



CITTA' di AVIGLIANA  
*Provincia di TORINO*

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 219

**OGGETTO: FONDO SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE 2010. DETERMINAZIONE CRITERI**

L'anno **2010**, addì **9** del mese di **Settembre** alle ore **15.55** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco -	<b>MATTIOLI Carla</b>	<b>SI</b>
Assessore -	<b>REVIGLIO Arnaldo</b>	<b>SI</b>
Assessore -	<b>ARCHINA' Giuseppe</b>	<b>SI</b>
Assessore -	<b>BRACCO Angela</b>	<b>NO</b>
Assessore -	<b>BRUNATTI Luca</b>	<b>NO</b>
Assessore -	<b>MARCECA Baldassare</b>	<b>NO</b>
Assessore -	<b>TAVAN Enrico</b>	<b>SI</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. GUGLIELMO Giorgio.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Amministrativa – Settore Cultura, Turismo, Servizi alla Persona** n. 564 in data 8/9/2010 allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: "**FONDO SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE 2010. DETERMINAZIONE CRITERI.**"

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42 e 48 del Testo Unico approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 in ordine alla competenza degli organi comunali;

Vista la deliberazione consiliare n. 31 del 23/04/2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2010 e pluriennale 2010/2012;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 17/5/2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano degli obiettivi assegnati ai Responsabili di Area unitamente alle risorse necessarie per l'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

## **DELIBERA**

Di accogliere integralmente la proposta dell'Area Amministrativa – Settore Cultura, Turismo, Servizi alla Persona allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale.

## **SUCCESSIVAMENTE**

Con votazione unanime espressa in forma palese;

## **DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267.

.....

/ep

**Area Amministrativa**

Alla Giunta Comunale  
proposta di deliberazione n. 564  
redatta dal Settore Cultura, Turismo, Servizi alla Persona

OGGETTO: FONDO SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE 2010. DETERMINAZIONE CRITERI

PREMESSO:

- che l'art. 11 della L. 431 del 9/12/98 ha istituito il fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- che con deliberazione della Giunta Regionale n. 25-316 del 12/07/2010 e determinazione dirigenziale DB0820 n. 440 del 13/07/2010 sono stati stabiliti i requisiti minimi dei richiedenti per beneficiare dei contributi integrativi dei canoni di locazione relativi all'anno 2009;
- che la suddetta deliberazione ha tra l'altro individuato i seguenti casi di debolezza sociale, ai fini del riconoscimento della possibilità di incremento del contributo da assegnare o (in alternativa) della facoltà, da parte del Comune, di innalzamento dei limiti reddituali:
  - 1) presenza nel nucleo familiare di una o più persone anziane:
    - da 65 a 75 anni ..... 20%
    - da 76 anni ..... 25%
  - 2) presenza nel nucleo familiare di persona invalida:
    - invalido con percentuale di invalidità pari o superiore al 67% o minore invalido ..... 25%
  - 3) provvedimento di sfratto esecutivo per finita locazione ..... 25%
  - 3) nucleo familiare con almeno 3 figli a carico ..... 20%
  - 4) presenza, nel nucleo familiare, di lavoratore che, nel corso dell'anno 2009,
    - ha subito licenziamento oppure risultava per un periodo non inferiore a sei mesi in cassa integrazione o in mobilità ..... 25%
- che la Giunta Regionale ha previsto che i Comuni possono individuare ulteriori casi di debolezza sociale preventivamente indicati nel bando comunale, e le relative percentuali di incremento, in relazione alle specifiche realtà locali;
- che, a questo proposito, si ritiene di indicare nel bando le seguenti ulteriori situazioni di debolezza sociale, già stabiliti nei bandi precedentemente emessi:
  - nuclei familiari composti da cinque o più persone,
  - nuclei familiari, con figli minori, dov'è presente un solo genitore;
- che si ritiene inoltre di modificare il caso di debolezza sociale previsto dalle Regione Piemonte al punto 5) abbassando a 4 mesi il limite massimo relativo al periodo di cassa integrazione o mobilità;

***SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI***

- 1) Di confermare anche per l'anno 2010, ai sensi della L. n. 431/98, le seguenti ulteriori situazioni di debolezza sociale, già stabilite nei precedenti bandi:
  - nuclei familiari composti da cinque o più persone.....25%
  - nuclei familiari, con figli minori, dov'è presente un solo genitore.....25%
- 1) Di modificare inoltre il caso di debolezza sociale stabilito dalla Regione Piemonte al punto 5) come segue:

“ presenza, nel nucleo familiare, di lavoratore che, nel corso dell'anno 2009,  
ha subito licenziamento oppure risultava per un periodo non inferiore a quattro  
mesi in cassa integrazione o in mobilità .....25%
- 2) Di dare atto che per le suddette situazioni, insieme a quelle già individuate dal succitato D.G.R., si provvederà ad aumentare il contributo assegnato o, in alternativa; aumentare il limite massimo di reddito di accesso, secondo le percentuali indicate, adottando di volta in volta la soluzione economicamente più favorevole per il richiedente;
- 3) Di dare atto altresì che con successiva determinazione del Responsabile Area Amministrativa si provvederà all'emissione del bando nel rispetto dei criteri stabiliti dalla Regione Piemonte e dalla presente deliberazione.
- 4) Di dichiarare, attesa l'urgenza, con voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Avigliana, 08/09/2010

Il Responsabile Area Amministrativa  
(Dr. Giovanni TROMBADORE)

L'Assessore alle Politiche Sociali  
(Enrico TAVAN)



## Pareri

Comune di Avigliana

### — Estremi della Proposta —

Proposta Nr. 2010 / 564

Ufficio Proponente: **Cultura, Turismo, Servizi alla Persona**

Oggetto: **FONDO SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE 2010. DETERMINAZIONE CRITERI**

### — Parere tecnico —

Ufficio Proponente (Cultura, Turismo, Servizi alla Persona)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 08/09/2010

Il responsabile di Settore

Dr Giovanni Trombadore

### — Parere contabile —

Contabilità e Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Non soggetta a parere contabile alla presente

Data 08/09/2010

Resposabile del Servizio Finanziario

Rag. Vanna ROSSATO



Eopia Albo: Atti

Ostretto: Culture

Del che si è redatto il presente verbale.

IL SINDACO  
f.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. GUGLIELMO Giorgio

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, un estratto del quale è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 14 SET. 2010.

La deliberazione è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari.

Avigliana, lì 14 SET. 2010



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GUGLIELMO Giorgio



---

### ATTESTAZIONE DELLA PUBBLICAZIONE E DELL'ESECUTIVITÀ'

**La presente deliberazione:**

è stata

viene

pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 14 SET. 2010.

è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari;

è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 134 - comma 3 – T.U.E.L. 267/2000 -

per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

è stata dichiarata immediatamente esegibile e quindi è diventata esecutiva a decorrere dalla data del presente verbale.

ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – T.U.E.L. 267/2000.

Avigliana, lì 14 SET. 2010



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GUGLIELMO Giorgio

