



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 115

OGGETTO: LOCALI EX OSPEDALE BEATO UMBERTO. RINNOVO COMODATO D'USO ASSOCIAZIONE SPINTA DAL BASS.

L'anno **duemilaotto**, addì **undici** del mese di **Giugno** alle ore **17.30** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco - MATTIOLI Carla	NO
Assessore - REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore - ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore - BRACCO Angela	SI
Assessore - BRUNATTI Luca	SI
Assessore - MARCECA Baldassare	SI
Assessore - TAVAN Enrico	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Supplente Dott. ROCCA Giuseppe.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Oggetto: Locali Ex Ospedale “Beato Umberto” Rinnovo comodato d’uso associazione “Spinta dal Bass”.

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell’Assessore alle Politiche Giovanili Sig. Enrico TAVAN

PREMESSO CHE:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n° 92 del 15/05/2002, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato lo schema di comodato d’uso gratuito di n° tre locali presso l’ex Ospedale Beato Umberto di Avigliana a favore dell’Associazione Culturale Spinta dal Bass;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n° 202 del 30/10/2002, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato lo schema di convenzione di comodato d’uso gratuito di n° tre locali presso l’ex Ospedale Beato Umberto di Avigliana a favore dell’Associazione “Skantieri Giovanili”;
- che l’ASL n° 5 è proprietaria della struttura di cui all’oggetto, per l’utilizzo gratuito della quale il Comune di Avigliana ha stipulato apposito comodato con l’ASL stessa valido fino al momento dell’eventuale cessione dello stabile da parte della proprietà;
- che l’art. 6 del su citato comodato prevede che l’Amministrazione Comunale possa sub concedere spazi dell’ex Ospedale ad “*associazioni od organizzazioni senza fini di lucro e a quelle aventi finalità socio assistenziali.....*”
- che le sopracitate associazioni hanno svolto nei suddetti locali un’interessante attività aggregativa di ottimo riscontro sociale;
- che nel corso degli anni la Giunta Comunale ha accordato una serie di rinnovi provvisori essendo il complesso ex ospedaliero oggetto di un futuro recupero;
- che non si prevede un inizio lavori entro la fine del corrente anno;
- che si ritiene opportuno procedere ad un nuovo rinnovo all’Associazione “Spinta dal Bass” fino al termine massimo del 31 Dicembre 2008, salvo inizio lavori di recupero;

VISTI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n° 40 del 27/03/2008, esecutiva, si è approvato il Bilancio Comunale di previsione 2008 e pluriennale 2008 – 2010;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 04.04.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati individuati i responsabili dei settori e attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l’esecuzione dei programmi e dei progetti per l’anno 2007;
- il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;
- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento di Contabilità;

Dato atto che il PARERE TECNICO di cui all'art. 49 del D.lgs. 18.8.2000 n. 267 risulta favorevole;
Dato atto che la presente non è soggetta al Parere di Regolarità Contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

1° - Di rinnovare il comodato d'uso di cui al primo punto della presente premessa a favore dell'Associazione "Spinta dal Bass" Via Einaudi 5 – Avigliana, C.F. 9557150012 i locali di proprietà ASL n° 5 siti presso l'EX ospedale Beato Umberto, per il perseguitamento delle finalità indicate nello statuto dell'Associazione stessa.

2° - Di dare atto che il rinnovo avrà durata fino al 31 Dicembre 2008, fatto salvo l'inizio anticipato dei lavori di recupero dello stabile, eventualità in cui, con preavviso di giorni 45, l'Associazione stessa si impegna a liberare i locali da persone e cose.

3° - Di dare altresì atto che nessun onere o responsabilità diretta deriverà all'Amministrazione Comunale, dall'assunzione della presente deliberazione.

COMODATO D'USO GRATUITO

L'anno duemilaotto, addì del mese di Giugno in Avigliana ed in una sala del Palazzo Municipale,

TRA

Il Dr. Giovanni TROMBADORE, nato a Corleone (PA) il 26/01/1957, il quale agisce in questo atto in nome, conto ed interesse del Comune di Avigliana, in qualità di Responsabile dell'Area Amministrativa

E

Il Sig. PICCIONE Maurizio, nato a Rivoli il 30/04/1971 in rappresentanza dell'Associazione Culturale "Spinta dal Bass"

Premesso

- che l'ASL n° 5 è proprietaria di un immobile sito in Via Cavalieri di Vittorio Veneto ad Avigliana, già sede dell'Ospedale Beato Umberto.
- che il Comune di Avigliana ha in comodato d'uso gratuito il suddetto immobile, fino al momento in cui la proprietà non dovesse richiederne la restituzione per effettuare la vendita dello stabile;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n° del è stato rinnovare l'assegnazione in comodato d'uso gratuito n° tre locali all'Associazione Culturale "Spinta dal Bass" per il perseguimento di finalità socioculturali;

Tutto ciò premesso si stipula quanto segue:

1 – Il Comune di Avigliana rinnova l'assegnazione in comodato d'uso gratuito all'Associazione Culturale denominata "Spinta dal Bass" i locali siti presso l'Ex Ospedale Beato Umberto evidenziati nell'allegata planimetria, per il perseguimento di finalità sociali e culturali;

2 – L'assegnazione ha validità fino al 31 Dicembre 2008;

3 – L'Associazione assegnataria si assume le spese di adeguamento locali, manutenzione ordinaria ed utenze varie, nessuna esclusa.

4 – E' vietato il subaffitto o la concessione gratuita a terzi salvo autorizzazione espressa dell'Amministrazione Comunale e dell'ASL n° 5.

5 – In caso di inizio anticipato rispetto al termine di scadenza dei lavori di ristrutturazione e recupero dello stabile ex Ospedale l'Associazione, previo preavviso di giorni 45, libererà i locali assegnati da persone e cose senza nulla pretendere a titolo di risarcimento

Letto, approvato e sottoscritto

PICCIONE Maurizio

Dr. Giovanni TROMBADORE

copie Allo > ATI

1x Ref

1x Cult

1x Spindle del Bas

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO
F.to REVIGLIO Arnaldo

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE
F.to Dott. ROCCA Giuseppe

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 20 GIU 2008 al n. 880 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li 20 GIU 2008

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 20 GIU 2008



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 20 GIU 2008 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- è stata comunicata in elenco in data 20 GIU 2008 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- è divenuta definitivamente esecutiva il giorno **11/06/2008** in quanto:
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
- decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li

20 GIU 2008



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele