



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 49

OGGETTO: INTERROGAZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE "GRANDE AVIGLIANA" SUGLI ABUSI IN PROPRIETA' VIA PORTA FERRATA.

L'anno *duemilaquattordici*, addì 30/07/2014 alle ore 18.00 nella solita sala delle adunanze consiliari, convocato dal Presidente del Consiglio Comunale con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione *Straordinario* ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Presenti		
SIMONI Lucio	Presidente	SI
PATRIZIO Angelo	Sindaco	SI
MARCECA Baldassare	Consigliere_Ass	SI
MATTIOLI Carla	Consigliere_Ass	SI
TAVAN Enrico	Consigliere_Ass	AG
MORRA Rossella	Consigliere_Ass	NO
ARCHINA' Andrea	Consigliere_Ass	SI
CROSASSO Gianfranco	Consigliere	SI
REVIGLIO Arnaldo	Consigliere	SI
BUSSETTI Giulia	Consigliere	SI
PATRIZIO Rosa	Consigliere	SI
TABONE Renzo	Consigliere	SI
SADA Aristide	Consigliere	SI
SPANO' Antonio	Presidente	SI
ZURZOLO Bastiano	Consigliere	NO
BORELLO Cesare	Consigliere	NO
PICCIOTTO Mario	Consigliere	SI

Assume la presidenza il Presidente Sig. SIMONI Lucio.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. SIGOT Livio.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente del Consiglio Comunale lascia la parola al Consigliere Spanò il quale legge e relaziona l'interrogazione ed al Consigliere Sada.

Risponde il Consigliere Marceca ed intervengono i Consiglieri Simoni, Picciotto, Sindaco, Sada.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Prende atto di quanto testè esposto.

La registrazione audio/video della seduta viene resa disponibile sul sito comunale, alla voce Consiglio Comunale on-line per il tempo previsto dalla Legge ed il testo integrale degli interventi sarà allegato a verbale successivamente dopo regolare trascrizione dai files di registrazione.

~~~~~



COMUNE DI AVIGLIANA (TO) c\_a518

N. 0014198 E 24/07/2014

Cla: 2.3



**"GRANDE AVIGLIANA"**

**Gruppo Consiliare**

Alla c.a.

Presidente del Consiglio Comunale della Città di Avigliana,  
avv. Lucio Simoni

Segretario Comunale,  
dott. Livio Sigot

Oggetto: Interrogazione da inserirsi nell'Ordine del Giorno del prossimo Consiglio Comunale  
Titolo: Esposto per asseriti abusi in proprietà via Porta Ferrata

UTE

I sottoscritti consiglieri comunali, componenti del Gruppo Consiliare "Grande Avigliana", chiedendo che venga inserita all'Ordine del Giorno del primo Consiglio Comunale utile, propongono la seguente

### INTERROGAZIONE

#### *Richiamando*

Il generico riferimento alla vicenda fatto dal Capogruppo di "Grande Avigliana" nel precedente Consiglio Comunale

#### *Ritenendo*

Assolutamente decisivo, per di più in questo momento di larga sfiducia nei confronti delle Istituzioni, che l'amministrazione comunale cerchi il maggior equilibrio e senso di giustizia nel considerare le richieste e gli esposti dei cittadini. Visto anche in costante riferirsi, che non vogliamo derubricare a retorico, che quest'amministrazione fa al principio di legalità

#### *Riservandosi*

Di concerto e/o in supporto al cittadino segnalante la questione di cui all'oggetto, eventuali altre azioni (nuova segnalazione al Prefetto, azioni presso la Procura)

### SI INTERROGANO IL SINDACO E L'ASSESSORE COMPETENTE

Per conoscere:

Se sia pervenuto - alla Commissione Locale Paesaggio e all'Ufficio Tecnico Comunale - l'esposto (al nostro Gruppo Consiliare inviato in copia e che si allega all'interrogazione) dal titolo "esposto in merito alla proprietà (*omissis*) sita in Porta Ferrata".

Se sì, quale sia stato l'iter seguito da parte degli organismi coinvolti. E in specifico: quale siano state - e con quali esiti - le verifiche eseguite rispetto a quanto vi si asserisce. In particolare, rispetto alla sopraelevazione (nell'esposto richiamata) del tetto e rispetto alle aperture (che il cittadino scrivente definisce: "mai state autorizzate e realizzate, quindi, in non osservanza degli articoli 901 e segg del Codice Civile, che subordinano simili opere al consenso del vicino la cui proprietà viene, in qualche modo, "invasa"").

Riservandosi di avanzare una specifica richiesta di accesso agli Atti, si chiede - ancora - venga data una sintetica sintesi di quelli eventualmente prodotti, sia indirizzato allo scrivente l'esposto sia

inviato alla controparte. Si vuole, poi, essere edotti sulla *ratio* seguita nel considerare il contenzioso.

Si richiede, infine, di essere informati sull'esistenza o meno di una concessione edilizia per la sopraelevazione del tetto della proprietà oggetto del richiamato esposto.

Aristide Sada, capogruppo  
Antonio Spano  
Bastiano Zurzolo



Avigliana, 23 luglio 2014

Spett.le

Ufficio tecnico Comune di Avigliana

p.zza Conte Rosso 7  
10051 Avigliana (TO)

Per conoscenza:  
Commissione Locale Paesaggio  
Comune di Avigliana

Sig. Aristide Sada

Sovrintendenza delle Belle Arti Città  
Di Torino

**OGGETTO: ESPOSTO IN MERITO ALLA PROPRIETA' NOTA SITA IN VIA PORTA FERRATA**

Io sottoscritto, Roberto Tartaglino, residente in piazza Conte Rosso 31, Avigliana, mi rivolgo a codesto ufficio per segnalare la perpetrata violazione della mia privacy a causa di vedute, utilizzate spesso come affacci, realizzate dalla proprietà confinante (dott.arch. Marco Nota e dott.ssa Elena Cadegiani). Le aperture in questione (quelle relative alla controversa sopraelevazione del sottotetto), la cui travagliata genesi è patrimonio di tutti, sono ben visibili anche da questo ufficio. Esse non sono mai state autorizzate e realizzate, quindi, in non osservanza degli articoli 901 e segg del codice civile che subordinano simili opere al consenso del vicino la cui proprietà viene in qualche modo "invasa".

Sarebbe mia ferma intenzione evitare di trascorrere un'altra estate costellata di affacci inopportuni sul mio terrazzo, offese dinanzi al mio disappunto per tali intrusioni ed il ritrovamento sulla mia proprietà di oggetti che non mi appartengono.

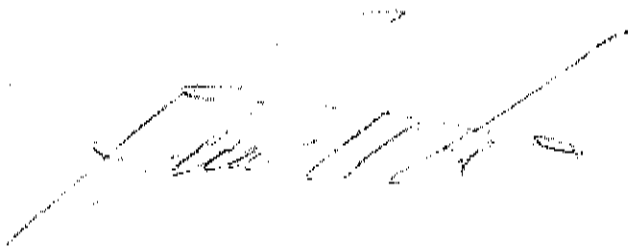
Auspico che la competenza e la correttezza di questo ufficio e di tutto il Comune di Avigliana ponga molto rapidamente fine al mio disagio, imponendo ai Sigg Nota e Cadegiani di eliminare le più volte citate aperture.

Gradirei anche consultare i documenti relativi alla concessione edilizia rilasciata per la sopraelevazione del tetto della proprietà oggetto del presente esposto.

In attesa di un gradito riscontro, colgo l'occasione per porgere

Cordiali Saluti

Avigliana, 09/06/2014



Del che si è redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE  
F.to SIMONI Lucio

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. SIGOT Livio

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, un estratto del quale sarà in pubblicazione all'Albo Pretorio virtuale on line del Comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_.

Avigliana, lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE  
Dr.ssa Marcella DI MAURO

---

### ATTESTAZIONE DELLA PUBBLICAZIONE E DELL'ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

☒ viene  
pubblicata all'Albo Pretorio virtuale on line del Comune per 15 giorni consecutivi  
a decorrere dal \_\_\_\_\_.

ai sensi dell'art. 124 - comma 1 - T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000.

☐ viene  
ripubblicata all'Albo Pretorio virtuale on line del Comune per 15 giorni  
consecutivi a decorrere dal \_\_\_\_\_.

ai sensi dell'art. 83 - comma 3 dello Statuto Comunale.

☐ è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

☐ è stata dichiarata immediatamente eseguibile e quindi è diventata esecutiva a  
decorrere dalla data del presente verbale.

Avigliana, lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. SIGOT Livio