



# CITTA' di AVIGLIANA

*Provincia di TORINO*

ESTRATTO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

### DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 176

**OGGETTO:** INCARICO ARCH. FLAVIA BIANCHI E CLAUDIO MALACRINO PER PREDISPOSIZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO AMBITI URBANISTICI DI 3 - RA1 - RA2.

L'anno *duemilaquattro*, addì *ventidue* del mese di *Settembre* alle ore *17.45* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	-	<b>MATTIOLI Carla</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>REVIGLIO Arnaldo</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>ARCHINA' Giuseppe</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>MARCECA Baldassare</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>MANCINI Marina</b>	<b>NO</b>
Assessore	-	<b>BRACCO Angela</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>BRUNATTI Luca</b>	<b>SI</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr.ssa IMBIMBO Iris.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica n. 33 del 22.09.2004**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“INCARICO ARCH. FLAVIA BIANCHI E CLAUDIO MALACRINO PER PREDISPOSIZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO AMBITI URBANISTICI DI 3 - RA1 - RA2.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

### **DELIBERA**

Di accogliere integralmente la proposta predisposta dall'**Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica**, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

### **SUCCESSIVAMENTE**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

~~~~~

# CITTA' DI AVIGLIANA



Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010  
Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

**AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA**  
Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

**ALLA GIUNTA COMUNALE**

**S E D E**

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 33/2004**

**OGGETTO: INCARICO ARCH. FLAVIA BIANCHI E CLAUDIO MALACRINO PER  
PREDISPOSIZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO AMBITI  
URBANISTICI DI3 - RA1 - RA2.**

Avigliana, li 22/09/2004

**IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA  
( geom. RENZO GALLO )**

---

**L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
EDILIZIA PRIVATA  
( BALDASSARE MARCECA )**

---



# CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)



## AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

**OGGETTO: INCARICO ARCH. FLAVIA BIANCHI E CLAUDIO MALACRINO PER  
PREDISPOSIZIONE PIANO ARTICOLAREGGIATO AMBITI  
URBANISTICI DI3 – RA1 – RA2.**

### IL RESPONSABILE AREA TECNICA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Dato atto

che in data 30/01/1995, con deliberazione della Giunta Regionale n. 44-42736, veniva approvato il vigente P.R.G.C. del Comune di Avigliana ;

che in data 22/09/1997 con deliberazione della Giunta Regionale n. 5 - 22506 veniva approvata la Variante n. 1 al P.R.G.C. vigente ;

che in data 26/07/2001 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 veniva adottato il progetto preliminare della Variante n. 15 al P.R.G.C. vigente;

che in data 25 – 26/03/2002 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44, veniva controdedotto alle osservazioni presentate e adottato il progetto definitivo della Variante n. 15 al P.R.G.C. vigente;

che in data 01/07/2004 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 108, veniva controdedotto alle osservazioni regionali alla Variante n. 15 al P.R.G.C. vigente;

che il Consiglio Comunale con deliberazioni n. 151 del 18/12/2002 e n. 21 del 06/03/2003 dettava i propri indirizzi per le problematiche legate alle prospettive occupazionali nella zona “ FIAT “ e per la promozione occupazionale sul territorio aviglianese nell’ottica, fra l’altro, di consentire il reperimento di nuove aree industriali, scelte con priorità tra quelle adiacenti a quelle esistenti e in quest’ambito tra quelle a più ridotto valore agricolo o naturalistico al fine di favorire il potenziamento delle attività produttive, fra cui di particolare rilevanza quella svolta dalla Azimut;

che nel rispetto di tali linee di indirizzi è emersa la necessità di predisporre idoneo Piano Particolareggiato in variante al P.R.G.C. ex art. 40 comma 6 L.R. 56/77 e s.m.i., interessante gli ambiti urbanistici DI3, RA1 e RA2 e finalizzato all’ampliamento dell’ambito urbanistico DI3;

che a tal fine occorre pertanto affidare specifico incarico ad idonei professionisti esperti in materia urbanistica;

# CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di Frosinone  
Comune di Avigliana

Regione Lazio - Via Roma, 100 - 00187 Roma

Telefono 0774/2101 - Telefax 0774/2102

Telex 320101 - C.A.B. 320101 - C.A.B. 320101

# CITTA' DI AVIGLIANA



Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

## AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

che gli Architetti Flavia Bianchi e Claudio Malacrino, già redattori del vigente P.R.G.C. e successive varianti, hanno presentato la loro offerta in merito all'esame degli argomenti di cui sopra, per un importo pari ad € 27.500,00, oltre contributo INARCASSA 2 % e IVA 20 % e quindi per un totale complessivo pari a € 33.660,00;

che per i fattivi e profondamente seri rapporti professionali intercorsi, e tuttora in corso si ritiene che i citati professionisti offrano le più ampie garanzie di competenza e serietà per l'incarico di cui sopra;

Richiamato il Decreto legislativo 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ;

### **P R O P O N E C H E LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI**

- Di affidare agli architetti Flavia Bianchi e Claudio Malacrino l'incarico per la consulenza relativa agli argomenti nelle premesse indicati, per un importo pari a € 27.500,00 oltre contributo INARCASSA 2 % e IVA 20 % e quindi per un totale complessivo pari a € 33.660,00;
- Di provvedere con successiva determina del responsabile di settore all'impegno della somma derivante e pari a € 33.660,00 al Capitolo P.E.G. 9748 Spese Tecniche per Strumenti Urbanistici e Similari del Bilancio 2004;

AVIGLIANA, lì 22/09/2004

**IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA  
( Geom. Renzo GALLO )**

# CITTA' DI AVIGLIANA

Comune di Avigliana  
Provincia di Torino

Regione Piemonte

# CITTA' DI AVIGLIANA



Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

## AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI G.C. - ~~G.C.~~ N. 116 DEL 22 SET. 2004

OGGETTO: INCARICO ARCH. FLAVIA BIANCHI E CLAUDIO MALACRINO PER  
PREDISPOSIZIONE PIANO ARTICOLAREGGIATO AMBITI  
URBANISTICI DI3 - RA1 - RA2.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 N. 267 " Testo Unico delle Leggi  
sull'ordinamento degli Enti Locali ", vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili di Area,  
in ordine rispettivamente:

a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE.....



II FUNZIONARIO

b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

PARERE FAVOREVOLE

22 SET. 2004



II FUNZIONARIO



COPIA ALBO: ☐ Atti

☒ JTC

☐ SEGRETERIA

☐ LL.PP.

☐ UTC

☐ VIGILI

☒ RAG

☐ CULTURA

☒ Studio

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

**Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.**

IL SINDACO  
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 27 SET. 2004 al n. 1464 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì 27 SET. 2004

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 27 SET. 2004



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 27 SET. 2004 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 0024637 in data 27 SET. 2004 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 22/09/2004 in quanto:
  - ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
  - ☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì 27 SET. 2004



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 27 SET. 2004



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris