



CITTÀ DI AVIGLIANA

VERBALE DI DETERMINAZIONE N. 851 DEL 28/11/2022

OGGETTO : PNRR TUTELA DEL TERRITORIO. INTERVENTI PER LA RESILIENZA E LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO MISSIONE M2C4I2.2. PNRR. INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA VIA PIAVE” . PRESA D’ATTO PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DELLA CUC E AGGIUDICAZIONE A FAVORE SOC GREEN KEEPER SUBALPINA SRL. CUP C37H20001080001. CIG 9490829FD7

AREA TECNICO MANUTENTIVA LAVORI PUBBLICI ED AMBIENTE Segreteria Amministrativa

Il Responsabile settore segreteria amministrativa e organizzazione

Premesso che:

l’A.C., con nota del 15/9/2020, prot. n. 19694, successivamente confermata per la successiva annualità, candidava l’intervento di “messa in sicurezza e manutenzione straordinaria asse Corso Torino, via Grignetto, via Monginevro, via Piave” all’avviso di finanziamento aperto dal Ministero dell’interno ai sensi della Legge 145/2018 per l’ammontare di euro 2.500.000,00;

con provvedimento del Capo del dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell’Interno datato 23/02/2021 veniva approvata la graduatoria delle amministrazioni ammesse al beneficio di cui all’art 1 c. 139 della Legge n. 145/2018; il Comune di Avigliana risultava in graduatoria fra le amministrazioni ammesse per un importo di euro 2.500.000,00 ma non fra quelle finanziate;

con successivo provvedimento emesso dalla direzione centrale per la finanza locale in data 8/11/2021, per effetto dello scorrimento della graduatoria approvata con decreto del 25/8/2021, veniva assegnato al Comune di Avigliana il contributo di euro 2.500.000,00 per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza in argomento; contributo poi incrementato di ulteriori euro 250.000,00 con DPCM 28/07/2022 (condizionato all’avvio delle procedure di affidamento dei lavori entro il 31/12/2022);

ai fini della candidatura era stato acquisito il CUP C37H20001080001 riferito all’intervento di messa in sicurezza della viabilità cittadina complessiva;

Considerato che

l’A.C. ha, poi, stabilito di realizzare gli interventi di messa in sicurezza mediante lotti funzionali corrispondenti agli ambiti di intervento ai sensi dell’art 51 del Codice dei Contratti;

quindi con determinazione del direttore area lavori pubblici, tecnico manutentiva e ambiente n. 129 del 14/03/2022 è stata esternalizzata a favore della Soc. GEO ENGEENERING, Cso Unione Sovietica 560 – 10135 Torino (PI 05271990011), la prestazione professionale comprendente la progettazione definitiva ed esecutiva, gli adempimenti di cui al Dlgs n. 81/08, la direzione lavori, il collaudo/CRE del lotto funzionale inerente l’intervento di “messa in sicurezza di Via Piave”



CITTÀ DI AVIGLIANA

il progetto definitivo è stato dapprima approvato in linea tecnica ed ai soli fini dell'acquisizione dei pareri di rito da parte degli enti competenti con deliberazione di G.C. n. 180 del 18/07/2022;

poi il progetto definitivo per la messa in sicurezza di Via Piave è stato approvato con deliberazione di G.C. n. 276 del 7/11/2022, dichiarata immediatamente esecutiva con cui, nel contempo, ai fini della procedura espropriativa ex DPR 327/01, si è preso atto dell'assenza di osservazioni da parte dei proprietari delle aree occorrente alla realizzazione dell'opera medesima in esito alla comunicazione di avvio del procedimento prot. n. 27113 del 3/10/2022;

successivamente con determinazione del direttore area lavori pubblici tecnico manutentiva e ambiente n. 811 del 10/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di valorizzazione e messa in sicurezza Via Piave, depositato agli atti al prot. n. 31027/22 che prevede un investimento di euro 462.000,00 di cui euro 323.500,00 per lavori ed euro 138.500,00 per spese tecniche;

Preso atto

Della determinazione del direttore area lavori pubblici tecnico manutentiva e ambiente n. 814 del 11/11/2022 con cui è stato stabilito di avviare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori inerenti l'intervento di valorizzazione e messa in sicurezza di Via Piave e al tal fine sono stati fissati i criteri di aggiudicazione demandando alla Centrale Unica di Committenza (CUC) della Unione Montana Valle di Susa l'avvio del procedimento per l'affidamento dei lavori medesimi;

della determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 108 del 15/11/2022 con cui è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, sono stati approvati i relativi documenti di gara ed è stato determinato nell'ammontare di euro 1.519,00 il contributo a carico del Comune a titolo di rimborso per l'attività espletata;

che la gara è stata esperita, ricorrendone i presupposti, ai sensi dell'art. 63 del Codice dei Contratti, con il criterio del miglior prezzo ai sensi ai sensi dell'art. 36 c.9bis del medesimo D.Lgs. 50/2016;

che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era stato fissato al 25/11/2022 ore 10.00;

della determinazione della responsabile della centrale unica di committenza n.115 del 25/11/2022 con cui sono state approvate le operazioni della gara esperita per l'appalto dei lavori di valorizzazione e messa in sicurezza Via Piave , e, conseguentemente, è stata approvata, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del Codice dei Contratti, la proposta di aggiudicazione della procedura medesima in favore di GREEN KEEPER SUBALPINA, Sda Pendina 43 - Orbassano (rif. ns prot.32906/22);

Presa visione

del verbale delle seduta di gara tenutasi in data 25/11/2022 e della determinazione n. 115/22 adottata dalla CUC nella medesima data (depositati al prot. n. 32906 il 28/11/22) da cui emerge l'esito della procedura nei seguenti termini:

operatori invitati:

MARIETTA srl, Via Corio 52 – Balangero
COGEIS, Via XXV Aprile 2 - Quincinetto



CITTÀ DI AVIGLIANA

BORIO GIACOMO, Via San Quintino 28 Torino
BERTINI srl Riva VALdobbia, Loc. Miniere 9 Alagna Valsesia
GREEN KEEPER SUBALPINA, Sda Pendina 43 - Orbassano
offerte pervenute
GREEN KEEPER SUBALPINA, Sda Pendina 43 – Orbassano prot. n. 5133/22 - 8,65%
COGEIS, Via XXV Aprile 2 - Quincinetto – prot. n. 5183/22 - 3,98%

Dato atto che la verifica dei requisiti di legge in capo all'operatore economico aggiudicatario è stata espletata dalla C.U.C. dell'Unione Montana Valle Susa, e le relative risultanze sono enunciate nella certificazione del 28/11/2022 a firma del RUP Arch Dolfini Marina, depositata agli atti del Comune al prot. n. 33028 il 28/11/2022;

Ritenuto

pertanto, in ottemperanza al disposto di cui all'art 33 del Codice dei Contratti e della convenzione disciplinante i rapporti fra la stazione appaltante –CUC- ed il Comune, di aggiudicare i lavori di valorizzazione e messa in sicurezza Via Piave, espletata dall'ente medesimo per conto della Città di Avigliana, in favore dell' operatore economico GREEN KEEPER SUBALPINA srl, Strada Pendina 43 – Orbassano PI 01158780013;

Visti:

-le deliberazioni consiliari n. 70 del 30.06.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023 e n. 69 del 30.6.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato in via definitiva il Documento Unico di Programmazione – D.U.P.- 2021/2023;

-la deliberazione della Giunta Comunale n. 255 del 15/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, e con valenza pluriennale come previsto dal comma 2 dell'art. 24 del vigente Regolamento di contabilità, con la quale sono state assegnate ai Direttori di Area le risorse necessarie all'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

lo Statuto Comunale ed o il vigente Regolamento di contabilità;

mediante l'utilizzo del sistema informatico di gestione degli atti dell'Ente;

PRO PONE DI DETERMINARE

1°- di richiamare la premessa narrativa a costituire parte integrante del presente dispositivo;

2° - di prendere atto della proposta di aggiudicazione formulata dalla CUC con atto n. 115 del 25/11/2022 a firma della responsabile della centrale unica di committenza e, quindi, acquisire le risultanze della procedura negoziata depositate in atti al prot. n.32906/22;

3° - Di affidare, per l'effetto, i lavori di valorizzazione e messa in sicurezza di Via Piave a favore di GREEN KEEPER SUBALPINA srl, Strada Pendina 43 – Orbassano PI 01158780013 che ha offerto il ribasso dell'8,65%;



CITTÀ DI AVIGLIANA

4° - Di dare atto che l'importo del contratto con la Soc. GREEN KEEPER SUBALPINA ammonterà ad euro 288.639,59, al netto del ribasso del 8,65% offerto, a cui si sommeranno euro 7.528,91 per oneri di sicurezza ed euro 65.157,07 per IVA;

5° Di dichiarare l'efficacia della presente aggiudicazione per effetto della favorevole conclusione del sub-procedimento di verifica dei requisiti di legge in capo all'aggiudicatario come da certificazione emessa dal RUP in data 28/11/2022, acquisita agli atti del Comune al prot. n. 33028/22;

6°- Di rideterminare, per effetto dell'aggiudicazione di cui ai punti precedenti, il quadro economico dell'opera nei seguenti importi:

A) Lavori a corpo		
a1	A – 1) Importo lavori soggetto a ribasso	315.971,09
	a dedurre ribasso d'asta del 8,65%	27.331,50
	IMPORTO NETTO LAVORI	288.639,59
a2	A – 2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	7.528,91
	TOTALE LAVORI contrattuali (a1 + a2)	296.168,50
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00
b2	Rilievi, accertamenti e indagini	1.000,00
b3	Allacciamento ai pubblici servizi	0,00
b4	Imprevisti, revisione prezzi, collaudi e prove di laboratorio	10.764,38
b5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi e/o occupazioni temporanee, iva compresa	7.700,00
b6	Spese tecniche di cui all'art. 24 D.Lgsvo 50/2016 e s.m.i., relative alla progettazione generale, alle attività preliminari, al coordinamento sicurezza, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e all'assistenza giornaliera e contabilità, al collaudo, all'importo relativo al Fondo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Codice e/o ulteriori spese tecniche (compresa cnpaia, ove prevista)	
b6.0	Fondo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgsvo 50/2016 e s.m. ed i.	4.399,60
b6.1	Spese tecniche assistenza archeologica in fase di esecuzione (compreso contributo previdenziale)	1.632,80
b6.2	Spese tecniche per: progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, Certificato di regolare esecuzione (compreso contributo previdenziale, ove previsto)	28.700,00
b6.3	Spese tecniche per collaudo statico (compreso contributo previdenziale, ove previsto)	3.000,00
b7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla attività di esproprio, di supporto al R.U.P., e di verifica e validazione (compreso contributo previdenziale, ove previsto)	1.050,00
b8	Spese per commissioni giudicatrici	0,00
b9	Spese per pubblicità e varie	1.519,00
b10	IVA ed eventuali altre imposte dovuti per legge	
b10.1	IVA sui lavori (22%)	65.157,07
b10.2	IVA 22% su: Spese Tecniche punto b.6.1 e relativo contributo previdenziale	359,22
b10.3	IVA 22% su: Spese Tecniche punto b.6.2 e relativo contributo previdenziale	6.314,00
b10.4	IVA 22% su: Spese Tecniche punto b.6.3 e relativo contributo previdenziale	660,00
b10.5	IVA 22% su: Spese per attività tecnico amministrative punto b.7 e relativo contributo previdenziale	231,00
	TOTALE Somme a disposizione	132.487,07
	per ribasso d'asta (inclusa IVA)	33.344,43
a+b	TOTALE GENERALE COMPLESSIVO DI SPESA	462.000,00



CITTÀ DI AVIGLIANA

7° -Di impegnare a favore dell'unione montata Valle Susa, Via Trattenero 15 – Bussoleno (CF 96035680014) a titolo di rimborso per le attività espletate dalla CUC la somma di euro 1.519,00 precisando che la spesa trova copertura nel quadro economico dell'opera e che l'obbligazione diverrà esigibile nel 2022;

8° Di trasmettere la presente determinazione alla C.U.C. dell'Unione Montana Valle Susa, per gli adempimenti del caso;

Sottoscrive poi digitalmente il presente verbale quando è conclusa la sua completa redazione e approvazione, nei tempi previsti dal Regolamento di Contabilità.

Il Responsabile Del Settore
LILIANA FACCIOLO
(*sottoscritto digitalmente*)



CITTÀ DI AVIGLIANA

IL DIRETTORE DELL'AREA

Vista la proposta di determinazione che precede, redatta dal Responsabile del Settore Segreteria Amministrativa, adotta la conseguente determinazione, mediante l'utilizzo del sistema informatico di gestione degli atti dell'Ente, e ne attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, in attuazione dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", come modificato dall'art. 3, comma 1, lettera d), del Decreto Legge 10/10/2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213.

Sottoscrive poi digitalmente il presente verbale quando è conclusa la sua completa redazione e approvazione, nei tempi previsti dal Regolamento di Contabilità.

Il Direttore Area Lavori Pubblici
IRENE ANSELMI
(*sottoscritto digitalmente*)

VISTO CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL – D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime il sottostante parere, espresso mediante il sistema informatico di gestione degli atti dell'Ente in data 30/11/2022.

Sintesi parere: favorevole.

A seguire importi e capitoli impegnati (quando necessari) ed eventuali accertamenti (quando previsti).

E/U	Anno Esigibilità	Fornitore	Peg	Contropartita	CIG	Imp/Acc	Importo
U	2022	GREEN KEEPER SUBALPINA SRL	10052.02 .10305	U.2.02.01.09 .012	9490829FD7	1325	20.607,57
U	2023	GREEN KEEPER SUBALPINA SRL	10052.02 .10305	U.2.02.01.09 .012	9490829FD7	1325	340.718,00

Sottoscrive poi digitalmente il presente verbale quando è conclusa la sua completa redazione e approvazione, nei tempi previsti dal Regolamento di Contabilità.

Il Direttore Area Economico Finanziaria
ALICE PRIN
(*sottoscritto digitalmente*)

Il presente documento informatico viene pubblicato all'Albo Pretorio virtuale on-line di questo Comune, sia in formato P7m, sia in formato PDF/A - senza valore legale - per la libera consultazione.