



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO
TEL. 011.97 69 111 - FAX 011.97 69 108

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 258

**OGGETTO: OPERE DI COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE EX SCUOLA
ELEMENTARE LOC. GRANGIA. APPROVAZIONE PROGETTO
DEFINITIVO/ESECUTIVO.**

L'anno *duemilatre*, addì *dieci* del mese di *Dicembre* alle ore *18.30* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- <i>MATTIOLI Carla</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>REVIGLIO Arnaldo</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>ARCHINA' Giuseppe</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>CHIABERGE Claudio</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>MARCECA Baldassare</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>MANCINI Marina</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>BRACCO Angela</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>BRUNATTI Luca</i>	<i>SI</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr.ssa IMBIMBO Iris.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta **dall'Area Tecnico manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici n. 52 del 5/12/2003**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: "OPERE DI COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE LOC. GRANGIA. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.";

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

D E L I B E R A

Di accogliere la proposta **dall'Area Tecnico manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici** allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

~~~~~



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO  
-----•-----

Alla GIUNTA COMUNALE

Proposta di deliberazione n. 52/2003

redatta dall'U.T.C. - AREA LL.PP.

OGGETTO: " OPERE DI COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE  
LOC. GRANGIA. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO "

Avigliana, lì 5 Dicembre 2003

IL RESPONSABILE AREA LL.PP.

*Fl* (Arch. CALIGARIS Paolo)

L'ASSESSORE AI LL.PP.

*Fl* (ARCHINA' Giuseppe)





# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

OGGETTO: OPERE DI COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE LOC. GRANGIA.  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

\*\*\*\*\*

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di G.C. n. 206 del 14/7/99, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati i progetti preliminari inerenti le sottoindicate opere da realizzare a scomputo oneri da parte dei proponenti il PEC in zona CC55:

|                                  |                      |
|----------------------------------|----------------------|
| 1° lotto: parcheggio             | £ 35.700.000         |
| 2° lotto: ristruttur. Fabbricato | £ <u>116.605.000</u> |
| totale lavori                    | £ 152.305.000        |
| ribasso 12%                      | £ <u>18.276.600</u>  |
| Importo netto lavori             | £ 134.028.400        |
| Spese tecniche                   | £ <u>20.900.000</u>  |
| TOTALE                           | £ 154.928.400        |

- con deliberazione di G.C. n. 413 del 30/12/1999, esecutiva, è stato conferito all'Arch. CASATO Barbara l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva e adempimenti 494/96 delle opere di ristrutturazione ex Scuola elementare B.ta Grangia;

- l'intervento di ristrutturazione fabbricato ex Scuola Grangia è stato realizzato a scomputo oneri per un ammontare netto di lavori di £ 66.238.824 ed il relativo certificato di regolare esecuzione è stato approvato con determinazione del Responsabile Area LLPP n. 58 del 19/2/2003;

- il progettista individuato nell'Arch. CASATO Barbara ha redatto il progetto definitivo/esecutivo inerente le opere di completamento non ricomprese nell'intervento realizzato a scomputo oneri, presentando lo stesso al protocollo in data 21/12/2000, successivamente integrato in data 24/11/2003 e così costituito:

- disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali tecnici ed economici
- Relazioni tecniche – opere edili ed impiantistiche
- Schema contratto di appalto
- Computi metrici estimativi e analisi prezzi unitari
- Quadro economico riepilogativo di spesa
- Capitolato speciale di appalto
- Tav. 1: estratto PRGC 1: estratto di PRGC 1:50.000
- Tav. 2 – schemi planimetrici disposizione opere

- il quadro economico dell'intervento è stato così quantificato:

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| per lavori                 | € 27.113,99     |
| per oneri di sicurezza     | € <u>619,75</u> |
| TOTALE LAVORI              | € 27.733,74     |
| Per IVA 10%                | € 2.773,37      |
| Per spese tecniche         | € 4.920,90      |
| Per spese tecniche 494/96  | € 774,69        |
| Per INARCASSA              | € 113,91        |
| Per IVA 20%                | € 1.161,90      |
| Per arrotond. E imprevisti | € <u>222,85</u> |
| TOTALE                     | € 37.701,35     |

- Visti:
- La deliberazione consiliare n. 54 in data 26/03/2003 con la quale è stato deliberato il bilancio di previsione per l'esercizio 2003 e pluriennale 2003/2005;



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

- La Deliberazione di G.C. n. 73 in data 9/4/2003, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2003;
- il Testo Unico in materia di ordinamento degli EE.LL. approvato con Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 ;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità ;

## DETERMINA

1° - Di approvare il progetto definitivo/esecutivo delle opere di ristrutturazione edilizia ex Scuola Elementare Loc. Grangia – Via dei Suppo 1, predisposti dal progettista Arch. CASATO Barbara, così costituito:

- disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali tecnici ed economici
- Relazioni tecniche – opere edili ed impiantistiche
- Schema contratto di appalto
- Computi metrici estimativi e analisi prezzi unitari
- Quadro economico riepilogativo di spesa
- Capitolato speciale di appalto
- Tav. 1: estratto PRGC 1: estratto di PRGC 1:50.000
- Tav. 2 – schemi planimetrici disposizione opere

2° - DI dare atto che il quadro economico dell'opera risulta così costituito:

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| per lavori                 | € 27.113,99 |
| per oneri di sicurezza     | € 619,75    |
| TOTALE LAVORI              | € 27.733,74 |
| Per IVA 10%                | € 2.773,37  |
| Per spese tecniche         | € 4.920,90  |
| Per spese tecniche 494/96  | € 774,69    |
| Per INARCASSA              | € 113,91    |
| Per IVA 20%                | € 1.161,90  |
| Per arrotond. E imprevisti | € 222,85    |
| TOTALE                     | € 37.701,35 |

3° - DI dare atto che a fronte dell'onere derivante dal presente atto verrà assunto, con determinazione del Responsabile Area LLPP, apposito impegno contabili all'int. 2.01.05.01 (PEG 9701) del Bilancio 2003.

4° - DI dare atto altresì che la realizzazione delle opere di cui al presente atto comporterà futuri oneri sul Bilancio comunale per l'importo di € 6.500,00 (di cui € 3.000,00 per energia elettrica e € 3.500,00 per riscaldamento) a decorrere dal 1/09/2004.

Avigliana, 5 Dicembre 2003

IL RESPONSABILE AREA LL.PP.  
E TECNICO MANUTENTIVA  
F. (Arch. CALIGARIS Paolo)

Vf  
prog/ex scuola grangia



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE G.C. - C.C. N. 758 DEL 10/12/2003  
avente ad oggetto:

OGGETTO: " OPERE DI COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE  
LOC. GRANGIA. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO "

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Leg.vo 18/8/200, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili dei servizi, in ordine rispettivamente:

a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

Parere favorevole.....

5 Dicembre 2003

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

**PARERE FAVOREVOLE**

10 Dic. 2003

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ALABAMA

Copia Orbo : LL.PP.  
Estratto : Reg.

*Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.*

IL SINDACO  
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 15 DIC. 2003 al n. 1985 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì 15 DIC. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 15 DIC. 2003



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 15 DIC. 2003

come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;

☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 27738 in data 15 DIC. 2003 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);

☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 10/12/2003 in quanto:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì 15 DIC. 2003



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 15 DIC. 2003



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris