



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 228

**OGGETTO: PROGRAMMA INTEGRATO " CONTRATTI DI QUARTIERE II".
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTO URB. 1 – AMPLIAMENTO
SCUOLA N. ROSA.**

L'anno ***duemilasette***, addì ***ventiquattro*** del mese di ***Ottobre*** alle ore ***18.30*** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- <i>MATTIOLI Carla</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>REVIGLIO Arnaldo</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>ARCHINA' Giuseppe</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>BRACCO Angela</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>BRUNATTI Luca</i>	<i>NO</i>
Assessore	- <i>MARCECA Baldassare</i>	<i>NO</i>
Assessore	- <i>TAVAN Enrico</i>	<i>SI</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: PROGRAMMA INTEGRATO " CONTRATTI DI QUARTIERE II". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTO URB. 1 – AMPLIAMENTO SCUOLA N. ROSA

Su relazione dell'Assessore ai Lavori Pubblici Archinà Giuseppe

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

Con deliberazione consiliare n. 66 del 8/04/2004, è stato approvato il programma "Contratti di quartiere II" per la realizzazione di n. 3 interventi edili e 11 interventi di urbanizzazione per un investimento complessivo di € 6.765.105,94 e precisamente:

- Interventi edili (€ 4.078.439,05):

- Ex Ospedale Beato Umberto
- Complesso Via XX Settembre Allais/Fascio
- Ex Casa Beato Umberto di Via XX Settembre

- Urbanizzazioni (€ 2.686.666,89):

- Ampliamento Scuola Norberto Rosa
- Collegamento Pedonale N. Rosa - D. Ferrari
- Progettazione Urbana - Fronte Scuola Media D. Ferrari
- Riqualificazione Urbana Dell'area Retrostante Piazzetta S. Maria In Via Xx Settembre
- Riqualificazione Urbana Delle Aree Retrostanti Palazzo Municipale, Pretura, Via Umberto I, Tra P.zza Buone Volontà E P.zza C Rosso
- Riqualificazione Urbana Via Galiner
- Riqualificazione Urbana Via Alliaud Tra L.Go B. Umberto E Via Einaudi
- Attrezzature Di Interesse Comune Da Adibirsi A Spazio Giovani All'ex Dinamitificio
- Sede consulta disabili all'ex Ospedale Beato Umberto III Di Savoia
- Attrezzature Di Interesse Comune Da Adibirsi A Centro Agli Acquisti Solidali
- Messa in sicurezza percorsi di accessibilità Castello
- Bonifica amianto Ex Cavitòr

Con decreto ministeriale emesso in data 21/10/2004 prot. P/390/04, legittimato nella temporalità in data 10/2/2005, è stata approvata la graduatoria delle proposte C.d.Q. II finanziate, comprendente il comune di Avigliana per l'importo investimento ammesso di € 6.765.105,94 e importo finanziato di € 5.972.712,64; atto trasmesso con nota ministeriale del 10/2/2005, prot. 627/A;

Secondo il disposto dell'art. 6 del bando di gara nonchè dell'art. 3 del citato decreto ministeriale del 21/10/2004 (modificativo dell'art. 6 del DM. 30/12/02) l'attuazione dei C.d.Q. deve svilupparsi per fasi successive e precisamente:

- predisposizione del progetto definitivo da sottoporre al Ministero per addivenire alla sottoscrizione del protocollo di intesa; (10/05/2005)
- sottoscrizione di Protocollo di intesa fra Ministero delle Infrastrutture, Regione e Comune per la concessione del finanziamento (10/06/2005)
- stipula di Accordi di Programma con la Regione Piemonte per l'approvazione e realizzazione degli interventi programmati (10/12/2005)
- con deliberazione di G.C. n. 24 del 2/3/2005, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato riformulato, in funzione dei finanziamenti concessi con D.M. 21/10/2004, per gli importi sottoindicati, il quadro economico-finanziario del Programma Contratti di Quartiere II, ed è stata confermata l'estensione d'incarico per la redazione progetto definitivo C.d.Q II gli accordi convenzionali tra Comune e A.T.C.:

Importo programma C.d. Q	€ 6.765.105,94
Finanziamento assegnato	€ 5.972.712,64
Finanziamento comunale	€ 900.000,00

- Con deliberazione di G.C. n. 77 in data 5/05/2005, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati, unitamente alla relazione di coerenza dei progetti al programma C.d.Q II, i progetti definitivi (n. 12) degli interventi a finanziamento stato/regione, rimandando a tempi successivi l'approvazione dei rimanenti n. 3 progetti finanziati con fondi propri; questi ultimi successivamente approvati con deliberazioni di G.C. n. 217 del 29/12/2005, relativamente alla messa in sicurezza percorsi di accessibilità al Castello (URB 11 C.d.Q II), e n. 218 del 29/12/2005 relativamente agli interventi di collegamento pedonale N. Rosa– D Ferrari (URB 2) e progettazione urbana fronte Scuola media (URB 3);

- Con deliberazione di G.C. n. 56 del 21/03/2007, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati il **protocollo di intesa** per la realizzazione degli interventi sperimentali nel settore dell'edilizia residenziale ed annessi urbanizzazioni da realizzare nell'ambito del programma innovativo in ambito urbano denominato C.d.Q. II e la **Convenzione** di attuazione del Programma medesimo;

- In Data 30 Marzo 2007 sono stati sottoscritti, da parte del Ministero delle Infrastrutture – Direzione Generale per l'edilizia residenziale, la Regione Piemonte, il Comune e l'A.T.C., il protocollo di Intesa e la convenzione di attuazione del Programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratti di Quartiere II";

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 2 del D.M. 27/12/2001, n. 2522, registrato alla Corte dei Conti l'11 Aprile 2002, pubblicato nel supplemento ordinario alla G.U. n. 142 del 12/07/2002, ha individuato le risorse finanziarie destinate all'attuazione del programma C.d.Q II, e con successivo D.m. 30/12/2002, registrato alla Corte dei Conti il 25/03/2003, modificativo del precedente, sono state, fra l'altro, ripartire alle regioni le risorse destinate al programma C.d.Q II;

- con decreto del Vice Ministro delle infrastrutture e trasporti n. P/390/04 del 21 Ottobre 2004, registrato alla Corte dei Conti il 18/01/2005, è stata approvata la graduatoria delle proposte di "Contratto di Quartiere II" (comprendente il Comune di Avigliana);

- l'accordo di programma quadro sottoscritto tra il Ministero e La Regione Piemonte in data 15 Dicembre 2005 (art. 2) ha assegnato al Comune di Avigliana per la realizzazione del Contratto di Quartiere II un finanziamento complessivo pari ad € 5.972.712,64;

-l'art. 3 del protocollo di intesa sottoscritto in data 30/03/2007 (tempi di attuazione) fissa in 150 giorni dalla firma del protocollo medesimo, la presentazione dei progetti esecutivi degli interventi di opere oggetto di finanziamento;

- con nota in data 7 Settembre u.s. Il Ministero delle Infrastrutture – Dipartimento per le infrastrutture statali ha autorizzato la proroga di 60 giorni al termine per la presentazione dei progetti esecutivi richiesta dalla Regione Piemonte, fissando il nuovo termine perentorio alla data del 28/10/2007;

- l'A.T.C., (incaricato della progettazione degli interventi costituenti il CdQ con deliberazione consiliare 53 in data 29/3/06) ha presentato in data 22/10/2007 il progetto esecutivo relativo all'intervento URB 1 – AMPLIAMENTO SCUOLA N. ROSA ammontante a € 722.002,93;

- è stata verificata, da parte del RUP, la conformità di detto progetto esecutivo a norma dell'art. 47 del DPR 554/99;

Tutto ciò premesso e considerato è possibile procedere all'approvazione del progetto esecutivo relativo alle opere di URB 1 – AMPLIAMENTO SCUOLA N. ROSA;

- Visti:

- La deliberazione consiliare n. 66 in data 29/03/2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2007 ed il Bilancio pluriennale 2007/2009;

- la Deliberazione di G.C. n. 66 in data 4/04/2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2007
- il Testo Unico in materia di ordinamento degli EE.LL. approvato con Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 ;

- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 in ordine alla regolarità tecnica e contabile rispettivamente rilasciati dal Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva e dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

1° - Di approvare il progetto esecutivo inerente l'intervento URB. 1 – AMPLIAMENTO SCUOLA N. ROSA, facente parte del Programma Contratti di Quartiere II, costituito dai seguenti elaborati:

DOCUMENTI:	C1726001 C1727001 C1727002 C1727003 C1727004 C1729001 C1729002 C1729003 C1731001 C1734001 C1734002 C1734003 C1735001 C1736001 C1737001 C1737002 C1737003 C1737004 C1737005 C1737006 C1738001 C1739001 C1740001 C1741001 C1741002 C1741003	RELAZIONE GENERALE RELAZIONE SPECIALISTICA STRUTTURE RELAZIONE SPECIALISTICA STRUTTURE RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI TERMOFLUIDICI RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI CALCOLI ESECUTIVI DELLE STRUTTURE CALCOLI ESECUTIVI DEGLI IMPIANTI TERMOFLUIDICI CALCOLI ESECUTIVI DEGLI IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTI TERMOFLUIDICI PIANO DI MANUTENZIONE COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI TERMOFLUIDICI COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI ELETTRICI QUADRO ECONOMICO CRONOPROGRAMMA ELENCO PREZZI UNITARI OPERE EDILI ANALISI PREZZI OPERE EDILI ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI TERMOFLUIDICI ANALISI PREZZI IMPIANTI TERMOFLUIDICI ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI ELETTRICI ANALISI PREZZI IMPIANTI ELETTRICI QUADRO INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANODOPERA CAPITOLATO NORME AMMINISTRATIVE CAPITOLATO TECNICO GENERALE CAPITOLATO SPECIFICHE TECNICHE OPERE EDILI CAPITOLATO SPECIFICHE TECNICHE IMPIANTI TERMOFLUIDICI CAPITOLATO SPECIFICHE TECNICHE IMPIANTI ELETTRICI
ELABORATI GRAFICI:	C1728102 C1728103 C1728104 C1728105 C1728106 C1728107 C1728108 C1728109 C1728110 C1728111 C1728112 C1728113 C1728114 C1728115 C1728116 C1728117 C1728118 C1728119 C1728120 C1728121 C1728122 C1728123 C1728124	ARCHITETTONICO C1728101 STATO DI FATTO - PIANA PIANO SEMINTERRATO STATO DI FATTO - PIANA PIANO TERRA STATO DI FATTO - PIANA PIANO PRIMO STATO DI FATTO - PIANA PIANO SECONDO STATO DI FATTO - PROSPETTO VERSO VALLE STATO DI FATTO - SEZIONE TRASVERSALE DEMOLIZIONI - PLANIMETRIA GENERALE DEMOLIZIONI - PIANA PIANO SEMINTERRATO DEMOLIZIONI - PIANA PIANO TERRENO DEMOLIZIONI - PIANA PIANO PRIMO DEMOLIZIONI - PIANA PIANO SECONDO DEMOLIZIONI - PROSPETTO VERSO VALLE DEMOLIZIONI - SEZIONE TRASVERSALE PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - PLANIMETRIA GENERALE PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - PIANA PIANO SEMINTERRATO PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - PIANA PIANO TERRENO PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - PIANA PIANO PRIMO PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - PIANA PIANO SECONDO PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - SEZIONE A-A PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - SEZIONE B-B PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - SEZIONE C-C PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - SEZIONE D-D PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - PROSPETTO POSTERIORE

C1728125	PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - PROSPETTO LATERALE
C1728126	PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - SEZIONI DI DETTAGLIO
C1728127	PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - COSTRUZIONI - PLANIMETRIA GENERALE
C1728128	PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - COSTRUZIONI - PIANTA PIANO
SEMINTERRATO	
C1728129	PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - COSTRUZIONI - PIANTA PIANO TERRENO
C1728130	PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - COSTRUZIONI - PIANTA PIANO PRIMO
C1728131	PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - COSTRUZIONI - PIANTA PIANO SECONDO
C1728132	PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - COSTRUZIONI - SEZIONE A-A
C1728133	PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - COSTRUZIONI - SEZIONE C-C
C1728134	PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - ABACO DEI SERRAMENTI ESTERNI
C1728135	PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - ABACO DEI SERRAMENTI INTERNI
C1728136	PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - ABACO DELLE MURATURE
C1728137	PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO - ABACO ORIZZONTAMENTI E
PAVIMENTAZIONI	
	PREVENZIONE INCENDI
C1728138	ESAME PROGETTO VVFF - PLANIMETRIE
C1728139	ESAME PROGETTO VVFF - PIANTA PIANO SEMINTERRATO
C1728140	ESAME PROGETTO VVFF - PIANTA PIANO TERRENO
C1728141	ESAME PROGETTO VVFF - PIANTA PIANO PRIMO
C1728142	ESAME PROGETTO VVFF - PIANTA PIANO SECONDO
C1728143	ESAME PROGETTO VVFF - SEZIONE TRASVERSALE
C1728144	RELAZIONE TECNICA PREVENZIONE INCENDI
	STRUTTURE
ELABORATI GRAFICI:	C1728201
	AMPLIAMENTO - CARPENTERIA SOLAIO PIANO TERRENO
	AMPLIAMENTO - CARPENTERIA SOLAIO PIANO PRIMO
	AMPLIAMENTO - SEZIONI A-A B-B
	AMPLIAMENTO - CARPENTERIA ED ARMATURA PLATEA DI FONDAZIONE
	AMPLIAMENTO - CARPENTERIA ED ARMATURA PLINTI DI FONDAZIONE
	AMPLIAMENTO - CARPENTERIA ED ARMATURA TRAVI DI FONDAZIONE
	AMPLIAMENTO - CARPENTERIA ED ARMATURA TRAVI PIANO TERRA (PARTE 1)
	AMPLIAMENTO - CARPENTERIA ED ARMATURA TRAVI PIANO TERRA (PARTE 2)
	AMPLIAMENTO - CARPENTERIA ED ARMATURA TRAVI PIANO PRIMO
	AMPLIAMENTO - TRAVETTI PIANO TERRA
	AMPLIAMENTO - TRAVETTI PIANO PRIMO
	AMPLIAMENTO - TABELLA PILASTRI PIANO TERRA
	AMPLIAMENTO - TABELLA PILASTRI PIANO PRIMO
	AMPLIAMENTO - ARMATURA PILASTRI DA N. 1 A N. 5
	AMPLIAMENTO - ARMATURA PILASTRI DA N. 6 A N. 10
	AMPLIAMENTO - ARMATURA PILASTRI DA N. 11 A N. 18
	AMPLIAMENTO - ARMATURA PILASTRI DA N. 19 A N. 21
	AMPLIAMENTO - PARETI (PARTE 1)
	AMPLIAMENTO - PARETI (PARTE 2)
	AMPLIAMENTO - PARETI (PARTE 3)
	AMPLIAMENTO - PARETI (PARTE 4)
	AMPLIAMENTO - PARETI (PARTE 5)
	AMPLIAMENTO - CARPENTERIA ED ARMATURA SCALA INTERNA
	AMPLIAMENTO - CARPENTERIA ED ARMATURA SCALA ESTERNA
	AMPLIAMENTO - CARPENTERIA MURI DI SOSTEGNO RAMPA DI ACCESSO
	AMPLIAMENTO - CARPENTERIA MURI DI SOSTEGNO TERRAPIENO
	EDIFICIO ESISTENTE - CARPENTERIA SCALA INTERNA
	EDIFICIO ESISTENTE - CARPENTERIA NUOVO SOLAIO AMMEZZATO
	EDIFICIO ESISTENTE - CARPENTERIA ED ARMATURE VANO ASCENSORE
	IMPIANTI TERMOFLUIDICI
C1728301	IMPIANTI TERMOFLUIDICI - SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO
C1728302	IMPIANTI TERMOFLUIDICI - LOCALI TECNICI
C1728303	IMPIANTI TERMOFLUIDICI - DISTRIBUZIONE IMPIANTO TERMICO E RETE GAS
C1728304	IMPIANTI TERMOFLUIDICI - IMPIANTO IDROSANITARIO ADDUZIONI E SCARICHI
C1728305	IMPIANTI TERMOFLUIDICI - IMPIANTO DI ESTRAZIONE ARIA
C1728306	IMPIANTI TERMOFLUIDICI - IMPIANTO ANTINCENDIO A IDRANTI
C1728307	IMPIANTI TERMOFLUIDICI - SMANTELLAMENTO TUBAZIONI
	IMPIANTI ELETTRICI
C1728401	PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI ELETTRICI - PLANIMETRIA PIANO INTERRATO
C1728402	PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI ELETTRICI - PLANIMETRIA PIANO TERRENO
C1728403	SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI
	SICUREZZA CANTIERE
C1733001	PSC-RELAZIONE
C1733002	PSC-SCHEDE TECNICHE ALLEGATE

C1733003	PSC-CRONOPROGRAMMA DIAGRAMMA DI GANT
C1733004	PSC-DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
C1733005	PSC-STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
C1733006	PSC-ELENCO PREZZI DELLA SICUREZZA
C1733007	PSC-FASCICOLO TECNICO
C1733008	PSC-ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE

2° - Di dare atto che il quadro economico dell'intervento è così ripartito:

Costo di realizzazione tecnica soggetti a ribasso " A "	€ 524.954,84
Oneri della sic. Ricompresi nei prezzi "B"	€ 27.219,76
Oneri aggiuntivi per la sicurezza "C"	€ 4.502,27
TOTALE LAVORI	€ 556.676,87
Spese tecniche	€ 69.584,61
rilievi e indagini geologiche (iva compresa)	€ 2.229,12
Allacciamenti e Imprevisti	€ 21.752,47
COSTO TOTALE	€ 650.243,07
IVA	€ 71.759,86
COSTO GLOBALE	€ 722.002,93
TOTALE INVESTIMENTO	€ 722.002,93

3°- Di dare atto che la copertura finanziaria del progetto di cui ai punti precedenti trova copertura nelle somme accantonate all'int 2.01.05.01 PEG 9698 – Res. del Bilancio esercizio 2007

4° - Di dare atto che la realizzazione dell'opera non comporterà futuri oneri di gestione a carico del Bilancio comunale;

5° - Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs 18/8/2000, n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

COPIA ALBO: ATTI LL.PP.

- SEGRETERIA
- CULTURA
- LL.PP.
- U.T.C.
- VIGILI
- RAGIONERIA
- TRIBUTI
- Regione (copia segnata LL.PP. 25/10/07)
- _____
- _____
- _____

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 25 OTT 2007 al n. 1627 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì 25 OTT 2007

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 25 OTT 2007



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele



Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:
25 OTT 2007

- viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal _____ come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- è stata comunicata in elenco in data 25 OTT 2007 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- è divenuta definitivamente esecutiva il giorno 24.10.2007 in quanto:
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
- decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì 25 OTT 2007



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele

