



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 181

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AL BANDO REGIONALE PER INTERVENTI EDILIZI SU EDIFICI SCOLASTICI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI

L'anno **2013**, addì **9** del mese di **Settembre** alle ore **15.30** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- PATRIZIO Angelo	NO
Assessore	- MARCECA Baldassare	SI
Assessore	- MATTIOLI Carla	SI
Assessore	- TAVAN Enrico	SI
Assessore	- MORRA Rossella	SI
Assessore	- ARCHINA' Andrea	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr.SIGOT Livio.

Il Vice Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva e Ambiente n. 472 in data 09.09.2013** allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AL BANDO REGIONALE PER INTERVENTI EDILIZI SU EDIFICI SCOLASTICI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 e 147 bis del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 e s.m.i., “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42 e 48 del Testo Unico approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 in ordine alla competenza degli organi comunali;

Vista la deliberazione consiliare n. 45 del 04.07.2013, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2013 e pluriennale 2013/2015;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 216 in data 4/10/2012, dichiarata immediatamente eseguibile e con valenza pluriennale come previsto dal comma 2 dell'art. 24 del vigente Regolamento di contabilità, con la quale sono state assegnate ai Direttori di Area le risorse necessarie all'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

DELIBERA

Di accogliere integralmente la proposta dell'**Area Lavori Pubblici e Tecnico Manutentiva**, allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267.

~~~~~

/ep

## **Area Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva e ambiente**

Alla Giunta Comunale  
proposta di deliberazione n. 472  
redatta dal Settore Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva e Ambiente

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AL BANDO REGIONALE PER INTERVENTI EDILIZI SU EDIFICI SCOLASTICI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI**

Su richiesta dell'Assessore ai lavori Pubblici, Enrico Tavan;

Premesso:

che la Legge 9 Agosto 2013, n. 98 di conversione del D.L. 31 Giugno 2013 (Decreto del Fare) recante disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia, all'art. 18, c. 8 ter e 8 quater, attribuisce alla Regione Piemonte, per l'anno 2014, la somma di Euro 9.000.000,00, destinata all'attuazione di misure urgenti in materia di riqualificazione e messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche, con particolare riferimento a quelle in cui è stata censita la presenza di amianto;

che la Regione Piemonte, con deliberazione della Giunta n. 10-6308 del 27 Agosto 2013 ha definito i criteri generali per la redazione della graduatoria di cui all'art. 18, c. 8 quater della su citata norma e, quindi, con D.D. n. 447 del 28/08/2013, il bando per l'assegnazione dei contributi e la relativa modulistica;

che la Regione Piemonte, con nota del 28 Agosto 2013, prot. n. 37899/db1s.14, ha comunicato il termine di scadenza per la presentazione di progetti esecutivi per l'ammissione al finanziamento de quo, stabilito dalla L. n. 98/2013, art. 8 quater, al 15 Settembre 2013;

Visto:

- il bando regionale per l'assegnazione di contributi per "interventi edilizi su edifici scolastici di proprietà di ente locale sede di scuole statali dell'infanzia, primaria, secondaria di I° e II° grado, pubblicato sul supplemento BURP n. 35 del 29/08/2013;

Ritenuto

- di prioritaria importanza, l'attuazione di interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici atti a assicurare l'idoneità degli stessi allo svolgimento delle attività didattiche ed extrascolastiche, e di difficile attuazione nel contingente stante gli innumerevoli vincoli imposti, negli ultimi anni, dalle normativa finanziaria con l'introduzione del patto di stabilità;

Accertato:

che, la criticità più importante è stata individuata nell'edificio destinato a Scuola secondaria di I° grado, D. Ferrari, Via Cavalieri di V. Veneto – Avigliana, che necessita di interventi di bonifica amianto oltre che di manutenzione straordinaria;

che, conformemente alle disposizioni di cui alla richiamata normativa statale e regionale, l'Area LLPP ha predisposto specifico progetto esecutivo, secondo il dettato di cui agli artt. 33 e segg. del DPR n. 207/2010, costituito dai seguenti elaborati:

- Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto
- Relazione generale tecnico illustrativa
- Documentazione fotografica
- Elenco prezzi unitari

- Computo metrico
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico
- Cronoprogramma
- Piano di manutenzione dell'opera
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Elaborati grafici:
  - TAV 1 Estratto PRGC e mappa catastale
  - TAV 2 Bonifica piano interrato – planimetria stato di fatto
  - TAV 3 Bonifica piano interrato – Planimetria di progetto
  - TAV 4 Bonifica piano interrato – Demolizioni e ricostruzioni
  - TAV 5 Bonifica piano interrato – Planimetria descrizione interventi
  - TAV 6 Bonifica piano interrato – impianto elettrico
  - TAV 7 Bonifica piano interrato – Impianto idro-termo-sanitario
  - TAV 8 Bonifica copertura palestra in amianto e insonorizzazione

Che il quadro economico dell'investimento è così ripartito:

#### **A – LAVORI**

##### **BONIFICA PIANO INTERRATO**

|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| Opere Edili               | € 107.158,39        |
| Impianto idrico sanitario | € 25.976,61         |
| Impianti termici          | € 8.665,74          |
| Impianto ventilazione     | € 23.871,31         |
| Impianti elettrici        | € 7.925,51          |
| <b>TOTALE</b>             | <b>€ 173.597,56</b> |

##### **BONIFICA COPERTURA PALESTRA IN AMIANTO**

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Opere Edili   | € 41.139,94        |
| <b>TOTALE</b> | <b>€ 41.139,94</b> |

##### **INSONORIZZAZIONE PALESTRA**

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Opere Edili   | € 7.737,10        |
| <b>TOTALE</b> | <b>€ 7.737,10</b> |

##### **TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA**

**€ 222.474,60**

##### **ONERI DI SICUREZZA**

€ 15.118,49

##### **TOTALE**

**€ 237.593,09**

#### **B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

|                                             |                    |
|---------------------------------------------|--------------------|
| IVA 21% sul totale dei lavori               | € 49.894,55        |
| <b>Incentivo 1,5% come da Legge Merloni</b> | <b>€ 3.563,90</b>  |
| Imprevisti e accordi bonari                 | € 3.948,46         |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>          | <b>€ 57.406,91</b> |

#### **TOTALE A + B**

**€ 295.000,00**

- che il progetto in argomento è stato validato dal RUP in data 9 settembre 2013 in ossequio al disposto di cui all'art. 55 del Regolamento di esecuzione del D.Lgs n. 163/2006 approvato con DPR 207/2010;  
Ritenuto:

di manifestare l'interesse a partecipare al bando regionale per l'assegnazione di contributo per interventi edilizi su edifici scolastici con il progetto di intervento presso l'edificio D. Ferrari per la bonifica dall'amianto, la realizzazione di mensa e l'insonorizzazione palestra;

## SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

1° - Di manifestare l'interesse dell'Amministrazione Comunale a partecipare al bando emesso dalla Regione Piemonte ai sensi dell'art. 18, c.8 quater della Legge 9 Agosto 2013 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 21 giugno 2013, 69" (Decreto del Fare) con il progetto di intervento presso l'edificio D. Ferrari, sede di scuola secondaria di I° grado, per la bonifica dall'amianto, la realizzazione di mensa e l'insonorizzazione palestra;

2° - Di approvare, esclusivamente ai fini della partecipazione al bando di cui al punto precedente, il progetto esecutivo, predisposto dall'Area Lavori Pubblici, intitolato "interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria degli edifici scolastici" e costituito dai seguenti elaborati:

- Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto
- Relazione generale tecnico illustrativa
- Documentazione fotografica
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico
- Cronoprogramma
- Piano di manutenzione dell'opera
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Elaborati grafici:
  - TAV 1 Estratto PRGC e mappa catastale
  - TAV 2 Bonifica piano interrato – planimetria stato di fatto
  - TAV 3 Bonifica piano interrato – Planimetria di progetto
  - TAV 4 Bonifica piano interrato – Demolizioni e ricostruzioni
  - TAV 5 Bonifica piano interrato – Planimetria descrizione interventi
  - TAV 6 Bonifica piano interrato – impianto elettrico
  - TAV 7 Bonifica piano interrato – Impianto idro-termo-sanitario
  - TAV 8 Bonifica copertura palestra in amianto e insonorizzazione

3° - Di dare atto che il quadro economico investimento è così ripartito:

### BONIFICA PIANO INTERRATO

|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| Opere Edili               | € 107.158,39        |
| Impianto idrico sanitario | € 25.976,61         |
| Impianti termici          | € 8.665,74          |
| Impianto ventilazione     | € 23.871,31         |
| Impianti elettrici        | € 7.925,51          |
| <b>TOTALE</b>             | <b>€ 173.597,56</b> |

### BONIFICA COPERTURA PALESTRA IN AMIANTO

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Opere Edili   | € 41.139,94        |
| <b>TOTALE</b> | <b>€ 41.139,94</b> |

### INSONORIZZAZIONE PALESTRA

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Opere Edili   | € 7.737,10        |
| <b>TOTALE</b> | <b>€ 7.737,10</b> |

### TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA

€ 222.474,60

### ONERI DI SICUREZZA

€ 15.118,49

### TOTALE

€ 237.593,09

## **B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

IVA 21% sul totale dei lavori

€ 49.894,55

|                                             |                     |
|---------------------------------------------|---------------------|
| <b>Incentivo 1,5% come da Legge Merloni</b> | <b>€ 3.563,90</b>   |
| Imprevisti e accordi bonari                 | € <u>3.948,46</u>   |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>          | <b>€ 57.406,91</b>  |
| <b>TOTALE A + B</b>                         | <b>€ 295.000,00</b> |

4° - Di dare atto che la realizzazione dell'intervento de quo è subordinata alla concessione del finanziamento regionale e che pertanto, al momento, non comporta oneri a carico del Bilancio comunale, e che ogni successiva determinazione in merito dovrà essere preceduta dall'assunzione di specifici provvedimenti ai sensi dalla vigente normativa in materia finanziaria -contabile;

5° .- Di dare atto che la presente costituisce proposta di aggiornamento della programmazione lavori pubblici – triennio 2013/2015- annualità 2014;

6° - Di autorizzare il Legale Rappresentate ed il responsabile Area LLPP, Arch. CALIGARIS Paolo, all'assunzione di ogni atto conseguente e necessario all'attuazione delle volontà espresse con il presente atto;

7° - Di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Avigliana, 9 Settembre 2013

Il Responsabile del Settore Segreteria  
Amministrativa e organizzazione  
F.to ( Liliana Facciolo)



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2013 / 472**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva e Ambiente**

Oggetto: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AL BANDO REGIONALE PER INTERVENTI EDILIZI SU EDIFICI SCOLASTICI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI**

## Visto tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva e Ambiente)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole, attestandone la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, in attuazione dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", come modificato dall'art. 3, comma 1, lettera d), del Decreto Legge 10/10/2012, n. 174

Data 09/09/2013

Il Responsabile di Settore

Arch. Paolo CALIGARIS

## Visto contabile

Contabilità e Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Non soggetta a parere contabile

Data 09/09/2013

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Vanna ROSSATO

Del che si è redatto il presente verbale.

IL VICE SINDACO  
f.to MARCECA Baldassare

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Livio SIGOT

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, un estratto del quale sarà in pubblicazione all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal

La deliberazione è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari.

Avigliana, lì

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Livio SIGOT

---

---

### ATTESTAZIONE DELLA PUBBLICAZIONE E DELL'ESECUTIVITA'

**La presente deliberazione:**

☐ **è stata**

☒ **viene**

**pubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal \_\_\_\_\_.**

☐ **è stata**

**ripubblicata all'Albo Pretorio virtuale on line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal \_\_\_\_\_.**

☒ **è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari;**

☐ **è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_**

ai sensi dell'art. 134 - comma 3 – T.U.E.L. 267/2000 -  
per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

☒ **è stata dichiarata immediatamente eseguibile e quindi è diventata esecutiva a decorrere dalla data del presente verbale.**

ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – T.U.E.L. 267/2000.

Avigliana, lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Livio SIGOT