



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO
TEL. 011.97 69 111 - FAX 011.97 69 108

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 211

**OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO
D'USO DI UN'AREA COMUNALE DI VIA MORTERA AL SIG. ZANIERATO.**

L'anno *duemiladue*, addì *sei* del mese di *Novembre* alle ore *17.20* nella solita sala delle
adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco - <i>MATTIOLI Carla</i>	<i>NO</i>
Assessore - <i>REVIGLIO Arnaldo</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>ARCHINA' Giuseppe</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>CHIABERGE Claudio</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>MARCECA Baldassare</i>	<i>NO</i>
Assessore - <i>MANCINI Marina</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>BRACCO Angela</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>BRUNATTI Luca</i>	<i>SI</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. *IMBIMBO Iris*.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali n. 110 del 4/11/2002**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: **“PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE DI VIA MORTERA AL SIG. ZANIERATO.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegato alla presente deliberazione ne fa parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

D E L I B E R A

Di accogliere, con la modifica su citata, la proposta predisposta dall'**Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali**, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

~~~~~



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

-----♦-----

ALLA GIUNTA COMUNALE  
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N° 110  
SETTORE SEGRETERIA ED AFFARI GENERALI  
AREA AMMINISTRATIVA

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI  
UN'AREA COMUNALE DI VIA MORTERA AL SIG. ZANIERATO.

AVIGLIANA, lì 4.11.2002

Il Responsabile Area Amministrativa  
(TROMBADORE dr. Giovanni)

L'Assessore al Patrimonio  
(CHIABERGE Claudio)



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE DI VIA MORTERA AL SIG. ZANIERATO.

Premesso:

- che in data 29.10.02 è pervenuta all'attenzione del Sindaco, da parte del Sig ZANIERATO Umberto, residente in Avigliana in via Corso Laghi 34, una richiesta di concessione in comodato per uso orto familiare di un terreno di proprietà del Comune, , ubicato in via Mortera ed identificato in catasto terreni al F. 13 particelle 378, 366, 354, 371 per una estensione totale di mq. 359 , evidenziato nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolto ed in stato di abbandono;
  - che il richiedente si impegna a coltivare ad orto il suddetto terreno ed inoltre a completare a proprie spese la recinzione, eseguendo il lavoro a regola d'arte;
  - che il richiedente si impegna a rilasciare in qualunque momento libera l'area a semplice richiesta del Comune, senza nulla poter pretendere;
  - che al momento non è previsto alcun intervento su detta area e pertanto nulla osta alla cessione in comodato d'uso del suddetto terreno per tre anni, tenuto anche conto che l'intera area comunale verrebbe tenuta pulita da erbe e arbusti infestanti;
- che con deliberazione consiliare n. 28 del 11.3.2002, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2002 - bilancio pluriennale periodo 2002/2004;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 13.3.2002, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2002;
- richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Tutto ciò premesso si

## PROPONE

1. Di deliberare la concessione in comodato d'uso per tre anni , e cioè fino al 31.12.2005, al sig. ZANIERTO Umberto, residente in Avigliana in C.so Laghi 34, ad uso orto familiare, il terreno di proprietà del Comune, ubicato in via Mortera e censito al catasto terreni al F. 13 particelle 378, 366, 354, 371 per una estensione totale di mq. 359, come evidenziato nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolta ed in stato di abbandono;
2. Di approvare la bozza di comodato allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
3. Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegni di spesa per l'Amministrazione.

Il Responsabile Area Amministrativa  
(TROMBADORE dr. Giovanni)



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

## COMODATO D'USO

Oggi \_\_\_\_\_ in Avigliana, nella Casa Comunale, tra il Sig. TROMBADORE dr. Giovanni il quale interviene e sottoscrive in nome e per conto del Comune di Avigliana ed il Sig. ZANIERATO Umberto, residente in Avigliana C.so Laghi 34

### PREMESSO

Che il Comune di Avigliana è proprietario di un terreno, ubicato in via Mortera e censito al catasto terreni al F. 13 particelle 378, 366, 354, 371 per una estensione totale di mq. 359, come evidenziato nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolta ed in stato di abbandono;

Che il Sig. ZANIERATO Umberto, residente in Avigliana, C.so Laghi 34 ha fatto richiesta di concessione in comodato d'uso del suddetto terreno, per coltivarlo ad orto;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale del \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ con la quale si deliberava di concedere in comodato d'uso il suddetto terreno fino al 31.12. 2005 e veniva approvata la bozza di contratto di comodato.

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

1. Il Comune di Avigliana concede in comodato d'uso al Sig. ZANIERATO Umberto il terreno descritto in premessa ed evidenziato nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolto ed in stato di abbandono;
2. Il Concessionario si impegna a coltivarlo ad orto uso familiare ed a provvedere a completare a proprie spese la recinzione del terreno.
3. Qualora, per qualunque motivo, l'Amministrazione avesse bisogno di venire in possesso del terreno prima della scadenza prevista nel presente contratto, il concessionario si impegna fin d'ora a lasciarlo libero, alla semplice richiesta, senza nulla pretendere.

Letto, approvato e sottoscritto.

ZANIERATO Umberto

TROMBADORE Giovanni



F 13 348

366

354

371

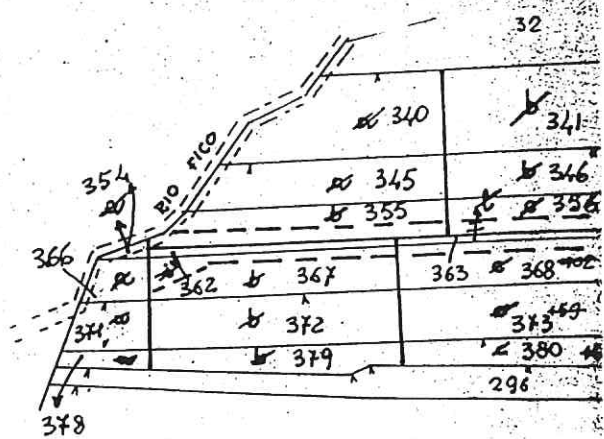
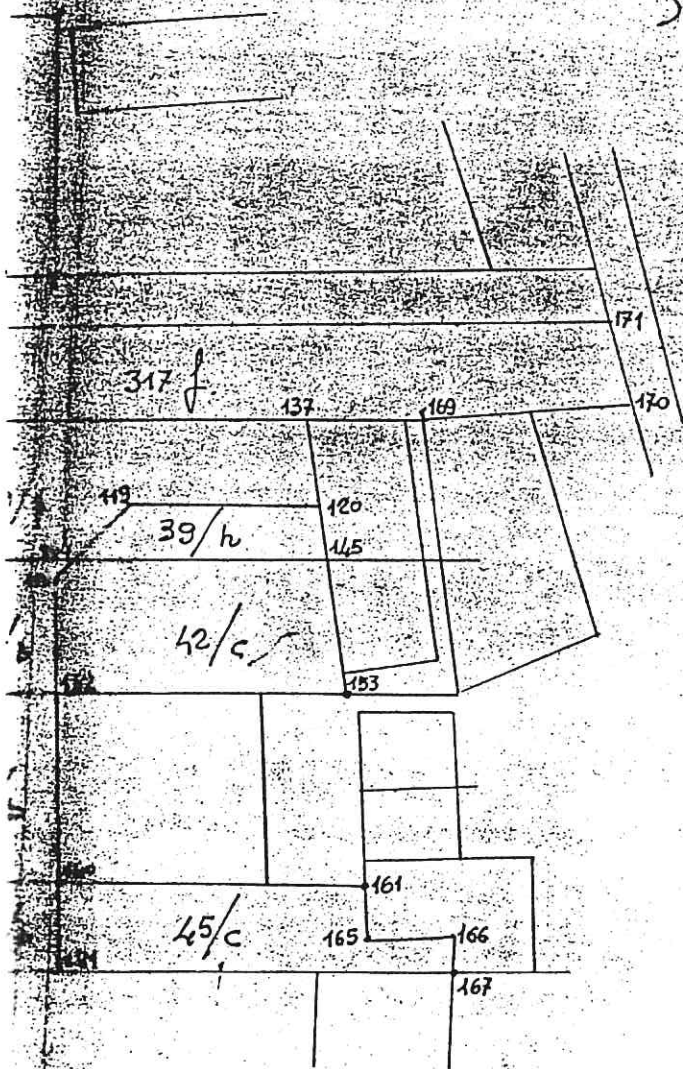
70 mg

109 mg

21 mg

159 mg

359











# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Allegato alla deliberazione di G. C. n. 211 del 6/11/02  
avente ad oggetto:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN'AREA  
COMUNALE DI VIA MORTERA AL SIG. ZANIERATO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico  
delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dai  
Responsabili di Area, in ordine rispettivamente:

a) alla regolarità tecnica:  
parere favorevole, 4.11.2002



Il Responsabile Area Amministrativa  
(Dr. Giovanni Trombadore)

b) alla regolarità contabile:

NON SOGGETTO A PARERE CONTABILE  
L'Istruttore Direttivo  
(ROSSATO VANNA)

5 - NOV. 2002

Il Responsabile Area Economico Finanziaria  
(Rag. Vanna Rossato)





*Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.*

IL VICE SINDACO  
F.to REVIGLIO Arnaldo

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr. IMBIMBO Iris

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 11 NOV 2002 al n. 1722 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li 11 NOV 2002

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr. IMBIMBO Iris

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 11 NOV 2002



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. IMBIMBO Iris

---

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 11 NOV 2002 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;

☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 25819 in data 11 NOV 2002 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);

☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 06/11/2002 in quanto:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li 11 NOV 2002



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 11 NOV 2002



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris