



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO
TEL. 011.97 69 111 - FAX 011.97 69 108

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 46

**OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO
D'USO DI UN'AREA COMUNALE DI VIA MOMPPELLATO.**

L'anno *duemiladue*, addì *venti* mese di *marzo* alle ore *18,15* nella solita

sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presente
<i>CASTAGNERI Remo</i>	- Sindaco	SI
<i>ROCCI Pier Carlo</i>	- Assessore	SI
<i>ARCHINA' Giuseppe</i>	- Assessore	SI
<i>CHIABERGE Claudio</i>	- Assessore	NO
<i>REVIGLIO Arnaldo</i>	- Assessore	SI
<i>RULLO Bruno</i>	- Assessore	SI
<i>PINO Angelo</i>	- Assessore	NO

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Iris IMBIMBO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Si dà atto che entrano in aula l'Assessore Angelo PINO e l'Assessore Claudio CHIABERGE.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali N.19 del 19.03.2002, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: “PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE DI VIA MOMPELLATO”;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile (riservandosi l'espressione del parere per l'eventuale costo di recinzione in relazione al disposto dell'art. 24 L.F. 2002) ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

D E L I B E R A

Di accogliere integralmente la proposta dell'Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma. Del D.Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di Torino

Area Amministrativa

Alla Giunta Comunale

proposta di deliberazione n. 19

redatta dal Settore Segreteria ed Affari Generali

**OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI
UN'AREA COMUNALE DI VIA MOMPPELLATO.**

AVIGLIANA, li 19.03.02

Il Responsabile Area Amministrativa
(TROMBADORE dr. Giovanni)

Fb

ASS. EDIL. PRIVATA
(CHLABERGE CLAUDIO)

FL

CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di Torino

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE DI VIA MOMPELLATO.

Premesso:

- che con deliberazione consiliare n. 48 del 11.3.2002, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2002 - bilancio pluriennale periodo 2002/2004;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 13.3.2002, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2002;
- che in data 19.03.02 pervenivano all'attenzione del Sindaco, da parte del Sig DI PIETRO Salvatore e dei sigg. AMERUSO Nicolino e RUSSO Antonio, due richieste di concessione in comodato d'uso di porzioni di terreno di proprietà del Comune, confinante con il muro di recinzione della scuola elementare "Italo Calvino" di Via Mompellato, da un lato, e il passaggio pedonale che collega Via Mompellato a Corso Europa, dall'altro, come evidenziate nell'allegata planimetria,, che ad oggi risultano di fatto incolti ed in stato di abbandono, per uso orto familiare;
- che i richiedenti si impegnano, in concorso con i precedenti assegnatari, a mantenere la rimanente area comunale pulita da erbacce ed altre erbe infestanti ed inoltre, se l'Amministrazione fornirà loro il materiale necessario (rete metallica e paletti) a recintarlo a proprie spese, eseguendo un lavoro a regola d'arte ;
- che i richiedenti si impegnano a rilasciare in qualunque momento libera l'area a semplice richiesta del Comune, senza nulla poter pretendere ;
- che i richiedenti si impegnano, inoltre, sempre in concorso con gli altri precedenti assegnatari, a tagliare l'erba ed a tenere pulite le aiuole antistanti le scuole , evidenziate nell'allegata planimetria, per tutta la durata del comodato ;
- che al momento non è previsto alcun intervento su detta area e pertanto nulla osta alla cessione in comodato d'uso del suddetto terreno per tre anni, tenuto anche conto che l'intera area comunale verrebbe tenuta pulita da erbe e arbusti infestanti ;
- preso atto che il terreno concesso con delibera di Giunta Comunale n° 37 del 6.03.02 ed occupato dal sig. PARA Bartolomeo non corrisponde a quanto evidenziato nella planimetria allegata alla richiamata delibera, e che pertanto è opportuno, a parziale rettifica della precedente delibera, evidenziare nella nuova planimetria che si allega la reale situazione dei luoghi;
- richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di Torino

Tutto ciò premesso si

PROPONE

1. Di deliberare la concessione in comodato d'uso per tre anni, al sig. DI PIETRO Salvatore ed ai Sigg. AMERUSO Nicolino e RUSSO Antonio, residenti in Avigliana, rispettivamente in Via Matteotti 8, via Dei Testa 25 e via Dei Testa 27, ad uso orto familiare, le porzioni di terreno di proprietà del Comune, confinanti con il muro di recinzione della scuola elementare "Italo Calvino" di Via Mompellato da un lato e il passaggio pedonale che collega Via Mompellato a Corso Europa dall'altro, come evidenziate nell'allegata planimetria, che ad oggi risultano di fatto incolte ed in stato di abbandono;
2. Di approvare la bozza di comodato allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
3. Di autorizzare fin d'ora il Funzionario TROMBADORE dr. Giovanni alla firma del contratto.
4. Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegni di spesa per l'Amministrazione.

Il Responsabile Area Amministrativa
(TROMBADORE dr. Giovanni)



CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di Torino

COMODATO D'USO

Oggi 2002 in Avigliana, nella Casa Comunale, tra il Sig. Trombadore dr. Giovanni il quale interviene e sottoscrive in nome e per conto del Comune di Avigliana ed i Sigg. DI PIETRO Salvatore, AMERUSO Nicolino e RUSSO Antonio, residenti in Avigliana, rispettivamente in Via Matteotti 8, via Dei Testa 25 e via Dei Testa 27

PREMESSO

Che il Comune di Avigliana è proprietario di un terreno, confinante con il muro di recinzione della scuola elementare "Italo Calvino" di Via Mompellato da un lato e il passaggio pedonale che collega Via Mompellato a Corso Europa dall'altro, come evidenziato nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolto ed in stato di abbandono;

Che i Sigg. DI PIETRO, AMERUSO e RUSSO hanno fatto richiesta di concessione in comodato d'uso di porzioni del suddetto terreno, per coltivarlo ad orto;

Vista la delibera di Giunta Comunale del n° con la quale si deliberava di concedere in comodato d'uso il suddetto terreno fino al 31.12. 2004 e veniva approvata la bozza di contratto di comodato, autorizzando il Funzionario Sig. TROMBADORE dr. Giovanni a sottoscrivere l'atto di cui trattasi.

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

1. Il Comune di Avigliana concede in comodato d'uso ai Sigg. DI PIETRO Salvatore, AMERUSO Nicolino e RUSSO Antonio, residenti in Avigliana, rispettivamente in Via Matteotti 8, via Dei Testa 25 e via Dei Testa 27, due porzioni dell'area verde confinante con il muro di recinzione della scuola elementare "Italo Calvino" di Via Mompellato da un lato e il passaggio pedonale che collega Via Mompellato a Corso Europa dall'altro, come evidenziati nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolta ed in stato di abbandono;
2. I Concessionari si impegnano a coltivarlo ad orto uso familiare ed a provvedere alla recinzione del terreno coltivato, qualora l'Amministrazione gli fornisca il materiale occorrente (rete di recinzione, paletti). Si impegnano inoltre al taglio dell'erba sulla rimanente area comunale, tenendola libera da erbe ed arbusti infestanti.
3. I Concessionari si impegnano inoltre a tagliare l'erba ed a tenere pulite le aiuole antistanti le scuole di via Mompellato, evidenziate anch'esse nell'allegata planimetria.
4. Qualora, per qualunque motivo, l'Amministrazione avesse bisogno di venire in possesso del terreno prima della scadenza prevista nel presente contratto, i concessionari si impegnano fin d'ora a lasciarlo libero, alla semplice richiesta, senza nulla pretendere.

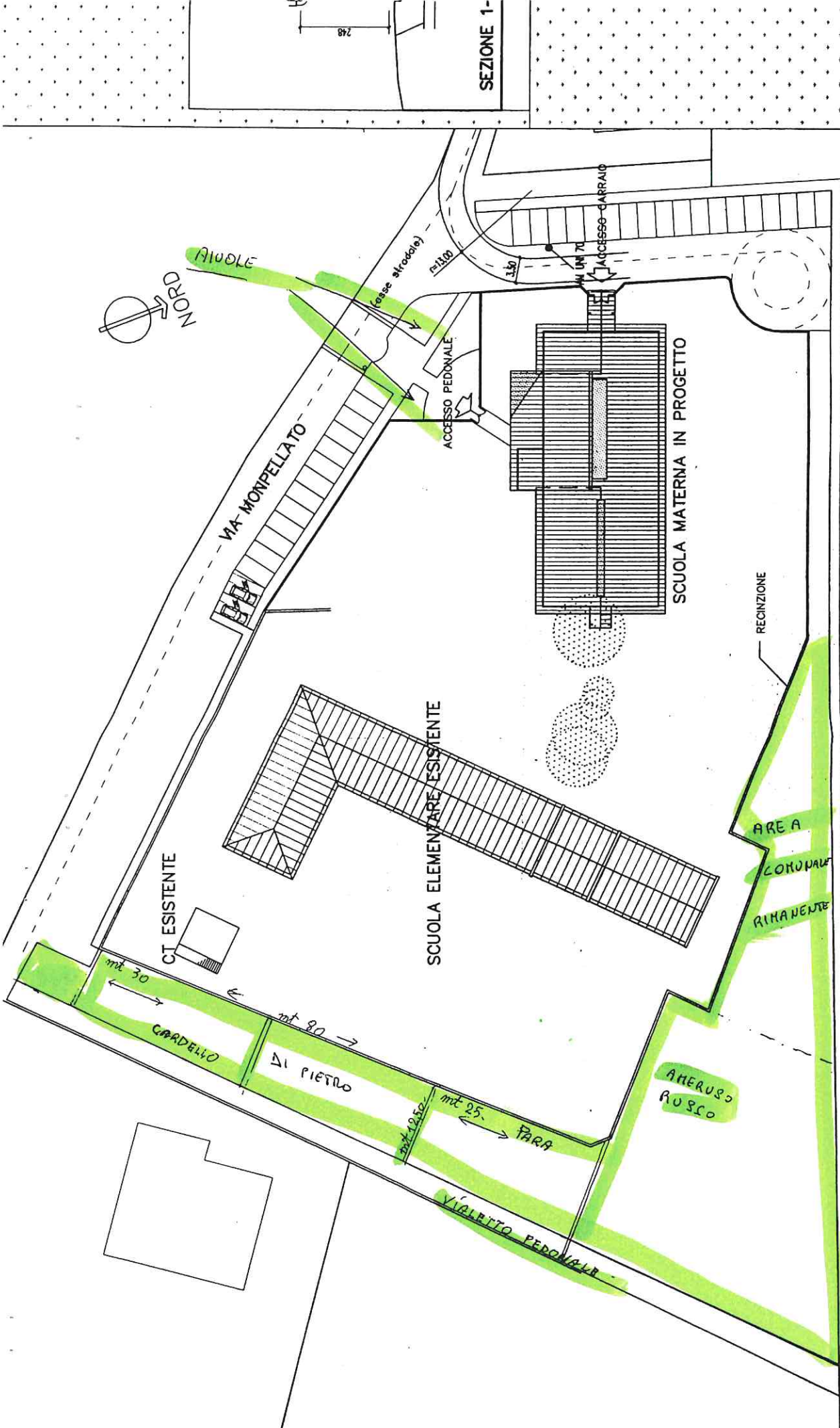
Letto, approvato e sottoscritto.

Di Pietro Salvatore

Ameruso Nicolino

Russo Antonio

Trombadore Giovanni



PLANIMETRIA - SCALA 1/500

CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di Torino

Allegato alla deliberazione di G.C. 46 del 20/03/2002 avente ad oggetto:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI
UN'AREA COMUNALE DI VIA MOMPELLATO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dai Responsabili di Area, in ordine rispettivamente:

a) alla regolarità tecnica:

parere favorevole _____

Avigliana, 19.3.2002

Il Responsabile Area Amministrativa
(Dr Giovanni Trombadore)



b) alla regolarità contabile:

NON SOGGETTO A PARERE CONTABILE

*non essendo l'opinione del funzionario amministrativo
che si esprime in relazione al d.leg. elettorale n. 1 del 19.1.2002*

Avigliana 20

2002

Il Responsabile Area Economico Finanziaria
(Rag Vanna Rossato)

S 2 MAR 1965

S 2 MAR 1965



S 2 MAR 1965

S 2 MAR 1965

S 2 MAR 1965

S 2 MAR 1965

S 2 MAR 1965

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr. CASTAGNERI Remo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 25 MAR. 2002 al n. 488 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì 25 MAR. 2002

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 25 MAR. 2002



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris

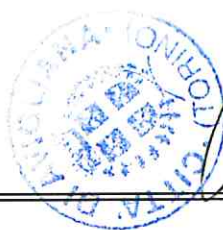
Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 25 MAR. 2002 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 6992 in data 25 MAR. 2002 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 20/03/2002 in quanto:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì 25 MAR. 2002



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 25 MAR. 2002



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris