



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO
TEL. 011.97 69 111 - FAX 011.97 69 108

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 37

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE DI VIA MOMPPELLATO.

L'anno *duemiladue*, addì *sei* del mese di *Marzo* alle ore *18.20* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	-	<i>CASTAGNERI Remo</i>	<i>SI</i>
Assessore	-	<i>ROCCI Pier Carlo</i>	<i>SI</i>
Assessore	-	<i>ARCHINA' Giuseppe</i>	<i>SI</i>
Assessore	-	<i>CHIABERGE Claudio</i>	<i>SI</i>
Assessore	-	<i>REVIGLIO Arnaldo</i>	<i>SI</i>
Assessore	-	<i>RULLO Bruno</i>	<i>SI</i>
Assessore	-	<i>PINO Angelo</i>	<i>SI</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. ssa *IMBIMBO Iris*.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall' **Area Amministrativa** - Settore Segreteria ed Affari Generali N. 13 del 05 marzo 2002, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: "PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE DI VIA MOMPELLATO";

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute, precisando che si dovranno mettere a dimora delle pianticelle nella zona adiacente C.so Europa, che verranno fornite dal Comune;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegato alla presente deliberazione ne fa parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

D E L I B E R A

Di accogliere la proposta dell' **Area Amministrativa** - Settore Segreteria ed Affari Generali, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, precisando che si dovranno mettere a dimora delle pianticelle nella zona adiacente C.so Europa, che verranno fornite dal Comune.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

~~~~~

# CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di Torino

Area Amministrativa

Alla Giunta Comunale

Proposta di deliberazione n.13

Redatta dal Settore Segreteria ed Affari Generali

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI  
UN'AREA COMUNALE DI VIA MOMPPELLATO.

Avigliana, li 5.3.2002

Il Responsabile Area Amministrativa  
(TROMBADORE dr. Giovanni)



ASS. EDIL. PRIVATA  
(CHIABERGE CLAUDIO)





# CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di Torino

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE DI VIA MOMPELLATO.

Premesso:

- che in data 22.02.02 perveniva all'attenzione del Sindaco, da parte dei Sigg. PARA Bartolomeo e CARDELLO Santo, una richiesta di concessione in comodato d'uso di una porzione di terreno di proprietà del Comune, confinante con il muro di recinzione della scuola elementare "Italo Calvino" di Via Mompellato, da un lato, e il passaggio pedonale che collega Via Mompellato a Corso Europa, dall'altro, come evidenziato nell'allegata planimetria,, che ad oggi risultano di fatto incolti ed in stato di abbandono;
- che i richiedenti si impegnano a mantenere l'intera area comunale pulita da erbacce ed altre erbe infestanti ed inoltre, se l'Amministrazione fornirà loro il materiale necessario (rete metallica e paletti) a recintarlo a proprie spese, eseguendo un lavoro a regola d'arte ;
- che i richiedenti si impegnano a rilasciare in qualunque momento libera l'area a semplice richiesta del Comune, senza nulla poter pretendere ;
- che i richiedenti si impegnano inoltre a tagliare l'erba ed a tenere pulite le aiuole antistanti le scuole , evidenziate nell'allegata planimetria, per tutta la durata del comodato ;
- che al momento non è previsto alcun intervento su detta area e pertanto nulla osta alla cessione in comodato d'uso del suddetto terreno per tre anni, tenuto anche conto che l'intera area comunale verrebbe tenuta pulita da erbe e arbusti infestanti;
- richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Tutto ciò premesso si

PROPONE

1. Di deliberare la concessione in comodato d'uso per tre anni, al sig. PARA Bartolomeo, residente in Avigliana, via Dei Testa 27, ed al sig. CARDELLO Santo, residente in Avigliana via Dei Testa 23, ad uso orto familiare, le porzioni di terreno di proprietà del Comune, confinanti con il muro di recinzione della scuola elementare "Italo Calvino" di Via Mompellato da un lato e il passaggio pedonale che collega Via Mompellato a Corso Europa dall'altro, come evidenziato nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolto ed in stato di abbandono;
2. Di approvare la bozza di comodato allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
3. Di autorizzare fin d'ora il Funzionario TROMBADORE dr. Giovanni alla firma del contratto.
4. Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegni di spesa per l'Amministrazione.

Il Responsabile Area Amministrativa  
(TROMBADORE dr. Giovanni)





# CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di Torino

Allegato alla deliberazione di G.C. .... 37 ..... del ..... 06/03/2002 ..... avente ad oggetto:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI  
UN'AREA COMUNALE DI VIA MOMPPELLATO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dai Responsabili di Area, in ordine rispettivamente:

**a) alla regolarità tecnica:**

parere favorevole \_\_\_\_\_

Avigliana, 5.3.2002



Responsabile Area Amministrativa  
(Dr Giovanni Trombadore)

**b) alla regolarità contabile:**

Avigliana,

NON SOGGETTO A PARERE CONTABILE  
L'Istruttore Direttivo  
(ROSSATO VANNA)

Il Responsabile Area Economico Finanziaria  
(Rag. Vanna Rossato)

6 - MAR. 2002





# CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di Torino

## COMODATO D'USO

Oggi ..... 2002 in Avigliana, nella Casa Comunale, tra il Sig. Trombadore dr. Giovanni il quale interviene e sottoscrive in nome e per conto del Comune di Avigliana ed il Sig. PARA Bartolomeo, residente in Avigliana in via Dei Testa 27

### PREMESSO

Che il Comune di Avigliana è proprietario di un terreno, confinante con il muro di recinzione della scuola elementare "Italo Calvino" di Via Mompellato da un lato e il passaggio pedonale che collega Via Mompellato a Corso Europa dall'altro, come evidenziato nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolto ed in stato di abbandono;

Che i Sigg. PARA Bartolomeo e CARDELLO Santo hanno fatto richiesta di concessione in comodato d'uso del suddetto terreno, per coltivarlo ad orto;

Vista la delibera di Giunta Comunale del ..... n°.....con la quale si deliberava di concedere in comodato d'uso il suddetto terreno fino al 31.12. 2004 e veniva approvata la bozza di contratto di comodato, autorizzando il Funzionario Sig. TROMBADORE dr. Giovanni a sottoscrivere l'atto di cui trattasi.

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

1. Il Comune di Avigliana concede in comodato d'uso ai Sigg. PARA Bartolomeo, residente in Avigliana via Dei Testa 27 e CARDELLO Santo, residente in Avigliana via Dei Testa 23, due porzioni di terreno agricolo confinante con il muro di recinzione della scuola elementare "Italo Calvino" di Via Mompellato da un lato e il passaggio pedonale che collega Via Mompellato a Corso Europa dall'altro, come evidenziati nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolto ed in stato di abbandono;
2. I Concessionari si impegnano a coltivarlo ad orto uso familiare ed a provvedere alla recinzione del terreno coltivato, qualora l'Amministrazione gli fornisca il materiale occorrente (rete di recinzione, paletti). Si impegnano inoltre al taglio dell'erba sulla rimanente area comunale, tenendola libera da erbe ed arbusti infestanti.
3. I Concessionari si impegnano inoltre a tagliare l'erba ed a tenere pulite le aiuole antistanti le scuole di via Mompellato, evidenziate anch'esse nell'allegata planimetria.
4. Qualora, per qualunque motivo, l'Amministrazione avesse bisogno di venire in possesso del terreno prima della scadenza prevista nel presente contratto, i concessionari si impegnano fin d'ora a lasciarlo libero, alla semplice richiesta, senza nulla pretendere.

Letto, approvato e sottoscritto.

PARA Bartolomeo  
Giovanni

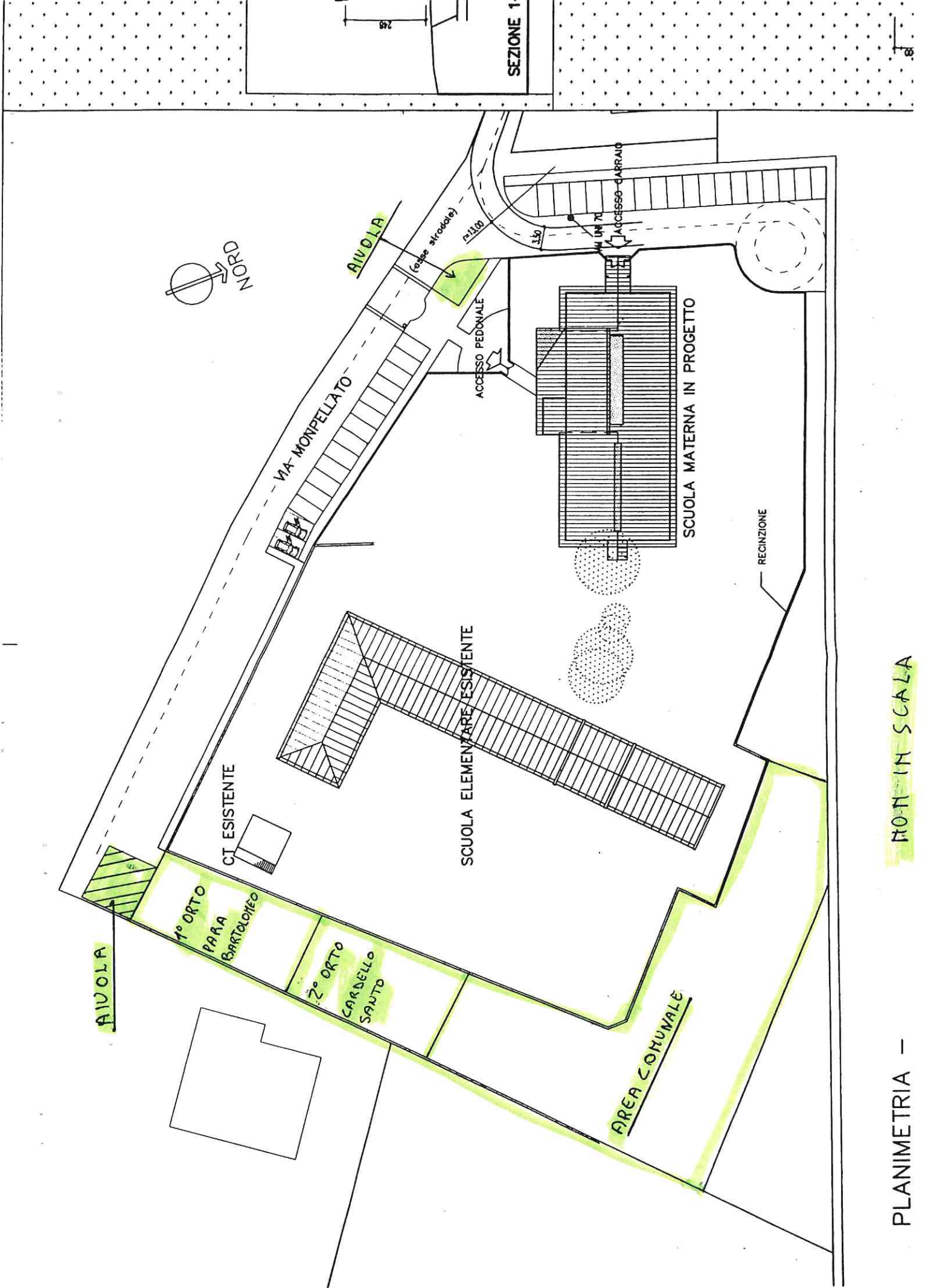
CARDELLO Santo

TROMBADORE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_









*Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.*

IL SINDACO  
F.to Dr. CASTAGNERI Remo

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 11 MAR 2002 al n. 389 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li 11 MAR 2002

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 11 MAR 2002



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 11 MAR 2002 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 5727 in data 11 MAR 2002 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 06/03/2002 in quanto:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li 11 MAR 2002



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 11 MAR 2002



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris