



# CITTA' di AVIGLIANA

*Provincia di TORINO*

ESTRATTO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

### DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 84

**OGGETTO:** CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI AVIGLIANA E DOTT.SSA BIAVATI LEONORA PER L'ESERCIZIO DELLA SERVITÙ DI PASSAGGIO NELLA PROPRIETÀ BIAVATI PER L'ACCESSO ALLA CHIESA DELLA MADONNA DELLE GRAZIE

L'anno *duemilacinque*, addì *diciotto* del mese di *Maggio* alle ore *17.25* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

|           |                             |           |
|-----------|-----------------------------|-----------|
| Sindaco   | - <i>MATTIOLI Carla</i>     | <i>NO</i> |
| Assessore | - <i>REVIGLIO Arnaldo</i>   | <i>SI</i> |
| Assessore | - <i>ARCHINA' Giuseppe</i>  | <i>SI</i> |
| Assessore | - <i>MARCECA Baldassare</i> | <i>SI</i> |
| Assessore | - <i>MANCINI Marina</i>     | <i>SI</i> |
| Assessore | - <i>BRACCO Angela</i>      | <i>SI</i> |
| Assessore | - <i>BRUNATTI Luca</i>      | <i>SI</i> |
| Assessore | - <i>AMPRINO Silvio</i>     | <i>NO</i> |

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr.ssa IMBIMBO Iris.

Il Vice Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali n. 44 del 17.05.2005**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI APPROVAZIONE CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI AVIGLIANA E DOTT.SSA BIAVATI LEONORA PER L'ESERCIZIO DELLA SERVITU' DI PASSAGGIO NELLA PROPRIETA' BIAVATI PER L'ACCESSO ALLA CHIESA DELLA MADONNA DELLE GRAZIE.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

### **DELIBERA**

Di accogliere integralmente la proposta predisposta dall'**Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali**, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

### **SUCCESSIVAMENTE**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

~~~~~



# CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO  
-----♦-----

ALLA GIUNTA COMUNALE  
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N° 44  
AREA AMMINISTRATIVA

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI APPROVAZIONE CONVENZIONE TRA IL  
COMUNE DI AVIGLIANA E DOTT.SSA BIAVATI LEONORA PER L'ESERCIZIO  
DELLA SERVITU' DI PASSAGGIO NELLA PROPRIETA' BIAVATI PER  
L'ACCESSO ALLA CHIESA DELLA MADONNA DELLE GRAZIE

AVIGLIANA, li 17.05.2005

 Il Responsabile Area Amministrativa  
(TROMBADORE dr. Giovanni)

 L'Assessore al Patrimonio  
(AMPRINO Silvio)

# CITTA' DI AVIGLIANA





# CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI APPROVAZIONE CONVENZIONE TRA IL  
COMUNE DI AVIGLIANA E DOTT.SSA BIAVATI LEONORA PER L'ESERCIZIO  
DELLA SERVITU' DI PASSAGGIO NELLA PROPRIETA' BIAVATI PER  
L'ACCESSO ALLA CHIESA DELLA MADONNA DELLE GRAZIE

Premesso che:

- La Chiesa della Madonna delle Grazie (già della S.S. Trinità) in Avigliana è un' importante testimonianza religiosa e architettonica di Avigliana datata attorno alla metà del XIV secolo ( legata all'ordine degli umiliati e dei Certosini);
- La stessa è di proprietà del Comune di Avigliana in forza di sentenza del Tribunale di Susa del 31.01.1894, confermata dalla Corte di Appello di Torino il 18.01.1895;
- La chiesa è inserita nella proprietà Biavati;
- L'Amministrazione Comunale intende procedere celermente alla manutenzione dell'edificio con lavori di restauro e recupero della facciata della cappella;
- L'Amministrazione Comunale di Avigliana ha intenzione di dare adeguata valorizzazione all'edificio regolamentando con la proprietà Biavati la disciplina dell'esercizio della servitù di passaggio per l'apertura al pubblico della chiesa in alcuni giorni prestabiliti dell'anno ( da tempo immemorabile viene celebrata presso la cappella la festa dell'Immacolata Concezione dell'8 dicembre);
- Che con deliberazione consiliare n. 42 del 13/04/2005, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2005 - bilancio pluriennale periodo 2005/2007;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 20/4/2005, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2005;
- Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Tutto ciò premesso si

## PROPONE

1. Di deliberare l'approvazione della bozza di convenzione tra il Comune di Avigliana e la Dott.ssa BIAVATI Leonora, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
2. Di dare atto che con determinazione del Responsabile Area Tecnico Manutentiva verrà impegnata la spesa ammontante a presunti euro 1.800,00 inerente l'apposizione di una lapide commemorativa di cui al punto 7) della convenzione in approvazione.

Il Responsabile Area Amministrativa  
(TROMBADORE dr. Giovanni)





# CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

-----♦-----

## CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI AVIGLIANA E DOTT.SSA BIAVATI LEONORA PER L'ESERCIZIO DELLA SERVITU' DI PASSAGGIO NELLA PROPRIETA' BIAVATI PER L'ACCESSO ALLA CHIESA DELLA MADONNA DELLE GRAZIE

Oggi \_\_\_\_\_ in Avigliana, nella Casa Comunale, tra il Sig. TROMBADORE dr. Giovanni il quale interviene e sottoscrive in nome e per conto del Comune di Avigliana e la Dott.ssa BIAVATI Leonora, nata ad Avigliana e residente in Via Umberto I° 14, in qualità di proprietaria dell'area circostante la Cappella Madonna delle Grazie

Premesso che:

- La Chiesa della Madonna delle Grazie (già della S.S. Trinità) in Avigliana è un'importante testimonianza religiosa e architettonica di Avigliana datata attorno alla metà del XIV secolo (legata all'ordine degli umiliati e dei Certosini);
- La stessa è di proprietà del Comune di Avigliana in forza di sentenza del Tribunale di Susa del 31.01.1894, confermata dalla Corte di Appello di Torino il 18.01.1895;
- La Chiesa è inserita nella proprietà Biavati;
- L'amministrazione Comunale intende procedere celermente alla manutenzione dell'edificio con lavori di restauro e recupero della facciata della cappella;
- L'Amministrazione Comunale di Avigliana ha intenzione di dare adeguata valorizzazione all'edificio regolamentando con la proprietà Biavati la disciplina dell'esercizio della servitù di passaggio per l'apertura al pubblico della chiesa in alcuni giorni prestabiliti dell'anno ( da tempo immemorabile viene celebrata presso la cappella la festa dell'Immacolata Concezione dell'8 dicembre);
- Vista la deliberazione di G.C. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ con la quale si approvava la presente bozza di Convenzione

Tutto ciò premesso tra le parti si conviene quanto segue:

- 1) Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente accordo;
- 2) Le parti concordano che l'accesso alla Chiesa sia possibile, per il pubblico, nelle seguenti date:
  - Festa della S.S.Trinità (orario di apertura 10-12);
  - Festa di San Giovanni (orario di apertura 10-12);
  - Giugno: in occasione del palio Storico (orario di apertura 15-18);
  - Settembre : città porte aperte del Comune (orario di apertura 15-18);
  - 8 dicembre: festa dell'Immacolata Concezione (orario di apertura 10-12);
- 3) E' fatto salva la facoltà, per l'Amministrazione Comunale, di poter esercitare il diritto di passaggio, ogni qual volta sia necessario accedere all'interno della Chiesa;
- 4) L'Amministrazione si impegna a fornire adeguata custodia per l'accesso alla chiesa durante le suddette iniziative e/o funzioni e limitatamente all'orario di apertura al pubblico della Cappella; L'Amministrazione Comunale informerà preventivamente, con anticipo di almeno 15 giorni, eventuali variazioni al suddetto calendario;



# CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

- 5) L'Amministrazione consente lo svolgimento di funzione di culto della Famiglia Biavati con preavviso comunicato;
- 6) La famiglia Biavati si fa carico della manutenzione ordinaria della Chiesa;
- 7) L'Amministrazione Comunale si fa carico dell'apposizione di una lapide commemorativa a nome di Luca Biavati, sulla parete laterale interna della chiesa;
- 8) La durata della presente convenzione è stabilita in anni 5. Alla data di scadenza la stessa si intenderà rinnovata tacitamente per un uguale periodo, in assenza di formale comunicazione di volontà contraria.

Letta, approvata e sottoscritta.

Per il Comune di Avigliana  
TROMBADORE Giovanni

---

Dott.ssa BIAVATI Leonora

---





# CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

-----

Allegato alla deliberazione di G. C. n. 84 del 18/05/05  
avente ad oggetto:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI APPROVAZIONE CONVENZIONE TRA IL COMUNE  
DI AVIGLIANA E DOTT.SSA BIAVATI LEONORA PER L'ESERCIZIO  
DELLA SERVITU' DI PASSAGGIO NELLA PROPRIETA' BIAVATI PER  
L'ACCESSO ALLA CHIESA DELLA MADONNA DELLE GRAZIE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico  
delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dai  
Responsabili di Area, in ordine rispettivamente:

a) alla regolarità tecnica:

FAVOREVOLE 17.5.2005

Il Responsabile Area Amministrativa  
(TROMBADORE dr. Giovanni)



Il Responsabile Area Tecnico Manutentiva  
(Arch. Paolo Caligaris)

b) alla regolarità contabile:

parere favorevole

16-05-05

p Il Responsabile Area Economico Finanziaria  
(Rag. Vanna Rossato)



# CITIZENSHIP ACT

1955



COPIA ALBO: ☒ Atti

☐ \_\_\_\_\_

☐ SEGRETERIA

☒ LL.PP.

☐ UTC

☐ VIGILI

☒ RAG

☐ CULTURA

☒ Sig. Bisvati

☒ Fascicolo Convegni

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

**Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.**

IL VICE SINDACO  
F.to **REVIGLIO Arnaldo**

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa **IMBIMBO Iris**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal **23 MAG 2005** al n. **821** del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li **23 MAG 2005**

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa **IMBIMBO Iris**

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li

**23 MAG 2005**



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa **IMBIMBO Iris**

---

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal **23 MAG 2005** come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. **11487** in data **23 MAG 2005** il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : **18/05/2005** in quanto:
  - ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
  - ☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li

**23 MAG 2005**



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa **IMBIMBO Iris**

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li

**23 MAG 2005**



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa **IMBIMBO Iris**