



# CITTA' di AVIGLIANA

*Provincia di TORINO*

**ESTRATTO**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE**

### **DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 263

**OGGETTO: FALLIMENTO IMMOBILIARE SAN GIORGIO SRL. ATTIVAZIONE  
PROCEDURA ESCUSSIONE POLIZZA FIDEIUSSORIA.**

L'anno **2013**, addì **9** del mese di **Dicembre** alle ore **16.00** nella solita sala delle adunanze,  
regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	-	<b>PATRIZIO Angelo</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>MARCECA Baldassare</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>MATTIOLI Carla</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>TAVAN Enrico</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>MORRA Rossella</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>ARCHINA' Andrea</b>	<b>SI</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. SIGOT Livio.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## ***LA GIUNTA COMUNALE***

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'Area Servizi Civici e di Supporto – Settore Servizi Demografici – Affari Legali ed Assicurativi n. 689 in data 09.12.2013 allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“FALLIMENTO IMMOBILIARE SAN GIORGIO SRL. ATTIVAZIONE PROCEDURA ESCUSSIONE POLIZZA FIDEIUSSORIA.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 e 147 bis del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 e s.m.i., “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42 e 48 del Testo Unico approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 in ordine alla competenza degli organi comunali;

Vista la deliberazione consiliare n. 45 del 04.07.2013, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2013 e pluriennale 2013/2015;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 246 in data 02.12.2013, dichiarata immediatamente eseguibile e con valenza pluriennale come previsto dal comma 2 dell'art. 24 del vigente Regolamento di contabilità, con la quale sono state assegnate ai Direttori di Area le risorse necessarie all'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

### ***DELIBERA***

Di accogliere integralmente la proposta dell'Area Servizi Civici e di Supporto – Settore Servizi Demografici – Affari Legali ed Assicurativi allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale.

### ***SUCCESSIVAMENTE***

Con votazione unanime espressa in forma palese;

### ***DELIBERA***

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267.

~~~~~

/pn

## **Area Servizi Civici e di Supporto**

Alla Giunta Comunale  
proposta di deliberazione n. 689  
redatta dal Settore Servizi Demografici - Affari Legali ed Assicurativi

**OGGETTO: FALLIMENTO IMMOBILIARE SAN GIORGIO SRL. ATTIVAZIONE  
PROCEDURA ESCUSSIONE POLIZZA FIDEIUSSORIA.**

Su richiesta del Sindaco Angelo PATRIZIO

Premesso:

- che in data 12/7/2013 veniva depositata la sentenza del Tribunale di Torino con la quale veniva dichiarato il fallimento della Immobiliare San Giorgio srl;

- che, con deliberazione di GC n. 160 del 15/7/2013, si è stabilito di autorizzare il Sindaco pro tempore, Angelo Patrizio, a costituirsi nella procedura fallimentare n. 298/12, inerente la Immobiliare San Giorgio srl, conferendo mandato all'Avv. Daniela Fanfani per la presentazione della domanda di ammissione al passivo nei termini di legge e la rappresentanza e difesa del Comune di Avigliana nella procedura in questione, con facoltà di proposizione di ogni azione all'uopo necessaria;

2) che, con la successiva determinazione del Direttore Area Servizi Civici e di Supporto n. 248 del 16/7/2013, si provvedeva alla nomina del legale nella persona dell'Avvocato Daniela Fanfani, con studio professionale in Torino alla Via Vassalli Eandi n. 2, impegnando le somme necessarie sui relativi capitoli di bilancio;

- che, secondo quanto comunicato dal Direttore dell'Area Urbanistica, la compagnia assicurativa Reale Mutua, che aveva rilasciato apposita fideiussione a garanzia del pagamento del contributo per costo di costruzione dovuto dalla Immobiliare San Giorgio srl, non ha provveduto al versamento delle somme richieste (euro 97.472,48), da ultimo con nota del medesimo Direttore d'Area del 24/10/2013, prot. n. 0019213;

- che, pertanto, occorre procedere al recupero delle somme predette nei confronti della Reale Mutua Assicurazioni;

- che, all'uopo e per ragioni di continuità, appare opportuno conferire mandato al medesimo legale già incaricato per la proposizione della domanda di ammissione al passivo, Avv. Daniela Fanfani, che con e mail dell'8/11/2013 si è dichiarata disponibile ad assumere l'incarico per la proposizione di decreto ingiuntivo dietro compenso di complessivi euro 1.619,00 (di cui euro 338,00 per spese non imponibili), oltre CPA ed IVA sulla parte imponibile.

Accertato che l'incarico in oggetto non si configura, nella fattispecie, quale prestazione di natura consulenziale, anche alla luce del disposto di cui all'art. 1 del vigente Regolamento comunale per il conferimento degli incarichi di collaborazione,

si propone

che la Giunta Comunale deliberi:

- 1) di autorizzare il Sindaco pro tempore, Angelo Patrizio, a rappresentare il Comune di Avigliana nel ricorso per decreto ingiuntivo da proporre nei confronti della Reale Mutua Assicurazioni per l'escussione della polizza fideiussoria di cui alle premesse, costituita a garanzia del pagamento del contributo per costo di costruzione dovuto dalla Immobiliare San Giorgio srl, conferendo mandato all'Avv. Daniela Fanfani del foro di Torino;
- 2) di dare atto che, con apposita successiva determinazione del Direttore Area Servizi Civici e di Supporto, si provvederà alla nomina del legale nella persona dell'Avvocato Daniela Fanfani, con studio professionale in Torino alla Via Vassalli Eandi n. 2, impegnando le somme necessarie sui relativi capitoli di bilancio;
- 3) di dichiarare, attesa l'urgenza connessa alla necessità di recuperare le somme dovute, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma IV, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Avigliana, 9 dicembre 2013

Il Direttore Area Servizi Civici e di Supporto  
f.to Dott. Luigi Zizzari



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2013 / 689**

Ufficio Proponente: **Servizi Demografici - Affari Legali ed Assicurativi**

Oggetto: **FALLIMENTO IMMOBILIARE SAN GIORGIO SRL. ATTIVAZIONE PROCEDURA ESCUSSIONE POLIZZA FIDEIUSSORIA.**

## Visto tecnico

Ufficio Proponente (Servizi Demografici - Affari Legali ed Assicurativi)

Per la regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, c.1, ed in ordine alla correttezza dell'azione amm.va ai sensi dell'art. 147 bis c. 1 del D.Lgs. 267/2000, modif.to dall'art. 3, c. 1, lett. d) del D.L. 174/2012, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **09/12/2013**

Il Responsabile di Settore

**Luigi Zizzari**

## Visto contabile

Contabilità e Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **09/12/2013**

Responsabile del Servizio Finanziario

**Rag. Vanna ROSSATO**



COPIE: DEMOGRAPHIC

AVOLATO

LAG

\_\_\_\_\_

Del che si è redatto il presente verbale.

IL SINDACO  
f.to Angelo PATRIZIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. Livio SIGOT

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, un estratto del quale sarà in pubblicazione all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal **1 6 DIC. 2013**

La deliberazione è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari.

Avigliana, lì **1 6 DIC. 2013**



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Livio SIGOT

---

### ATTESTAZIONE DELLA PUBBLICAZIONE E DELL'ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

☐ è stata

☒ viene

pubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal **1 6 DIC. 2013**

☐ è stata

ripubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal \_\_\_\_\_

☒ è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari;

☐ è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 134 - comma 3 - T.U.E.L. 267/2000 -  
per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile e quindi è diventata esecutiva a decorrere dalla data del presente verbale

ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - T.U.E.L. 267/2000.

Avigliana, lì

**1 6 DIC. 2013**



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Livio SIGOT