



CITTÀ DI AVIGLIANA

VERBALE DI DETERMINAZIONE N. 309 DEL 19/05/2022

OGGETTO : PNRR M2C3 EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - 1.1 PIANO DI SOSTITUZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI E DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA. FONDO COMPLEMENTARE DL 59/2021:PROGRAMMA SICURO VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. AFFIDAMENTO DIRETTO EX DL 76/2020 CONVERTITO IN L 120/2020 E SMI DI INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ ESECUTIVA DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA' , ADEMPIMENTI SICUREZZA EX DLGS 81/08 CRE OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE VIA XX SETTEMBRE 60 A FAVORE ARC DARIO DIDONE'. COD CUP C39J2104556002 CIG 924457831A

AREA TECNICO MANUTENTIVA LAVORI PUBBLICI ED AMBIENTE

Segreteria Amministrativa

Il Responsabile Settore Segreteria Amministrativa e organizzazione

Premesso che:

la Regione Piemonte ha emesso un avviso per il finanziamento, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, di interventi destinati all'efficientamento energetico, alla riduzione del rischio sismico e alla verifica statica degli edifici, nonché all'incremento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata localizzato nel territorio piemontese.

Successivamente, la Regione Piemonte con determinazione dirigenziale Sanità e Welfare n. 1780/A1418A/2021 del 15/11/2021 ha fissato i termini per la presentazione delle istanze per accedere alle risorse di cui sopra, ovvero il 16 Dicembre 2021 per il caricamento delle schede di intervento sulla piattaforma EPICO ed il 17 Dicembre 2021 per l'invio dell'istanza mediante PEC;

l'A.C. ha stabilito con proprio atto di deliberazione di G.C. n. 260 del 15/12/2021 di partecipare al bando regionale PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Fondo Complementare D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 - Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica, proponendo un intervento di efficientamento energetico sull'immobile di proprietà comunale sito in Via XX Settembre 60;

La Regione Piemonte con DD n. 2258 del 30/12/2021 ha approvato il Piano regionale degli interventi ammissibili a finanziamento e, poi, con nota prot. 1070 del 12.01.2022 ha trasmesso al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS) il Piano medesimo contenente gli interventi ammissibili a finanziamento e gli interventi ulteriori non finanziabili per carenza di risorse al fine della superiore approvazione da parte del MIMS d'intesa con il Dipartimento Casa Italia come previsto dal DPCM n. 2524 del 15.09.2021 all'art. 3, comma 1;

Il MIMS, con Decreto direttoriale n. 52 del 30/03/2022 ha approvato i piani regionali degli interventi ammessi a finanziamento e poi, con nota prot. n. 2217 del 28/04/2022, ha dato comunicazione dell'avvenuta pubblicazione del provvedimento medesimo sul sito istituzionale;



CITTÀ DI AVIGLIANA

Considerato che

fra gli enti finanziati con i richiamati provvedimenti, risulta esservi anche il Comune di Avigliana relativamente all'intervento di efficientamento energetico fabbricato di proprietà comunale sito in Via XX Settembre 60 a cui è stato assegnato un contributo di euro 250.000,00;

gli interventi di che trattasi rientrano nel piano di cui all'1 del DL 59 del 6/05/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 1/07/2021, n. 101 **“Misure urgenti relative al fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”**

relativamente a detti interventi, con Decreto Ministero dell'economia e delle finanze del 15/07/2021 è stato adottato il crono programma procedurale che fissa i termini perentori cui devono attenersi le amministrazioni per le fasi attuative del programma medesimo; da ciò deriva, per quanto ora di interesse, che bisogna affidare la progettazione dell'intervento entro il secondo trimestre 2022 (ovvero entro il 30/06/2022);

occorre, dunque, ai fini della concreta realizzazione delle opere finanziate, procedere alla redazione dei livelli progettuali previsti dall'art. 23 del Dlgs n. 50/2016, nei termini imposti con il citato decreto ministeriale (30/09/2022);

Preso atto che,

l'art. 31, comma 8, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, prevede che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabile a supporto dell'attività del responsabile del procedimento, di importo pari o inferiore alla soglia di Euro 40.000,00, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. a), del Decreto Legislativo n. 50/2016;

attualmente è vigente la norma derogatoria all'art 36 del dlgs 50/2016 introdotta con il DL n 76/2020 convertito con Legge 120/2020, come modificata dalla L 108/2021, che prevede, in caso l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a Euro 139.000,00, quale unica modalità di assegnazione, l'affidamento diretto;

Accertato che ricorrono, in concreto, i presupposti e le condizioni per l'affidamento diretto dell'incarico in argomento in quanto:

- trattasi di affidamento di ammontare inferiore alla soglia per l'affidamento diretto introdotta dal DL 76/2020 e smi;
- il presente incarico esula dalla fattispecie individuata all'art. 23 c 2 del dlgs n. 50/2016 (progettazione di lavori di particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, paesaggistico, agronomico e forestale, storico-artistico, conservativo, nonché tecnologico);
- è necessario externalizzare l'incarico tecnico, per carenza di unità di personale cui assegnare tale compito, assunto in particolare che i tecnici in organico all'ufficio tecnico sono totalmente assorbiti dalle funzioni istituzionali, oltre all'attuale situazione di vacanza del posto di istruttore direttivo tecnico;

Preso atto



CITTÀ DI AVIGLIANA

Del dettato dell'art. 23 del codice dei contratti che dispone:” *Le progettazioni definitiva ed esecutiva sono, preferibilmente, svolte dal medesimo soggetto, onde garantire omogeneità e coerenza al procedimento. In caso di motivate ragioni di affidamento disgiunto, il nuovo progettista deve accettare l'attività progettuale svolta in precedenza. In caso di affidamento esterno della progettazione, che ricomprenda, entrambi i livelli di progettazione, l'avvio della progettazione esecutiva è condizionato alla determinazione delle stazioni appaltanti sulla progettazione definitiva.*”

Che, pertanto, il RUP, nel rispetto dei principi fissati dal Dlgs 50/2016, previo espletamento di indagine di mercato, ha concordato con professionista qualificato come evincibile da curriculum agli atti e specificatamente l' Arch. Dario DIDONE', la prestazione inerente la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori e contabilità, adempimento dlgs 81/08 e cre, inclusa la predisposizione di attestati di prestazione energetica finali, delle opere in argomento, fissando il relativo compenso in euro 21.660,00 oltre oneri di legge (rif. prot. n. 12073 del 4/5/22);

Ritenuto pertanto, per le motivazioni succitate, di procedere all'affidamento diretto dell'incarico tecnico per le prestazioni dettagliate al precedente paragrafo, reputato che in tal modo venga assicurato il rispetto della vigente normativa in materia di contratti pubblici nonché i principi di economicità e proporzionalità sanciti dall'art. 30 del Dlgs n. 50/2016 riguardo alla coerenza fra l'impiego di risorse umane e strumentali e la natura tecnica ed economica dell'affidamento, tenuto anche conto dell'indagine di mercato effettuata dal RUP (rif prot 12072/22, 12073/22);

Visti:

- le deliberazioni consiliari n. 58 del 30.12.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023 e n. 57 del 30.12.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato in via definitiva il Documento Unico di Programmazione – D.U.P.- 2021/2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 255 del 15/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, e con valenza pluriennale come previsto dal comma 2 dell'art. 24 del vigente Regolamento di contabilità, con la quale sono state assegnate ai Direttori di Area le risorse necessarie all'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;
- il D.L. 30.12.2021 n. 228, convertito con la Legge 25 febbraio 2022, n. 15, con cui è stato differito al 31/5/2022 il termine di approvazione del bilancio 2022/2024 per gli Enti Locali;
- l'art. 163, comma 3 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, e ss.mm.ii. in merito all'esercizio provvisorio;
- Il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

lo Statuto Comunale ed o il vigente Regolamento di contabilità;

mediante l'utilizzo del sistema informatico di gestione degli atti dell'Ente;

PROPONE DI DETERMINARE

1° - Di richiamare la premessa narrativa a formare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;



CITTÀ DI AVIGLIANA

2° - Di affidare direttamente ai sensi degli artt. 31 e 36 del Dlgs n. 50/2016 e nel rispetto della disciplina derogatoria introdotta dal DL 76/2020 e smi, a favore dell'Arch. Dario Didonè, Via Perosa n. 15/bis – Torino (CF DONDRA78P23E020I, PI 09027820019), la prestazione professionale comprendente la progettazione definitiva ed esecutiva, gli adempimenti di cui al Dlgs n. 81/08, la direzione lavori e contabilità, il CRE, ed anche la predisposizione di attestati di prestazione energetica finali, relativamente alle opere di efficientamento energetico immobile comunale sito in Via XX Settembre 60 al compenso di euro 21.660,00 oltre oneri di legge;

3° - Di stabilire, ai sensi del disposto normativo di cui ai DLgs 267/00 e 50/2016, le seguenti clausole contrattuali:

- fine del contratto: progettazione definitiva ed esecutiva, gli adempimenti di cui al Dlgs n. 81/08, direzione lavori e contabilità, CRE, inclusa la predisposizione di attestati di prestazione energetica finali relative alle opere di efficientamento energetico immobile comunale sito in Via XX Settembre 60;

- forma del contratto: scrittura privata ai sensi dell'art 32 del dlgs 50/2016

- modalità scelta contraente: affidamento diretto ex DL 76/20 convertito con legge 120/20 e smi

- clausole essenziali:

- a) Ammontare affidamento: € 21.660,00 oltre oneri di legge

- b) tempi della prestazione: progettazione esecutiva perentoriamente entro il 30/9/2022, direzione lavori, adempimenti della sicurezza e assistenza collaudo/cre, secondo crono programma di esecuzione;

- c) penali: Euro 21,00 per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini sub b)

- d) pagamenti: per acconti da corrispondere il primo a completamento della fase di progettazione il secondo al 50% dell'espletamento della Direzione lavori ed il terzo a prestazione conclusa, sempre previa emissione di nota spese preceduta da autorizzazione da parte dal RUP

- e) garanzia: corrente polizza fideiussoria a garanzia prestazione attività tecnica

- f) controversie: viene esclusa la competenza arbitrale. Per eventuali controversie sarà competente esclusivo il Foro di Torino.

4° - Di subordinare l'efficacia della presente alla favorevole conclusione del sub procedimento di verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario ai sensi dell'art 32 del dlgs n. 50/2016.

5° - Di fronteggiare l'onere derivante dal presente atto per complessivi euro 27.482,21 mediante imputazione al peg 10200 codificato e classificato nel Piano dei Conti come più avanti riportato, ai fini della successiva attestazione di copertura finanziaria;

6° - Di dare atto che la spesa di cui al punto precedente è finanziata con il contributo assegnato con decreto direttoriale MIMS n. 52 del 30/03/2022.

7° - Di dare atto che la presente viene assunta in ottemperanza al disposto di cui all'art 14 "Estensione della disciplina del PNRR al Piano complementare" e di cui all'art 15 "Procedure finanziarie e contabili" del DL n. 77/2021;

8° - Di dare atto che l'obbligazione scaturente dal presente atto diverrà esigibile nell'anno 2022 per euro 11.000,00 e nell'anno 2023 per euro 16.482,21;

9° - Di dare atto che la fattura deve essere trasmessa esclusivamente tramite la piattaforma "FatturaPA" utilizzando il Codice Univoco Ufficio di Fatturazione "UFUN5D", attribuito alla Città di Avigliana e che il codice CIG assegnato al contratto è 924457831A e il codice CUP è C39J21045560002.



CITTÀ DI AVIGLIANA

Sottoscrive poi digitalmente il presente verbale quando è conclusa la sua completa redazione e approvazione, nei tempi previsti dal Regolamento di Contabilità.

Il Responsabile Del Settore
LILIANA FACCILO
(sottoscritto digitalmente)



CITTÀ DI AVIGLIANA

IL DIRETTORE DELL'AREA

Vista la proposta di determinazione che precede, redatta dal Responsabile del Settore Segreteria Amministrativa, adotta la conseguente determinazione, mediante l'utilizzo del sistema informatico di gestione degli atti dell'Ente, e ne attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, in attuazione dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", come modificato dall'art. 3, comma 1, lettera d), del Decreto Legge 10/10/2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213.

Sottoscrive poi digitalmente il presente verbale quando è conclusa la sua completa redazione e approvazione, nei tempi previsti dal Regolamento di Contabilità.

Il Direttore Area Lavori Pubblici

IRENE ANSELM

(sottoscritto digitalmente)

VISTO CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL – D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime il sottostante parere, espresso mediante il sistema informatico di gestione degli atti dell'Ente in data 12/07/2022.

Sintesi parere: favorevole.

A seguire importi e capitoli impegnati (quando necessari) ed eventuali accertamenti (quando previsti).

E/U	Anno Esigibilità	Fornitore	Peg	Contropartita	CIG	Imp/Acc	Importo
E	2022	REGIONE PIEMONTE	40200.01 .01352	E.4.02.01.02 .001		341	50.000,00
E	2023	REGIONE PIEMONTE	40200.01 .01352	E.4.02.01.02 .001		341	200.000,00
U	2022	DIDONE' DARIO	08022.02 .10200	U.2.02.01.09 .001	924457831A	864	11.000,00
U	2023	DIDONE' DARIO	08022.02 .10200	U.2.02.01.09 .001	924457831A	864	16.482,21
U	2022		08022.02 .10200	U.2.02.01.09 .001		865	39.000,00
U	2023		08022.02 .10200	U.2.02.01.09 .001		865	183.517,79

Sottoscrive poi digitalmente il presente verbale quando è conclusa la sua completa redazione e approvazione, nei tempi previsti dal Regolamento di Contabilità.

Il Direttore Area Economico Finanziaria

SUSANNA MOLLAR

(sottoscritto digitalmente)



CITTÀ DI AVIGLIANA

Il presente documento informatico viene pubblicato all'Albo Pretorio virtuale on-line di questo Comune, sia in formato P7m, sia in formato PDF/A - senza valore legale - per la libera consultazione.