

Comune di Avigliana
Provincia di Torino

PIANO PARTICOLAREGGIATO
ai sensi dell'art. 38 della L.R. 56/1977 e s.m.i.

ZONA Cb28 DEL PRGC
Via Benetti - Via Don Menzio - Via Sant'Agostino

Progetto preliminare: DGC n° 49 del 17/03/2014
Progetto definitivo: DGC n° ____ del ____



Progetto:
A4
PARTNERS
in RTT con:
arch. Franco Ferrero
dott. prof. Luca Ariane
arch. Paolo Russo

Il Sindaco:
Il Segretario Generale:
Il Responsabile del Procedimento:

TAVOLA	TITOLO	SCALA
P03	STATO DI FATTO: INQUADRAMENTO TERRITORIALE	varie
01	mar 2015	Progetto Definitivo
02	nov 2014	Integrazioni di Progetto Preliminare con proposta di Controriduzione
03	lug 2014	Progetto Preliminare con proposta di Controriduzione
04	16/2014	Progetto Preliminare
05	dic 2013	Buono di Progetto Preliminare (fase 2)
06	nov 2013	Buono di Progetto Preliminare
07	nov 2013	Matteo modifica

FOTO AEREA

Scala 1:2.000

SISTEMA POLICENTRICO REGIONALE

Livelli di gerarchia urbana

- Metropolitano
- Superiore
- Medio
- Interiore

TORINO

Poli capoluogo di provincia

Chivasso

Altri poli

Ambiti di Integrazione Territoriale (AIT)

33

TEMATICHE SETTORIALI DI RILEVANZA TERRITORIALE

- Valorizzazione del territorio
- Risorse e produzioni primarie
- Ricerca, tecnologia e produzioni industriali
- Trasporti e logistica di livello sovralocale
- Turismo

Presenza proporzionale dei singoli temi per AIT

35

Poli di innovazione produttiva (D.G.R. n. 25-8735 del 05-05-2008)

- Alessandrino: chimica sostenibile
- Asiglianese: agroalimentare
- Bellaves: tessile
- Canavese: information & communication technology, biotecnologie e biomedica
- Cuneese: agroalimentare
- Novarese: chimica sostenibile
- Torinese: creatività digitale e multimediale, meccanica e sistemi avanzati di produzione, energie rinnovabili, risparmio e sostenibilità energetica, information & communication technology
- Tortonese: energie rinnovabili, risparmio e sostenibilità energetica
- Verbanese: turismo
- Vercellese: biotecnologie e biomedica, energie rinnovabili, risparmio e sostenibilità energetica


INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

- Corridoio internazionale
- Corridoio infraregionale

Direttrice di interconnessione extraregionale



Aeroporto di rilevanza internazionale



Altri aeroporti



Ferrovia



Ferrovia ad alta velocità



Autostrada



S strada statale o regionale



S strada provinciale



Potenzamento di infrastrutture esistenti



Infrastrutture ferroviarie in progetto



Infrastrutture stradali in progetto



Polo logistico



Polo logistico integrato

INFRASTRUTTURE PER IL TURISMO

- Aree turisticamente rilevanti
- Complessi sciistici di rilevanza regionale

BASE CARTOGRAFICA

- Limite regionale
- Limite provinciale
- Limite comunale
- Idrografia principale
- Piano stralcio per l'assetto idrogeologico (PAI)
- Area urbanizzata
- Territori di pianura (fonte ISTAT)
- Territori di collina (fonte ISTAT)
- Territori montani (L.r. 16/99 e s.m.i.)

LEGENDA P.T.R.

STRALCIO DEL PIANO TERRITORIALE REGIONALE (P.T.R. REGIONE PIEMONTE)

Scala 1:250.000

tematismi di base

Limiti amministrativi

- Limite di Stato
- Limite provinciale
- Limite comunale

Viabilità esistente per livelli

- Autostrade
- Ferrovie

Viabilità in progetto

- Viabilità
- Nuova linea Torino-Lione (tratte in superficie)
- Nuova linea Torino-Lione (tratte in galleria)

Idrografia

Aree urbanizzate

tematismi specifici

Ambiti di approfondimento sovraumunale (Art. 9 Nda)

Polarità e gerarchie territoriali (Art. 19 Nda)

- Capitale regionale
- Polo medio
- Polo intermedio
- Polo locale

Sistema residenziale (Artt. 21-22-23 Nda)

- Comuni in fabbisogno abitativo consistente
- Famiglie in fabbisogno/totali famiglie > 4%
- Totale famiglie in fabbisogno => 100
- Sistema di diffusione urbana

Servizi e funzioni di carattere sovraumunale

Strutture ospedaliere

- ASL, ASO, Presidio
- Privato, accreditato
- In progetto
- Distretto per la ricerca scientifica e farmaceutica

Istruzione

- Sedi facoltà universitarie
- Progetti di sviluppo delle strutture universitarie
- Scuole secondarie

Stazioni

- Esistenti
- In progetto
- Movimentazioni (esistenti e in progetto)

LEGENDA P.T.C.2 (PROVINCIA DI TORINO) - SISTEMA INSEDIATIVO RESIDENZIALE E SERVIZI DI CARATTERE EXTRACOMUNALE

Scala 1:150.000

STRALCIO DI P.T.C.2 (PROVINCIA DI TORINO) - SISTEMA INSEDIATIVO RESIDENZIALE E SERVIZI DI CARATTERE EXTRACOMUNALE

Scala 1:150.000

tematismi di base

Limiti amministrativi

- Limite di Stato
- Limite provinciale
- Limite comunale

Viabilità esistente per livelli

- 1
- 2
- 3
- 4
- Ferrovie

Idrografia

Aree urbanizzate

tematismi specifici

Limite dell'area periurbana torinese (Art. 34 Nda)

Aree protette (Core Areas - Artt. 35-36 Nda)

- Nazionali/Regionali Istituite
- Provinciali Istituite
- Proposte provinciali di ampliamento e/o nuova istituzione
- Proposta di riduzione del Parco Tre Denti e Freidour

Aree di particolare pregio paesaggistico e ambientale (Buffer zones - Artt. 35-36 Nda)

- Aree a vincolo paesaggistico ambientale ai sensi del dgs.42/2004 e smi e del PTCL
- Proposte
- Tangenziale verde sud
- Ambito individuato dallo studio regionale per il Piano Paesaggistico della collina torinese
- Tenimenti Mauriziano

Siti Rete "Natura 2000" (Core Areas - Artt. 35-36 Nda)

- SIC - ZPS
- SIR - SIP

Fasce periferiali e corridoi di connessione ecologica (Corridors - Artt. 35-47 Nda)

- Fasce periferiali*
- Corridoi di connessione ecologica**

Piste ciclabili (Art. 42 Nda)

- Dorsali provinciali esistenti (da Programma 2009)
- Dorsali provinciali in progetto (da Programma 2009)
- Ipotesi di percorso ciclabile lungo il canale Cavour

Aree boscate * (Artt. 26-35 Nda)**

- Aree verdi urbane (Art. 34 Nda)
- Suoli agricoli e naturali ricadenti nella I e II classe di capacità d'uso dei suoli **** (Art. 27 Nda)

*** Fasce di esondazione A e B da PAI e Programma di ricerca della Provincia di Torino**

**** Fascia di esondazione C da PAI, Programma di ricerca e altri studi di approfondimento provinciali**

***** Fonte IPLA (PTF)**

****** Fonte IPLA - anno 2010 - scala 1:250.000**

LEGENDA P.T.C.2 (PROVINCIA DI TORINO) - SISTEMA DEL VERDE E DELLE AREE LIBERE

Scala 1:150.000

STRALCIO DI P.T.C.2 (PROVINCIA DI TORINO) - SISTEMA DEL VERDE E DELLE AREE LIBERE

Scala 1:150.000

Zona Urbanistica

- Confine d'ambito
- Subambito Urbanistico
- Confine di subambito
- Tipo Vincolo
- Vincoli
- Fascia di rispetto strada
- Viabilità pedonale
- Fascia di rispetto produttiva
- Sagoma d'ingombro massima
- Viabilità di PRGC

Tipi di intervento ammessi negli ambiti

- Fp1/Fip1/Fip2/Fip4/Fip5/Fpr1/Fpr2/Fpr3:
- RE: Ristrutturazione edilizia senza incremento di cubatura
- B: Ristrutturazione edilizia con incremento di cubatura in base
- H: Ristrutturazione edilizia con incremento di cubatura in altezza
- RU: Ristrutturazione urbanistica
- RC: Restauro conservativo
- D: Demolizione senza ricostruzione

Tipologia di Vincolo

- A: Attrezzature comuni
- D: Aree per attività collettive in zone a destinazione industriale
- P: Parcheggio pubblico
- S: Attrezzature scolastiche
- V: Verde pubblico
- T: Telefonia
- E: ENEL



Camping



Area attrezzata a lago



Luogo di culto

LEGENDA P.R.G.C. VIGENTE (COMUNE DI AVIGLIANA)

Scala 1:2.000

STRALCIO DI P.R.G.C. VIGENTE (COMUNE DI AVIGLIANA)

Scala 1:2.000

STRALCIO DI TAVOLA DELLE PISTE CICLABILI (COMUNE DI AVIGLIANA)

fuori scala 1:2.000

Legenda

- Piste Ciclabili In Progetto
- Percorso Ciclabile Esistente
- Piste Ciclabili Esistenti