



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 237

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE DI VIA EINSTEIN AI SIGG. MANCUSO/CONDELLO.

L'anno **duemilaotto**, addì **dodici** del mese di **Novembre** alle ore **17.00** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco - MATTIOLI Carla	SI
Assessore - REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore - ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore - BRACCO Angela	SI
Assessore - BRUNATTI Luca	SI
Assessore - MARCECA Baldassare	SI
Assessore - TAVAN Enrico	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE DI VIA EINSTEIN AI SIGG. MANCUSO/CONDELLO.

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore al Patrimonio Sig. Giuseppe Archinà:

Premesso:

- che in data 13.10.2008 è pervenuta all'attenzione del Sindaco, da parte dei Sigg. Condello Vincenzo, residente in Avigliana via Don Balbiano 27A e Mancuso Aldo, residente in Avigliana via IV Novembre 21/A, una richiesta di concessione in comodato d'uso gratuito di un terreno di proprietà del Comune, ubicato in via Einstein 15, confinante con i capannoni dei richiedenti per una estensione complessiva di circa 50 mq., evidenziato nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolto ed in stato di abbandono;
 - che i richiedenti si impegnano a tenere pulito il suddetto terreno al fine di rendere l'area più gradevole;
 - che i richiedenti si impegnano a rilasciare in qualunque momento libera l'area a semplice richiesta del Comune, senza nulla poter pretendere;
 - che al momento non è previsto alcun intervento su detta area e pertanto nulla osta alla cessione in comodato d'uso del suddetto terreno per tre anni, tenuto anche conto che l'intera area comunale verrebbe tenuta pulita da erbe e arbusti infestanti;
- richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile Area Amministrativa;

Dato atto che la presente non è soggetta al Parere di Regolarità Contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

D E L I B E R A

1. Di deliberare la concessione in comodato d'uso per tre anni, e cioè dal 13.11.2008 e fino al 31.12.2011, ai Sigg. Condello Vincenzo, residente in Avigliana via Don Balbiano 27/A e Mancuso Aldo, residente in Avigliana via IV Novembre 21/A, il terreno di proprietà del Comune, ubicato in via Einstein 15, per una estensione complessiva di circa mq. 50, come evidenziato nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolta ed in stato di abbandono;
2. Di approvare la bozza di comodato allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
3. Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegni di spesa per l'Amministrazione;
4. Di dichiarare, attesa l'urgenza, con voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4^o comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

COMODATO D'USO

Oggi in Avigliana, nella Casa Comunale, tra il Sig. Trombadore dr. Giovanni il quale interviene e sottoscrive in nome e per conto del Comune di Avigliana ed i Sigg. Condello Vincenzo, residente in Avigliana via Don Balbiano 27A e Mancuso Aldo, residente in Avigliana via IV Novembre 21/A

PREMESSO

Che il Comune di Avigliana è proprietario di un terreno, ubicato in via Einstein per una estensione totale di circa mq. 50, come evidenziato nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolta ed in stato di abbandono;

Che i Sigg. Condello Vincenzo e Mancuso Aldo hanno fatto richiesta di concessione in comodato d'uso del suddetto terreno;

Vista la delibera di Giunta Comunale del _____ n° _____ con la quale si deliberava di concedere in comodato d'uso il suddetto terreno dal 13.11.2008 e fino al 31.12. 2011 e veniva approvata la bozza di contratto di comodato.

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

Il Comune di Avigliana concede in comodato d'uso ai Sigg. Condello Vincenzo, residente in Avigliana via Don Balbiano 27/A e Mancuso Aldo, residente in Avigliana via IV Novembre 21/A il terreno descritto in premessa ed evidenziato nell'allegata planimetria, che ad oggi risulta di fatto incolto ed in stato di abbandono;

1. I Concessionari si impegnano a tenerlo pulito da erbe infestanti al fine di rendere l'area più gradevole;
2. Qualora, per qualunque motivo, l'Amministrazione avesse bisogno di venire in possesso del terreno prima della scadenza prevista nel presente contratto, i concessionari si impegnano fin d'ora a lasciarlo libero, alla semplice richiesta, senza nulla pretendere.

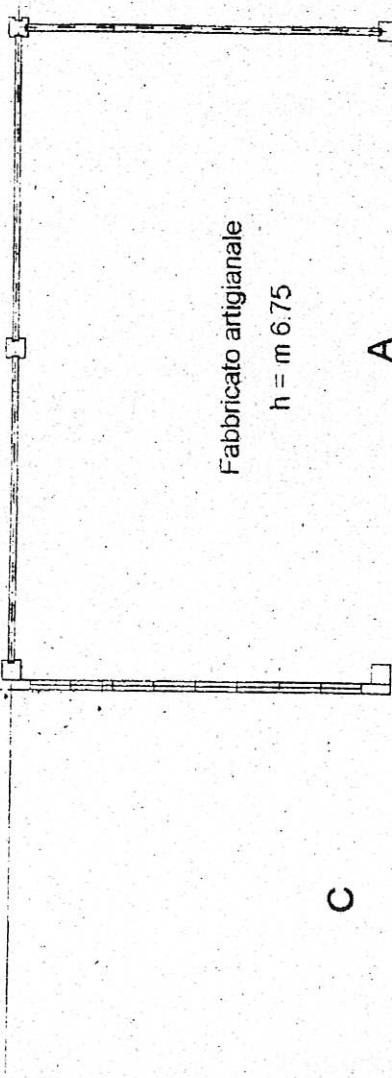
Letto, approvato e sottoscritto.

CONDELLO Vincenzo

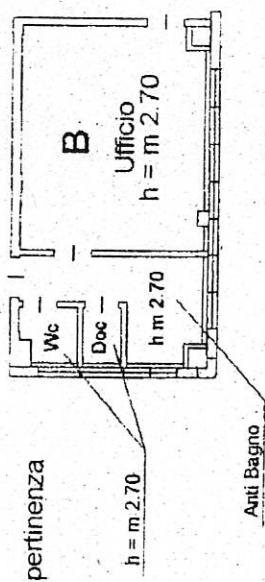
MANCUSO Aldo

TROMBADORE Giovanni

Fabbricato in aderenza
- altra proprietà -



Fabbricato in aderenza
- stessa proprietà -



Cortile di pertinenza

B

Ufficio

h = m 2.70

h = m 2.70

Anti Bagno

CONDELL

MANCUSO
TERRENO COMUNALE

NORD



COPIA ALBO:

ATTI

SEGRETERIA

CULTURA

LL.PP.

U.T.C.

VIGILI

RAGIONERIA

TRIBUTI

Sig. G.N.DELU

Sig. MANCUZO

Sig. FASIGLIO

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 26 NOV 2008 al n. 1670 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì 26 NOV 2008

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 26 NOV 2008



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

26 NOV 2008

- viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal _____ come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- è stata comunicata in elenco in data 26 NOV 2008 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- è divenuta definitivamente esecutiva il giorno **12/11/2008** in quanto:
 - è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
 - decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì 26 NOV 2008

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele

