



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO
TEL. 011.97 69 111 - FAX 011.97 69 108

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 59

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE DI VIA MOMPPELLATO.

L'anno *duemiladue*, addì *dieci* del mese di *Aprile* alle ore *17.50* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	-	CASTAGNERI Remo	SI
Assessore	-	ROCCI Pier Carlo	SI
Assessore	-	ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore	-	CHIABERGE Claudio	NO
Assessore	-	REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore	-	RULLO Bruno	NO
Assessore	-	PINO Angelo	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. ssa IMBIMBO Iris.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali N.30 del 9.4.2002, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: “PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE DI VIA MOMPELLATO.”;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica (il Responsabile Area Economico Finanziaria si riserva di esprimere parere favorevole su eventuale acquisto materiali di recinzione, ai sensi dell'art. 24 L.F. 2002) ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegato alla presente deliberazione ne fa parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

D E L I B E R A

Di accogliere integralmente la proposta dell'Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma. Del D.Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di Torino

ALLA GIUNTA COMUNALE
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N° 30
AREA AMMINISTRATIVA

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI
UN'AREA COMUNALE DI VIA MOMPPELLATO.

AVIGLIANA, li 09.04.2002

Flo Il Responsabile Area Amministrativa
(TROMBADORE dr. Giovanni)

Flo L'Assessore all'Edilizia Privata
(CHIABERGE Claudio)
IL SINDACO
(Remo CASTAGNERI)

CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di Torino

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE DI VIA MOMPELLATO.

Premesso:

- che in data 05.04.02 è pervenuta all'attenzione del Sindaco, da parte del Sig SGAMBELLURI Giovanni, una richiesta di concessione in comodato d'uso dell'ultima porzione di terreno di proprietà del Comune, per uso orto familiare, confinante con il muro di recinzione della scuola elementare "Italo Calvino" di Via Mompellato, da un lato, con il terreno concesso in comodato al sig. POZZATO Giovanni e viale Europa dall'altro, come evidenziato nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolto ed in stato di abbandono;
 - che il richiedente si impegna, in concorso con gli altri assegnatari degli orti limitrofi, a mantenere la rimanente area comunale pulita da erbacce ed altre erbe infestanti ed inoltre, se l'Amministrazione fornirà loro il materiale necessario (rete metallica e paletti) a recintarlo a proprie spese, eseguendo un lavoro a regola d'arte;
 - che i richiedenti si impegnano a rilasciare in qualunque momento libera l'area a semplice richiesta del Comune, senza nulla poter pretendere;
 - che i richiedenti si impegnano, inoltre, sempre in concorso con gli altri precedenti assegnatari, a tagliare l'erba ed a tenere pulite le aiuole antistanti le scuole, evidenziate nell'allegata planimetria, per tutta la durata del comodato;
 - che al momento non è previsto alcun intervento su detta area e pertanto nulla osta alla cessione in comodato d'uso del suddetto terreno per tre anni, tenuto anche conto che l'intera area comunale verrebbe tenuta pulita da erbe e arbusti infestanti;
- che con deliberazione consiliare n. 28 del 11.3.2002, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2002 - bilancio pluriennale periodo 2002/2004;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 13.3.2002, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2002;
- richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Tutto ciò premesso si

PROPONE

1. Di deliberare la concessione in comodato d'uso per tre anni, e cioè fino al 31.12.2004, al sig. SGAMBELLURI Giovanni, residente in Avigliana in via Matteotti 2, ad uso orto familiare, la porzione di terreno di proprietà del Comune, confinante con il muro di recinzione della scuola elementare "Italo Calvino" di Via Mompellato da un lato, con l'orto concesso in comodato al Sig. POZZATO Giovanni dall'altro, e con Corso Europa, come evidenziato nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolta ed in stato di abbandono;

CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di Torino

2. Di approvare la bozza di comodato allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
3. Di autorizzare fin d'ora il Funzionario TROMBADORE dr. Giovanni alla firma del contratto;
4. Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegni di spesa per l'Amministrazione.



Il Responsabile Area Amministrativa
(TROMBADORE dr. Giovanni)

CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di Torino

COMODATO D'USO

Oggi 2002 in Avigliana, nella Casa Comunale, tra il Sig. TROMBADORE dr. Giovanni il quale interviene e sottoscrive in nome e per conto del Comune di Avigliana ed il Sig. SGAMBELLURI, residente in Avigliana via Matteotti 2

PREMESSO

Che il Comune di Avigliana è proprietario di un terreno, confinante con il muro di recinzione della scuola elementare "Italo Calvino" di Via Mompellato da un lato e il passaggio pedonale che collega Via Mompellato a Corso Europa dall'altro, come evidenziato nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolto ed in stato di abbandono;

Che il Sig. SGAMBELLURI Giovanni ha fatto richiesta di concessione in comodato d'uso di una porzione del suddetto terreno, per coltivarlo ad orto;

Vista la delibera di Giunta Comunale del n° con la quale si deliberava di concedere in comodato d'uso una porzione del suddetto terreno fino al 31.12. 2004 e veniva approvata la bozza di contratto di comodato, autorizzando il Funzionario Sig. TROMBADORE dr. Giovanni a sottoscrivere l'atto di cui trattasi.

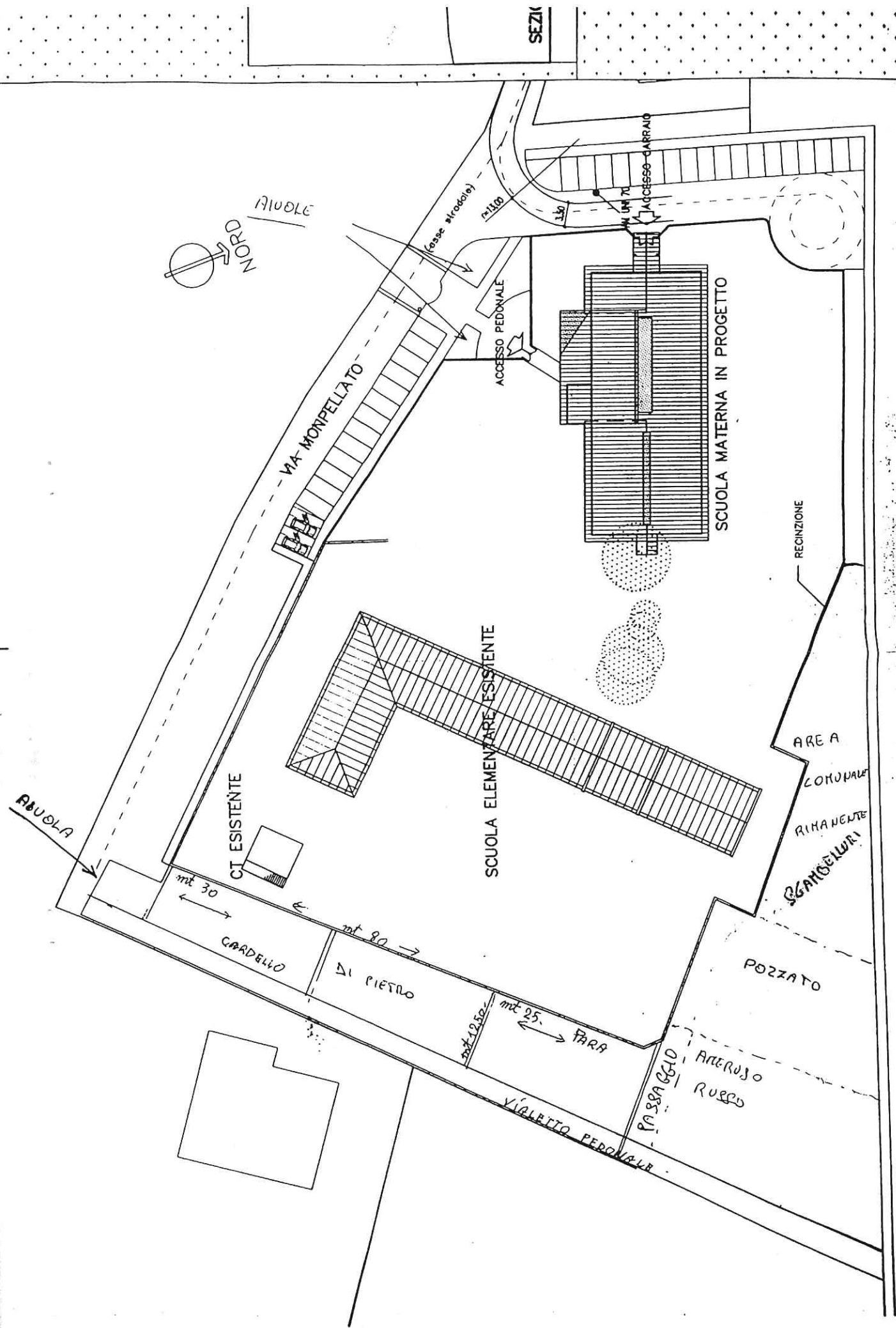
Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

1. Il Comune di Avigliana concede in comodato d'uso al Sig. SGAMBELLURI Giovanni, residente in Avigliana, via Matteotti 2, la porzione di terreno di proprietà del Comune, confinante con il muro di recinzione della scuola elementare "Italo Calvino" di Via Mompellato da un lato, con l'orto concesso in comodato al Sig. POZZATO Giovanni dall'altro, e con Corso Europa, come evidenziato nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolto ed in stato di abbandono;
2. Il Concessionario si impegna a coltivarlo ad orto uso familiare ed a provvedere alla recinzione del terreno coltivato, qualora l'Amministrazione gli fornisca il materiale occorrente (rete di recinzione, paletti). Si impegna inoltre, solidalmente con i concessionari degli orti limitrofi, al taglio dell'erba sulla rimanente area comunale, tenendola libera da erbe ed arbusti infestanti.
3. Il Concessionario si impegna, inoltre, sempre in concorso con gli altri concessionari, a tagliare l'erba ed a tenere pulite le aiuole antistanti le scuole di via Mompellato, evidenziate anch'esse nell'allegata planimetria.
4. Qualora, per qualunque motivo, l'Amministrazione avesse bisogno di venire in possesso del terreno prima della scadenza prevista nel presente contratto, il concessionario si impegna fin d'ora a lasciarlo libero, alla semplice richiesta, senza nulla pretendere.

Letto, approvato e sottoscritto.

POZZATO Giovanni

TROMBADORE Giovanni



PLANIMETRIA - SCALA 1/500



CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di Torino

Allegato alla deliberazione di G.C. del 12.4.02 N°59 avente ad oggetto:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI
UN'AREA COMUNALE DI VIA MOMPPELLATO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dai Responsabili di Area, in ordine rispettivamente:

a) alla regolarità tecnica:

FAVORABILE

Avigliana, 9.4.2002



Il Responsabile Area Amministrativa
(Dr Giovanni Trombadore)

b) alla regolarità contabile:

Avigliana,

10 APR. 2002

NON SOGGETTO A PARERE CONTABILE
Istruttore Direttivo
(ROSSATO VANNA)



*Salvo approvazione della contabile in capo al
ministero in merito art. 46 L.F. 1992*
Il Responsabile Area Finanziaria
(Rag. Vanna Rossato)

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr. CASTAGNERI Remo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 11 APR 2002 al n. 569 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li 11 APR 2002

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 11 APR 2002



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 11 APR 2002 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 8567 in data 11 APR 2002 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 10/04/2002 in quanto:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li 11 APR 2002



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 11 APR 2002



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris