



# CITTA' di AVIGLIANA

*Provincia di TORINO*

**ESTRATTO**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE**

### **DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 71

**OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO ALL'ARCH. FASSINO PER FRAZIONAMENTO AREE E ACCATASTAMENTO FABBRICATI DELL'EX DINAMITIFICIO.**

L'anno *duemilaquattro*, addì *ventuno* del mese di *Aprile* alle ore *17.45* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco - <i>MATTIOLI Carla</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>REVIGLIO Arnaldo</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>ARCHINA' Giuseppe</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>CHIABERGE Claudio</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>MARCECA Baldassare</i>	<i>NO</i>
Assessore - <i>MANCINI Marina</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>BRACCO Angela</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>BRUNATTI Luca</i>	<i>SI</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr.ssa IMBIMBO Iris.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione predisposta **dall'Area Tecnico manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici n. 17 del 19/04/2004**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: **"CONFERIMENTO INCARICO ALL'ARCH. FASSINO PER FRAZIONAMENTO AREE E ACCASTAMENTO FABBRICATI DELL'EX DINAMITIFICIO"**.

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

### **D E L I B E R A**

Di accogliere la proposta **dell'Area Tecnico manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici** allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

### **SUCCESSIVAMENTE**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



# C I T T A' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO  
-----♦-----

Alla GIUNTA COMUNALE

Proposta di deliberazione n. 17/2004

redatta dall'U.T.C. - AREA LL.PP.

OGGETTO:" CONFERIMENTO INCARICO ALL'ARCH. FASSINO PER FRAZIONAMENTO AREE E  
ACCATASTAMENTO FABBRICATI DELL'EX DINAMITIFICIO "

Avigliana, li 19 Aprile 2004

IL RESPONSABILE AREA LL.PP.

℞ (Arch. CALIGARIS Paolo)

L'ASSESSORE AI LL.PP.

℞ (ARCHINA' Giuseppe)



# CI T T A' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO ALL'ARCH. FASSINO PER FRAZIONAMENTO AREE E ACCATASTAMENTO FABBRICATI DELL'EX DINAMITIFICIO.

## PREMESSO CHE:

- l'A.C., ha attivato, a seguito di finanziamenti concessi dalla Regione Piemonte ai sensi del Regolamento CEE 2081, una prima fase di recupero dell'Ex Dinamitificio NOBEL, stabilimento industriale destinato alla produzione di esplosivo e costituito in gran parte da gallerie (destinate a rifugio antiaereo nella seconda guerra mondiale), conclusa nell'anno 2003;

- con deliberazione di G.C. n.259 del 14/11/2001, esecutiva, è stata conferito all'Arch. FASSINO P.P. della Soc. L'ARCHINGEGNO, l'incarico per la progettazione preliminare e definitiva delle opere di recupero gallerie Ex Dinamitificio NOBEL; opere di completamento dell'intervento precedentemente realizzato;

- con deliberazione di G.C. n. 257 dell'11/12/2002, esecutiva, è stato conferito all'Arch. FASSINO P.P. dello studio l'Archingegno l'incarico per la progettazione esecutiva, direzione, contabilità delle opere sopracitate;

- con deliberazione di G.C. n. 10 in data 22/1/2003, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di recupero del settore produzione dinamite dell'ex Dinamitificio NOBEL, nell'importo di € 593.925,43 di cui € 310.000,00 per lavori (comprensivo di oneri di sicurezza);

- attualmente emerge la necessità di frazionare le aree acquisite e di accatastare i fabbricati realizzati nell'ambito dell'intervento di che trattasi;

- a tal uopo è stato contattato l'Arch. FASSINO P.P, progettista e direttore dei lavori in oggetto, in quanto il professionista medesimo dispone degli strumenti tecnici (rilievi) occorrenti per le procedure di frazionamento ed accatastamento;

- l'Arch. FASSINO Pier Paolo ha presentato in data 12/3/04 il preventivo di parcella per la redazione dei frazionamenti e l'accatastamento dei fabbricati interessati dall'intervento di recupero del settore Produzione Dinamite dell'Ex Dinamitificio Nobel, nell'importo complessivo di € 6.500,00 oltre CNPAIA e IVA;

- ritenuto, per economicità dell'azione amministrativa, di incaricare l'Arch. FASSINO Pier Paolo dello studio L'ARCHINGEGNO del frazionamento delle aree e accatastamento dei fabbricati interessati dall'intervento di recupero dell'Ex Dinamitificio NOBEL;

- Visti:
- La deliberazione consiliare n. 56 in data 29/03/2004 con la quale è stato deliberato il bilancio di previsione per l'esercizio 2004 e pluriennale 2004/2006;
- La Deliberazione di G.C. n. 73 in data 9/4/2003, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2003;
- il Testo Unico in materia di ordinamento degli EE.LL. approvato con Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 ;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità ;

## SI PROPONE

1° - Di conferire per le motivazioni esposte in premessa all'Arch. FASSINO Pier Paolo., della Soc. L'ARCHINGEGNO, Via Europa 7 - VILLARDORA, (PI 07970400011) l'incarico per la redazione del frazionamento delle aree ed accatastamento dei fabbricati interessati dall'intervento di recupero del settore dinamite dell'ex Dinamitificio NOBEL al compenso di € 7.956,00 (CNPAIA e IVA compresi);



# C I T T A' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

2° - Di dare atto che con determinazione del Responsabile Area U.T.C. -LL.PP. verrà assunto, a fronte dell'onere derivante dalla presente deliberazione, l'impegno contabile di € 7.956,00 all'int. 1.01.06.03 (PEG 2580) Bilancio 2004,

Avigliana, 19 Aprile 2004

IL RESPONSABILE AREA LL.PP  
E TECNICO MANUTENTIVA  
f.f. (Arch. CALIGARIS Paolo)

\lf

\FASSINO – Dinamitificio studio 3 lotto

# ANALOGIA BATTIO

1871





# CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE G.C. - C.C. N. 71 DEL 21/4/04  
avente ad oggetto:

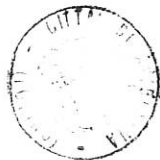
OGGETTO: " CONFERIMENTO INCARICO ALL'ARCH. FASSINO PER FRAZIONAMENTO AREE E  
ACCATASTAMENTO FABBRICATI DELL'EX DINAMITIFICIO "

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Leg.vo 18/8/200, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli  
enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili dei servizi, in ordine rispettivamente:

a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

Parere favorevole.....

19/04/2004



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

**PARERE FAVOREVOLE**

21 APR. 2004

IL RESPONSABILE  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
AREA ECONOMICA  
(Vanna ROSSATO)





Albo : -LL.PP-

Estretto : Arch. Ferrino



*Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.*

IL SINDACO  
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 23 APR 2004 al n. 632 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li 23 APR 2004

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 23 APR 2004



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 23 APR 2004 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;

☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 9237 in data 23 APR 2004 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);

☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 21/04/2004 in quanto:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li 23 APR 2004



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 23 APR 2004



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris