



# CITTA' di AVIGLIANA

*Provincia di TORINO*

**ESTRATTO**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE**

### **DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 69**

**OGGETTO: CONCESSIONE UTILIZZO LOCALE COMUNALE DI PIAZZA DEL POPOLO 2/D ALL'ASSOCIAZIONE SBANDIERATORI E MUSICI ED ALL'UNIVERSITA' DELLE TRE ETA' DI AVIGLIANA.**

L'anno **2012**, addì **26** del mese di **Marzo** alle ore **16.30** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	-	<b>MATTIOLI Carla</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>REVIGLIO Arnaldo</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>ARCHINA' Giuseppe</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>BRACCO Angela</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>BRUNATTI Luca</b>	<b>SI</b>
Assessore	-	<b>MARCECA Baldassare</b>	<b>NO</b>
Assessore	-	<b>TAVAN Enrico</b>	<b>SI</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. GUGLIELMO Giorgio.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## ***LA GIUNTA COMUNALE***

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'Area Amministrativa – Settore Cultura, Turismo, Servizi alla Persona n. 206 in data 26.03.2012 allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“CONCESSIONE UTILIZZO LOCALE COMUNALE DI PIAZZA DEL POPOLO 2/D ALL'ASSOCIAZIONE SBANDIERATORI E MUSICI ED ALL'UNIVERSITA' DELLE TRE ETA' DI AVIGLIANA.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42 e 48 del Testo Unico approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 in ordine alla competenza degli organi comunali;

Vista la deliberazione consiliare n. 38 del 30.03.2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2011 e pluriennale 2011/2013;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 11.04.2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano degli obiettivi assegnati ai Responsabili di Area unitamente alle risorse necessarie per l'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

Visto l'art. 163, comma 3 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, in merito all'esercizio provvisorio;

Visto il comma 16-quater dell'art. 29 del D.L. 29/12/2011, n. 216, convertito con modificazioni in L. 24/2/2012, n. 14, con cui è stato differito al 30 giugno 2012 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2012 per gli Enti Locali;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

### ***DELIBERA***

Di accogliere integralmente la proposta dell'Area Amministrativa – Settore Cultura, Turismo, Servizi alla Persona allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale.

### ***SUCCESSIVAMENTE***

Con votazione unanime espressa in forma palese;

### ***DELIBERA***

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267.

~~~~~

## **Area Amministrativa**

Alla Giunta Comunale  
proposta di deliberazione n. 206  
redatta dal Settore Cultura, Turismo, Servizi alla Persona

**OGGETTO: CONCESSIONE UTILIZZO LOCALE COMUNALE DI PIAZZA DEL POPOLO 2/D ALL'ASSOCIAZIONE SBANDIERATORI E MUSICI ED ALL'UNIVERSITA' DELLE TRE ETA' DI AVIGLIANA.**

### **PREMESSO CHE:**

- l'Amministrazione Comunale collabora con l'Associazionismo locale nella realizzazione delle attività statutarie;
- che l'Associazione Sbandieratori e Musicisti di Avigliana ha richiesto di poter utilizzare uno dei locali dell'ex Centro Commerciale Comunale di Piazza del Popolo n. 2/D per due giorni alla settimana (martedì e sabato) in modo non esclusivo;
- che anche l'Università delle Tre Età (Unitre) di Avigliana ha chiesto di poter utilizzare i suddetti locali, in modo non esclusivo, per le riunioni dell'Associazione, nella mattinata del giovedì;
- che gli utilizzi non esclusivi di locali comunali favoriscono il consolidamento delle attività sociali delle Associazioni di Avigliana che operano sul territorio per la realizzazione di iniziative non a scopo di lucro;
- che uno dei locali risulta attualmente inutilizzato in quanto non ancora riattivato per attività commerciali;
- che si ritiene di aderire alle richieste ricevute;
- che verrà sottoscritto con le predette associazioni apposito comodato d'uso dei locali, che viene allegato in bozza al presente provvedimento;

### ***SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI***

- 1° - Di concedere, per gli anni 2012 e 2013, il locale del centro commerciale comunale di Piazza del Popolo n. 2/D all'Associazione Sbandieratori e Musicisti di Avigliana, Via Umberto I° 24, nei giorni del Martedì (orario 20,00 – 23,00) e del Sabato (orario 14,00 – 19,00) ed all'Università delle Tre Età (Unitre) di Avigliana nella mattinata del giovedì;
- 2° - Di dare atto che l'Associazione Sbandieratori e Musicisti di Avigliana sarà tenuta ad informare l'Area Lavori Pubblici e Tecnico Manutentiva sui materiali che si intendono depositare presso la sede e ad uniformarsi alle indicazioni della suddetta Area in materia di sicurezza;
- 3° - Di stabilire che qualora l'Amministrazione Comunale dovesse ridestinare il locale a finalità commerciali, lo stesso dovrà essere lasciato libero senza nulla pretendere, previo preavviso di 90 giorni;
- 4° - Di dare atto che entrambe le Associazioni saranno tenute a versare al Comune di Avigliana la somma di euro 100,00 cad. annuale a titolo di rimborso forfetario per l'utilizzo delle utenze (luce, acqua, gas ecc.);
- 5° - Di approvare l'allegata bozza di comodato d'uso dei locali che verrà sottoscritto con le suddette Associazioni;
- 6° - Di trasmettere copia della presente alle due Associazioni interessate nonché al Direttore Area Lavori Pubblici e Tecnico Manutentiva ed al Direttore Area Ambiente ed Energia;

7° - Di dichiarare, attesa l'urgenza, con voto palese e unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Avigliana, 26/03/2012

Il Direttore Area Amministrativa  
f.to (Dr. Giovanni TROMBADORE)

L'Assessore al Patrimonio  
f.to (Giuseppe ARCHINA')



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2012 / 206**

Ufficio Proponente: **Cultura, Turismo, Servizi alla Persona**

Oggetto: **CONCESSIONE UTILIZZO LOCALE COMUNALE DI PIAZZA DEL POPOLO 2/D  
ALL'ASSOCIAZIONE SBANDIERATORI E MUSICI ED ALL'UNIVERSITA' DELLE TRE ETA' DI  
AVIGLIANA.**

## Parere tecnico

Ufficio Proponente (Cultura, Turismo, Servizi alla Persona)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 26/03/2012

Il Responsabile di Settore  
Giovanni Trombadore

## Parere contabile

Contabilità e Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Non soggetta a parere contabile

Data 26/03/2012

Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. Vanna ROSSATO





# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

## COMODATO D'USO

In data ..... in Avigliana, nella Casa Comunale, tra il Sig. Trombadore dr. Giovanni, Direttore Area Amministrativa, il quale interviene e sottoscrive in nome e per conto del Comune di Avigliana ed il Sig. Sergio PANZECA, residente in ..... Via ....., che interviene nel presente atto in nome e per conto dell'Associazione Sbandieratori e Musici di Avigliana – Via Umberto Ià n. 24 10051 Avigliana, C. F. ....

### PREMESSO

Che il Comune di Avigliana è proprietario di un locale comunale presso il Centro Commerciale Comunale ubicato in Avigliana in Piazza del Popolo n. 2/D, distinto in catasto al Foglio 28 part. 859 sub.3 cat. C/1;

Che l'Associazione Sbandieratori e Musici di Avigliana ha fatto richiesta di concessione in comodato d'uso dei suddetti locali per adibirli a sede operativa dell'Associazione;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale del ..... n..... con la quale si è stabilito di concedere in comodato d'uso i suddetti locali fino al 31.12.2013 e si è approvata la bozza di contratto di comodato;

Tutto ciò premesso e considerato, tra le parti si conviene e stipula quanto segue:

1. Il Comune di Avigliana concede fino al 31.12.2013, in comodato d'uso non esclusivo all'Associazione Sbandieratori e Musici di Avigliana, nella persona del suo Presidente pro-tempore Sig. Sergio PANZECA, residente in ....., il locale di proprietà comunale sito in Piazza del Popolo n. 2/D, per adibirlo a sede operativa dell'Associazione, oltre che come deposito del materiale in uso all'Associazione (bandiere, tamburi, vestiti);
2. L'Associazione si impegna ad utilizzarli per nei giorni del martedì (orario 20,00 – 23,00) e del sabato (orario 14,00 – 19,00), esclusivamente quale sede operativa dell'Associazione Sbandieratori e Musici di Avigliana, e per le finalità dichiarate dalla medesima;
3. Qualora, per qualunque motivo, l'Amministrazione avesse bisogno di venire in possesso dei suddetti locali prima della scadenza prevista nel presente contratto, i concessionari si impegnano fin d'ora a lasciarlo libero, alla semplice richiesta, senza nulla pretendere;
4. L'Associazione richiedente si impegna a collaborare con l'Amministrazione Comunale, ove invitata, per l'organizzazione di eventi e manifestazioni di interesse generale;
5. L'utilizzo non sarà esclusivo, in quanto già ivi allocate le attività dell'Università delle Tre Età (Unitre) di Avigliana con la quale si dovrà rapportare per concordare le modalità di utilizzo degli spazi concessi;
6. L'Associazione Sbandieratori e Musici di Avigliana si impegna al versamento, da effettuare entro il 30.6 dell'anno di riferimento, di euro 100,00 annui quale canone concessorio e rimborso forfetario per utilizzo utenze (gas, luce, acqua).

Letto, approvato e sottoscritto.

TROMBADORE Giovanni

PANZECA Sergio



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

## COMODATO D'USO

In data ..... in Avigliana, nella Casa Comunale, tra il Sig. Trombadore dr. Giovanni, Direttore Area Amministrativa, il quale interviene e sottoscrive in nome e per conto del Comune di Avigliana e la Sig.ra Pia PONTI, residente in ..... Via ....., che interviene nel presente atto in nome e per conto dell'Università delle Tre Età (Unitre) – Piazza del Popolo 2/D 10051 Avigliana, C. F. ....

## PREMESSO

Che il Comune di Avigliana è proprietario di un locale comunale presso il Centro Commerciale Comunale ubicato in Avigliana in Piazza del Popolo n. 2/D, distinto in catasto al Foglio 28 part. 859 sub.3 cat. C/1;

Che l'Università delle Tre Età (Unitre) di Avigliana ha fatto richiesta di concessione in comodato d'uso dei suddetti locali per adibirli a sede operativa dell'Associazione;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale del ..... n. .... con la quale si è stabilito di concedere in comodato d'uso i suddetti locali fino al 31.12.2013 e si è approvata la bozza di contratto di comodato;

Tutto ciò premesso e considerato, tra le parti si conviene e stipula quanto segue:

1. Il Comune di Avigliana concede fino al 31.12.2013, in comodato d'uso non esclusivo all'Università delle Tre Età (Unitre) di Avigliana, nella persona del suo Presidente pro-tempore Sig.ra Pia PONTI, residente in ....., il locale di proprietà comunale sito in Piazza del Popolo n. 2/D, per adibirlo a sede operativa dell'Associazione;
2. L'Associazione si impegna ad utilizzarli nella mattinata del giovedì, esclusivamente quale sede operativa dell'Università delle Tre Età (Unitre) di Avigliana, e per le finalità dichiarate dalla medesima;
3. Qualora, per qualunque motivo, l'Amministrazione avesse bisogno di venire in possesso dei suddetti locali prima della scadenza prevista nel presente contratto, l'Unitre si impegna fin d'ora a lasciarlo libero, alla semplice richiesta, senza nulla pretendere;
4. L'Associazione si impegna a collaborare con l'Amministrazione Comunale, ove invitati, per l'organizzazione di eventi e manifestazioni di interesse generale;
5. L'utilizzo non sarà esclusivo, in quanto già ivi allocate le attività dell'Associazione Sbandieratori e Musici di Avigliana con la quale si dovrà rapportare per concordare le modalità di utilizzo degli spazi concessi;
6. L'Università delle Tre Età (Unitre) di Avigliana si impegna al versamento, da effettuare entro il 30.6 dell'anno di riferimento, di euro 100,00 annui quale canone concessorio e rimborso forfetario per utilizzo utenze (gas, luce, acqua).

Letto, approvato e sottoscritto.

TROMBADORE Giovanni

PONTI Pia



COPIE:

PLAC

SPANDERATION

ON TIRE

WPP - AMBIENTE

Del che si è redatto il presente verbale.

IL SINDACO  
f.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. GUGLIELMO Giorgio

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, un estratto del quale è in pubblicazione all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal 29 MAR. 2012.

La deliberazione è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari.

Avigliana, li

29 MAR. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GUGLIELMO Giorgio

---

### ATTESTAZIONE DELLA PUBBLICAZIONE E DELL'ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

☐ è stata

☒ viene

pubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 29 MAR. 2012.

☐ viene ripubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal \_\_\_\_\_.

☒ è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari;

☐ è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 134 - comma 3 - T.U.E.L. 267/2000 -

per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile e quindi è diventata esecutiva a decorrere dalla data del presente verbale.

ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - T.U.E.L. 267/2000.

Avigliana, li 29 MAR. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GUGLIELMO Giorgio