



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 6

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO LOCALI EX SCUOLA FRAZIONE GRANGIA

L'anno **duemilaotto**, addì **sedici** del mese di **Gennaio** alle ore **17.45** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco - MATTIOLI Carla	SI
Assessore - REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore - ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore - BRACCO Angela	SI
Assessore - BRUNATTI Luca	SI
Assessore - MARCECA Baldassare	SI
Assessore - TAVAN Enrico	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Oggetto: Concessione in comodato d'uso locali ex Scuola Fraz. Grangia.

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore al Patrimonio Sig. Giuseppe ARCHINA'

PREMESSO CHE:

- Che il Comune di Avigliana è proprietario di alcuni locali denominati "Ex Scuola Fraz. Grangia" ubicati in Avigliana via Dei Suppo 1 distinti in catasto al foglio 3 part. 105 , come evidenziati nell'allegata planimetria.
- che in data 5.12.07 perveniva all'attenzione dell'Amministrazione, da parte del Presidente dell'Associazione "RONDO' DEI BIMBI ", una richiesta di concessione in comodato d'uso degli ex locali scuola della fraz. Grangia per adibirla a sede operativa dell'Associazione;
- che l'Associazione di cui trattasi persegue finalità di solidarietà soprattutto a favore dei minori, ed ha lo scopo di promuovere, attraverso eventi da vivere insieme alle famiglie, iniziative di sensibilizzazione sui diritti dei bambini e sul valore della famiglia, quale prima ed insostituibile cellula della società, con iniziative compiutamente descritte nella nota su richiamata;
- che l'Associazione si impegna fin d'ora ad ospitare, all'interno dei locali che le verranno affidati, a titolo gratuito, l'Associazione "La Famija ed Drubiaij" ed il Borgo Storico di Frazione Drubiaglio, dietro presentazione di formale richiesta;
- che l'Associazione richiedente si impegna a collaborare con l'Amministrazione Comunale, ove invitati, per l'organizzazione di eventi e manifestazioni di interesse generale;
- che l'Associazione richiedente si impegna a volturare a proprie spese tutte le utenze quali gas, luce, acqua, ecc.;
- che l'Associazione si impegna a lasciare in qualunque momento liberi i locali, ove richiesti, per sopravvenute esigenze dell'Amministrazione, senza nulla pretendere;
- che i locali al momento risultano liberi e cedibili a terzi;

VISTI:

- la deliberazione consiliare n. 66 del 29.03.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2007 – bilancio pluriennale 2007/2009;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 04.04.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati individuati i responsabili dei settori e attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2007;
- il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- l'art. 163, comma 3 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, in merito all'esercizio provvisorio;

- il Decreto del Ministero dell'Interno, d'intesa con il Ministero dell'Economia e delle finanze, in data 20/12/2007 con cui è stato differito al 31/3/2008 il termine di approvazione del bilancio 2008 per gli Enti Locali;

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;

Dato atto che il PARERE TECNICO di cui all'art. 49 del D.lgs. 18.8.2000 n. 267 risulta favorevole;
Dato atto che la presente non è soggetta al Parere di Regolarità Contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

1° - Di concedere in comodato d'uso per tre anni all'associazione "RONDO' DEI BIMBI " Via Al Castello 1 – 10040 VILLADORA C.F. 95591660014, nella persona del suo Presidente pro-tempore sig.ra CHIAMPO Antonella, residente in Sant'Antonino di Susa, via Vaie 12, i locali della ex scuola della Fraz. Grangia, per utilizzarli come sede operativa dell'associazione.

2° - Di approvare la bozza di comodato allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

3° - Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegni di spesa per l'Amministrazione.

4° - Di dichiarare, attesa l'urgenza, con voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

COMODATO D'USO

In data _____ in Avigliana, nella Casa Comunale, tra il Sig. Trombadore dr. Giovanni il quale interviene e sottoscrive in nome e per conto del Comune di Avigliana ed la Sig.ra Chiampo Antonella, residente in residente in Sant'Antonino di Susa, via Vaie 12, che interviene nel presente atto in nome e per conto dell'associazione "RONDO' DEI BIMBI"

PREMESSO

Che il Comune di Avigliana è proprietario di alcuni locali denominati "Ex Scuola Fraz. Grangia" ubicati in Avigliana via Dei Suppo 1, come evidenziati nell'allegata planimetria.

Che l'Associazione "RONDO' DEI BIMBI" ha fatto richiesta di concessione in comodato d'uso dei suddetti locali per adibirli a sede operativa dell'associazione.

Vista la delibera di Giunta Comunale del _____ n° _____ con la quale si stabiliva di concedere in comodato d'uso i suddetti locali per anni tre, e precisamente fino al 31 dicembre 2010 e veniva approvata la bozza di contratto di comodato.

Tutto ciò premesso e considerato, tra le parti si conviene e stipula quanto segue:

1. Il Comune di Avigliana concede per tre anni, e precisamente fino al 31.12.2010, in comodato d'uso all'Associazione "RONDO' DEI BIMBI", nella persona del suo Presidente pro-tempore sig.ra Chiampo Antonella, residente in Sant'Antonino di Susa via Vaie 12, i locali di proprietà comunale denominati "Ex Scuola Fraz. Grangia" descritti nell'allegata planimetria, per adibirli a sede operativa dell'Associazione.
2. I Concessionari si impegnano ad utilizzarli esclusivamente quale sede operativa dell'Associazione, e per le finalità dichiarate dell'Associazione.
3. Qualora, per qualunque motivo, l'Amministrazione avesse bisogno di venire in possesso dei suddetti locali prima della scadenza prevista nel presente contratto, i concessionari si impegnano fin d'ora a lasciarlo libero, alla semplice richiesta, senza nulla pretendere.
4. I Concessionari si impegnano fin d'ora ad ospitare, all'interno dei locali che le verranno affidati, a titolo gratuito e ove richiesto, l'Associazione "La Famija ed Drubiaij" ed il gruppo storico "Borgo Drubiaglio e Grangia".
5. I concessionari si impegnano inoltre a volturare immediatamente, a proprie cure e spese, tutte le utenze relative all'immobile, quali luce, gas, acqua, ecc. dandone immediata comunicazione all'Amministrazione.
6. I Concessionari richiedenti si impegnano a collaborare con l'Amministrazione Comunale, ove inviati, per l'organizzazione di eventi e manifestazioni di interesse generale.

7. I Concessionari si impegnano fin d'ora a lasciare in qualunque momento liberi i locali, ove richiesti, per sopravvenute esigenze dell'Amministrazione, senza nulla pretendere.

Letto, approvato e sottoscritto.

TROMBADORE Giovanni

CHIAMPO Antonella



COPIA ALBO: ATTI _____

- SEGRETERIA
- CULTURA (copia esemplare)
- LL.PP.
- U.T.C.
- VIGILI
- RAGIONERIA (copia esemplare)
- TRIBUTI
- Amministrazione (30/1/08)
- fase solo scritture private
- _____
- _____

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 24 GEN 2008 al n. 110 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì 24 GEN 2008

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 24 GEN 2008



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 24 GEN 2008 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- è stata comunicata in elenco in data 24 GEN 2008 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- è divenuta definitivamente esecutiva il giorno 16.01.2008 in quanto:
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
- decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

24 GEN 2008

Avigliana, lì



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele