



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

TEL. 011.97 69 111 - FAX 011.97 69 108

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 149

**OGGETTO: CONVENZIONE EDILIZIA SIG.RA GRAZIANO MARIA PASQUALINA.
CONCESSIONE EDILIZIA IN AMBITO DR1. RETTIFICA SUPERFICI.**

L'anno *duemilatre*, addì *diciassette* del mese di *Luglio* alle ore *15.30* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- MATTIOLI Carla	SI
Assessore	- REVIGLIO Arnaldo	NO
Assessore	- ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore	- CHIABERGE Claudio	SI
Assessore	- MARCECA Baldassare	NO
Assessore	- MANCINI Marina	SI
Assessore	- BRACCO Angela	NO
Assessore	- BRUNATTI Luca	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr.ssa IMBIMBO Iris.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica n. 21 del 9.7.2003**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: **“CONVENZIONE EDILIZIA SIG.RA GRAZIANO MARIA PASQUALINA. CONCESSIONE EDILIZIA IN AMBITO DR1. RETTIFICA SUPERFICI.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, che allegato alla presente deliberazione ne fa parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

D E L I B E R A

Di accogliere integralmente la proposta predisposta dall'**Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica**, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



CITTÀ DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Cap. 10051

UFFICIO TECNICO - SETTORE EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

TEL. (011) 93.288.04 - 93.287.59 - FAX (011) 93.286.01

ALLA GIUNTA MUNICIPALE

SEDE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 021/2003

**OGGETTO : CONVENZIONE EDILIZIA
SIG.RA GRAZIANO MARIA PASQUALINA
CONCESSIONE EDILIZIA IN AMBITO Dr1.
RETTIFICA SUPERFICI**

Avigliana, lì 09.07.2003

**IL RESPONSABILE AREA TECNICA
URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA
(Geom. RENZO GALLO)**

F.TO

**IL SINDACO
(CARLA MATTIOLI)**

F.TO

CITTA' DI AVIGLIANA

UFFICIO REGIONALE DEL REGISTRO

SEZIONE DI STATO CIVILE

UFFICIO DI STATO CIVILE

UFFICIO DI STATO CIVILE

UFFICIO DI STATO CIVILE

UFFICIO DI STATO CIVILE

UFFICIO DI STATO CIVILE

UFFICIO DI STATO CIVILE

UFFICIO DI STATO CIVILE

UFFICIO DI STATO CIVILE

UFFICIO DI STATO CIVILE

UFFICIO DI STATO CIVILE

UFFICIO DI STATO CIVILE

UFFICIO DI STATO CIVILE

UFFICIO DI STATO CIVILE

UFFICIO DI STATO CIVILE

UFFICIO DI STATO CIVILE

UFFICIO DI STATO CIVILE

UFFICIO DI STATO CIVILE

UFFICIO DI STATO CIVILE

UFFICIO DI STATO CIVILE



CITTÀ DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Cap. 10051

UFFICIO TECNICO - SETTORE EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

TEL. (011) 93.288.04 - 93.287.59 - FAX (011) 93.286.01

**OGGETTO : CONVENZIONE EDILIZIA
SIG.RA GRAZIANO MARIA PASQUALINA
CONCESSIONE EDILIZIA IN AMBITO Dr1.
RETTIFICA SUPERFICI**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Dato atto

che in data 01.03.2001 prot. 5368/2001 veniva presentata richiesta di concessione edilizia per la demolizione e ricostruzione di un fabbricato con destinazione industriale in Via Volta n. 8 nell'ambito Dr1 di PRGC, fabbricato in capo alla Sig.ra GRAZIANO MARIA PASQUALINA residente in S.AMBROGIO di TORINO Via Monginevro n. 7 (a seguito di atto di vendita dalla Sig.ra SABETTA ALESSANDRA del 03.05.2002 rogito Notaio BENVENUTO GAMBA).

che a tale proposito la bozza di convenzione presentata soddisfa le previsioni di PRGC e non prevede la corresponsione di Oneri di Urbanizzazioni non apportando incremento urbanistico rispetto a quanto esistente.

che in data 28 agosto 2002 con deliberazione di Giunta Comunale n. 159 veniva approvata la bozza di convenzione edilizia.

Che in data 25 giugno 2003 perveniva nota della proprietà in cui i richiedeva di rettificare le superfici erroneamente indicate nella bozza di convenzione di cui sopra:

- mappale oggetto d'intervento F. 18 ex n. 436
- superficie di pertinenza di edifici artigianali F. 18 n. 628 di mq. 576
- Superficie dell'area da dismettere per viabilità pubblica F. 18 n. 629 di mq 447

Richiamato il vigente regolamento di attuazione degli artt. 5, 6 e 10 della L.28.10.1977 n.10 e della deliberazione del Consiglio Regionale n.179.1977 ;



CITTÀ DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Cap. 10051

UFFICIO TECNICO - SETTORE EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

TEL. (011) 93.288.04 - 93.287.59 - FAX (011) 93.286.01

PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

Prendere atto di quanto indicato in premessa ovvero:

- mappale oggetto d'intervento F. 18 ex n. 436
- superficie di pertinenza di edifici artigianali F. 18 n. 628 di mq. 576
- Superficie dell'area da dismettere per viabilità pubblica F. 18 n. 629 di mq 447

Resta fermo quant'altro deliberato con delibera n. 159/2002.

AVIGLIANA, lì 09.07.2003

**IL RESPONSABILE AREA TECNICA
URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA
(Geom. Renzo GALLO)**



CITTÀ DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Cap. 10051

UFFICIO TECNICO - SETTORE EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

TEL. (011) 93.288.04 - 93.287.59 - FAX (011) 93.286.01

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI G.C. N. 169 DEL 17 LUG. 2003

OGGETTO : CONVENZIONE EDILIZIA

SIG.RA GRAZIANO MARIA PASQUALINA

CONCESSIONE EDILIZIA IN AMBITO Dr1.

RETTIFICA SUPERFICI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8-6-1990, n. 142, così come modificato dall'art. 17, c. 85 del D.L. 127/97, vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili dei servizi, in ordine rispettivamente:

a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE.....

II FUNZIONARIO

b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

NON SOGGETTO A PARERE CONTABILE

L'istruttore Direttivo
(MOSCATO URBANA)

II FUNZIONARIO

9 - LUG. 2003

16 LUG. 2003,

COPIA ALBO: ☐ Atti

☒ VTE

☐ SEGRETERIA : _____

☐ LL.PP.

☒ UTC

☐ VIGILI

☐ RAG

☒ Notaio (tramite VTE.)

☐ _____

☐ _____

☐ _____

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 22 LUG. 2003 al n. 1199 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì 22 LUG. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 22 LUG. 2003



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 22 LUG. 2003 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 16676 in data 22 LUG. 2003 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);

☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 17/07/2003 in quanto:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

☐ deçorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì 22 LUG. 2003



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 22 LUG. 2003



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris