



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 181

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PARTECIPAZIONE AL BANDO REGIONALE PER LA CONCESSIONE E DI CONTRIBUTO PER INTERVENTI STRATEGICI IN MATERIA ENERGETICO AMBIENTALE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

L'anno *duemilaotto*, addì *dieci* del mese di *Settembre* alle ore *17.45* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- MATTIOLI Carla	SI
Assessore	- REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore	- ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore	- BRACCO Angela	SI
Assessore	- BRUNATTI Luca	SI
Assessore	- MARCECA Baldassare	SI
Assessore	- TAVAN Enrico	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PARTECIPAZIONE AL BANDO REGIONALE PER LA CONCESSIONE E DI CONTRIBUTO PER INTERVENTI STRATEGICI IN MATERIA ENERGETICO AMBIENTALE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco Prof. MATTIOLI Carla,

PREMESSO:

- che la Regione Piemonte attraverso apposito bando intende promuovere la concessione di contributi per interventi strategici in materia energetico-ambientale
- che possono essere ammessi a contributo quegli interventi considerati strategici sulla scorta degli indirizzi previsti dal piano energetico ambientale regionale approvato dal Consiglio Regionale con deliberazione 351-3642 del 3/02/2004;
- che questa Amministrazione ha evidenziato le seguenti priorità di intervento sul patrimonio edilizio scolastico:
 - realizzare nuova struttura ove collocare i locali mensa a servizio dei Plessi scolastici di Via Mompellato (Scuola dell'Infanzia e scuola primaria), in modo da recuperare all'utilizzo didattico gli spazi attualmente destinati a refettorio nei due distinti edifici
 - adeguare il complesso scolastico di Via Mompellato alla vigente normativa (segnatamente in materia, antisismica, di isolamento termico-acustico, di abbattimento barriere architettoniche, antincendio, ecc)
- che l'obiettivo che l'Amministrazione si pone è rappresentato dall'adeguamento alle vigenti normative dei due plessi scolastici esistenti e la creazione, fra i due, della nuova struttura adibita a mensa, collegata agli stessi così da ottenere un "unicum" funzionale;
- che pertanto è interesse dell'A.C. accedere ai finanziamenti regionali ai fini della riqualificazione del comparto scolastico di Via Mompellato- comprendente un plesso di Scuola d'infanzia ed uno di scuola primaria, da realizzarsi in due fasi successive, la prima relativa alla realizzazione della nuova mensa e la seconda relativa agli interventi di adeguamento normativo dei plessi esistenti e ciò in quanto il primo intervento si trova in avanzato stato di progettazione avendo questa Amministrazione già approvato, giusta deliberazione di G.C. n. 17 del 7/02/2008 il progetto definitivo, ed acquisito i pareri come si evince dalla determinazione Responsabile Area LLPP n. 180 del 8/5/08 di chiusura della conferenza di servizi

RITENUTO DI:

- partecipare al bando emesso dalla Regione Piemonte per la concessione di contributi ai fini del finanziamento dell'intervento di **riqualificazione comparto Scolastico di Via Mompellato** (Scuola materna e elementare) da attuare in due fasi e precisamente:
 - fase 1: costruzione di nuova struttura da adibire a mensa scolastica
 - fase 2: adeguamento strutture esistenti alla normativa vigente

CONSIDERATO:

- che pertanto è stato predisposto il progetto definitivo di riqualificazione complessiva del comparto di Via Mompellato, integrativo del progetto preliminare e definitivo approvati con la deliberazione di G.C. 126 del 26/6/08, per la realizzazione delle opere di adeguamento alla vigente normativa (in materia antisismica, di isolamento termico-acustico, abbattimento barriere architettoniche, antincendio) dei plessi esistenti e di realizzazione di nuova struttura da adibire a mensa collegata ai medesimi;
- che Il progettista incaricato ha presentato in data 9/09/2008 (prot. n. 0017511) i seguenti progetti:
 - Progetto definitivo inerente la riqualificazione dell'esistente comparto scolastico (scuola dell'infanzia e scuola primaria) costituito dai seguenti elaborati:

- Progetto definitivo già approvato con precedente deliberazione G.C. 126 del 26/06/2008 , che si richiama a titolo ricognitorio, costituito dai seguenti elaborati:

01	Stralcio Catasto- PRGC- Carta Sintesi, Geomorfologica, Acustica	01_CT_stralci
02	Rilievo Topografico (scala 1:500)	02_RT_topografico
03	Stato di Fatto del Plesso Scolastico esistente (scala 1:500) Documentazione fotografica – Esterni	03_SF_foto
04	Stato di Fatto del Plesso Scolastico esistente (scala 1:200) Pianta piano terreno – destinazioni d'uso	04_SF_pianta
05	Stato di Fatto del Plesso Scolastico esistente (scala 1:100) Prospetti	05_SF_prospetti e sezione
06	Stato di Fatto del Plesso Scolastico esistente (scala 1:200) Prospetti colore	06_PR_prospetti_colore

01	Stralcio Catasto- PRGC – Inquadramento territoriale (scala:varie)	01_PRG_inquadramento
02	Stralcio carta di sintesi – carta geomorfologica – zonizzazione acustica (scala:varie)	02_CT_stralci
03	Stato di Fatto del Plesso Scolastico esistente Documentazione fotografica dell'area su cui insiste la Scuola Materna e la Scuola Elementare (scala 1:500)	03_SF_esterno
04	Stato di Fatto del Plesso Scolastico esistente – Documentazione Fotografica – Scuola Elementare (scala 1:500)	04_SF_elementare
05	Stato di Fatto del Plesso Scolastico esistente – Documentazione Fotografica – Scuola Materna (scala 1:500)	05_SF_materna
06	Progetto di riqualificazione dei fabbricati scolastici, interventi su strutture opache, installazione di pannelli solari, revisione delle infrastrutture ed eliminazione delle barriere architettoniche – Stato di Fatto (scala 1:200)	06_SF_pianta
07	Progetto di riqualificazione dei fabbricati scolastici, interventi su strutture opache, installazione di pannelli solari, revisione delle infrastrutture ed eliminazione delle barriere architettoniche – Progetto Piano Terra (scala 1:200)	07_PR_pianta
08	Progetto di riqualificazione dei fabbricati scolastici, interventi su strutture opache, installazione di pannelli solari, revisione delle infrastrutture ed eliminazione delle barriere architettoniche – Progetto Pianta Coperture (scala 1:200)	08_PR_coperture
09	Progetto di riqualificazione dei fabbricati scolastici, interventi su strutture opache, installazione di pannelli solari, revisione delle infrastrutture ed eliminazione delle barriere architettoniche – Progetto Pianta Accessibilità e viabilità al comparto scolastico (Superamento delle Barriere Architettoniche - scala 1:200)	09_PR_accessibilità
10	Progetto di riqualificazione dei fabbricati scolastici, interventi su strutture opache, installazione di pannelli solari, revisione delle infrastrutture ed eliminazione delle barriere architettoniche – Progetto Schema Funzionale Nuova Centrale Termica	10_PR_centrale termica

A	Relazione Illustrativa	A_Relazione Illustrativa
B	Relazione Geologica	B_Relazione Geologica
C	Relazione Acustica	C_Relazione Acustica
D	Relazione Impianti Termomeccanici	D_Relazione Impianti Termomeccanici
E	Computo Metrico Estimativo	E_Computo Metrico Estimativo
F	Elenco Prezzi	F_Elenco Prezzi
G	Quadro Economico	G_Quadro Economico
H	Relazione Tecnico-Economica	H_Relazione Tecnico-Economica
I	Capitolato Prestazionale	I_Capitolato Prestazionale

1cs	Revisione Progetto secondo C.d.S. - Pianta piano terreno (scala 1:100)	
2cs	Revisione Progetto secondo C.d.S. - Prospetti - Sezioni (scala 1:100)	
09	Particolari di facciata (scala 1:20)	09_PR_particolari
10	Abaco serramenti (scala 1:20)	10_PR_abaco
S1	Strutture - Tracciamento pilastri (scala 1:100)	S1_PR_strutture
S2	Strutture - Fondazioni (scala 1:100)	S2_PR_strutture
S3	Strutture - Carpenteria solaio (scala 1:100)	S3_PR_strutture
S4	Strutture - Travi e solai (scala 1:100)	S4_PR_strutture
T1	Impianto termico - piante (scala 1:50)	T1_PR_termico
I1a	Impianto scarico-carico e gas - planimetria generale (scala 1:200)	I1a_PR_impianto carico-scarico e
gas		
I1b	Impianti idrico-fognario - piante (scala 1:50)	I1b_R_impianti idrico-fognario
E1	Impianto elettrico - piante (scala 1:50)	E1_elettrico
A	Relazione Descrittiva	A_Rel Descrittiva
AC	Relazione di coerenza	AC_Rel coer
B	Relazione Acustica	B_Rel Acustica
C	Relazione Geologica	C_Rel Geologica
D	Relazione con calcoli preliminari delle strutture	D_Rel Strutture
Eie	Relazione impianti elettrici con calcoli preliminari	E_Rel Impianti elettrici-calcoli
preliminari		
Eit	Relazione impianti termomeccanici con calcoli preliminari	E_Rel Impianti termomeccanici-
calcoli prelim		
E311	Calcolo energetico	E_Rel calcolo energetico
F	Computo Metrico Estimativo	F_Computo
F.1	Elenco Prezzi	F.1_Elenco prezzi
F.2	Analisi Prezzi	F.2_Analisi prezzi
G	Quadro economico	G_Quadro Economico
H	Capitolato d'appalto - opere edili	H_Capitolato
Hie	Capitolato d'appalto- Impianti elettrici	Hie_Capitolato-Impianti elettrici
Him	Capitolato d'appalto- Impianti meccanici	Him_Capitolato_Impianti meccanici
I	Prime indicazioni di Sicurezza	I_Sicurezza
L	Elenco materiali per benessere acustico	L_Materiali acustica

- che il costo complessivo investimento, da proporre a finanziamento, ammonta a complessivi € 700.000,00 così ripartiti:

- Per lavori Fase 1: realizzazione mensa	€ 190.000,00
- Per lavori fase 2: adeguamento normativo	€ 363.570,34
TOT LAVORI (compresi oneri sicurezza)	€ 553.570,34

SOMME A DISPOSIZIONE:

- IVA su lavori	€ 55.357,03
- Oneri allacciamento varie, imprevisti	€ 8.000,00
- Spese tecniche (compresi CNPAIA e IVA)	€ 59.974,29
- Collaudi	€ 6.000,00
- Accantonamenti art. 92 DLGS 163/06	€ 11.071,40
- Imprevisti e fondo accordi bonari	€ 6.026,94
TOT Somme a disposizione	€ 146.429,66
TOTALE INVESTIMENTO	€ 700.000,00

Totale investimento fase 1 realizzazione mensa scolastica	€ 250.000,00
Totale investimento fase 2 adeguamento normativo	€ 450.000,00

VISTI:

- La deliberazione consiliare n. 40 in data 27/03/2008, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2008 ed il Bilancio pluriennale 2008/2010;
- la Deliberazione di G.C. n. 66 in data 4/04/2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2007
- il Testo Unico in materia di ordinamento degli EE.LL. approvato con Decreto Legislativo 267/2000;
- Lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità

- il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile Area Lavori Pubblici e Tecnico manutentiva;

- Dato atto che la presente NON E' SOGGETTA al Parere di Regolarità Contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

1° - Di manifestare l'interesse dell'Amministrazione Comunale a partecipare al **BANDO REGIONALE PER LA CONCESSIONE E DI CONTRIBUTO PER INTERVENTI STRATEGICI IN MATERIA ENERGETICO AMBIENTALE** approvando specificatamente la seguente documentazione di richiesta contributo:

- domanda di contributo per intervento strategico (All. 1)
- dichiarazione sostitutiva di notorietà (All. 2)
- scheda tecnica unità di misurazione ed equivalenze da utilizzare (All. 3)
- calcolo dei sovra costi ai sensi della disciplina comunitaria 2001/C37/03 (All. 4)
- scheda di relazione tecnico-economica (All. 5)
- progetto definitivo per la riqualificazione del comparto scolastico di cui in premessa
- progetto definitivo a titolo ricognitorio di realizzazione mensa scolastica

2° - Di autorizzare il Legale Rappresentante ad agire;

3° - Di confermare nell'Arch. CALIGARIS Paolo, responsabile Area LLPP, responsabile del procedimento.

4° - Di dare atto che il costo complessivo investimento, da proporre a finanziamento, ammonta a complessivi € 700.000,00 così ripartiti:

- Per lavori Fase 1: realizzazione mensa	€ 190.000,00
- Per lavori fase 2: adeguamento normativo	€ 363.570,34
TOT LAVORI (compresi oneri sicurezza)	€ 553.570,34

SOMME A DISPOSIZIONE:

- IVA su lavori	€ 55.357,03
- Oneri allacciamento varie, imprevisti	€ 8.000,00
- Spese tecniche (compresi CNPAIA e IVA)	€ 59.974,29
- Collaudi	€ 6.000,00
- Accantonamenti art. 92 DLGS 163/06	€ 11.071,40
- Imprevisti e fondo accordi bonari	€ 6.026,94
TOT Somme a disposizione	€ 146.429,66
TOTALE INVESTIMENTO	€ 700.000,00

Totale investimento fase 1 realizzazione mensa scolastica	€ 250.000,00
Totale investimento fase 2 adeguamento normativo	€ 450.000,00

5° - Di dichiarare, attesa l'urgenza, con voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

COPIA ALBO:

☒ ATTI

☐ _____

☐ SEGRETERIA

☐ CULTURA

☒ LL.PP.

☐ U.T.C.

☐ VIGILI

☐ RAGIONERIA

☐ TRIBUTI

☐ _____

☐ _____

☐ _____

☐ _____

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 16 SET. 2008 al n. 1344 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì 16 SET. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì

16 SET. 2008



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 16 SET. 2008 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco in data 16 SET. 2008 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno 10/09/2008 in quanto:
 - ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
 - ☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì

16 SET. 2008



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele