senza aggravio di spese legali.

Di rivalersi per gli importi a differenza, direttamente sugli interessati Sig. Rosada Lino e Soc. Assocasa

AVIGLIANA, li 30/04/2007

**IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA  
(Geom. Renzo GALLO)**

*R. Gallo*

# CITTA' DI AVIGLIANA



Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail comuneavigliana@cert.legalmail.it

## AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI G.C. - ~~C.C. N.~~ <sup>98</sup> DEL 2 MAG. 2007

OGGETTO: **Ricorso in opposizione a cartella di pagamento Soc. Reale Mutua di Assicurazioni.**  
**Oneri a saldo Rosada Lino e Soc. Assocasa.**  
**Transazione.**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 N. 267 " Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali ", vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili di Area, in ordine rispettivamente:

a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE.....



II FUNZIONARIO

b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

MOD SOLLECITA

2/5/07



II FUNZIONARIO

COPIA ALBO:  Atti INES  \_\_\_\_\_

SEGRETERIA

CULTURA

VIGILI

LLPP

UTC

RAG

BIRNCO DOUINO

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.**

IL SINDACO  
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 07 MAG. 2007 al n. 757 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì **07 MAG. 2007**

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

---

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì **07 MAG. 2007**



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele

---

---

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:  
**07 MAG. 2007**

- viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal \_\_\_\_\_ come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- è stata comunicata in elenco in data **07 MAG. 2007** il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- è divenuta definitivamente esecutiva il giorno **02/05/2007** in quanto
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
- decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì **07 MAG. 2007**



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele