



CITTÀ DI AVIGLIANA

ATTO DI LIQUIDAZIONE N. 484 DEL 12/05/2026

OGGETTO : PIANO URBANO INTEGRATO “TORINO METROPOLI AUMENTATA: ABITARE IL TERRITORIO” FINANZIATO CON FONDI EUROPEI NEXT GENERATION EU – PNRR – M5C2I2.2 - INTERVENTO DI “RIGENERAZIONE PIAZZA DEL POPOLO”. LIQUIDAZIONE SAL N. 4 A FAVORE SOC. EDIL EUROPA S.R.L. CUP C37H22000120006 - CIG A005491A22

AREA TECNICO MANUTENTIVA LAVORI PUBBLICI ED AMBIENTE Area Tecnico Manutentiva Lavori Pubblici ed Ambiente



Il Direttore dell'Area Tecnico Manutentiva Lavori Pubblici e Ambiente

Premesso che:

l'art. 21 del D.L. 152/2021 convertito con modificazioni con la Legge n. 233/2021, nell'ambito della Missione 5 “Inclusione e coesione” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), ha disposto l'assegnazione alla Città Metropolitana di Torino di € 233.947.918 per la definizione, lo sviluppo e l'attuazione di Piani Urbani Integrati (PUI) finalizzati a favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, l'efficientamento energetico e idrico degli edifici e la riduzione del consumo di suolo;

con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22/04/2022 è stato individuato l'elenco dei Piani Urbani Integrati (PUI) ammessi a finanziamento, tra cui il PUI “Torino metropoli aumentata: abitare il territorio” comprendente gli interventi di cui ai **CUP C37H22000120006 e C38I22000010006** presentato da questo Ente, per il quale è stato riconosciuto un contributo a carico del PNRR per complessivi **€ 3.900.000,00** così ripartiti:
€ 1.876.784,00 C38I22000010006 (Casa del Popolo)
€ 2.023.216,00 C37H22000120006 (Piazza del Popolo)

in data 14/06/2022 è stato sottoscritto fra Ministero CMTO e Comune l'atto di adesione ed obbligo relativamente al finanziamento di che trattasi (Allegato 3 del D.M. 22/4/2022) precedentemente approvato con deliberazione di GC n. 126 del 30/05/2022;

con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 187 del 11/08/2023, agli atti al protocollo n. 0023235/2023 del 17/08/2023, sono state assegnate all'intervento in oggetto le risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) pari a € 202.321,60.

Con deliberazione di G.C. n. 211 del 10/08/2023, è stato approvato il progetto esecutivo inerente all'intervento PIANO URBANO INTEGRATO “TORINO METROPOLI AUMENTATA: ABITARE IL TERRITORIO” – FINANZIATO CON FONDI NEXT GENERATION EU - PNRR M5C2I2.2 “Rigenerazione Piazza del Popolo” ammontante a complessivi € 2.225.537,60 di cui per lavori € 1.766.655,76, per somme a disposizione € 238.049,01 e per IVA € 220.832,82;

la Città Metropolitana di Torino con provvedimento dirigenziale n. 5948 del 20/09/2023 ha approvato le operazioni di gara espletate attraverso la piattaforma di e-procurement di Net4market dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino in qualità di Stazione Unica Appaltante del Comune di Avigliana, e, per l'effetto, aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori inerenti al PIANO URBANO INTEGRATO "TORINO METROPOLI AUMENTATA: ABITARE IL TERRITORIO" – FINANZIATO CON FONDI NEXT GENERATION EU – PNRR M5C2I2.2 "Rigenerazione Piazza del Popolo" (CIG A005491A22) all'operatore economico, EDIL EUROPA S.R.L., con sede legale in Corso Sempione n. 130 – 10155 Torino - C.F/P.IVA 03117750012, per un importo contrattuale netto di € 1.649.515,99 (IVA di legge esclusa), risultante dal ribasso offerto del 6,76%;

quindi con determinazione del Direttore Area Tecnico Manutentiva Lavori Pubblici e Ambiente n. 728 del 25/09/2023 si è recepita e si è fatta propria l'aggiudicazione succitata formulata dalla Città Metropolitana di Torino con D.D. n. 5948/2023, a favore dell'operatore economico EDIL EUROPA S.R.L., con sede legale in Corso Sempione n. 130 – 10155 Torino - C.F/P.IVA 03117750012, per un importo contrattuale netto di € 1.649.515,99 (IVA di legge esclusa), risultante dal ribasso offerto del 6,76%.

Con contratto Rep. 134 stipulato in forma di scrittura privata autenticata in data 13/12/2024 è stato formalizzato a favore della Soc. EDIL EUROPA S.R.L., con sede legale in Corso Sempione n. 130 – 10155 Torino - C.F/P.IVA 03117750012, l'appalto per l'esecuzione dei lavori inerenti alle opere rientranti nel PIANO URBANO INTEGRATO "TORINO METROPOLI AUMENTATA: ABITARE IL TERRITORIO" – FINANZIATO CON FONDI NEXT GENERATION EU – PNRR M5C2I2.2 "Rigenerazione Piazza del Popolo" per l'importo contrattuale netto di € 1.649.515,99 di cui € 33.818,89 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 10%.

Con determinazione del Direttore Area Tecnico Manutentiva Lavori Pubblici e Ambiente n. 825 del 26/09/2024 si autorizzava la Soc. EDIL EUROPA S.R.L., con sede legale in Corso Sempione n. 130 – 10155 Torino - C.F/P.IVA 03117750012, a sub-appaltare a favore dell'operatore Soc. EDIL MA.VI. TORINO SRL, con sede in Lungo Dora Voghera n. 34-N - Torino P. IVA 04751390016, le lavorazioni relative a opere di urbanizzazione, scavi e movimento terra, per un ammontare di € 120.000,000 inclusi € 3.600,00 per oneri di sicurezza.

Con determinazione del Direttore Area Tecnico Manutentiva Lavori Pubblici e Ambiente n. 393 dell'8/05/2024, integrata dalla determinazione del Direttore Area Tecnico Manutentiva Lavori Pubblici e Ambiente n. 5 del 07/01/2026 si autorizzava la Direzione Lavori alla redazione della perizia di variante inerente alle opere di "CREAZIONE DI UN GRANDE SPAZIO PUBBLICO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA E NUOVA VIABILITA' DI PIAZZA DEL POPOLO", e, attraverso l'istituto della variante contrattuale si affidava alla stessa l'incarico di predisporre i relativi elaborati;

con determinazione del Direttore Area Tecnico Manutentiva Lavori Pubblici e Ambiente n. 61 del 19/01/2026 è stata approvata nel rispetto del disposto di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, la perizia di variante n. 1 relativa alle opere PNRR - M5C2.I2.2. "CREAZIONE DI UN GRANDE SPAZIO PUBBLICO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA E NUOVA VIABILITA' DI PIAZZA DEL POPOLO", da cui deriva un importo lavori di € 1.733.201,88 di cui € 83.685,89 per maggiori lavori.

Considerato che:

la Direzione Lavori esterna, FOR ENGINEERING ARCHITECTURE facente parte del RTP, in data 04/11/2024 emetteva il SAL n. 1 a firma dell'Arch. Vaschetti Corrado relativo alle opere in oggetto per l'ammontare di € 356.257,52 al netto del ribasso offerto ed inclusi € 8.454,72 per oneri di sicurezza e, conseguentemente, il RUP emetteva il relativo certificato di pagamento n. 1 ammontante a € 354.476,43 inclusi oneri di sicurezza oltre IVA al 10%;

con atto del Direttore Area Tecnico Manutentiva Lavori Pubblici e Ambiente n. 1106 del 12/12/2024 si liquidava in favore della Soc. EDIL EUROPA S.R.L., con sede legale in Corso Sempione n. 130 – 10155

Torino - C.F/P.IVA 03117750012, la somma di € 354.476,43 oltre IVA al 10% a saldo del certificato di pagamento n. 1 richiamato.

La Direzione Lavori esterna, FOR ENGINEERING ARCHITECTURE facente parte del RTP, in data 07/05/2025 emetteva il SAL n. 2 a firma dell'Arch. Vaschetti Corrado relativo alle opere in oggetto per l'ammontare di € 965.226,41 al netto del ribasso offerto ed inclusi € 21.982,28 per oneri di sicurezza e, conseguentemente, il RUP emetteva il relativo certificato di pagamento n. 2 ammontante a € 605.923,85 inclusi oneri di sicurezza oltre IVA al 10%;

con atto del Direttore Area Tecnico Manutentiva Lavori Pubblici e Ambiente n. 596 del 04/06/2025 si liquidava in favore della Soc. EDIL EUROPA S.R.L., con sede legale in Corso Sempione n. 130 – 10155 Torino - C.F/P.IVA 03117750012, la somma di € 605.923,85 oltre IVA al 10% a saldo del certificato di pagamento n. 2 richiamato.

La Direzione Lavori esterna, FOR ENGINEERING ARCHITECTURE facente parte del RTP, in data 28/07/2025 emetteva il SAL n. 3 a firma dell'Arch. Vaschetti Corrado relativo alle opere in oggetto per l'ammontare di € 1.300.460,06 al netto del ribasso offerto ed inclusi € 28.069,68 per oneri di sicurezza e, conseguentemente, il RUP emetteva il relativo certificato di pagamento n. 3 ammontante a € 333.557,48 inclusi oneri di sicurezza oltre IVA al 10%;

con atto del Direttore Area Tecnico Manutentiva Lavori Pubblici e Ambiente n. 873 dell'11/08/2025 si liquidava in favore della Soc. EDIL EUROPA S.R.L., con sede legale in Corso Sempione n. 130 – 10155 Torino - C.F/P.IVA 03117750012, la somma di € 333.557,48 inclusi oneri di sicurezza oltre IVA al 10% a saldo del certificato di pagamento n. 3 richiamato.

Preso atto che:

la Direzione Lavori esterna, FOR ENGINEERING ARCHITECTURE facente parte della RTP, ha emesso la contabilità inerente il SAL n. 4 a tutto il 16/03/2026 a firma dell'Arch. Vaschetti Corrado, debitamente sottoscritta dall'appaltatore e depositata agli atti al protocollo n. 0009219/2026, così costituita:

- registro di contabilità n. 4
- libretto delle misure n. 4
- sommario del registro di contabilità n. 4
- SAL n. 4 per l'ammontare di € 1.663.365,46 al netto del ribasso offerto ed inclusi € 32.127,95 per oneri di sicurezza.

Conseguentemente il RUP ha potuto emettere il certificato di pagamento n. 4 con cui viene riconosciuto un credito pari a € 361.090,87 inclusi oneri di sicurezza oltre IVA al 10% per un totale complessivo di € 397.199,96.

La Soc. EDIL EUROPA S.R.L., con nota registrata al protocollo n. 00012815/2026 del 12/05/2026, ha dichiarato che le lavorazioni contabilizzate al SAL n. 4 sono state eseguite senza l'ausilio di sub-appaltatori.

La Soc. EDIL EUROPA S.R.L., con sede legale in Corso Sempione n. 130 – 10155 Torino - C.F/P.IVA 03117750012, ha emesso la fattura n. 0000003/PA del 03/04/2026, relativa al SAL n. 4 dell'importo di € 361.090,87 oltre IVA al 10%;

è stata verificata la regolarità contributiva in capo alla ditta appaltatrice Soc. EDIL EUROPA S.R.L., come risulta dalla certificazione DURC depositata agli atti, con scadenza al 03/06/2026;

il beneficiario ha assunto le obbligazioni di tracciabilità dei pagamenti derivanti dalla Legge n. 136/2016, fornendo i nominativi dei soggetti autorizzati ad operare sui conti dedicati, che risultano depositate agli atti.

Ritenuto:

di liquidare pertanto a favore della Soc. EDIL EUROPA S.R.L., con sede legale in Corso Sempione n. 130 – 10155 Torino - C.F./P.IVA 03117750012, il credito maturato a seguito dell'emissione del SAL n. 4, liquidato con il certificato di pagamento n. 4 per l'importo di € 361.090,87 inclusi oneri di sicurezza oltre IVA al 10% per un totale complessivo di € 397.199,96.

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016 per quanto applicabile;
- il “Codice dei Contratti” approvato con D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per le parti ancora vigenti;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di contabilità ed in particolare l'art. 58;

Mediante l'utilizzo del sistema informatico di gestione degli atti dell'Ente

LIQUIDA

dal punto di vista tecnico e per quanto in relazione (atto di liquidazione tecnica rif. Interno 109549 del 12/05/2026), a saldo delle prestazioni certificate dal SAL n. 4 a tutto il 16/03/2026 redatto dalla Direzione Lavori esterna, FOR ENGINEERING ARCHITECTURE a firma dell'Arch. Vaschetti Corrado, liquidate dal relativo certificato di pagamento n. 4 emesso dal RUP ed ascrivibili all'appalto affidato con l'atto citato in premessa e qui richiamato, a favore della Soc. EDIL EUROPA S.R.L., con sede legale in Corso Sempione n. 130 – 10155 Torino - C.F./P.IVA 03117750012, la somma di € 361.090,87 inclusi oneri di sicurezza oltre IVA al 10% per un totale complessivo di € 397.199,96 come da fattura n. 0000003/PA del 03/04/2026.

DA' ATTO

che l'onere derivante dal presente atto trova copertura negli impegni di spesa precedentemente assunti.

Il presente atto viene automaticamente trasmesso al Settore Contabilità e Bilancio all'atto della firma digitale dell'atto per i conseguenti adempimenti.

Il Direttore Area Lavori Pubblici
IRENE ANSELMi
(sottoscritto digitalmente)
