



# CITTA' di AVIGLIANA

**Provincia di TORINO**

**ESTRATTO**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE**

### **DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 7**

**OGGETTO: MODIFICA A DELIBERAZIONE DI G.C. N. 443/1992 PER ADEGUAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA.**

L'anno *duemilaquattro*, addì *ventuno* del mese di *Gennaio* alle ore *17.30* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	-	<b>MATTIOLI Carla</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>REVIGLIO Arnaldo</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>ARCHINA' Giuseppe</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>CHIABERGE Claudio</b>	<b>NO</b>
Assessore	-	<b>MARCECA Baldassare</b>	<b>NO</b>
Assessore	-	<b>MANCINI Marina</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>BRACCO Angela</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>BRUNATTI Luca</b>	<b>SI</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr.ssa IMBIMBO Iris.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica n. 1 del 12.01.2004**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“MODIFICA A DELIBERAZIONE DI G.C. N. 443/1992 PER ADEGUAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, che allegato alla presente deliberazione ne fa parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

### **DELIBERA**

Di accogliere integralmente la proposta predisposta dall'**Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica**, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

### **SUCCESSIVAMENTE**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

~~~~~

# CITTA' DI AVIGLIANA



Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

## AREA URBANISTICA - SETTORE EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

ALLA GIUNTA COMUNALE

SEDE

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 1/2004

**OGGETTO: MODIFICA A DELIBERAZIONE DI G.C. N. 443/1992 PER ADEGUAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA**

Avigliana, lì 12/01/2004

IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA  
F.10 ( geom. RENZO GALLO )

---



L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
EDILIZIA PRIVATA  
F.10 ( Prof. Rino MARCECA )

---



# CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

## AREA URBANISTICA - SETTORE EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

**OGGETTO : MODIFICA A DELIBERAZIONE DI G.C. N. 443/1992 PER ADEGUAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA**

### **IL RESPONSABILE AREA TECNICA URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

Richiamata la deliberazione del G.C. n. 443 del 23/06/1992 avente come oggetto "Modifica a deliberazione di g.c. n. 443/1992 per adeguamento diritti di segreteria" con cui si stabilivano gli importi dei diritti di segreteria da applicare alle pratiche edilizie;

Considerato che con l'entrata in vigore del Nuovo Testo Unico dell'Edilizia D.P.R. 380/01 e s.m.i. i titoli abilitativi per l'esecuzione di interventi comportanti trasformazioni urbanistico-edilizie sono stati ricondotti a Permesso Di Costruire e Denuncia di Inizio Attività;

Che per la maggior parte degli interventi si può scegliere se operare con Permesso di Costruire o Denuncia di Inizio Attività;

Che quindi per evitare che si crei una sperequazione occorre uniformare i diritti di segreteria suddividendoli per tipo di intervento e non per tipo di istanza depositata;

Che attuando tale adeguamento si presuppone che non vi sia né un aumento né una diminuzione delle somme versate per tali diritti;

Visto l'elenco delle tariffe allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Richiamato il Decreto legislativo 18/08/2000 n. 267 " Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali "

### **P R O P O N E C H E LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI**

Di approvare le tariffe di cui all'allegato elenco.

AVIGLIANA, li 12/01/2004



**IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA  
F.to ( Geom. Renzo GALLO )**

|                                                                                                                                                                                                         |          |                          |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------|----------|
| 1. Opere di Manutenzione straordinaria, pertinenze impianti tecnologici al servizio di edifici esistenti<br>Autorizzazioni generiche<br>Varianti a Permessi di costruire senza incremento urbanistico   |          |                          | € 51.65  |
| 2. Opere di Restauro e risanamento conservativo                                                                                                                                                         |          |                          | € 103.29 |
| 3. Opere di ristrutturazione edilizia                                                                                                                                                                   |          |                          | € 154.94 |
| 4. EDILIZIA RESIDENZIALE                                                                                                                                                                                |          |                          |          |
| RC-RS-RE-Varianti a PC con/e Ampliamenti-Trasformazioni d'uso<br>in aggiunta a quanto disposto dai punti 1, 2 e 3                                                                                       |          | Fino a 50 mc             | € 51.65  |
|                                                                                                                                                                                                         |          | Da 50 mc a 300 mc        | € 103.29 |
|                                                                                                                                                                                                         |          | Da 300 mc a 500 mc       | € 258.23 |
|                                                                                                                                                                                                         |          | Oltre i 500 mc           | € 516.46 |
| Nuove costruzioni                                                                                                                                                                                       | Gratuite |                          | € 258.23 |
|                                                                                                                                                                                                         | Onerose  | Fino a 50 mc             | € 51.65  |
|                                                                                                                                                                                                         |          | Da 50 mc a 300 mc        | € 103.29 |
|                                                                                                                                                                                                         |          | Da 300 mc a 500 mc       | € 258.23 |
|                                                                                                                                                                                                         |          | Oltre i 500 mc           | € 516.46 |
| 5. EDILIZIA ARTIGIANALE-INDUSTRIALE-TERZIARIA-AGRICOLA                                                                                                                                                  |          |                          |          |
| RC-RS-RE-Varianti a PC con/e Ampliamenti-Trasformazioni d'uso<br>in aggiunta a quanto disposto dai punti 1,2 e 3                                                                                        |          | Fino a 150 mq            | € 154.93 |
|                                                                                                                                                                                                         |          | Da 150 mq a 500 mq       | € 309.87 |
|                                                                                                                                                                                                         |          | Oltre i 500 mq           | € 516.46 |
| Nuove costruzioni                                                                                                                                                                                       | Gratuite |                          | € 516.46 |
|                                                                                                                                                                                                         | Onerose  | Fino a 150 mq            | € 154.93 |
|                                                                                                                                                                                                         |          | Da 150 mq a 500 mq       | € 309.87 |
|                                                                                                                                                                                                         |          | Oltre i 500 mq           | € 516.46 |
| 6. Occupazione suolo pubblico mediante deposito di materiali<br>o esposizione merci a cielo libero, opere di demolizioni,<br>reinterri e scavi che non riguardino la coltivazione di cave<br>o torbiere |          |                          | € 51.65  |
| 7. P.E.C.-P.D.R. o strumenti urbanistici attuativi<br>alla stipula della convenzione                                                                                                                    |          |                          | € 51.65  |
| 8. AGIBILITA'                                                                                                                                                                                           |          |                          |          |
| Destinazione d'uso RESIDENZIALE per ogni unità immobiliare                                                                                                                                              |          |                          | € 10.33  |
| Destinazione d'uso NON RESIDENZIALE                                                                                                                                                                     |          | Fino a 200 mq            | € 25.82  |
|                                                                                                                                                                                                         |          | Oltre 200 mq             | € 51.65  |
|                                                                                                                                                                                                         |          | Non quantificabile in mq | € 51.65  |
| 9. CERTIFICATI, DICHIARAZIONI, COPIE CONFORMI                                                                                                                                                           |          |                          | € 5.16   |
| 10. CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA                                                                                                                                                             |          |                          |          |
| Area inedificabile anche ai fini agricoli                                                                                                                                                               |          |                          | € 5.16   |
| Altre aree fino a 5 mappali                                                                                                                                                                             |          |                          | € 25.82  |
| Oltre 5 mappali € 2.58 sino ad un massimo di                                                                                                                                                            |          |                          | € 51.65  |

# CITTA' DI AVIGLIANA



Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

## AREA URBANISTICA - SETTORE EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI G.C. N. 7 DEL 21 GEN. 2004

### OGGETTO: MODIFICA A DELIBERAZIONE DI G.C. N. 443/1992 PER ADEGUAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 N. 267 " Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali ", vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili di Area, in ordine rispettivamente:

a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE.....

21 GEN. 2004



II FUNZIONARIO

b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

NON SOGGETTA A PARERE CONTABILE.....

21 GEN. 2004



II FUNZIONARIO

COPIA ALBO: ☒ Atti

☐ \_\_\_\_\_

☐ SEGRETERIA

☐ LL.PP.

☒ UTC

☐ VIGILI

☐ RAG

☐ CULTURA

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

**Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.**

IL SINDACO  
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 27 GEN. 2004 al n. 120 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì 27 GEN. 2004

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 27 GEN. 2004



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

---

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 27 GEN. 2004 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 1826 in data 27 GEN. 2004 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 21/01/2004 in quanto:
- ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
- ☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì 27 GEN. 2004



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 27 GEN. 2004



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris