



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO
TEL. 011.97 69 111 - FAX 011.97 69 108

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 62

**OGGETTO: CONTROVERSIA COMUNE DI AVIGLIANA/EDIL CONTRACTORS.
CONFERIMENTO INCARICO AVV. MANNI PER PROCEDURA DI ESTROMISSIONE
DAL CANTIERE DI LAVORO.**

L'anno *duemiladue*, addì *dieci* del mese di *Aprile* alle ore *17.50* nella solita sala delle adunanze,
regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	-	CASTAGNERI Remo	SI
Assessore	-	ROCCI Pier Carlo	SI
Assessore	-	ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore	-	CHIABERGE Claudio	NO
Assessore	-	REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore	-	RULLO Bruno	SI
Assessore	-	PINO Angelo	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. ssa IMBIMBO Iris.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali N.23 del 9.4.2002, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: “CONTROVERSIA COMUNE DI AVIGLIANA/EDIL CONTRACTORS. CONFERIMENTO INCARICO AVV. MANNI PER PROCEDURA DI ESTROMISSIONE DAL CANTIERE DI LAVORO.”;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

D E L I B E R A

Di accogliere integralmente la dell'Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma. Del D.Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di Torino

Area Amministrativa

Alla Giunta Comunale

proposta di deliberazione n. 29

redatta dal Settore Segreteria ed Affari Generali

OGGETTO: CONTROVERSIA COMUNE DI AVIGLIANA/EDIL CONTRACTORS.
CONFERIMENTO INCARICO AVV. MANNI PER PROCEDURA DI ESTROMISSIONE DAL
CANTIERE DI LAVORO.

Avigliana, 9.4.2002



Il Responsabile Area Amministrativa
(Dr Giovanni Trombadore)



L'Assessore
(PINO Angelo)

CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di Torino

OGGETTO: CONTROVERSIA COMUNE DI AVIGLIANA/EDIL CONTRACTORS.
CONFERIMENTO INCARICO AVV. MANNI PER PROCEDURA DI ESTROMISSIONE DAL
CANTIERE DI LAVORO.

Premesso che:

- con deliberazione di G. C. nr. 288 del 13/10/99, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di riconversione fabbricato industriale ex Cavor, redatto da gruppo di lavoro coordinato dal Settore LL.PP., il cui finanziamento doveva avvenire in parte con contributo CEE;
- la Regione Piemonte con nota datata 26/7/99, prot. 4975/16.3 nel comunicare l'avvenuta ammissione a finanziamento delle opere in oggetto (determinazione regionale 57 del 18/6/98) ha fissato i tempi per la realizzazione degli interventi e precisamente, prevedendo l'inizio lavori entro il 30.10.1999 e il termine per la conclusione degli stessi entro il 31.8.2001;
- con contratto rep. 3/2000 a rogito Segretario Generale Dr.ssa IMBIMBO Iris in data 19/1/2000, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, è stato affidato l'appalto dei lavori di riconversione industriale ex Cavor alla ditta EDIL CONTRACTORS;
- con determina del responsabile Area LL.PP. n. 82 in data 27/2/2001 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante delle opere in oggetto, fissando contrattualmente il termine ultimo di ultimazione dei lavori al giorno 28/6/2001;
- successivamente la ditta Edil Contractors ha presentato innumerevoli istanze di proroga dei termini di inizio lavori, osservazioni e richieste di modifica del crono programma relativo allo svolgimento degli stessi, mentre la direzione lavori ha più volte contestato gravi inadempienze e ritardi imputabili alla ditta, considerato che il mancato rispetto dei tempi stabiliti dalla Regione comporta la mancata assegnazione del contributo CEE;
- la controversia instauratasi tra la ditta appaltatrice ed il Comune di Avigliana è sfociata nella revoca del contratto avvenuta con deliberazione della Giunta Comunale n. 165 del 4.7.2001;
- in data 27.7.2001 la ditta Edil Contractors ha espresso la volontà di procedere nell'esecuzione dei lavori proponendo un nuovo cronoprogramma;
- in data 21.9.2001 la Regione Piemonte ha autorizzato la proroga per ultimazione dei lavori con la nuova scadenza dei medesimi fissata al 30.3.2002;
- si è raggiunto un accordo per l'esecuzione dei lavori e sono stati definiti i termini e le modalità di esecuzione, sottoscritto per accettazione dall'impresa il 4/10/2001;
- con deliberazione della G. C. n. 231 del 10.10.2001 è stato conferito incarico all'Avv. Manni di Torino per l'assistenza e consulenza legale relativamente alla controversia in argomento;
- con successiva deliberazione della G. C. n. 232 del 10.10.2001 è stata revocata la precitata deliberazione n. 165/01 riassegnando alla ditta Edil Contractors l'esecuzione dei lavori di recupero ex Cavor alle condizioni sottoscritte dalla medesima il 4.10.2001;

CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di Torino

- l'Impresa, nonostante gli accordi sottoscritti il 4.10.2001, è risultata gravemente inadempiente agli obblighi contrattuali per il mancato rispetto del cronoprogramma lavori concordato, perdurando le difficoltà organizzative del cantiere che non permettono di prevedere un termine definitivo per la conclusione delle opere e quindi l'impossibilità da parte di questo Comune di rendicontare il finanziamento comunitario non potendo rispettare i termini di proroga concessi dalla Regione Piemonte per la conclusione dell'intervento;

- con deliberazione della G. C. n. 60 in data 10.04.2002 è stata quindi deliberata la risoluzione definitiva del contratto di appalto sottoscritto il 19.1.2000 Rep. 3/2000 per inadempimento riattivando la procedura di risoluzione come indicato dalla legge;

- si ritiene opportuno affidare all'Avv. Manni, che ha già seguito il procedimento in corso, un ulteriore incarico per la procedura di estromissione dal cantiere da avviare nei confronti della ditta Edil Contractors;

- a tal fine l'Avv. Roberto Manni dello Studio Legale omonimo si è dichiarato disponibile a prestare l'assistenza richiesta per l'importo di euro 3000 oltre C.P.A. e I.V.A.;

- che con deliberazione consiliare n. 87 del 11.3.2002, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2002 - bilancio pluriennale periodo 2002/2004;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 13.3.2002, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2002;

- richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

SI PROPONE

1) Di nominare l'Avv. Roberto Manni, dello Studio legale omonimo - Via Palmieri 57 10138 Torino - per l'attivazione della procedura di estromissione dal cantiere da avviarsi contro la Edil Contractors per le motivazioni di cui in narrativa;

2) Di dare atto che con determinazione del Responsabile Area Amministrativa verrà assunto l'impegno contabile di euro 3000 + C.P.A. + I.V.A. e quindi per un importo lordo di € 3672, a fronte dell'onere derivante dall'incarico di cui alla presente, all'int. 1.01.08.03 (Peg 660) Bilancio 2002.

Avigliana, 9.4.2002



Il Responsabile Area Amministrativa
(Dr Giovanni Trombadore)

/ig

CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di Torino

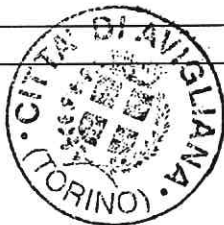
Allegato alla deliberazione di G. C. - C. C. n. 62 del 10.04.2002
avente ad oggetto:

CONTROVERSIA COMUNE DI AVIGLIANA/EDIL CONTRACTORS. CONFERIMENTO INCARICO AVV. MANNI PER PROCEDURA DI ESTROMISSIONE DAL CANTIERE DI LAVORO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dai Responsabili di Area, in ordine rispettivamente:

a) alla regolarità tecnica:

9.4.2002



Il Responsabile Area Amministrativa
(Dr Giovanni Trombadore)

b) alla regolarità contabile:

PARERE FAVOREVOLE

10 APR. 2002



Il Responsabile Area Economico Finanziaria
(Rag. Vanna Rossato)

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr. CASTAGNERI Remo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 11 APR 2002 al n. 572 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li 11 APR 2002

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 11 APR 2002



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 11 APR 2002 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 8567 in data 11 APR 2002 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 10/04/2002 in quanto:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li 11 APR 2002



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 11 APR 2002



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris