



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO
TEL. 011.97 69 111 - FAX 011.97 69 108

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 260

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE LUNGO LA STRADA ANTICA DI FRANCIA AI SIGG. CHIARO GIANCARLO E BONI LAURA.

L'anno *duemilatre*, addì *dieci* del mese di *Dicembre* alle ore *18.30* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- <i>MATTIOLI Carla</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>REVIGLIO Arnaldo</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>ARCHINA' Giuseppe</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>CHIABERGE Claudio</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>MARCECA Baldassare</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>MANCINI Marina</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>BRACCO Angela</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>BRUNATTI Luca</i>	<i>SI</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr.ssa IMBIMBO Iris.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali n. 148 del 4/12/2003**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: "PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE LUNGO LA STRADA ANTICA DI FRANCIA AI SIGG. CHIARO GIANCARLO E BONI LAURA."

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegato alla presente deliberazione ne fa parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

D E L I B E R A

Di accogliere la proposta predisposta dall'**Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali** allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

S U C C E S S I V A M E N T E

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

~~~~~



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ALLA GIUNTA COMUNALE  
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N° 148  
AREA AMMINISTRATIVA

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI  
UN'AREA COMUNALE LUNGO LA STRADA ANTICA DI FRANCIA AI SIGG.  
CHIARO GIANCARLO E BONI LAURA.

AVIGLIANA, lì 4.12.2003

Il Responsabile Area Amministrativa  
(TROMBADORE dr. Giovanni)

L'Assessore al Patrimonio  
(Chiaberge Claudio)





# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE LUNGO LA STRADA ANTICA DI FRANCIA AI SIGG. CHIARO GIANCARLO E BONI LAURA.

Premesso:

- che in data 17.11.03 è pervenuta all'attenzione del Sindaco, da parte dei Sigg. CHIARO Giancarlo e BONI Laura, residenti in Avigliana in Via Nicol 18, una richiesta di concessione in comodato per uso di un terreno di proprietà del Comune, di circa mq. 40,00 ubicato lungo la Strada Antica di Francia, in corrispondenza del nuovo parcheggio cimiteriale, e confinante con la loro proprietà di Via Nicol 18, meglio descritta nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolto ed in stato di abbandono;
  - che il richiedente si impegna:
    - a coltivarlo a prato verde ed a curare e piantare dei fiori
    - a rilasciare in qualunque momento libera l'area a semplice richiesta del Comune, senza nulla poter pretendere
    - che il richiedente ha chiesto l'autorizzazione alla posa di una recinzione con rete metallica alta 50 cm, lungo il cordolo di delimitazione del marciapiede, al solo scopo di evitare l'accesso agli animali, i quali potrebbero sporcare tale area;
  - che non è previsto alcun intervento su detta area e pertanto nulla osta alla cessione in comodato d'uso del suddetto terreno per nove anni, tenuto anche conto che l'area comunale verrebbe tenuta pulita a prato verde, migliorando sicuramente l'estetica del parcheggio;
- che con deliberazione consiliare n. 54 del 26.3.2003, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2003 - bilancio pluriennale periodo 2003/2005;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 9.4.2003, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2003;
- richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 139 del 19.12.2001, esecutiva;

Tutto ciò premesso

S I PROPONE

1. Di deliberare la concessione in comodato d'uso per nove anni, e cioè fino al 31.12.2012, ai Sigg. CHIARO Giancarlo e BONI Laura, residenti in Avigliana in Via Nicol 18, del terreno di proprietà del Comune, di circa mq. 40,00 ubicato lungo la Strada Antica di Francia, in corrispondenza del nuovo parcheggio cimiteriale, e confinante con la loro proprietà di Via



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Nicol 18, meglio descritta nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolto ed in stato di abbandono;

2. Di approvare la bozza di comodato allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
3. Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegni di spesa per l'Amministrazione.

Il Responsabile Area Amministrativa  
(TROMBADORE dr. Giovanni)

/TG



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

## COMODATO D'USO

Oggi \_\_\_\_\_ in Avigliana, nella Casa Comunale, tra il Sig. TROMBADORE dr. Giovanni il quale interviene e sottoscrive in nome e per conto del Comune di Avigliana ed i Sigg. CHIARO Giancarlo e BONI Laura, residenti in Avigliana in Via Nicol 18

### PREMESSO

- Che il Comune di Avigliana è proprietario di un'area, di circa mq. 40,00 ubicato lungo la Strada Antica di Francia, in corrispondenza del nuovo parcheggio cimiteriale.
- Che in data 17.11.2003 è pervenuta all'attenzione del Sindaco, da parte dei Sigg. CHIARO Giancarlo e BONI Laura, residenti in Avigliana in Via Nicol 18, una richiesta di concessione in comodato d'uso di un terreno di proprietà del Comune, di circa mq. 40,00 ubicato lungo la Strada Antica di Francia, in corrispondenza del nuovo parcheggio cimiteriale, e confinante con la loro proprietà di Via Nicol 18, meglio descritta nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolto ed in stato di abbandono;
- che i richiedenti si impegnano:
  - a coltivarlo a prato verde ed a piantare dei fiori;
  - a rilasciare in qualunque momento libera l'area a semplice richiesta del Comune, senza nulla poter pretendere;
  - che il richiedente ha chiesto l'autorizzazione alla posa di una recinzione con rete metallica alta 50 cm, lungo il cordolo di delimitazione del marciapiede, al solo scopo di evitare l'accesso agli animali, i quali potrebbero sporcare tale area;
- che non è previsto alcun intervento su detta area e pertanto nulla osta alla cessione in comodato d'uso del suddetto terreno per nove anni, tenuto anche conto che l'area comunale verrebbe tenuta pulita a prato verde, migliorando sicuramente l'estetica del parcheggio;
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale del \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si deliberava di concedere in comodato d'uso il suddetto terreno fino al 31.12.2012 e veniva approvata la presente bozza di contratto di comodato.

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

1. Il Comune di Avigliana concede in comodato d'uso ai Sigg. Chiaro Giancarlo e Boni Laura il terreno descritto in premessa ed evidenziato nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolto ed in stato di abbandono, alle condizioni descritte in premessa.
2. Il Comune di Avigliana, in qualità di proprietario, autorizza i concessionari a recintare, a proprie spese, l'area con una rete metallica di circa 50 cm, previa presentazione di D.I.A.;

Letto, approvato e sottoscritto.

CHIARO Giancarlo

BONI Laura

TROMBADORE Giovanni

# COMUNE DI AVIGLIANA

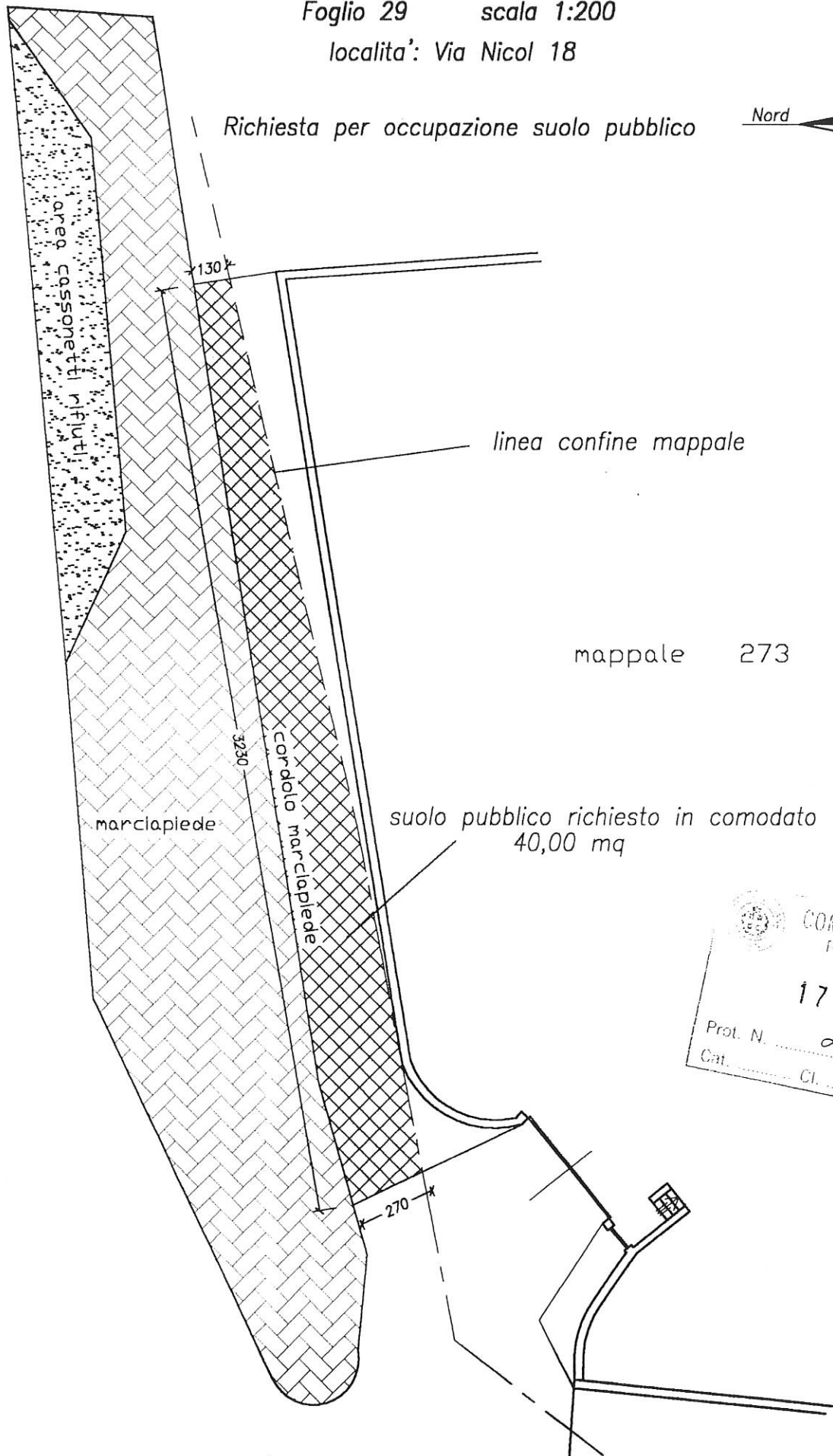
Foglio 29 scala 1:200

localita': Via Nicol 18



Richiesta per occupazione suolo pubblico

Strada Antica Di Francia



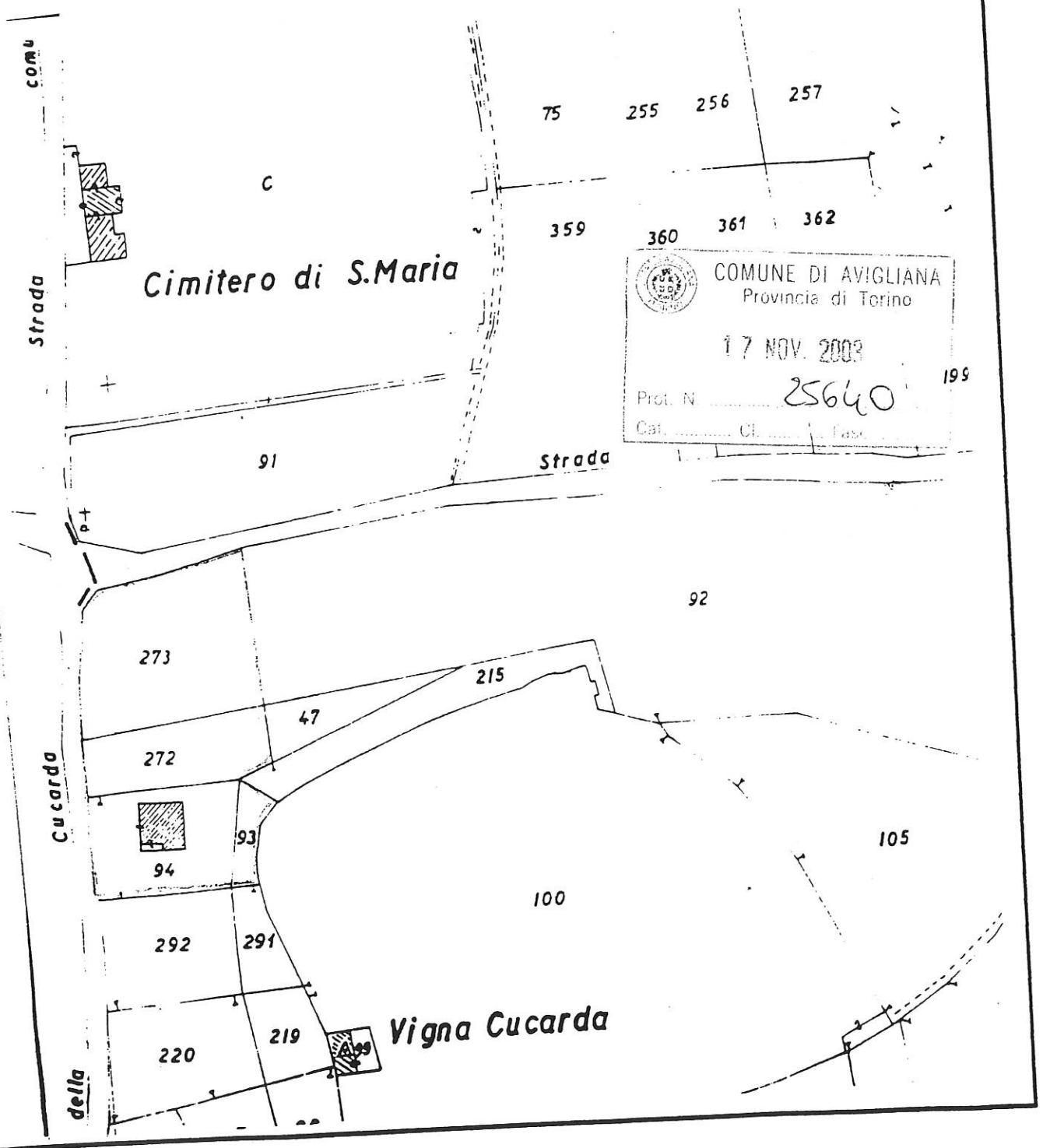


# COMUNE DI AVIGLIANA

Foglio 29 scala 1:1500

localita': Via Nicol 18

ESTRATTO MAPPA CATASTALE







# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Allegato alla deliberazione di G. C. n. 260 del 10/12/2003  
avente ad oggetto:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE LUNGO LA STRADA ANTICA DI FRANCIA AI SIGG. CHIARO GIANCARLO E BONI LAURA.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dai Responsabili di Area, in ordine rispettivamente:

a) alla regolarità tecnica:

parere favorevole, 4.12.2003



Il Responsabile Area Amministrativa  
(Dr. Giovanni Trombadore)

b) alla regolarità contabile:

NON SOGGETTO A PARERE CONTABILE  
L'istruttore D'attivo  
(ROSSATO VANNA)

10 DIC. 2003



Il Responsabile Area Economico Finanziaria  
(Rag. Vanna Rossato)



Copia Libro → Atti

Estratto: - fascicolo Comodato  
- Sigg - Chiaro e Bani

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 15 DIC. 2003 al n. 1987 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li 15 DIC. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 15 DIC. 2003



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 15 DIC. 2003

come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;

☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 27738 in data 15 DIC. 2003 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);

☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 10/12/2003 in quanto:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li 15 DIC. 2003



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 15 DIC. 2003



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris