



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 107

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ATTUAZIONE OPERE DI
COMPLETAMENTO RIQUALIFICAZIONE CAMPEGGIO COMUNALE AVIGLIANA
LACS**

L'anno **2012**, addì **23** del mese di **Aprile** alle ore **15.00** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	-	MATTIOLI Carla	SI
Assessore	-	REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore	-	ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore	-	BRACCO Angela	SI
Assessore	-	BRUNATTI Luca	SI
Assessore	-	MARCECA Baldassare	NO
Assessore	-	TAVAN Enrico	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. GUGLIELMO Giorgio.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'Area Lavori Pubblici e Tecnico Manutentiva n. 82 in data 10.02.2012 allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ATTUAZIONE OPERE DI COMPLETAMENTO RIQUALIFICAZIONE CAMPEGGIO COMUNALE AVIGLIANA LACS.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42 e 48 del Testo Unico approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 in ordine alla competenza degli organi comunali;

Vista la deliberazione consiliare n. 38 del 30.03.2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2011 e pluriennale 2011/2013;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 11.04.2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano degli obiettivi assegnati ai Responsabili di Area unitamente alle risorse necessarie per l'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

Visto l'art. 163, comma 3 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, in merito all'esercizio provvisorio;

Visto il comma 16-quater dell'art. 29 del D.L. 29/12/2011, n. 216, convertito con modificazioni in L. 24/2/2012, n. 14, con cui è stato differito al 30 giugno 2012 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2012 per gli Enti Locali;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

DELIBERA

Di accogliere integralmente la proposta dell'Area Lavori Pubblici e Tecnico Manutentiva, allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267.

~~~~~

## **Area Lavori Pubblici e Tecnico Manutentiva**

Ala Giunta Comunale  
proposta di deliberazione n. 82  
redatta dal Settore Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivo

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ATTUAZIONE OPERE DI COMPLETAMENTO  
RIQUALIFICAZIONE CAMPEGGIO COMUNALE AVIGLIANA LACS**

\*\*\*\*\*

Premesso:

Il Comune di Avigliana è proprietario del campeggio denominato AVIGLIANA LACS, sito in Via Gaveno 23, censito a C.T. al fg. 34 mappali 8,9,10,11,16, 83,180;

Il campeggio medesimo è affidato in concessione alla Ditta GEST. CAMP, S.da Val San Martino superiore 27 – TORINO (PI 0986035001) per la durata di anni 9, giusta determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici n. 313 dell'11/07/2008, alle condizioni di cui al progetto gestionale approvato con atto deliberativo di G.C. n. 71 in data 16/04/2008; concessione formalizzata con convenzione del 3 Febbraio 2009;

In data 23 Novembre 2011 la Soc. GEST CAMP ha proposto l'attuazione di interventi di completamento e riqualificazione secondo le previsioni del progetto preliminare redatto dall'Area Lavori Pubblici approvato con deliberazione consiliare n. 93 del 10/04/2007, con integrazione ulteriore di piscina originariamente non prevista.

La proposta, in breve sintesi, prevede i seguenti interventi:

- Realizzazione di nuovo gazebo
- Realizzazione alloggio custode con aumento blocco servizi
- Inserimento di piscina (m. 12,00X8,00) profondità m. 1,40 con sistemazione dell'area a parcheggio

Considerato

che la manifestazione di interesse concerne l'approvazione della proposta finalizzata all'avvio del processo autorizzatorio e conseguente realizzazione dei lavori da parte del concessionario con oneri a totale carico della società proponente;

per contro, al fine di permettere l'accesso ad eventuali contributi di sostegno si richiede di manifestare anche l'impegno a porre specifico vincolo turistico-ricettivo a destinazione decennale;

Ritenuto pertanto:

- di manifestare l'interesse dell'A.C. alla proposta pervenuta dalla Società Gest.Camp. costituita di elaborato grafico e relazione generale con oneri a totale carico della Soc. concessionaria medesima;
- di impegnarsi a porre il vincolo decennale di destinazione ricettiva alla struttura;

### **SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI**

1° - Di manifestare l'interesse dell'Amministrazione Comunale alla proposta pervenuta dalla Società Gest.Camp. costituita di elaborato grafico e relazione generale con oneri a totale carico della Soc. concessionaria medesima;

2° - Di impegnarsi a porre il vincolo decennale di destinazione ricettiva alla struttura;

3° - Di dare atto che tale manifestazione di interesse non impegna l'Amministrazione a modificare la concessione in essere, come non derivi alcun onere giuridico e finanziario per l'attuazione dei lavori.

4° - Di dichiarare, attesa l'urgenza, con voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Avigliana, 10 Febbraio 2012

Il Direttore Area Lavori Pubblici e Tecnico Manutentiva  
f.to (Arch. Paolo Caligaris)

L'assessore Ai Lavori Pubblici  
f.to (Sig. Giuseppe Archinà)



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2012 / 82**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivo**

Oggetto: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ATTUAZIONE OPERE DI COMPLETAMENTO  
RIQUALIFICAZIONE CAMPEGGIO COMUNALE AVIGLIANA LACS**

## Parere tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivo)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 13/02/2012

Il Responsabile di Settore  
Arch. Paolo CALIGARIS

## Parere contabile

Contabilità e Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Non soggetta a parere contabile

Data 13/02/2012

Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. Vanna ROSSATO

COPIE:

WPP

GESTAMP (anexo 26/4/2012)

RAG

\_\_\_\_\_

Del che si è redatto il presente verbale.

IL SINDACO  
f.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. GUGLIELMO Giorgio

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, un estratto del quale è in pubblicazione all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal 26 APR. 2012.  
La deliberazione è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari.

Avigliana, li 26 APR. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GUGLIELMO Giorgio

---

### ATTESTAZIONE DELLA PUBBLICAZIONE E DELL'ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

☐ è stata

☒ viene

pubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 26 APR. 2012.

☐ viene ripubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal \_\_\_\_\_.

☒ è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari;

☐ è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_  
ai sensi dell'art. 134 - comma 3 - T.U.E.L. 267/2000 -  
per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile e quindi è diventata esecutiva a decorrere dalla data del presente verbale.  
ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - T.U.E.L. 267/2000.

Avigliana, li 26 APR. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GUGLIELMO Giorgio