



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 76

OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA. AGGIORNAMENTO IMPORTI AI SENSI DEL D.L. 18.1.1993 N. 8 COMMA 10.10.C MODIFICATO DALL'ART. 1 COMMA 50 L. 30/12/2004 N. 311.

L'anno *duemilasette*, addì *undici* del mese di *Aprile* alle ore *18.00* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- MATTIOLI Carla	SI
Assessore	- REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore	- ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore	- MARCECA Baldassare	SI
Assessore	- MANCINI Marina	SI
Assessore	- BRACCO Angela	SI
Assessore	- BRUNATTI Luca	SI
Assessore	- AMPRINO Silvio	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica n. 25 del 11.04.2006**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“DIRITTI DI SEGRETERIA. AGGIORNAMENTO IMPORTI AI SENSI DEL D.L. 18.1.1993 N. 8 COMMA 10.10.C MODIFICATO DALL'ART. 1 COMMA 50 L. 30/12/2004 N. 311”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, che allegato alla presente deliberazione ne fa parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di accogliere integralmente la proposta predisposta dall'**Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica**, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

~~~~~



# CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

## AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

ALLA GIUNTA COMUNALE

SEDE

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 25/2007

**OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA – AGGIORNAMENTO IMPORTI AI SENSI  
DEL D.L. 18.1.1993 n. 8 COMMA 10.10.c MODIFICATO DALL' ART. 1  
COMMA 50 L. 30/12/2004 N. 311.**

Avigliana, lì 11.04.2007

**IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA  
( geom. RENZO GALLO )**

*F.T.*

**L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
EDILIZIA PRIVATA  
( BALDASSARE MARCECA )**

*F.T.*

# CITTA' DI AVIGLIANA



Provincia di TORINO

Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051

P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

## AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

**OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA – AGGIORNAMENTO IMPORTI AI SENSI  
DEL D.L. 18.1.1993 n. 8 COMMA 10.10.c MODIFICATO DALL' ART. 1  
COMMA 50 L. 30/12/2004 N. 311.**

### IL RESPONSABILE AREA TECNICA SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Richiamata la deliberazione della G.C. n. 443 del 23/06/1992 avente ad oggetto “ Modifica a deliberazione di G.C. n. 443/1992 per adeguamento diritti di segreteria “ con cui si stabilivano gli importi dei diritti di segreteria da applicare alle pratiche edilizie;

Considerato che con l'entrata in vigore del Nuovo Testo Unico dell'Edilizia D.P.R. 380/01 e s.m.i. i titoli abilitativi per l'esecuzione di interventi comportanti trasformazioni urbanistico – edilizia sono stati ricondotti a Permesso di Costruire e Denuncia di Inizio Attività, con eliminazione dell'istituto della concessione edilizia e dell'autorizzazione edilizia;

Considerato che con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 venivano adeguati gli importi dei diritti di segreteria al fine di evitare sperequazioni, uniformandoli e suddividendoli per tipo di intervento e non per tipo di istanza depositata;

Considerato che l'art. 1 comma 50 della Legge 30/12/2004 n. 311, prevede che gli importi per diritti di segreteria per gli interventi soggetti ad autorizzazione o denuncia di inizio attività debbano essere soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75% della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati;

Visto che la variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati per il periodo dicembre 2004-dicembre 2006 è pari al 3,60% (il 75% è pertanto pari al 2,70 %);

### PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

- ☐ di approvare le tariffe aggiornate di cui all'allegato elenco.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA  
(GALLO Geom. RENZO)

f.to

## IMPORTO DIRITTI DI SEGRETERIA

|                                                                                                                                                                                                         |                     |                                                                           |                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1. Opere di Manutenzione straordinaria, pertinenze impianti tecnologici al servizio di edifici esistenti<br>Autorizzazioni generiche<br>Varianti a Permessi di costruire senza incremento urbanistico   |                     |                                                                           | € 53,00                                                 |
| 2. Opere di Restauro e risanamento conservativo                                                                                                                                                         |                     |                                                                           | € 106,00                                                |
| 3. Opere di ristrutturazione edilizia                                                                                                                                                                   |                     |                                                                           | € 160,00                                                |
| 4. EDILIZIA RESIDENZIALE                                                                                                                                                                                |                     |                                                                           |                                                         |
| RC-RS-RE-Varianti a PC con/e Ampliamenti-Trasformazioni d'uso<br>in aggiunta a quanto disposto dai punti 1, 2 e 3                                                                                       |                     | Fino a 50 mc<br>Da 50 mc a 300 mc<br>Da 300 mc a 500 mc<br>Oltre i 500 mc | € 53,00<br>€ 103,00<br>€ 258,00<br>€ 516,00             |
| Nuove costruzioni                                                                                                                                                                                       | Gratuite<br>Onerose | Fino a 50 mc<br>Da 50 mc a 300 mc<br>Da 300 mc a 500 mc<br>Oltre i 500 mc | € 258,00<br>€ 53,00<br>€ 103,00<br>€ 258,00<br>€ 516,00 |
| 5. EDILIZIA ARTIGIANALE-INDUSTRIALE-TERZIARIA-AGRICOLA                                                                                                                                                  |                     |                                                                           |                                                         |
| RC-RS-RE-Varianti a PC con/e Ampliamenti-Trasformazioni d'uso<br>in aggiunta a quanto disposto dai punti 1,2 e 3                                                                                        |                     | Fino a 150 mq<br>Da 150 mq a 500 mq<br>Oltre i 500 mq                     | € 155,00<br>€ 310,00<br>€ 516,00                        |
| Nuove costruzioni                                                                                                                                                                                       | Gratuite<br>Onerose | Fino a 150 mq<br>Da 150 mq a 500 mq<br>Oltre i 500 mq                     | € 516,00<br>€ 155,00<br>€ 310,00<br>€ 516,00            |
| 6. Occupazione suolo pubblico mediante deposito di materiali<br>o esposizione merci a cielo libero, opere di demolizioni,<br>reinterri e scavi che non riguardino la coltivazione di cave<br>o torbiere |                     |                                                                           | € 53,00                                                 |
| 7. P.E.C.-P.D.R. o strumenti urbanistici attuativi<br>alla stipula della convenzione                                                                                                                    |                     |                                                                           | € 53,00                                                 |
| 8. AGIBILITA'                                                                                                                                                                                           |                     |                                                                           |                                                         |
| Destinazione d'uso RESIDENZIALE per ogni unità immobiliare                                                                                                                                              |                     |                                                                           | € 10,00                                                 |
| Destinazione d'uso NON RESIDENZIALE                                                                                                                                                                     |                     | Fino a 200 mq<br>Oltre 200 mq<br>Non quantificabile in mq                 | € 26,00<br>€ 53,00<br>€ 53,00                           |
| 9. CERTIFICATI, DICHIARAZIONI, COPIE CONFORMI                                                                                                                                                           |                     |                                                                           | € 5,00                                                  |
| 10. CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA                                                                                                                                                             |                     |                                                                           |                                                         |
| Area inedificabile anche ai fini agricoli                                                                                                                                                               |                     |                                                                           | € 5,00                                                  |
| Altre aree fino a 5 mappali                                                                                                                                                                             |                     |                                                                           | € 26,00                                                 |
| Oltre 5 mappali € 2.58 sino ad un massimo di                                                                                                                                                            |                     |                                                                           | € 53,00                                                 |



# CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

## AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI G.C. - ~~C.C.~~ N. 76 DEL 12 APR. 2007

**OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA – AGGIORNAMENTO IMPORTI AI SENSI  
DEL D.L. 18.1.1993 n. 8 COMMA 10.10.c MODIFICATO DALL' ART. 1  
COMMA 50 L. 30/12/2004 N. 311.**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 N. 267 “ Testo Unico delle Leggi  
sull'ordinamento degli Enti Locali “, vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili di Area,  
in ordine rispettivamente:

a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE.....



II FUNZIONARIO

b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

non sollecita

14/4/07



II FUNZIONARIO

ALBO x AM  
UTL

**Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.**

IL SINDACO  
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 16 APR. 2007 al n. 608 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì 16 APR. 2007

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 16 APR. 2007



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele

---

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 16 APR. 2007 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco in data 16 APR. 2007 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno 11/04/2007 in quanto
- ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
- ☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì 16 APR. 2007

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele

