



CITTÀ DI AVIGLIANA

VERBALE DI DETERMINAZIONE N. 946 DEL 19/12/2022

OGGETTO : EFFICIENTAMENTO ALLOGGI VIA XX SETTEMBRE 60 RIENTRANTE NEL PNRR M2C3 EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - 1.1 PIANO DI SOSTITUZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI E DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA. FONDO COMPLEMENTARE DL 59/2021:PROGRAMMA SICURO VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO AGGIORNATO. COD CUP C39J21045560002

AREA TECNICO MANUTENTIVA LAVORI PUBBLICI ED AMBIENTE Segreteria Amministrativa

Il Responsabile del Settore Segreteria Amministrativa e organizzazione

Premesso che:

l'A.C. ha stabilito con proprio atto di deliberazione di G.C. n. 260 del 15/12/2021 di partecipare al bando regionale PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Fondo Complementare D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 - Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica, proponendo un intervento di efficientamento energetico sull'immobile di proprietà comunale sito in Via XX Settembre 60;

La Regione Piemonte con DD n. 2258 del 30/12/2021 ha approvato il Piano regionale degli interventi ammissibili a finanziamento e, poi, con nota prot. 1070 del 12.01.2022 ha trasmesso al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS) il Piano medesimo contenente gli interventi ammissibili a finanziamento e gli interventi ulteriori non finanziabili per carenza di risorse al fine della superiore approvazione da parte del MIMS d'intesa con il Dipartimento Casa Italia come previsto dal DPCM n. 2524 del 15.09.2021 all'art. 3, comma 1;

Il MIMS, con Decreto direttoriale n. 52 del 30/03/2022 ha approvato i piani regionali degli interventi ammessi a finanziamento e poi, con nota prot. n. 2217 del 28/04/2022, ha dato comunicazione dell'avvenuta pubblicazione sul sito istituzionale;

fra gli enti finanziati con i richiamati provvedimenti, risulta esservi anche il Comune di Avigliana relativamente all'intervento di efficientamento energetico fabbricato di proprietà comunale sito in Via XX Settembre 60 a cui è stato assegnato un contributo di euro 250.000,00;

gli interventi di che trattasi rientrano nel piano di cui all'art 1 del DL 59 del 6/05/ 2021, convertito con modificazioni dalla Legge 1/07/2021, n. 101 "Misure urgenti relative al fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti"

pertanto, ai fini della concreta attuazione, con determinazione del direttore area lavori pubblici tecnico manutentiva e ambiente n. 309 del 19/05/2022 è stata affidata, all'Arch.Dario Didonè, CF DONDRA78P23E020I, la prestazione comprendente la progettazione definitiva ed esecutiva, gli



CITTÀ DI AVIGLIANA

adempimenti di cui al Dlgs n. 81/08, la direzione lavori e contabilità, il CRE, ed anche la predisposizione di attestati di prestazione energetica finali, relativamente alle opere di che trattasi;

quindi, con deliberazione di G.C. n. 199 del 22/08/2022, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo inerente l'intervento in oggetto che comporta un investimento di euro 250.000,00 sarà così ripartito:

per lavori (inclusi oneri di sicurezza)	euro 194.873,66
per somme a disposizione	euro 55.126,34

poi, con determinazione del direttore area lavori pubblici tecnico manutentiva e ambiente n. 659 del 29/9/2022 è stato approvato il progetto esecutivo inerente l'intervento di **EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE DI VIA XX SETTEMBRE 60**, redatto dall'Arch. Dario Didonè, depositato agli atti del comune in data 29/09/2022 registrato al prot. n 26834 comportante un investimento pari a euro **250.000,00** di cui euro **€ 195.574,84** per lavori, ed euro **€ 54.425,16** per somme a disposizione;

Rilevato

Che la soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Torino con nota registrata in ingresso il 2/11/2022 al prot n. 30291 ha espresso parere favorevole condizionato sul progetto inerente le opere oggetto della presente;

Che si è pertanto reso necessario, al fine di conformare il progetto di che trattasi alle prescrizioni fissate dall'Ente su citato, apportarvi alcune modifiche tecniche;

Che il progettista Arch. Dario Didonè ha provveduto ad aggiornare il progetto inerente l'efficientamento energetico dell'immobile di Via XX Settembre 60, depositando la relativa documentazione al prot. n. 34454 in data 14/12/2022;

Evidenziato che

L'art 26 del Codice dei Contratti pone in capo alle stazioni appaltanti l'obbligo della verifica preventiva della progettazione da effettuare prima dell'inizio delle procedure di affidamento;

il c. 8 della richiamata norma dispone altresì “*La validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. La validazione è sottoscritta dal responsabile del procedimento e fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica ed alle eventuali controdeduzioni del progettista. Il bando e la lettera di invito per l'affidamento dei lavori devono contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara*

Rilevato che

A mente della richiamata disposizione, il RUP Ing. Anselmi Irene ha effettuato la verifica progettuale, in contradditorio con il progettista, come si evince dal verbale di validazione redatto in data 15/12/2022;



CITTÀ DI AVIGLIANA

Ritenuto pertanto, per le motivazioni succitate, di prendere atto ed approvare, in esito al processo di verifica del progetto di efficientamento energetico dell'immobile Via XX Settembre 60 la validazione effettuata dal RUP Ing. Irene Anselmi come risultante dal verbale del 15/12/22;

Visti:

- le deliberazioni consiliari n. 58 del 30.12.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023 e n. 57 del 30.12.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato in via definitiva il Documento Unico di Programmazione – D.U.P.- 2021/2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 317 del 12/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, e con valenza pluriennale come previsto dal comma 2 dell'art. 24 del vigente Regolamento di contabilità, con la quale sono state assegnate ai Direttori di Area le risorse necessarie all'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;
- il D.L. 30.12.2021 n. 228, convertito con la Legge 25 febbraio 2022, n. 15, con cui è stato differito al 31/5/2022 il termine di approvazione del bilancio 2022/2024 per gli Enti Locali;
- l'art. 163, comma 3 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, e ss.mm.ii. in merito all'esercizio provvisorio;
- Il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

lo Statuto Comunale ed o il vigente Regolamento di contabilità;

mediante l'utilizzo del sistema informatico di gestione degli atti dell'Ente;

PROPONE DI DETERMINARE

1° - Di richiamare la premessa narrativa a formare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2° - Di prendere atto dell'esito del processo di verifica del progetto esecutivo di “Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica: efficientamento energetico immobile di Via XX Settembre 60” espletata dal rup come espresso nel verbale di validazione;

3° Di fare proprio il verbale di validazione emesso dal RUP Ing. Anselmi in data 15/12/2022 che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale

4° - Di dare atto altresì che gli estremi della validazione di cui ai punti precedenti dovranno essere specificatamente riportati sugli atti di gara.

5° - Di dare atto che dal presente atto non derivano oneri a carico del bilancio comunale.

Sottoscrive poi digitalmente il presente verbale quando è conclusa la sua completa redazione e approvazione, nei tempi previsti dal Regolamento di Contabilità.

Il Responsabile Del Settore
LILIANA FACCIOLÒ



CITTÀ DI AVIGLIANA

(sottoscritto digitalmente)



CITTÀ DI AVIGLIANA

IL DIRETTORE DELL'AREA

Vista la proposta di determinazione che precede, redatta dal Responsabile del Settore Segreteria Amministrativa, adotta la conseguente determinazione, mediante l'utilizzo del sistema informatico di gestione degli atti dell'Ente, e ne attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, in attuazione dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", come modificato dall'art. 3, comma 1, lettera d), del Decreto Legge 10/10/2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213.

Sottoscrive poi digitalmente il presente verbale quando è conclusa la sua completa redazione e approvazione, nei tempi previsti dal Regolamento di Contabilità.

Il Direttore Area Lavori Pubblici
IRENE ANSELMI
(*sottoscritto digitalmente*)

VISTO CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL – D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime il sottostante parere, espresso mediante il sistema informatico di gestione degli atti dell'Ente in data 21/12/2022.

Sintesi parere: favorevole.

A seguire importi e capitoli impegnati (quando necessari) ed eventuali accertamenti (quando previsti).

E/U	Anno Esigibilità	Fornitore	Peg	Contropartita	CIG	Imp/Acc	Importo

Sottoscrive poi digitalmente il presente verbale quando è conclusa la sua completa redazione e approvazione, nei tempi previsti dal Regolamento di Contabilità.

Il Direttore Area Economico Finanziaria
ALICE PRIN
(*sottoscritto digitalmente*)

Il presente documento informatico viene pubblicato all'Albo Pretorio virtuale on-line di questo Comune, sia in formato P7m, sia in formato PDF/A - senza valore legale - per la libera consultazione.