



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

TEL. 011.97 69 111 - FAX 011.97 69 108

## ESTRATTO

### VERBALE DI DELIBERAZIONE

### DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 236

**OGGETTO: INCARICO PER REDAZIONE VARIANTI NON STRUTTURALI AL VIGENTE P.R.G.C. E TESTO INTEGRATO N.T.A.**

L'anno **duemilatre**, addì **diciannove** del mese di **Novembre** alle ore **17.35** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco - <b>MATTIOLI Carla</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>REVIGLIO Arnaldo</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>ARCHINA' Giuseppe</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>CHIABERGE Claudio</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>MARCECA Baldassare</b>	<b>NO</b>
Assessore - <b>MANCINI Marina</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>BRACCO Angela</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>BRUNATTI Luca</b>	<b>SI</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr.ssa IMBIMBO Iris.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica n. 38 del 17.11.2003**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“INCARICO PER REDAZIONE VARIANTI NON STRUTTURALI AL VIGENTE P.R.G.C. E TESTO INTEGRATO N.T.A.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute, stabilendo altresì che le cartografie siano aggiornate contemporaneamente con le varianti;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

### ***DELIBERA***

Di accogliere integralmente la proposta predisposta dall'**Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica**, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, a condizione che le cartografie siano aggiornate contemporaneamente con le varianti.

### ***SUCCESSIVAMENTE***

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

### ***DELIBERA***

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

CONSIGLIO COMUNALE



# CITTÀ DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO  
Cap. 10051

UFFICIO TECNICO - SETTORE URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA  
TEL. (011) - 97.69.017 - FAX (011) 97.69.109

ALLA GIUNTA COMUNALE

S E D E

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 38/2003

---

**OGGETTO: INCARICO PER REDAZIONE VARIANTI NON STRUTTURALI AL VIGENTE P.R.G.C. E TESTO INTEGRATO N.T.A..**

Avigliana, lì 17/11/2003

---

**IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA  
( Geom. RENZO GALLO )**

---

**L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
EDILIZIA PRIVATA  
( BALDASSARE MARCECA )**





# CITTÀ DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO  
Cap. 10051

UFFICIO TECNICO - SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA  
TEL. (011) - 97.69.017 - FAX (011) 97.69.109

**OGGETTO: INCARICO PER REDAZIONE VARIANTI NON STRUTTURALI AL VIGENTE P.R.G.C. E TESTO INTEGRATO N.T.A..**

## IL RESPONSABILE AREA TECNICA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Dato atto

che con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 151 del 18/12/2002 e n. 21 del 06/03/2003 venivano deliberati gli indirizzi per le varianti da apportarsi al P.R.G.C. finalizzati alla soluzione delle problematiche legate al tema occupazionale sia dell'area produttiva posta ad est che di quella posta ad ovest del territorio aviglianese;

che in accordo con l'Assessore all'Urbanistica sono state individuate ulteriori varianti da apportarsi, oltre alla redazione di un testo integrato delle N.T.A. del vigente PR.G.C. e adeguamento dello stesso al nuovo Regolamento Edilizio;

che al fine di redarre le varianti di cui trattasi, occorre affidare specifico incarico;

che si reputa opportuno affidare tale incarico a personale dell'Ufficio Tecnico ai sensi dell'art. 6 art. 18 comma 2 della legge 109/94 e s.m.i.;

che a tal fine i funzionari responsabili dei due settori componenti l'Ufficio Tecnico hanno presentato proposta di compenso per le prestazioni da svolgersi;

che tale proposta riguarda la predisposizione delle seguenti varianti:

- Testo N.T.A. integrato con le varianti approvate al novembre 2003;
- Adeguamento testo N.T.A. al Regolamento Edilizio;
- Variante parziale ambito RA2 in DI3
- Variante parte ambito Dr1 di proprietà comunale e parte ambito Di1 da edificarsi per attività terziarie;
- Variante per Dinamitificio;
- Variante per Area Ente Parco ( realizzazione voliere ecc. );
- Variante normativa ambiti Cb24 e Cb25;
- Variante per ampliamento Via IV Novembre;





# CITTÀ DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Cap. 10051

UFFICIO TECNICO - SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

TEL. (011) - 97.69.017 - FAX (011) 97.69.109

**P R O P O N E C H E  
LA GIUNTA COMUNALE  
DELIBERI**

di affidare l'incarico all'Ufficio Tecnico Comunale, ai sensi dell' art. 18 comma 2 della legge 109/94 e s.m.i., per la redazione delle varianti di cui in premessa per l'importo complessivo pari a € 23.097,82.= al lordo delle trattenute, così come risulta dalla proposta di compenso in data 14/11/2003.

- Di provvedere con successiva determina del responsabile di settore all'impegno della somma derivante e pari a € 23.097,82 al Capitolo P.E.G. 9748 Spese Tecniche per Strumenti Urbanistici e Similari del Bilancio 2003;

---

AVIGLIANA, lì 17/11/2003

**IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA  
F.lli ( geom. Renzo GALLO )**





# CITTÀ DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Cap. 10051

UFFICIO TECNICO - SETTORE URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA  
TEL. (011) - 97.69.017 - FAX (011) 97.69.109

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI G.C. - G.C. N. 236 DEL 19 NOV. 2003

**OGGETTO: INCARICO PER REDAZIONE VARIANTI NON STRUTTURALI AL VIGENTE P.R.G.C. E TESTO INTEGRATO N.T.A..**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8-6-1990, n. 142, così come modificato dall'art. 17, c. 85 del D.L. 127/97, vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili dei servizi, in ordine rispettivamente:

a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

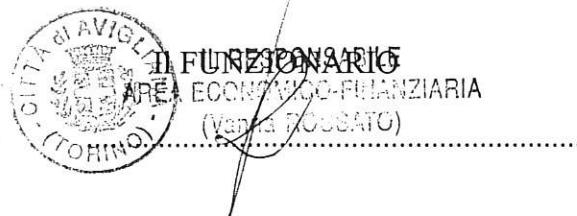
FAVOREVOLE.....  
.....



b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

PARERE FAVOREVOLE

19 NOV. 2003





COPIA ALBO:  Atti

UTC

- SEGRETERIA
- LL.PP.
- UTC
- VIGILI
- RAG
- CULTURA
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.**

IL SINDACO  
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 26 NOV. 2003 al n. 1893 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì 26 NOV. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 26 NOV. 2003



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

---

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 26 NOV. 2003 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;

è stata comunicata in elenco con lettera n. 26675 in data 26 NOV. 2003 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);

è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 19/11/2003 in quanto:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì 26 NOV. 2003



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 26 NOV. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

---

