



# CITTA' di AVIGLIANA

## *Provincia di TORINO*

ESTRATTO

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 77

**OGGETTO: PROROGA DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN'AREA  
COMUNALE DI VIA MONTEPIRCHIRIANO.**

L'anno **duemilanove**, addì **otto** del mese di **Aprile** alle ore **16.30** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco - <b>MATTIOLI Carla</b>	<b>NO</b>
Assessore - <b>REVIGLIO Arnaldo</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>ARCHINA' Giuseppe</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>BRACCO Angela</b>	<b>NO</b>
Assessore - <b>BRUNATTI Luca</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>MARCECA Baldassare</b>	<b>NO</b>
Assessore - <b>TAVAN Enrico</b>	<b>SI</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: PROROGA DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE DI VIA MONTEPIRCHIRIANO.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Su proposta dell'Assessore al Patrimonio Sig. Giuseppe Archinà:

Premesso che:

- che in data 2.04.2009 perveniva all'attenzione del Sindaco, da parte del sig. DONVITO Filippo, anche in nome e per conto di tutti i proprietari delle ville a schiera suoi confinanti, una richiesta di rinnovo del comodato d'uso dell'area a verde di proprietà del Comune, confinante con la via Montepirchiriano e le ville a schiera costruite dalle Imprese Viotti e Catalano, ed inoltre l'autorizzazione ad aprire un vano nella recinzione al confine con l'area verde, in corrispondenza, ciascuno, del proprio appezzamento di verde;
  - Che con precedente deliberazione di G.C. n° 180 del 29.09.2004, che qui si intende integralmente richiamata, veniva concessa in comodato d'uso al Sig. DONVITO Filippo ed a tutti gli altri proprietari delle ville a schiera suoi confinanti l'area sopra descritta, con delle particolari prescrizioni, e più precisamente:
    1. che il richiedente si impegnava, per se e per gli altri richiedenti, a mantenere l'intera area comunale pulita da erbacce ed altre erbe infestanti ed a coltivare a prato verde la parte non alberata, ed inoltre, se l'Amministrazione avesse fornito loro il materiale necessario (rete metallica e paletti) a recintarlo a proprie spese, eseguendo un lavoro a regola d'arte;
    2. che l'eventuale recinzione sarebbe stata posizionata arretrando di circa quattro metri dal margine della stradina non asfaltata che, partendo dalla via Montepirchiriano, costeggia detta area verde;
    3. che i richiedenti si impegnavano a rilasciare in qualunque momento libera l'area a semplice richiesta del Comune, senza nulla poter pretendere ;
  - che al momento non è previsto alcun intervento su detta area e pertanto nulla osta alla concessione della richiesta proroga, tenuto anche conto che l'intera area comunale verrebbe tenuta pulita da erbe e arbusti infestanti e la parte non alberata tenuta a prato verde;
- che con la deliberazione consiliare n. 15 del 29/01/2009, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2009 e pluriennale 2009/2011;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 207 del 8.10.2008, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2008;
- richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile Area Amministrativa;

Dato atto che la presente non è soggetta al Parere di Regolarità Contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

#### DELIBERA

1. Il rinnovo del comodato d'uso per tre anni, e più precisamente fino al 31.12.2011 al Sig. DONVITO Filippo, residente in Avigliana in Via Montepirchiriano 14/C, anche in nome e per conto di tutti i proprietari delle ville a schiera costruite in Via Montepirchiriano dalle Imprese Viotti e Catalano, del terreno di proprietà comunale di Via Montepirchiriano, confinante con le ville a schiera citate da un lato, la via Montepirchiriano dall'altra, e da una strada non asfaltata dall'altra, alle medesime condizioni previste dal precedente contratto;
2. di autorizzare l'apertura di ingressi diretti al confine dell'area di cui trattasi, ciascuno in corrispondenza dei propri lotti, a cura e spese di ciascun beneficiario, con l'obbligo del ripristino dei luoghi alla fine del comodato d'uso, senza che da parte dei beneficiari si possa accampare alcun diritto o pretesa;
3. di dare atto che i beneficiari, ognuno per la parte di propria competenza, dovranno acquisire i necessari pareri ed autorizzazioni di legge;
4. Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegni di spesa per l'Amministrazione;
5. Di dichiarare, attesa l'urgenza, con voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

*a*

*A<sup>5</sup>*

*T<sub>p</sub>*

*B*

COPIA ALBO:  ATTI  \_\_\_\_\_

SEGRETERIA

CULTURA

LL.PP.

U.T.C.

VIGILI

RAGIONERIA

TRIBUTI

Sig. DAN VITO

Copia per Fabrizio

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.*

IL VICE SINDACO  
F.to REVIGLIO Arnaldo

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 17 APR. 2009 al n. 603 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì 17 APR. 2009

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 17 APR. 2009



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele



---

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 17 APR. 2009 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- è stata comunicata in elenco in data 17 APR. 2009 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- è divenuta definitivamente esecutiva il giorno **08/04/2009** in quanto:
  - è stata dichiarata immediatamente esegibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
  - decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì 17 APR. 2009



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele



---