



# CITTA' di AVIGLIANA

*Provincia di TORINO*

ESTRATTO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

### DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 185

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA A SCOMPUTO ONERI IN VIA SAN ROCCO. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE**

L'anno *duemilaotto*, addì *diciassette* del mese di *Settembre* alle ore *17.15* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- <b>MATTIOLI Carla</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>REVIGLIO Arnaldo</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>ARCHINA' Giuseppe</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>BRACCO Angela</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>BRUNATTI Luca</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>MARCECA Baldassare</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>TAVAN Enrico</b>	<b>SI</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA A SCOMPUTO ONERI IN VIA SAN ROCCO. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.

\*\*\*\*\*

Su proposta dell'Assessore ai LLPP Sig. ARCHINA' Giuseppe

### LA GIUNTA COMUNALE

#### PREMESSO CHE:

- Con permesso di costruire n. 2007/065 rilasciata dall'Area Urbanistica in data 30/07/2008 a favore dai Sigg. MARITANO Silvio/BIANCO DOLINO Mirella, veniva autorizzato l'intervento edilizio in Via San Rocco 4; il connesso contributo da corrispondere ai sensi dell'art. 16 del DPR 280/2001, n. 380 per oneri di urbanizzazione primaria è pari a € 18.729,09;

- i soggetti attuatori avanzavano proposta di realizzare, a scomputo degli oneri di urbanizzazione primaria dovuti, opere di Urbanizzazione primaria e pertanto in data 4/08/2008 depositavano al protocollo del Comune (n.15455) il progetto preliminare per la realizzazione delle opere di urbanizzazione in Via San Rocco costituito dai seguenti elaborati:

Relazione Tecnica-illustrativa e prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza e coordinamento  
Computo sommario opere e piano finanziario  
Piano finanziario - 14 luglio 2008  
Tavola 1 - estratti di mappa catastale e PRGC  
Tavola 2 - planimetria generale - particolari  
Documentazione fotografica

#### CONSIDERATO CHE:

- è manifesto l'interesse dell'A.C. a realizzare le urbanizzazioni primarie della Via San Rocco, opere funzionalmente connesse all'intervento edilizio assentito e consistenti in:

- messa in sicurezza tratto di Via San Rocco
- realizzazione area attrezzata presso la Cappella di San Rocco

- occorre pertanto approvare il progetto preliminare per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria in Via San Rocco ai fini della programmazione dei lavori pubblici ai sensi della vigente normativa;

#### PRESO ATTO CHE

- il progetto preliminare in argomento è stato sottoposto a verifica a norma dell'art. 46 del DPR 554/99;

- il piano finanziario dell'intervento risulta così costituito:

##### OPERE DA REALIZZARE

- lavori:	€ 17.057,60
A DEDURRE RIBASSO CONTRATTUALE - 20%	€ 3.411,52
Costi per la sicurezza	€ 500,00
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 14.146,08

##### ONERI DOVUTI

- Urbanizzazione primaria dovuta	€ 18.729,08
- a dedurre 1° rata versata	€ 4.682,27
TOTALE ONERI	€ 14.046,81

Visto il DPR 6/06/2001 N. 380 e smi

Visto il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture approvato con D.Lgs 12/4/2006, n. 163, e s.m.i,

Visto il Testo Unico in materia di ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267 ;  
Visto lo Statuto Comunale;  
Visto il Regolamento di Contabilità ;

Visti:

- il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile Area Lavori Pubblici e Tecnico manutentiva;
- Dato atto che la presente non è soggetta al Parere di Regolarità Contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

### **DELIBERA**

1° - Di manifestare l'interesse dell'Amministrazione alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria della Via San Rocco, opere funzionalmente connesse all'intervento edilizio assentito con permesso di costruire 2007/065 del 30/07/2008.

2° Di approvare, anche ai fini della programmazione dei lavori pubblici ex art. 128 D.Lgs 163/08, il progetto preliminare per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria in Via San Rocco così costituito:

- Relazione Tecnica-illustrativa e prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza e coordinamento
- Computo sommario opere e piano finanziario
- Piano finanziario - 14 luglio 2008
- Tavola 1 - estratti di mappa catastale e PRGC
- Tavola 2 - planimetria generale – particolari
- Documentazione fotografica

3° - Di dare atto che il piano finanziario dell'intervento risulta così costituito:

#### **OPERE DA REALIZZARE**

- lavori:	€ 17.057,60
A DEDURRE RIBASSO CONTRATTUALE - 20%	€ 3.411,52
Costi per la sicurezza	€ 500,00
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 14.146,08</b>

#### **ONERI DOVUTI**

- Urbanizzazione primaria dovuta	€ 18.729,08
- a dedurre 1° rata versata	€ 4.682,27
<b>TOTALE ONERI</b>	<b>€ 14.046,81</b>

4° - Di riconoscere la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria in Via S. Rocco attraverso scomputo degli oneri di urbanizzazione dovuti dagli attuatori dell'intervento edilizio assentito ai sensi dell'art. 122, c. 8 del DLgs 163/06 e s.m.i.

5° - di dare atto che le opere di cui sopra verranno eseguite sotto il controllo dell'U.T.C. e saranno soggette a collaudo ai sensi di legge;

6° - Di dichiarare, attesa l'urgenza, con voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.





COPIA ALBO:

☐ ATTI

☒ U.P.P.

☐ SEGRETERIA

☐ CULTURA

☒ LL.PP. 29.9.08

☐ U.T.C.

☐ VIGILI

☒ RAGIONERIA

☐ TRIBUTI

☒ HAMIZANO / BIANCO DOLMO

☐

☐

☐

*Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.*

IL SINDACO  
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 19 SET. 2008 al n. 1336 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li **19 SET. 2008**

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li **19 SET. 2008**



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele

---

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 19 SET. 2008 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco in data 19 SET. 2008 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno **17/09/2008** in quanto:
- ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
  - ☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li **19 SET. 2008**



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele