



CITTA' di AVIGLIANA  
*Provincia di TORINO*

**ESTRATTO**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 92**

**OGGETTO: CONCESSIONE LOCALI EX SCUOLA GRANGIA IN FRAZ GRANGIA A  
FAVORE ASSOCIAZIONI CULTURALI LIBERAMENTE FAMIJA DDRUBIAJ E  
GRUPPO PALIO**

L'anno **2014**, addì **28** del mese di **Aprile** alle ore **15.40** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco - <b>PATRIZIO Angelo</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>MARCECA Baldassare</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>MATTIOLI Carla</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>TAVAN Enrico</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>MORRA Rossella</b>	<b>NO</b>
Assessore - <b>ARCHINA' Andrea</b>	<b>SI</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. SIGOT Livio.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva e Ambiente n. 266 in data 23.04.2014** allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“CONCESSIONE LOCALI EX SCUOLA GRANGIA IN FRAZ GRANGIA A FAVORE ASSOCIAZIONI CULTURALI LIBERAMENTE FAMIJA DDRUBIAJ E GRUPPO PALIO.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 e 147 bis del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 e s.m.i., “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42 e 48 del Testo Unico approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 in ordine alla competenza degli organi comunali;

Visto l'art. 163, comma 3 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, in merito all'esercizio provvisorio;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno in data 13/02/2014 con cui è stato differito al 30/04/2014 il termine di approvazione del bilancio 2014 per gli Enti Locali;

Vista la deliberazione consiliare n. 45 del 04.07.2013, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2013 e pluriennale 2013/2015;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 246 in data 02.12.2013, dichiarata immediatamente eseguibile e con valenza pluriennale come previsto dal comma 2 dell'art. 24 del vigente Regolamento di contabilità, con la quale sono state assegnate ai Direttori di Area le risorse necessarie all'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

## **DELIBERA**

Di accogliere integralmente la proposta dell'**Area Lavori Pubblici e Tecnico Manutentiva**, allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale.

## **SUCCESSIVAMENTE**

Con votazione unanime espressa in forma palese;

## **DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267.

Grangia

/pn

## Area Lavori Pubblici tecnico manutentiva e ambiente

Alla Giunta Comunale  
proposta di deliberazione n. 266  
redatta dal Settore Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva e Ambiente

**OGGETTO: CONCESSIONE LOCALI EX SCUOLA GRANGIA IN FRAZ GRANGIA A FAVORE ASSOCIAZIONI CULTURALI LIBERAMENTE FAMIJA DDRUBIAJ E GRUPPO PALIO**

Su richiesta del Sindaco Angelo PATRIZIO

Premesso che:

- il Comune di Avigliana possiede un'immobile di proprietà sito in frazione Grangia, via dei suppo 1 – identificato a catasto fabbricati al fg 3, particella 105 cat B/5, attualmente non utilizzato, a seguito di rinuncia da parte dell'Associazione Rondò dei Bimbi, precedente assegnatario;
- sono pervenute manifestazioni di interesse da parte di alcune associazioni della zona per l'utilizzo dei locali in argomento, al fine delle svolgimento di attività sociali e culturali a favore della collettività;

nello specifico le attività che si le Associazioni si propongono di svolgere nei locali citati sono:

- Associazione Liberamente: laboratori creativi educativi a favore di bambini della scuola dell'infanzia e delle elementari
- Associazione Famija d'Drubiaj attività culturali di valorizzazione della frazione Drubiaglio
- Associazioni Gruppo Palio, attività volte alla valorizzazione culturale

Riconosciute di interesse per l'A.C. le finalità proprie delle richiamate Associazioni in tema di promozione e incentivazione di attività in campo sociale, culturali e di memoria e tutela delle tradizioni storiche locali;

Richiamato, in merito l'art. 3., c 5 del Testo unico Enti locali approvato con Dlgs n. 267/2000 che, testualmente recita: "I comuni e le province sono titolari di funzioni proprie e di quelle conferite loro con legge dello Stato e della regione, secondo il principio di sussidiarietà. I comuni e le province svolgono le loro funzioni anche attraverso le attività che possono essere adeguatamente esercitate dalla autonoma iniziativa dei cittadini e delle loro formazioni sociali"

Accertata, da parte del Tecnico comunale, l'idoneità dei locali allo svolgimento delle attività proposte;

Valutata l'opportunità di assegnare i locali de quo in condivisione fra le tre Associazioni richiedenti stabilendo i seguenti criteri di assegnazione:

- durata: anni 6 rinnovabili a decorrere dal 1/05/2014
- riparto dei costi manutentivi fra concedente e concessionario in analogia alle vigenti disposizioni in materia di locazione (manutenzione ordinaria a carico Associazione e straordinaria a carico Comune)
- spese di utenza (riscaldamento, energia elettrica ecc) a carico concessionario
- applicazione di canone modulato in ragione della specifica funzione di crescita culturale e sociale attribuita all'attività delle Associazioni

Preso atto:

del protocollo di condivisione sottoscritto, per accettazione, dai rappresentanti delle Associazioni interessate;

della scheda di determinazione del canone predisposta dall'Area LLPP;

SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBI

1. Di richiamare la premessa a formare parte integrante del presente atto e assegnare a favore delle Associazioni culturali Liberamente, Famija d'Drubiaj e Gruppo Palio, i locali di proprietà comunale siti in Via dei Suppo 1 – Avigliana identificati a catasto fabbricati al fg 3, particella 105 cat B/5;
1. Di approvare il protocollo di condivisione, debitamente sottoscritto, per accettazione delle Associazioni indicate sub 1;
2. Di demandare al direttore area lavori pubblici, la definizione, nel dettaglio, delle clausole di concessione ed ogni conseguente adempimento per l'assegnazione dei locali alle condizioni in premessa enunciate che qui si richiamano, da formalizzare con specifico atto di concessione;
3. Di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Avigliana, 23 Aprile 2014

Il Responsabile Settore Segreteria  
Amministrativa e organizzazione  
f.to (Liliana Facciolo)

Spett.Le COMUNE DI AVIGLIANA

Alla c.a. Arch. P. Caligaris

Sindaco A. Patrizio

**OGGETTO: PROTOCOLLO DI CONDIVISIONE**

Le parti

Associazione Culturale *LiberAmente*, nella persona del Legale rappresentante Consuelo Giovazzini, nata a Torino (TO) il 11/06/1977, residente a Giavenero (TO) - Via Baronera, 15

Associazione *Famija d'Drubiaj* Via Fratelli Giroto 4 - 10051 Avigliana (To), nella persona del Legale rappresentante Renzo Tabone, Nato a Rivoli (TO) il 17/07/1955 e residente in Avigliana in via Moncenisio, 61

Associazione *Gruppo Palio*, nella persona del Legale rappresentante Maurizio Vitrani, nato a Torino il 01/12/1966 e residente in via dei Suppo, 2 Avigliana

In seguito a incontro conoscitivo e sopralluogo dei locali siti in Via dei Suppo, 1 Grangia di Drubiaglio – Avigliana (TO)

**ACCORDANO**

- Condivisione dello spazio secondo fasce orarie e calendarizzazione da concordare
- Obiettivo di valorizzazione del territorio
- Delega a Consuelo Giovazzini per i rapporti "commerciali" con il Comune

Per LiberAmente

F.to Consuelo Giovazzini

Per Famija d'Drubiaj

F.to Renzo Tabone

Per Gruppo Palio

F.to Maurizio Vitrani

Avigliana, 14 aprile 2014





# Pareri

Comune di Avigliana

Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2014 / 266

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva e Ambiente**

Oggetto: **CONCESSIONE LOCALI EX SCUOLA GRANGIA IN FRAZ GRANGIA A FAVORE ASSOCIAZIONI CULTURALI LIBERAMENTE FAMIJA DDRUBIAJ E GRUPPO PALIO**

Visto tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva e Ambiente)

Per la regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, c.1, ed in ordine alla correttezza dell'azione amm.va ai sensi dell'art. 147 bis c. 1 del D.Lgs. 267/2000, modif.to dall'art. 3, c. 1, lett. d) del D.L. 174/2012, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 23/04/2014

Il Responsabile di Settore

Arch. Paolo CALIGARIS

Visto contabile

Contabilità e Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 23/04/2014

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Vanna ROSSATO



COPIE: WPP

RAC

ASSOC

Del che si è redatto il presente verbale.

IL SINDACO  
f.to Angelo PATRIZIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. Livio SIGOT

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, un estratto del quale sarà in pubblicazione all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal 13 MAG. 2014

La deliberazione è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari.

Avigliana, li 13 MAG. 2014



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Livio SIGOT

---

### ATTESTAZIONE DELLA PUBBLICAZIONE E DELL'ESECUTIVITÀ'

La presente deliberazione:

- è stata  
 viene  
pubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 13 MAG. 2014
- è stata  
ripubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal \_\_\_\_\_
- è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari;
- è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_  
ai sensi dell'art. 134 - comma 3 - T.U.E.L. 267/2000 -  
per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile e quindi è diventata esecutiva a decorrere dalla data del presente verbale  
ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - T.U.E.L. 267/2000.

Avigliana, li 13 MAG. 2014



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Livio SIGOT