



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 47

OGGETTO: CONDONO EDILIZIO 2004. DETERMINAZIONE ONERI E DIRITTI PER IL RILASCIO DELLE CONCESSIONI IN SANATORIA.

L'anno *duemilaquattro*, addì *otto* del mese di *Marzo* alle ore *18.05* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	-	MATTIOLI Carla	SI
Assessore	-	REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore	-	ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore	-	CHIABERGE Claudio	SI
Assessore	-	MARCECA Baldassare	NO
Assessore	-	MANCINI Marina	SI
Assessore	-	BRACCO Angela	SI
Assessore	-	BRUNATTI Luca	NO

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr.ssa IMBIMBO Iris.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica n. 6 del 03.03.2004**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“CONDONO EDILIZIO 2004. DETERMINAZIONE ONERI E DIRITTI PER IL RILASCIO DELLE CONCESSIONI IN SANATORIA.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di accogliere integralmente la proposta predisposta dall'**Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica**, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

~~~~~



# CITTÀ DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Cap. 10051

**UFFICIO TECNICO - SETTORE EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA**

TEL. (011) - 97.69.017 - FAX (011) 97.69.109

**ALLA GIUNTA COMUNALE**

SEDE

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 6/2004**

**OGGETTO : CONDONO EDILIZIO 2004**

**DETERMINAZIONE ONERI E DIRITTI PER IL RILASCIO DELLE  
CONCESSIONI IN SANATORIA.**

Avigliana, lì 03.03.2004

**IL CAPO SETTORE  
URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA  
( Geom. RENZO GALLO )**

F.TO

**L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
EDILIZIA PRIVATA  
( BALDASSARE MARCECA )**

F.TO



# CITTÀ DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Cap. 10051

**UFFICIO TECNICO - SETTORE EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA**

TEL. (011) - 97.69.017 - FAX (011) 97.69.109

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA**

Premesso che :

- la legge 24 Novembre 2003 n. 326 ha convertito in legge con modificazioni il decreto-legge 30 settembre 2003 n. 269 che recava disposizioni urgenti per favorire lo sviluppo e per la correzione dei conti pubblici;
- che la legge prima citata all'art. 32 comma 40 dispone tra l'altro che alla istruttoria della domanda di sanatoria si applicano i medesimi diritti e oneri previsti per il rilascio dei titoli abilitativi edilizi, come disciplinati dalle Amministrazioni comunali per le medesime fattispecie di opere edilizie. Ai fini della istruttoria delle domande di sanatoria edilizia può essere determinato dall'Amministrazione comunale un incremento dei predetti diritti e oneri fino ad un massimo del 10 per cento da utilizzare con le modalità di cui all'art. 2 comma 46 della Legge 23 dicembre 1996 n. 662. Per l'attività istruttoria connessa al rilascio delle concessioni in sanatoria i comuni possono utilizzare i diritti e oneri di cui al precedente periodo per progetti finalizzati da svolgere fuori dell'orario di lavoro ordinario.

Considerato che si rende necessario in attuazione delle direttive di legge provvedere alla maggiorazione degli oneri concessori (Oneri di urbanizzazione e costo di costruzione) e dei diritti del 10 per cento per l'istruttoria delle istanze di sanatoria edilizie che saranno depositate;

Che con deliberazione consiliare n. 54 del 26.3.2003, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2003 - bilancio pluriennale periodo 2003/2005;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 9.4.2003, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2003;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 139 del 19.12.2001, esecutiva;

**PROPONE CHE  
LA GIUNTA COMUNALE  
DELIBERI**

incrementare gli oneri concessori (Oneri di urbanizzazione e costo di costruzione) ed i diritti del 10 per cento previsti per il rilascio dei titoli abilitativi edilizi da applicarsi per il conguaglio dei contributi ed il rilascio delle sanatorie edilizie.

AVIGLIANA, lì 03.03.2004

**IL CAPO SETTORE URBANISTICA  
EDILIZIA PRIVATA  
( Geom. Renzo GALLO )**

F.TO





# CITTÀ DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Cap. 10051

**UFFICIO TECNICO - SETTORE EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA**

TEL. (011) - 97.69.017 - FAX (011) 97.69.109

ALEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI G.C. N. 47 DEL - 8 MAR. 2004

## **OGGETTO : CONDONO EDILIZIO 2004**

**DETERMINAZIONE ONERI E DIRITTI PER IL RILASCIO DELLE CONCESSIONI IN SANATORIA.**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8-6-1990, n. 142, così come modificato dall'art. 17, c. 85 del D.L. 127/97, vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili dei servizi, in ordine rispettivamente:

### a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE.....  
.....  
.....

II FUNZIONARIO

### b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

.....  
.....  
.....

8 - MAR 2004

II FUNZIONARIO





COPIA ALBO: ☒ Atti ☐ \_\_\_\_\_

☐ SEGRETERIA

☐ LL.PP.

☒ UTC

☐ VIGILI

☒ RAG

☐ CULTURA

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

**Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.**

IL SINDACO  
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 15 MAR. 2004 al n. 406 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li 15 MAR. 2004

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 15 MAR. 2004



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 15 MAR. 2004 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;

☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 5936 in data 15 MAR. 2004 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);

☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 08/03/2004 in quanto:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li 15 MAR. 2004



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 15 MAR. 2004



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris