



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO
TEL. 011.97 69 111 - FAX 011.97 69 108

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 279

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE DA REALIZZARSI A SCOMPUTO ONERI IN ZONA CB1 P.R.G.C..APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO (ARCHINA')

L'anno *duemiladue*, addì *trentuno* del mese di *Dicembre* alle ore *10.10* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco - <i>MATTIOLI Carla</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>REVIGLIO Arnaldo</i>	<i>NO</i>
Assessore - <i>ARCHINA' Giuseppe</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>CHIABERGE Claudio</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>MARCECA Baldassare</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>MANCINI Marina</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>BRACCO Angela</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>BRUNATTI Luca</i>	<i>NO</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr.ssa *IMBIMBO Iris*.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'Area Tecnico manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici n. 77 del 30/12/2002, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: "OPERE DI URBANIZZAZIONE DA REALIZZARSI A SCOMPUTO ONERI IN ZONA CB1 P.R.G.C..APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.";

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

D E L I B E R A

Di accogliere la proposta dall'Area Tecnico manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici con l'integrazione sopra riportata, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

~~~~~



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Alla GIUNTA COMUNALE

Proposta di deliberazione n. 77/2002

redatta dall'U.T.C. - AREA LL.PP.

OGGETTO: " OPERE DI URBANIZZAZIONE DA REALIZZARSI A SCOMPUTO  
ONERI IN ZONA CB1 P.R.G.C..APPROVAZIONE PROGETTO  
DEFINITIVO/ESECUTIVO "

Avigliana, lì 30/12/2002

IL RESPONSABILE AREA LL.PP.

F (Arch. CALIGARIS Paolo)

L'ASSESSORE AI LL.PP.

F (ARCHINA' Giuseppe)



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE DA REALIZZARSI A SCOMPUTO ONERI IN ZONA CB1  
P.R.G.C..APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

## PREMESSO CHE:

- con deliberazione consiliare n. 26/98 in data 27/2/1998 è stato approvato il P.E.C. in ambito cb1 del vigente P.R.G.C. presentato dai Sigg. ROSA BRUSIN Franco, Remo, Guido, Albina, Rita e Soc. MUSINE' 90 di Perino Michele;
- con atto a rogito notaio SINDONA Sergio rep. n. 56.027, racc. 12.110 in data 14/5/1998, è stata stipulata la convenzione edilizia relativa al P.E.C. sopracitato;
- con deliberazione di G.C. n. 250 in data 4/12/2002, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione, da parte dei soggetti attuatori, a scomputo parziale degli oneri di urbanizzazione, di alcune opere di urbanizzazione;
- con deliberazione G.C. n. 256 in data 11/12/2002 è stato conferito all'Ing. GIANREGORIO Antonio, di AVIGLIANA, l'incarico per la progettazione e direzione delle opere di urbanizzazione da realizzare, a scomputo degli oneri dovuti, dai soggetti attuatori il PEC in ambito CB1;
- il progettista incaricato ha presentato in data 30/12/2002 il progetto definitivo/esecutivo delle opere di urbanizzazione a scomputo oneri in ambito CB1 così costituito:
  - relazione tecnica illustrativa e documentazione fotografica
  - elenco prezzi
  - computo metrico estimativo
  - relazione idraulica
  - cronoprogramma lavori – diagramma di gantt
  - schema di contratto – capitolato speciale d'appalto
  - tav. 1 – estratti mappa catastale e PRGC – planimetria generale – scale 1:2000, 1:500, 1:200
  - tav. 2 - planimetrie fognatura bianca e nera – scala 1:500
  - tav. 3 – profili longitudinali fognature bianca e nera
  - tav. 4 – particolari costruttivi
- visto l'art. 2 della L. 109/94 come modificata dalla L. 166/20002;
- viste le deliberazioni consiliari nn. 74/99 e 125/99 in materia di scomputo oneri;
- Visti:
  - La deliberazione consiliare n. 28 in data 11/3/2002 con cui è stato deliberato il bilancio di previsione per l'esercizio 2002 e pluriennale 2002/2004;
  - la deliberazione di G.C. n. 42 del 13/3/2002, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato assegnato il PEG per il corrente esercizio;
  - il Testo Unico in materia di ordinamento degli EE.LL. approvato con Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 ;
  - lo Statuto Comunale;
  - il Regolamento di Contabilità ;

## SI PROPONE

1° - Di approvare il progetto definitivo/esecutivo delle opere da realizzare, a scomputo degli oneri di urbanizzazione dovuti dai soggetti attuatori in ambito Cb1, redatto dall'Ing. GIANREGORIO A, costituito dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica illustrativa e documentazione fotografica
- elenco prezzi



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

- computo metrico estimativo
- relazione idraulica
- cronoprogramma lavori – diagramma di gantt
- schema di contratto – capitolato speciale d'appalto
- tav. 1 – estratti mappa catastale e PRGC – planimetria generale – scale 1:2000, 1:500, 1:200
- tav. 2 - planimetrie fognatura bianca e nera – scala 1:500
- tav. 3 – profili longitudinali fognature bianca e nera
- tav. 4 – particolari costruttivi

2° - Di dare atto che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| per lavori       | € 144.018,26       |
| per ribasso 15%  | € <u>21.602,74</u> |
| per lavori netti | € 122.415,52       |

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| per IVA 10% su lavori  | € 12.241,55       |
| per spese tecniche     | € 14.401,83       |
| per CNPAIA             | € 288,04          |
| per IVA 20% spese tec. | € <u>2.937,97</u> |

3° - Di dare atto che i proponenti i PEC devono provvedere alla realizzazione dell'opera nella sua totalità, anche se di importo superiore all'ammontare di oneri riconosciuti a scomputo forfettariamente determinati nell'importo di € 95.404,01;

4° - di dare atto che le opere di cui sopra verranno eseguite sotto il controllo dell'U.T.C. e saranno soggette a collaudo ai sensi di legge;

5° - Di dare atto inoltre che dall'approvazione del progetto di cui alla presente deriveranno oneri a carico del Bilancio comunale per € 2.500,00 a decorrere da Gennaio 2005 così costituita:

- Illuminazione € 1.800,00
- Verde, strade € 700,00

6° - Di dare atto infine che i soggetti attuatori devono provvedere, secondo quanto disposto dalle citate deliberazioni C.C. 74/99 e 125/99, al versamento degli oneri per spese tecniche come pure la somma di € 54.598,31 (pari alla differenza a congruaggio fra l'ammontare degli OO.UU. secondaria dovuti e l'ammontare delle opere autorizzate a scomputo) (già individuata con deliberazione G.C. 250/02), qualora tale ultima somma non dovesse essere destinata al completamento (2° fase) dei marciapiedi, possibile solo a seguito di specifici accordi con i proprietari confinanti alla strada provinciale per l'arretramento delle recinzioni e manufatti esistenti;

Avigliana, 30 Dicembre 2002

IL RESPONSABILE AREA LL.PP  
E TECNICO MANUTENTIVA  
FIO (Arch. CALIGARIS Paolo)

Vf

scomputi\CB1 definitivo esecutivo

scomputi\CB1 definitivo esecutivo

SEDE : PIAZZA CONTE ROSSO 7 - 10051 AVIGLIANA - P.IVA E C.F. 01655950010

CENTRALINO: 011 9769111 - FAX 011 9769108

e-mail: [segreteria.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:segreteria.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE G.C. - ~~C.C.~~ N. 249 DEL 31/12/02  
avente ad oggetto:

OGGETTO: " OPERE DI URBANIZZAZIONE DA REALIZZARSI A SCOMPUTO  
ONERI IN ZONA CB1 P.R.G.C. APPROVAZIONE PROGETTO  
DEFINITIVO/ESECUTIVO."

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Leg.vo 18/8/200, n. 267 "Testo unico delle Leggi  
sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili dei  
servizi, in ordine rispettivamente:

a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

Parere favorevole.....

30/12/2002



Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO

b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Parere favorevole

31/12/02

Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal - 9 GEN. 2003 al n. 50 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li - 9 GEN. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li - 9 GEN. 2003



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal - 9 GEN. 2003 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 657 in data - 9 GEN. 2003 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 31/12/2002 in quanto:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li - 9 GEN. 2003



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li - 9 GEN. 2003



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris