



# CITTA' di AVIGLIANA

*Provincia di TORINO*

ESTRATTO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

### DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 233

**OGGETTO: RICORSO AL TAR PROPOSTO DA RFI S.P.A. - APROVAZIONE  
PROTOCOLLO D'INTESA**

L'anno **2011**, addì **3** del mese di **Ottobre** alle ore **16.00** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	-	MATTIOLI Carla	SI
Assessore	-	REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore	-	ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore	-	BRACCO Angela	SI
Assessore	-	BRUNATTI Luca	SI
Assessore	-	MARCECA Baldassare	SI
Assessore	-	TAVAN Enrico	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. GUGLIELMO Giorgio.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## ***LA GIUNTA COMUNALE***

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'Area Urbanistica ed Edilizia Privata n. 687 in data 26.9.2011 allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“RICORSO AL TAR PROPOSTO DA RFI S.P.A. – APROVAZIONE PROTOCOLLO D'INTESA.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42 e 48 del Testo Unico approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 in ordine alla competenza degli organi comunali;

Vista la deliberazione consiliare n. 38 del 30.03.2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2011 e pluriennale 2011/2013;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 11.04.2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano degli obiettivi assegnati ai Responsabili di Area unitamente alle risorse necessarie per l'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

### ***DELIBERA***

Di accogliere integralmente la proposta dell'Area Urbanistica ed Edilizia Privata allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale.

### ***SUCCESSIVAMENTE***

Con votazione unanime espressa in forma palese;

### ***DELIBERA***

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267.

~~~~~

/pn

Alla Giunta Comunale  
proposta di deliberazione n. 687  
redatta dal Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

OGGETTO: RICORSO AL TAR PROPOSTO DA RFI S.P.A. – APROVAZIONE PROTOCOLLO D'INTESA

Premesso:

che con deliberazione della G.C. n. 31 del 28/02/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, si è stabilito di autorizzare il Sindaco pro tempore, Prof.ssa Carla Mattioli, a costituirsi e resistere nel giudizio instaurato con ricorso al TAR proposta da RFI S.p.A., per le motivazioni indicate nel predetto provvedimento deliberativo;

che con successiva determina n. 62/2011 del Responsabile Area Servizi Civici e di Supporto si è provveduto alla nomina del legale nella persona dell'Avv. Gianni Martino, con studio legale in Mondovì - Corso Italia n. 17;

che il ricorso è pendente al TAR Piemonte I sezione R.G. n. 211/11;

che con ordinanza n. 244/11 il TAR Piemonte ha sospeso i provvedimenti impugnati da RFI;

che a seguito di contatti tra RFI e il Comune di Avigliana si è giunti, attraverso i legali di parte, alla formalizzazione di un protocollo d'intesa per lo spostamento del proposto fabbricato destinato ad ospitare le apparecchiature tecnologiche a servizio del traffico ferroviario;

che detto protocollo d'intesa è stato trasmesso dall'Avvocato Martino in data 12/07/2011 ed, in ultimo, nella versione definitiva in data 12/09/2011;

che occorre provvedere all'approvazione di detto protocollo onde consentire a RFI di procedere al deposito della cancellazione del ruolo presso il TAR Piemonte;

Ritenuto che i contenuti del protocollo d'intesa presentato soddisfino le aspettative dell'Amministrazione Comunale;

Visto lo Statuto Comunale;

**DELIBERA**

1) di approvare la bozza del protocollo d'intesa RFI S.p.A./Comune di Avigliana per lo spostamento del proposto fabbricato destinato ad ospitare le apparecchiature tecnologiche a servizio del traffico ferroviario;

2) di autorizzare il Direttore Area Tecnica – Urbanistica ed Edilizia Privata alla sottoscrizione del protocollo d'intesa;

3) di dichiarare, attesa l'urgenza, con voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Avigliana, 26.09.2011

Il Direttore Area Tecnica  
Urbanistica ed Edilizia Privata  
f.to Geom. Luca ROSSO

L'Assessore all'Urbanistica  
ed Edilizia Privata  
f.to Baldassare MARCECA



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2011 / 687**

Ufficio Proponente: **Urbanistica ed Edilizia Privata**

Oggetto: **RICORSO AL TAR PROPOSTO DA RFI S.P.A. – APROVAZIONE PROTOCOLLO D'INTESA**

## Parere tecnico

Ufficio Proponente (Urbanistica ed Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **26/09/2011**

Il responsabile di Settore  
Geom. Luca ROSSO

## Parere contabile

Contabilità e Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: **Non soggetta a parere contabile**

Data **03/10/2011**

Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. Vanna ROSSATO

## PROTOCOLLO di INTESA

tra

il Comune di AVIGLIANA, in persona di ..... (nel prosieguo, il Comune)

e

RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI – Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies cod. civ. e D.Lgs. n. 188/2003 – , con sede in Roma, Piazza della Croce Rossa n. 1, C.F. 01585570581, in persona di ..... (nel prosieguo, la Società)

premessi che

- in data 22 luglio 2010, RFI presentava alla Regione Piemonte una istanza per la verifica di conformità urbanistica relativa ad un progetto per la realizzazione di un fabbricato destinato ad ospitare apparecchiature tecnologiche a servizio del traffico ferroviario, nell'ambito degli interventi di potenziamento della linea Torino – Modane, da realizzarsi su area di proprietà RFI, compresa nel compendio della stazione ferroviaria di Avigliana
- in data 24 agosto 2010, il Comune emetteva un provvedimento prot. n. 0015569 inviato alla Regione in cui affermava che *"l'intervento proposto non è conforme alla destinazione del vincolo di P.R.G.C. Tb gravante sull'area inserito nel Movicentro come area Terminal Bus"*;
- la Società proponeva ricorso al T.A.R. Piemonte per l'annullamento del provvedimento comunale, iscritto al Ruolo Generale con il n. 211/2011
- il T.A.R. Piemonte, Sezione I, con Ordinanza n. 244/2011 in data 8 aprile 2011, accoglieva l'istanza di sospensione proposta dalla Società, tra l'altro motivando nei termini seguenti: *"ritenuto che l'invocato vincolo non sia opponibile ad RFI per pacifica mancanza del consenso prescritto dall'art. 15 della l. n. 210 del 1985, consenso non derogabile in forza della previsione del P.R.G., per altro sul punto scaduto (C. Stato sez. IV 6923/2002)"*;
- con la medesima Ordinanza, il T.A.R. fissava l'udienza pubblica di discussione nel merito del ricorso per il 20 ottobre 2011;
- le Parti intendono risolvere di comune accordo la questione;



tutto ciò premesso e considerato, il Comune e la Società hanno raggiunto un'intesa per risolvere la questione, nei termini seguenti:

- 1) Il Comune si impegna a prendere atto della decisione assunta dal T.A.R. in sede cautelare e a rimuovere nel più breve tempo possibile il vincolo "Tb" apposto dal P.R.G.C. sull'area di proprietà della Società, fatta oggetto del provvedimento comunale prot. n. 15569/2010 del 24 agosto 2010;
- 2) Il Comune prende atto del disposto dell'art. 15 della L. 210/1985 e si impegna a non riproporre in futuro previsioni urbanistiche in contrasto con tale normativa;
- 3) La Società si impegna a realizzare il nuovo fabbricato tecnologico in una diversa posizione, su area di proprietà RFI, così come indicata nella planimetria allegata sub "A" al presente atto, non dando più corso alla procedura di cui alla richiesta presentata in data 22 luglio 2010; conferma di aver già, a tal fine, richiesto al Comune il certificato di destinazione urbanistica di detta area dove verrà collocato il nuovo fabbricato tecnologico, cui farà seguito la richiesta alla Regione del benessere urbanistico secondo le vigenti disposizioni di legge in materia;
- 4) Il Comune di Avigliana, verificata la conformità al proprio PRGC del fabbricato nella nuova posizione proposta, si impegna a darne sollecita informazione alla Regione per la concessione definitiva del benessere urbanistico;
- 5) Una volta completate positivamente entrambe le procedure amministrative di cui sopra – per la rimozione del vincolo "Tb" e per la realizzazione del fabbricato nella nuova posizione – la Società si impegna ad abbandonare il ricorso al T.A.R. n. 211/2011, a spese compensate.

Allegato: A) Planimetria indicante la nuova posizione del fabbricato RFI

Data

Firme



COPIE:

OTE

RFI

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Del che si è redatto il presente verbale.

IL SINDACO  
f.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. GUGLIELMO Giorgio

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, un estratto del quale è in pubblicazione all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal 7 OTT. 2011.

La deliberazione è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari.

Avigliana, lì 7 OTT. 2011



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GUGLIELMO Giorgio

---

### ATTESTAZIONE DELLA PUBBLICAZIONE E DELL'ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

☐ è stata

☒ viene

pubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 7 OTT. 2011.

☐ viene ripubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal \_\_\_\_\_.

☒ è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari;

☐ è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 134 - comma 3 - T.U.E.L. 267/2000 -  
per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile e quindi è diventata esecutiva a decorrere dalla data del presente verbale.

ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - T.U.E.L. 267/2000.

Avigliana, lì 7 OTT. 2011



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GUGLIELMO Giorgio