



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO
TEL. 011.97 69 111 - FAX 011.97 69 108

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 279

**OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE DA REALIZZARSI A SCOMPUTO ONERI IN
ZONA CB1 P.R.G.C..APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO
(ARCHINA')**

L'anno *duemiladue*, addì *trentuno* del mese di **Dicembre** alle ore **10.10** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco - MATTIOLI Carla	SI
Assessore - REVIGLIO Arnaldo	NO
Assessore - ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore - CHIABERGE Claudio	SI
Assessore - MARCECA Baldassare	SI
Assessore - MANCINI Marina	SI
Assessore - BRACCO Angela	SI
Assessore - BRUNATTI Luca	NO

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr.ssa **IMBIMBO Iris**.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'Area Tecnico manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici n. 77 del 30/12/2002, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: "OPERE DI URBANIZZAZIONE DA REALIZZARSI A SCOMPUTO ONERI IN ZONA CB1 P.R.G.C..APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.";

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di accogliere la proposta dall'Area Tecnico manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici con l'integrazione sopra riportata, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Alla GIUNTA COMUNALE

Proposta di deliberazione n. 77/2002

redatta dall'U.T.C. - AREA LL.PP.

OGGETTO: " OPERE DI URBANIZZAZIONE DA REALIZZARSI A SCOMPUTO
ONERI IN ZONA CB1 P.R.G.C..APPROVAZIONE PROGETTO
DEFINITIVO/ESECUTIVO "

Avigliana, li 30/12/2002

IL RESPONSABILE AREA LL.PP.

Foto (Arch. CALIGARIS Paolo)

L'ASSESSORE AI LL.PP.

Foto (ARCHINA' Giuseppe)



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE DA REALIZZARSI A SCOMPUTO ONERI IN ZONA CB1
P.R.G.C..APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione consiliare n. 26/98 in data 27/2/1998 è stato approvato il P.E.C. in ambito cb1 del vigente P.R.G.C. presentato dai Sigg. ROSA BRUSIN Franco, Remo, Guido, Albina, Rita e Soc. MUSINE' 90 di Perino Michele;
- con atto a rogito notaio SINDONA Sergio rep. n. 56.027, racc. 12.110 in data 14/5/1998, è stata stipulata la convenzione edilizia relativa al P.E.C. sopraccitato;
- con deliberazione di G.C. n. 250 in data 4/12/2002, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione, da parte dei soggetti attuatori, a scomputo parziale degli oneri di urbanizzazione, di alcune opere di urbanizzazione;
- con deliberazione G.C n. 256 in data 11/12/2002 è stato conferito all'Ing. GIANGREGORIO Antonio, di AVIGLIANA, l'incarico per la progettazione e direzione delle opere di urbanizzazione da realizzare, a scomputo degli oneri dovuti, dai soggetti attuatori il PEC in ambito CB1;
- il progettista incaricato ha presentato in data 30/12/2002 il progetto definitivo/esecutivo delle opere di urbanizzazione a scomputo oneri in ambito CB1 così costituito:
 - relazione tecnica illustrativa e documentazione fotografica
 - elenco prezzi
 - computo metrico estimativo
 - relazione idraulica
 - cronoprogramma lavori – diagramma di gantt
 - schema di contratto – capitolato speciale d'appalto
 - tav. 1 – estratti mappa catastale e PRGC – planimetria generale – scale 1:2000, 1:500, 1:200
 - tav. 2 - planimetrie fognatura bianca e nera – scala 1:500
 - tav. 3 – profili longitudinali fognature bianca e nera
 - tav. 4 – particolari costruttivi
- visto l'art. 2 della L. 109/94 come modificata dalla L. 166/20002;
- viste le deliberazioni consiliari nn. 74/99 e 125/99 in materia di scomputo oneri;
- Visti:
- La deliberazione consiliare n. 28 in data 11/3/2002 con cui è stato deliberato il bilancio di previsione per l'esercizio 2002 e pluriennale 2002/2004;
- la deliberazione di G.C. n. 42 del 13/3/2002, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato assegnato il PEG per il corrente esercizio;
- il Testo Unico in materia di ordinamento degli EE.LL. approvato con Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 ;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità ;

S I P R O P O N E

1° - Di approvare il progetto definitivo/esecutivo delle opere da realizzare, a scomputo degli oneri di urbanizzazione dovuti dai soggetti attuatori in ambito Cb1, redatto dall'Ing. GIANGREGORIO A, costituito dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica illustrativa e documentazione fotografica
- elenco prezzi

SEDE : PIAZZA CONTE ROSSO 7 - 10051 AVIGLIANA - P.IVA E C.F. 01655950010

CENTRALINO: 011 9769111 - FAX 011 9769108

e-mail: segreteria.avigliana@reteunitaria.piemonte.it



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

- computo metrico estimativo
- relazione idraulica
- cronoprogramma lavori – diagramma di gantt
- schema di contratto – capitolato speciale d'appalto
- tav. 1 – estratti mappa catastale e PRGC – planimetria generale – scale 1:2000, 1:500, 1:200
- tav. 2 - planimetrie fognatura bianca e nera – scala 1:500
- tav. 3 – profili longitudinali fognature bianca e nera
- tav. 4 – particolari costruttivi

2° - Di dare atto che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

per lavori	€ 144.018,26
per ribasso 15%	<u>€ 21.602,74</u>
per lavori netti	€ 122.415,52

per IVA 10% su lavori	€ 12.241,55
per spese tecniche	€ 14.401,83
per CNPAIA	€ 288,04
per IVA 20% spese tec.	€ 2.937,97

3° - Di dare atto che i proponenti i PEC devono provvedere alla realizzazione dell'opera nella sua totalità, anche se di importo superiore all'ammontare di oneri riconosciuti a scomputo forfettariamente determinati nell'importo di € 95.404,01;

4° - di dare atto che le opere di cui sopra verranno eseguite sotto il controllo dell'U.T.C. e saranno soggette a collaudo ai sensi di legge;

5° - Di dare atto inoltre che dall'approvazione del progetto di cui alla presente deriveranno oneri a carico del Bilancio comunale per € 2.500,00 a decorrere da Gennaio 2005 così costituita:

- Illuminazione € 1.800,00
- Verde, strade € 700,00

6° - Di dare atto infine che i soggetti attuatori devono provvedere, secondo quanto disposto dalle citate deliberazioni C.C. 74/99 e 125/99, al versamento degli oneri per spese tecniche come pure la somma di € 54.598,31 (pari alla differenza a conguaglio fra l'ammontare degli OO.UU. secondaria dovuti e l'ammontare delle opere autorizzate a scomputo) (già individuata con deliberazione G.C. 250/02), qualora tale ultima somma non dovesse essere destinata al completamento (2° fase) dei marciapiedi, possibile solo a seguito di specifici accordi con i proprietari confinanti alla strada provinciale per l'arretramento delle recinzioni e manufatti esistenti;

Avigliana, 30 Dicembre 2002

IL RESPONSABILE AREA LL.PP
E TECNICO MANUTENTIVA
FfO (Arch. CALIGARIS Paolo)

MF

scomputi\CB1 definitivo esecutivo

scomputi\CB1 definitivo esecutivo

SEDE : PIAZZA CONTE ROSSO 7 - 10051 AVIGLIANA - P.IVA E C.F. 01655950010

CENTRALINO: 011 9769111 - FAX 011 9769108

e-mail: segreteria.avigliana@reteunitaria.piemonte.it



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE G.C. - C.C. N. 279 DEL 31/12/02
avente ad oggetto:

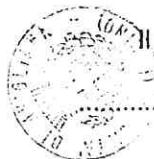
OGGETTO: " OPERE DI URBANIZZAZIONE DA REALIZZARSI A SCOMPUTO
ONERI IN ZONA CB1 P.R.G.C..APPROVAZIONE PROGETTO
DEFINITIVO/ESECUTIVO."

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Leg.vo 18/8/2000, n. 267 "Testo unico delle Leggi
sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili dei
servizi, in ordine rispettivamente:

a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

Parere favorevole.....

30/12/2002



..... II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

..... favorevole

..... 31/12/02

..... II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal - 9 GEN. 2003 al n. 50 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì - 9 GEN. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì - 9 GEN. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal - 9 GEN. 2003 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- è stata comunicata in elenco con lettera n. 652 in data - 9 GEN. 2003 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 31/12/2002 in quanto:
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
- decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì - 9 GEN. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì - 9 GEN. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris