



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 229

OGGETTO: : PROGRAMMA INTEGRATO " CONTRATTI DI QUARTIERE II".
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTO BON 1 - BONIFICA
AMIANTO EX CAVITOR.

L'anno *duemilasette*, addì *ventiquattro* del mese di *Ottobre* alle ore *18.30* nella solita sala delle
adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- <i>MATTIOLI Carla</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>REVIGLIO Arnaldo</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>ARCHINA' Giuseppe</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>BRACCO Angela</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>BRUNATTI Luca</i>	<i>NO</i>
Assessore	- <i>MARCECA Baldassare</i>	<i>NO</i>
Assessore	- <i>TAVAN Enrico</i>	<i>SI</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: PROGRAMMA INTEGRATO " CONTRATTI DI QUARTIERE II". APPROVAZIONE PROGETTO
ESECUTIVO INTERVENTO BON 1 – BONIFICA AMIANTO EX CAVITOR.

Su relazione dell'Assessore ai Lavori Pubblici Archinà Giuseppe

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

Con deliberazione consiliare n. 66 del 8/04/2004, è stato approvato il programma "Contratti di quartiere II" per la realizzazione di n. 3 interventi edilizi e 11 interventi di urbanizzazione per un investimento complessivo di € 6.765.105,94 e precisamente:

- Interventi edilizi (€ 4.078.439,05):
 - Ex Ospedale Beato Umberto
 - Complesso Via XX Settembre Allais/Fascio
 - Ex Casa Beato Umberto di Via XX Settembre
- Urbanizzazioni (€ 2.686.666,89):
 - Ampliamento Scuola Norberto Rosa
 - Collegamento Pedonale N. Rosa - D. Ferrari
 - Progettazione Urbana - Fronte Scuola Media D. Ferrari
 - Riqualficazione Urbana Dell'area Retrostante Piazzetta S. Maria In Via Xx Settembre
 - Riqualficazione Urbana Delle Aree Retrostanti Palazzo Municipale, Pretura, Via Umberto I, Tra P.zzale Buone Volontà E P.zza C Rosso
 - Riqualficazione Urbana Via Galiner
 - Riqualficazione Urbana Via Alliaud Tra L.Go B. Umberto E Via Einaudi
 - Attrezzature Di Interesse Comune Da Adibirsi A Spazio Giovani All'ex Dinamitificio
 - Sede consulta disabili all'ex Ospedale Beato Umberto III Di Savoia
 - Attrezzature Di Interesse Comune Da Adibirsi A Centro Agli Acquisti Solidali
 - Messa in sicurezza percorsi di accessibilità Castello
 - Bonifica amianto Ex Cavitor

Con decreto ministeriale emesso in data 21/10/2004 prot. P/390/04, legittimato nella temporalità in data 10/2/2005, è stata approvata la graduatoria delle proposte C.d.Q. Il finanziare, comprendente il comune di Avigliana per l'importo investimento ammesso di € 6.765.105,94 e importo finanziato di € 5.972.712,64; atto trasmesso con nota ministeriale del 10/2/2005, prot. 627/A;

Secondo il disposto dell'art. 6 del bando di gara nonché dell'art. 3 del citato decreto ministeriale del 21/10/2004 (modificativo dell'art. 6 del DM. 30/12/02) l'attuazione dei C.d.Q. deve svilupparsi per fasi successive e precisamente:

- predisposizione del progetto definitivo da sottoporre al Ministero per addivenire alla sottoscrizione del protocollo di intesa; (10/05/2005)
- sottoscrizione di Protocollo di intesa fra Ministero delle Infrastrutture, Regione e Comune per la concessione del finanziamento (10/06/2005)
- stipula di Accordi di Programma con la Regione Piemonte per l'approvazione e realizzazione degli interventi programmati (10/12/2005)

- con deliberazione di G.C. n. 24 del 2/3/2005, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato riformulato, in funzione dei finanziamenti concessi con D.M. 21/10/2004, per gli importi sottoindicati, il quadro economico-finanziario del Programma Contratti di Quartiere II, ed è stata confermata l'estensione d'incarico per la redazione progetto definitivo C.d.Q. II gli accordi convenzionali tra Comune e A.T.C.:

Importo programma C.d. Q	€ 6.765.105,94
Finanziamento assegnato	€ 5.972.712,64
Finanziamento comunale	€ 900.000,00

- Con deliberazione di G.C. n. 77 in data 5/05/2005, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati, unitamente alla relazione di coerenza dei progetti al programma C.d.Q II, i progetti definitivi (n. 12) degli interventi a finanziamento stato/regione, rimandando a tempi successivi l'approvazione dei rimanenti n. 3 progetti finanziati con fondi propri; questi ultimi successivamente approvati con deliberazioni di G.C. n. 217 del 29/12/2005, relativamente alla messa in sicurezza percorsi di accessibilità al Castello (URB 11 C.d.Q II), e n. 218 del 29/12/2005 relativamente agli interventi di collegamento pedonale N. Rosa- D Ferrari (URB 2) e progettazione urbana fronte Scuola media (URB 3);
- Con deliberazione di G.C. n. 56 del 21/03/2007, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati il protocollo di intesa per la realizzazione degli interventi sperimentali nel settore dell'edilizia residenziale ed annesse urbanizzazioni da realizzare nell'ambito del programma innovativo in ambito urbano denominato C.d.Q. II e la **Convenzione** di attuazione del Programma medesimo;
- In Data 30 Marzo 2007 sono stati sottoscritti, da parte del Ministero delle Infrastrutture – Direzione Generale per l'edilizia residenziale, la Regione Piemonte, il Comune e l'A.T.C., il protocollo di Intesa e la convenzione di attuazione del Programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratti di Quartiere II";

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 2 del D.M. 27/12/2001, n. 2522, registrato alla Corte dei Conti l'11 Aprile 2002, pubblicato nel supplemento ordinario alla G.U. n. 142 del 12/07/2002, ha individuato le risorse finanziarie destinate all'attuazione del programma C.d.Q II, e con successivo D.m. 30/12/2002, registrato alla Corte dei Conti il 25/03/2003, modificativo del precedente, sono state, fra l'altro, ripartite alle regioni le risorse destinate al programma C.d.Q II;
- con decreto del Vice Ministro delle infrastrutture e trasporti n. P/390/04 del 21 Ottobre 2004, registrato alla Corte dei Conti il 18/01/2005, è stata approvata la graduatoria delle proposte di "Contratto di Quartiere II" (comprendente il Comune di Avigliana);
- l'accordo di programma quadro sottoscritto tra il Ministero e La Regione Piemonte in data 15 Dicembre 2005 (art. 2) ha assegnato al Comune di Avigliana per la realizzazione del Contratto di Quartiere II un finanziamento complessivo pari ad € 5.972.712,64;
- l'art. 3 del protocollo di intesa sottoscritto in data 30/03/2007 (tempi di attuazione) fissa in 150 giorni dalla firma del protocollo medesimo, la presentazione dei progetti esecutivi degli interventi di opere oggetto di finanziamento;
- con nota in data 7 Settembre u.s. Il Ministero delle Infrastrutture – Dipartimento per le infrastrutture statali ha autorizzato la proroga di 60 giorni al termine per la presentazione dei progetti esecutivi richiesta dalla Regione Piemonte, fissando il nuovo termine perentorio alla data del 28/10/2007;
- l'A.T.C., (incaricato della progettazione degli interventi costituenti il CdQ con deliberazione consiliare 53 in data 29/3/06) ha presentato in data 22/10/2007 il progetto esecutivo relativo all'intervento BON 1 – BONIFICA AMIANTO EX CAVITOR ammontante a € 196.282,53, costituito dai seguenti elaborati:

C25			
DOCUMENTI:	C2526001	Relazione generale	settembre 2007
	C2527001	Relazione tecnica specialistica	settembre 2007
	C2527002	Documentazione fotografica	settembre 2007
	C2530001	Manuale d'uso	settembre 2007
	C2531001	Manuale di manutenzione	settembre 2007
	C2532001	Programma di manutenzione	settembre 2007
	C2534001	Computo metrico estimativo	settembre 2007
	C2535001	Quadro Tecnico Economico	settembre 2007
	C2536001	Cronoprogramma	settembre 2007
	C2537001	Elenco dei prezzi unitari	settembre 2007
	C2537002	Formazione prezzi	settembre 2007
	C2538001	Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	settembre 2007
	C2539001	Capitolato Norme Amministrative	
	C2540001	Capitolato tecnico generale	settembre 2007
	C2541001	Capitolato specifiche tecniche	settembre 2007
		C2528001	Inquadramento
ELABORATI GRAFICI: urbanistico - Planimetrie		settembre 2007	
	C2528002	Planimetria stato di fatto - varianti	settembre 2007
	C2528003	Prospetti e sezioni - Stato di fatto - varianti	settembre 2007

	C2528004	Planimetria progetto	settembre 2007
	C2528005	Prospetti e sezioni - Progetto	settembre 2007
	C2528006	Particolari costruttivi	settembre 2007
DOCUMENTI:	C16	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	
	C1633001	PSC- RELAZIONE TECNICA	settembre 2007
	C1633002	PSC- SCHEDE TECNICHE ALLEGATE	settembre 2007
	C1633003	PSC- STIMA COSTI DELLA SICUREZZA	settembre 2007
	C1633004	PSC- CRONOPROGRAMMA	settembre 2007
	C1633005	PSC- FASCICOLO TECNICO	settembre 2007
ELABORATI GRAFICI:	C1633006	PSC- LAYOUT DI CANTIERE	settembre 2007

- è stata verificata, da parte del RUP, la conformità di detto progetto esecutivo a norma dell'art. 47 del DPR 554/99;

Tutto ciò premesso e considerato è possibile procedere all'approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento di BON 1 – Bonifica amianto ex Cavor;.

- Visti:

- La deliberazione consiliare n. 66 in data 29/03/2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2007 ed il Bilancio pluriennale 2007/2009;
- la Deliberazione di G.C. n. 66 in data 4/04/2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2007
- il Testo Unico in materia di ordinamento degli EE.LL. approvato con Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 ;

- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 in ordine alla regolarità tecnica e contabile rispettivamente rilasciati dal Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva e dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

D E L I B E R A

1° - Di approvare il progetto esecutivo inerente l'intervento BON 1 – Bonifica Amianto Ex Cavor, facente parte del Programma Contratti di Quartiere II, costituito dai seguenti elaborati:

DOCUMENTI:	C25		
	C2526001	Relazione generale	settembre 2007
	C2527001	Relazione tecnica specialistica	settembre 2007
	C2527002	Documentazione fotografica	settembre 2007
	C2530001	Manuale d'uso	settembre 2007
	C2531001	Manuale di manutenzione	settembre 2007
	C2532001	Programma di manutenzione	settembre 2007
	C2534001	Computo metrico estimativo	settembre 2007
	C2535001	Quadro Tecnico Economico	settembre 2007
	C2536001	Cronoprogramma	settembre 2007
	C2537001	Elenco dei prezzi unitari	settembre 2007
	C2537002	Formazione prezzi	settembre 2007
	C2538001	Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	settembre 2007
	C2539001	Capitolato Norme Amministrative	
	C2540001	Capitolato tecnico generale	settembre 2007
	C2541001	Capitolato specifiche tecniche	settembre 2007
ELABORATI GRAFICI:	C2528001	Inquadramento	
urbanistico - Planimetrie			
	C2528002	settembre 2007	
	C2528003	Planimetria stato di fatto - varianti	settembre 2007
	C2528004	Prospetti e sezioni - Stato di fatto - varianti	settembre 2007
	C2528005	Planimetria progetto	settembre 2007
	C2528006	Prospetti e sezioni - Progetto	settembre 2007
		Particolari costruttivi	settembre 2007

	C16	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	
DOCUMENTI:	C1633001	PSC- RELAZIONE TECNICA	settembre 2007
	C1633002	PSC- SCHEDE TECNICHE ALLEGATE	settembre 2007
	C1633003	PSC- STIMA COSTI DELLA SICUREZZA	settembre 2007
	C1633004	PSC- CRONOPROGRAMMA	settembre 2007
	C1633005	PSC- FASCICOLO TECNICO	settembre 2007
ELABORATI GRAFICI:	C1633006		
	PSC- LAYOUT DI CANTIERE		settembre 2007

2° - Di dare atto che il quadro economico dell'intervento è così ripartito:

Costo di realizzazione tecnica soggetti a ribasso " A "	€ 88.652,76
Oneri della sic. Ricompresi nei prezzi "B"	€ 7.396,12
Oneri aggiuntivi per la sicurezza "C"	€ 3.117,77
Spese tecniche (12,5%)	€ 12.395,83
indagini geologiche	
rilievi	€ 500,00
acquisizione area	
Imprevisti (4,9%)	€ 4.883,08
COSTO TOTALE	€ 116.945,57
IVA	€ 12.984,14
COSTO GLOBALE	€ 129.929,71

somme a disposizione € 196.282,53

Economie € 66.352,82

3° - Di dare atto che la copertura finanziaria del progetto di cui ai punti precedenti trova copertura nelle somme già accantonate sul Bilancio esercizio 2007 (res).

4° - Di dare atto che la realizzazione dell'opera non comporterà futuri maggiori oneri a carico del Bilancio comunale;

5° - Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs 18/8/2000, n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

COPIA ALBO: ☐ ATTI ☒ LL.PP.

☐ SEGRETERIA

☐ CULTURA

☐ LL.PP.

☐ U.T.C.

☐ VIGILI

☒ RAGIONERIA

☐ TRIBUTI

☒ Regione (conseguito LL.PP. 25/10/07)

☐ _____

☐ _____

☐ _____

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 25 OTT 2007 al n. 1631 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li 25 OTT 2007

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 25 OTT 2007



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 25 OTT 2007 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco in data 25 OTT 2007 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno 24.10.2007 in quanto:
 - ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
 - ☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li 25 OTT 2007



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele