

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI NOTORIETA', AI SENSI ART. 17, REGOLAMENTO IMU VIGENTE, AL FINE DI OTTENERE LA RIDUZIONE IMU AL 50% PER INAGIBILITA' O INABITABILITA' ED EFFETTIVO NON UTILIZZO.

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ residente in _____
via _____ n° _____ Codice Fiscale n° _____
telefono _____

DICHIARA

di essere _____ per la quota del _____ % del/i seguente/i
(proprietario, usufruttuario, titolare del diritto d'uso o abitazione, locatario finanziario)
immobile/i ubicato nel Comune di Avigliana via/corso/piazza civico n°
così censito/i al catasto dei fabbricati:

Foglio _____	Numero _____	Subalterno/i _____
Foglio _____	Numero _____	Subalterno/i _____
Foglio _____	Numero _____	Subalterno/i _____
Foglio _____	Numero _____	Subalterno/i _____
Foglio _____	Numero _____	Subalterno/i _____

dichiara altresì la sussistenza per gli immobili suddetti delle condizioni di inagibilità/inabitabilità e di effettivo non utilizzo, ai sensi dell'art. 8, D. Lgs. n° 504 del 30/12/1992 e successive modifiche ed integrazioni ed in base a quanto stabilito dall'art. 17, del regolamento IMU comunale vigente, come sotto specificato:

- ☐ **INAGIBILITA'** (strutturale) :
- ☐ **INABITABILITA'** (igienico-sanitaria):

Costituiscono indice di inagibilità o inabitabilità le seguenti caratteristiche:

- ☐ mancanza della copertura;
- ☐ mancanza dei serramenti;
- ☐ mancanza delle scale di accesso;
- ☐ strutture pericolanti (muri perimetrali, copertura, solai);
- ☐ mancanza dell'impianto elettrico, idrico, sanitario.
- ☐ altro:(specificare)

Non è considerata condizione di inagibilità o inabitabilità la sola assenza dell'allacciamento elettrico ed idrico.

Dichiara altresì che l'inagibilità/inabitabilità consiste in un degrado fisico (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), di fatto non utilizzato e inidoneo all'uso cui è destinato, per ragioni di pericolo all'integrità fisica o alla salute delle persone, non superabili con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria di cui all'art 31, comma 1, lettere a) b) L. 457/1978, ovvero che siano riconosciuti tali con provvedimento dell'Unità Sanitaria Locale.

Il dichiarante si impegna sin d'ora a fornire eventuale documentazione, a sostegno delle condizioni di inagibilità o inabitabilità ed effettivo non utilizzo dichiarate nel presente atto, agli uffici comunali che ne faranno richiesta **nonché a consentire al personale tecnico del Comune di effettuare il sopralluogo dell'immobile al fine di accertare la veridicità di quanto dichiarato PENA LA REVOCA DELLA RIDUZIONE.**

Tali condizioni decorrono dalla data odierna di sottoscrizione della presente Dichiarazione.

Avigliana,

Firma.....

Informativa ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento 679/2016/UE

I Suoi dati personali saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento 679/2016/UE. Titolare del trattamento è la Città di Avigliana (TO), che ha nominato Responsabile per la protezione dei dati l'Avv. Cristiano MICHELA, email di contatto: c.michela@avvocatipacchiana.com. L'interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento citato. L'informativa completa è disponibile presso gli uffici comunali e alla seguente pagina del sito comunale: <https://www.comune.avigliana.to.it/it/privacy>.

Avigliana,

Firma.....

La presente autocertificazione può essere inviata anche a mezzo mail all'indirizzo responsabiletributi.avigliana@ruparpiemonte.it allegando fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.