



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO
TEL. 011.97 69 111 - FAX 011.97 69 108

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 14

OGGETTO: DETERMINAZIONE INDENNITA' DI ESPROPRIOPER GLI IMMOBILI OCCORRENTI PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO EX DINAMITIFICO NOBEL. (ARCHINA')

L'anno **duemiladue**, addì **trenta** del mese di **Gennaio** alle ore **17.30** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco - CASTAGNERI Remo	SI
Assessore - ROCCI Pier Carlo	SI
Assessore - ARCHINA' Giuseppe	NO
Assessore - CHIABERGE Claudio	SI
Assessore - REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore - RULLO Bruno	SI
Assessore - PINO Angelo	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. ssa GAVAINI Ilaria.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'Area Tecnico-Manutentiva – Settore **Manutenzione e Lavori Pubblici** n. 9 del 28.01.2002, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: "DETERMINAZIONE INDENNITA' DI ESPROPRIO PER GLI IMMOBILI OCCORRENTI PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO EX DINAMITIFICO NOBEL.";

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

D E L I B E R A

Di accogliere integralmente la proposta dell'Area Tecnico-Manutentiva – Settore **Manutenzione e Lavori Pubblici**, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma. Del D.Lgs 18.8.2000 n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".



CITTA' DI AVIGLIANA

PROVINCIA DI TORINO

— — —
C. A. P. 10051

Alla GIUNTA COMUNALE

Proposta di deliberazione n. 9/2002

redatta dall'U.T.C. - AREA LL.PP.

OGGETTO: " DETERMINAZIONE INDENNITA' DI ESPROPRIOPER GLI IMMOBILI OCCORRENTI PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI "RECUPERO EX DINAMITIFICO NOBEL "

Avigliana, lì 28 Gennaio 2002

IL RESPONSABILE AREA LL.PP. TECNICO-MANUTENTIVA L'ASSESSORE AI LL.PP.

F6 (Arch. CALIGARIS Paolo)

F6 (ARCHINA' Giuseppe)

CITTÀ DI AVIGLIANA



Provincia di Torino

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

TEL. 011 9769142 - FAX 0119769109
C.F. P. IVA 01655950010

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLA INDENNITÀ DI ESPROPRIOPER I BENI IMMOBILI OCCORRENTI PER LA REALIZZAZIONE DEI "LAVORI DI RECUPERO EX DINAMITIFICO NOBEL"

IL RESPONSABILE AREA TECNICO MANUTENTIVA E LL.PP

PREMESSO CHE

- con deliberazione consiliare 177 in data 28/10/97, esecutiva, è stato approvato il progetto preliminare delle opere di Recupero Ex Dinamitificio NOBEL, redatto dall'U.T.C. – LL.PP, per un importo di £ 800.000.000;
- la Regione Piemonte con nota in data 26/7/99, prot. 4977/16.3 ha comunicato l'ammissione a finanziamento delle opere di cui alla presente per un ammontare di £ 384.028.00 (su una spesa riconosciuta ammissibile di £ 480.035.000), invitando ad attivare le procedure per l'immediata attuazione dell'intervento poichè il termine ultimo per l'inizio dei lavori è fissato per il **30/10/99**.
- con deliberazione di G.C. n. 232 del 4/8/99, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato conferito all'Arch. FASSINO Pier Paolo dello Studio l'Archeggeno di Almese, l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, adempimento D. Leg.vo 494/96, direzione lavori, contabilità ed assistenza al collaudo delle opere di recupero funzionale EX DINAMITIFICO NOBEL per il compenso fissato in £ 77.757.922 + CNPAIA + IVA = £ 95.175.696;
- con deliberazione di G.C. n. 257 del 15/9/99, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo delle opere sopracitate nell'importo di £ 800.000.000, comprendente il **Piano Particellare di Esproprio**;
- con deliberazione di G.C. n. 257 del 15/9/99 stessa, ed erano stati altresì fissati i seguenti termini:
 - Inizio delle espropriazioni entro il 31.10.1999
 - **Compimento espropriazioni entro il 30.12.2002;**
 - Inizio dei lavori entro il 30.10.1999;
 - Ultimazione dei lavori entro il 30-06-2001;
- con determinazione 454 del 12/10/99 si è preso atto del contributo concesso dalla Regione Piemonte per l'importo di £384.028.000, impegnando, per la realizzazione delle recupero ex dinamitificio la somma complessiva di £ 800.000.000;
- con deliberazione G.C. nr.289 del 13/10/99 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera nell'importo di L. 562.432.987. =;
- Il Piano Particellare di esproprio, approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale G.C. n. 257 del 15/9/99., individuate le seguenti aree : - Foglio di Mappa n. 11 particella n. 788 di Are 05 e ca 95 ;
 - Foglio di Mappa n. 11 particella n. 793 di Are 08 e ca 27
 - Foglio di Mappa n. 11 particella n. 286 di Are 00 e ca 25
 - Foglio di Mappa n. 11 particella n. 287 di Are 08 e ca 27

PRECISATO CHE

- Con l'Atto n. 22811 del 03/10/2001 a firma del Sindaco della Città di Avigliana, si è data informazione dell'avvenuto deposito degli atti di esproprio delle aree occorrenti per la realizzazione dei "Lavori di recupero ex Dinamitificio Nobel"
 - L'Atto n. 22811 del 03/09/2001 stesso, è stato pertanto notificato nelle forme di Legge agli aventi diritto, e Pubblicato all'albo Pretorio del Comune dal 04.10.2001 al 19.10.2001 (posizione n. 1157 Reg.Pubb.), e nello stesso periodo depositato unitamente alla Relazione, al Piano Particellare di Esproprio e, presso la segreteria Comunale, che ha attestato, che nel periodo di deposito stesso degli atti, non sono pervenute osservazioni;
 - **Che è opportuno e necessario portare a compimento il procedimento espropriativo avviato ;**
 - Che l'ufficio scrivente pertanto , ha redatto specifica perizia di stima per la determinazione dell'indennità da corrispondere agli aventi diritto;

TUTTO CIO PREMESSO E PRECISATO,

- VISTA la Legge 25 giugno 1865 n. 2359;
 - VISTO l'art. 9 della Legge 22.10.1971 n. 865;
 - VISTO l'art. 71 della L.R. 05.12.1977 n. 56 e.s.m.i.
 - VISTO il testo unico delle Leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

SI PROPONE

- 1) Di Determinare, approvando la perizia di stima redatta dall’Ufficio, l’indennità di esproprio, da corrispondere agli aventi diritto;
 - 2) Di dare atto che, il prospetto riassuntivo relativo all’indennità da corrispondere agli aventi diritto è il seguente :

- 3) Di dare atto che l'onere derivante dal presente atto trova copertura negli impegni di spesa precedentemente assunti.

Avgliana, 28 gennaio 2002

**IL RESPONSABILE AREA LL.PP
E TECNICO MANUTENTIVA
F. So(Arch. Paolo Caligaris)**

espropri/delindenndinam



CITTA' DI AVIGLIANA

PROVINCIA DI TORINO

C. A. P. 10051

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE G.C. - C.C. N. 14 DEL 30/1/02
avente ad oggetto:

OGGETTO: " DETERMINAZIONE INDENNITA' DI ESPROPRIOPER GLI IMMOBILI OCCORRENTI PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI "RECUPERO EX DINAMITIFICO NOBEL "

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Leg.vo 18/8/2000, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili dei servizi, in ordine rispettivamente:

a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

Parere favorevole.....
.....

28/1/2002

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO



b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

.....
PARERE FAVOREVOLE

30 GEN. 2002

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE

AREA ECONOMICA/FAVORI INIZIARIA

(Vanna ROSGATO)

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr. CASTAGNERI Remo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa GAVAINI Ilaria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 1 FEB 2002 al n. 159 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li 1 FEB 2002

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa GAVAINI Ilaria

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 1 FEB 2002



Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 1 FEB 2002 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- è stata comunicata in elenco con lettera n. 2458 in data 1 FEB 2002 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 30/01/2002 in quanto:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li 1 FEB 2002



Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 1 FEB 2002

