CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

DETERMINAZIONE N. 366 del 23/10/2013

Proposta n. 366

Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE DI PARERE LEGALE IN MATERIA URBANISTICA ALL' AVV. GIOVANNI MARTINO. CIG.: Z730BEB31F.

CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Area Urbanistica ed Edilizia Privata

Proposta n. 366

Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

Determinazione n. 366 del 23/10/2013

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE DI PARERE LEGALE IN MATERIA URBANISTICA ALL' AVV. GIOVANNI MARTINO. CIG.: Z730BEB31F.

Il Direttore Area Urbanistica ed Edilizia Privata

Premesso:

- che si è prospettata l'esigenza di acquisire un parere legale scritto in ordine alle violazioni urbanistico-edilizie di proprietà del Sig. Lo Turco, nello specifico circa i provvedimenti da adottare con riferimento alla sopravvenuta situazione vincolistica ed al pregresso contenzioso giudiziale, conferendo apposito incarico ad un legale di fiducia;

- che la necessità della consulenza si riconnette all'esigenza di dare corretta applicazione alla normativa di riferimento stanti gli accertamenti esperiti in occasione dei sopralluoghi del 30 settembre u.s. e successivi, nei quali si sono riscontrate delle violazioni della normativa urbanistico-edilizia poste in essere dal Sig. Lo Turco, con conseguente necessità di adottare i consequenziali provvedimenti sanzionatori. Prima di procedere in tal senso, però, appare opportuno verificare le eventuali correlazioni con gli esiti di cui al precedente giudizio, instaurato innanzi al TAR Piemonte e per il quale era stato conferito incarico di rappresentanza allo studio Avvocato Martino Giovanni, avverso l'ordinanza di demolizione per strutture erette nello stesso sito, nonché con la sopravvenuta situazione vincolistica incidente sull'area in questione;

- che, al fine di dare risposta al quesito di cui in precedenza, sussiste, quindi, la necessità di ricorrere alla consulenza altamente specialistica di un professionista (nella specie avvocato specializzato in materia di urbanistica), la cui professionalità è insuscettibile di surroga attraverso il ricorso a quelle interne all'ente, nel cui organigramma non risultano presenti avvocati di ruolo e, quindi, unità di personale capaci di assicurare le medesime prestazioni;

- che il legale preventivamente contattato, Avv.Giovanni Martino, ha riscontrato la richiesta di parere con comunicazione in data 11.10.2013, prot. n. 0018310, indicando l'importo di € 1.200,00= oltre CPA ed IVA, quindi per complessivi € 1.522,56=;

- che il vigente Regolamento comunale degli incarichi di collaborazione, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 01.04.2009 e s.m.i., prevede che:

a) “La prestazione deve essere di natura temporanea e altamente qualificata”, “...devono essere preventivamente determinati durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione”, “... Gli incarichi possono essere conferiti solo qualora venga documentata, in virtù di una effettiva e reale ricognizione, l’inesistenza all’interno dell’ente di strutture organizzative o professionalità in grado di assicurare le medesime prestazioni” (art. 3);
b) “il Responsabile di Area competente può conferire gli incarichi in via diretta, senza l’esperimento di procedure di selezione ... per incarichi per i quali sia previsto un compenso, esclusi gli oneri previdenziali e fiscali a carico dell’Amministrazione, non superiore a 3.500,00 euro” (art. 6);
c) “Il Responsabile di Area competente formalizza l’incarico conferito mediante predisposizione di un disciplinare da sottoscrivere da parte del Responsabile medesimo e dall’incaricato, costituente il contratto individuale di lavoro autonomo, nel quale sono specificati gli obblighi per il soggetto censimento” incaricato, la natura della collaborazione di lavoro autonomo, occasionale o coordinata e continuativa, le reciproche obbligazioni, le cause di scioglimento del vincolo” (art. 7);

- che l’Avv. Giovanni Martino ha fatto pervenire, in data 17.10.2013, la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell’art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136;

- che con la deliberazione consiliare n. n. 45 del 04.07.2013, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione dell’esercizio 2013 e pluriennale 2013/2015;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. n. 216 del 04.10.2012, dichiarata immediatamente esecutiva e con valenza pluriennale come previsto dal comma 2 dell’art. 24 del vigente Regolamento di contabilità, sono state assegnate ai Responsabili di Area le risorse necessarie per l'esecuzione dei programmi e dei progetti di bilancio.

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

DETERMINA

1) di conferire all’Avv. Giovanni Martino (CF MRTGNN64C04C589J), con studio professionale in Torino - Via Stefano Clemente n.22 - esperto in diritto amministrativo e del lavoro, l’incarico legale per la predisposizione di parere legale scritto in ordine alle violazioni urbanistico-edilizie di proprietà del Sig. Lo Turco, nello specifico circa i provvedimenti da adottare con riferimento alla sopravvenuta situazione vincolistica ed al pregresso contenzioso giudiziale;

2) di approvare il disciplinare d’incarico, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, da sottoscrivere da parte del sottoscritto Direttore dell’Area Urbanistica ed Edilizia Privata e dal professionista incaricato, contenente l’indicazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione;

3) di impegnare, per la remunerazione dell'incarico di cui all'oggetto la spesa di € 1.200,00 oltre CPA ed IVA, quindi per complessivi € 1.522,56, all'intervento 1.01.06.03, Peg 2565 "Incarichi tecnici e di collaborazione Ufficio Edilizia Privata", del bilancio 2013, pluriennale 2013/2015;
4) di dare atto che, in applicazione delle disposizioni di cui al DL n. 78/2011, la spesa di cui al presente atto costituisce spesa per consulenze, concorrente al raggiungimento dei limiti previsti dalla deliberazione di G.C. n. 71/2011, art. 6 comma 1 lettera d);

5) di dare atto che il pagamento della spesa in oggetto dovrà essere effettuato sul c/c comunicato dal creditore ai sensi della L. 136/2010 e già acquisito agli atti e che il CIG da indicare sull'ordinativo di pagamento è il seguente: **Z730BEB31F**;

6) di attestare, in applicazione dell'art. 53, comma 14, del D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 e s.m.i., l'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi per l'affidamento dell'incarico di cui alla presente determinazione;

7) di pubblicare, in attuazione all'art. 15 del D. Lgs. 14/03/2013 n. 33, la presente determinazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito comunale.

Avigliana, lì 23 ottobre 2013

Il Direttore Area Urbanistica ed Edilizia Privata
(Geom. Luca Rosso)

VISTO: per la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, in attuazione dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", come modificato dall'art. 3, comma 1, lettera d), del Decreto Legge 10/10/2012, n. 174.

Avigliana, lì 23 ottobre 2013

Il Direttore Area Urbanistica ed Edilizia Privata
(Geom. Luca Rosso)

Pareri

Comune di Avigliana

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2013 / 366**

Settore Proponente: **Settore Urbanistica ed Edilizia Privata**

Ufficio Proponente: **Urbanistica ed Edilizia Privata**

Oggetto: **AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE DI PARERE LEGALE IN MATERIA URBANISTICA ALL' AVV. GIOVANNI MARTINO. CIG.: Z730BEB31F.**

Nr. adozione settore: **16** Nr. adozione generale: **366**

Data adozione: **23/10/2013**

Visto contabile

Contabilità e Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: PARERE FAVOREVOLE

Data 08/11/2013

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Vanna ROSSATO