



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 122

**OGGETTO: PENDENZE A DEBITO COOPERATIVA LA CASA DEL LAVORATORE.
DEFINIZIONE PENDENZE CON ACCOLLO AL CONDOMINIO.**

L'anno *duemilasette*, addì *ventitre* del mese di *Maggio* alle ore *18.00* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- MATTIOLI Carla	SI
Assessore	- REVIGLIO Arnaldo	NO
Assessore	- ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore	- MARCECA Baldassare	SI
Assessore	- MANCINI Marina	SI
Assessore	- BRACCO Angela	SI
Assessore	- BRUNATTI Luca	SI
Assessore	- AMPRINO Silvio	NO

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica n. 29 del 23/05/2007, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: "PENDENZE A DEBITO COOPERATIVA LA CASA DEL LAVORATORE. DEFINIZIONE PENDENZE CON ACCOLLO AL CONDOMINIO".

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

D E L I B E R A

Di accogliere integralmente la proposta dall'Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

~~~~~

# CITTA' DI AVIGLIANA



Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

## AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

ALLA GIUNTA COMUNALE

SEDE

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 29/2007

**OGGETTO:** Pendenze a debito Cooperativa "La Casa del Lavoratore".  
Definizione pendenze con accollo al Condominio.

Avigliana, li 23/05/2007

 IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA  
( geom. RENZO GALLO )

---



 IL RESPONSABILE  
AREA SERVIZI FINANZIARI  
( Rag. VANNA ROSSATO )

---

 L'ASSESSORE ALLE FINANZE  
( SILVIO AMPRINO )

---



# CITTA' DI AVIGLIANA



Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

## AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

**OGGETTO: Pendenze a debito Cooperativa "La Casa del Lavoratore".  
Definizione pendenze con accollo al Condominio.**

**I RESPONSABILI  
AREA TECNICA  
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA  
E  
SERVIZI FINANZIARI**

Dato atto

che il Comune di Avigliana vantava nei confronti della Cooperativa La Casa del Lavoratore crediti per un importo di € 25.725,37 per oneri di urbanizzazione a saldo e € 7.447,33 per importi I.C.I. non assolti, oltre a eventuali sanzioni e interessi;

che la UNIRISCOSSIONI si è insinuata nel fallimento della Cooperativa La Casa del Lavoratore al fine dell'incameramento dei crediti vantati dal Comune di Avigliana;

che l'importo di € 25.725,37 relativo agli oneri di urbanizzazione ancora dovuti è stato versato dalla Società di Assicurazione che a suo tempo aveva emesso idonea polizza fidejussoria;

che per quanto sopra risulta il Comune di Avigliana risulta ancora creditore dell'importo relativo all'I.C.I. ed eventuali interessi e sanzioni;

che il condominio istituitosi a seguito del fallimento della Cooperativa si è dichiarato disponibile a versare direttamente l'importo relativo all'I.C.I. ancora dovuta, sostituendosi alla Cooperativa La casa del Lavoratore ";

che si ritiene accoglibile la proposta formulata, lasciando le somme relative a sanzioni ed interessi in capo al fallimento della Cooperativa La casa del Lavoratore;

**P R O P O N E C H E  
LA GIUNTA COMUNALE  
DELIBERI**

- di accollare al Condominio la Casa del Lavoratore l'importo di € 7.447,33 relativo agli importi ancora dovuti per I.C.I., sostituendosi alla Cooperativa di cui in premessa, lasciando le somme relative a sanzioni ed interessi in capo al fallimento sopra citato;
- di dare atto che il Condominio "La Casa del Lavoratore", ad avvenuto pagamento dell'importo relativo all'I.C.I., avrà assolto, per quanto di propria competenza, a tutti gli obblighi derivanti dall'edificazione del complesso residenziale e quindi il Comune nulla potrà più pretendere dallo stesso in materia,

AVIGLIANA, lì 23/05/2007

*fl* **IL RESPONSABILE  
SERVIZI FINANZIARI  
( Rag. Vanna ROSSATO )**



*R* **IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA  
( Geom. Renzo GALLO )**





Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

## IL FUNZIONARIO

IONARIO



COPIA ALBO:    ☐ ATTI

☒ U.T.C.

☐ SEGRETERIA

☐ CULTURA

☐ LL.PP.

☒ U.T.C.

☐ VIGILI

☒ RAGIONERIA

☐ TRIBUTI

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

*Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.*

IL SINDACO  
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 29 MAG 2007 al n. 874 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li 29 MAG 2007

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 29 MAG 2007



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele

---

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 29 MAG 2007 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco in data 29 MAG 2007 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 23/05/2007 in quanto:
  - ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
  - ☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li 29 MAG 2007



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele